

NYBYGGNADSKARTA A
Bällsta 2:1305

Dnr 32632019005

Fastighetens areal: 507 kvm
Skala 1:500
Planförhållande: D20170114

Koordinatsystem
Plan: SWEREF 99 18 00
Höjd: RH 2000

Peter Rebane
Mättningsingenjör

2020-01-10
08-587 850 00

Obs! Kartan får ej förvanskas!

TECKENFÖRKLARING

BERGA 1:1

○	Fastighetsbeteckning
○	Gränspunkt
- 12,34 -	Måttangivelse
.....	Servitut
---	Fastighetsgräns
---	Plangräns
---	Användningsgräns
---	Egenskapsgräns
---	Användningsgräns sammanfallande med fastighetsgräns
---●---	Körbar utfart får inte anordnas
□	Mark som ej får bebyggas
□	Mark som ej får bebyggas med bostadshus
□	Bostadshus
□	Uthus
---	Väg
⊗	Belysningsstolpe

○	Fornlämning
+ 0.00	Befintlig höjd
---	Luftledning
---	Staket
---	Häck
---	Stödmur
---	Slänt
12.0	Höjdkurva
---	Dike
---	Vattenledning med ventil
---	Spillvattenledning med brunn
---	Tryckspill
---	Dagvattenledning med brunn
---	Dräneringsledning
---	Servisledningar med ventil och rensbrunnar
---	Privata ledningar vatten, spill, dag

OBS!
VA-nätet i området kommer att byggas ut.
Förbindelsepunkter är inte fastställda och redovisas ej.

Belastas av servitut för kraftledning, ej redovisad i kartan

ga:59 gemensamhetsanläggning dagvattenledningar
ga:60 gemensamhetsanläggning väg, soputrymme, fiberkabel

KOORDINATLISTA FASTIGHETSGRÄNSER

Punktnr	X	Y	Markering
38191	6600888,30	153876,61	Omarkerad
38192	6600891,55	153891,71	Omarkerad
38193	6600892,01	153893,42	Omarkerad
38196	6600919,93	153870,66	Rör i mark
38197	6600920,57	153886,60	Rör i berg
38204	6600895,41	153892,61	Ingen information
38205	6600891,74	153875,96	Ingen information



Rit.nr. 05
Situationsplan upprättad av Myresjöhus
2020-08-06, TA1
2020-09-22, SB FG -0,2M, C, TA1
2020-11-16, Mått för parkering/SOP, D, TA1

Obs! Avtalservitut kan finnas på fastigheten.
Kontrollera eventuell förekomst och geografisk utbredning hos Lantmäteriet.

Kartan är giltig i 18 månader förutsatt att ingen förändring skett på fastigheten.

Anmärkningar mot kartan skall göras innan lov söks.
Utstakning skall ske enligt situationsplan.

Före schaktning bör kontakt ske med ledningsägare för el, tele, kabel-TV och fjärrvärme angående underjordiska ledningar