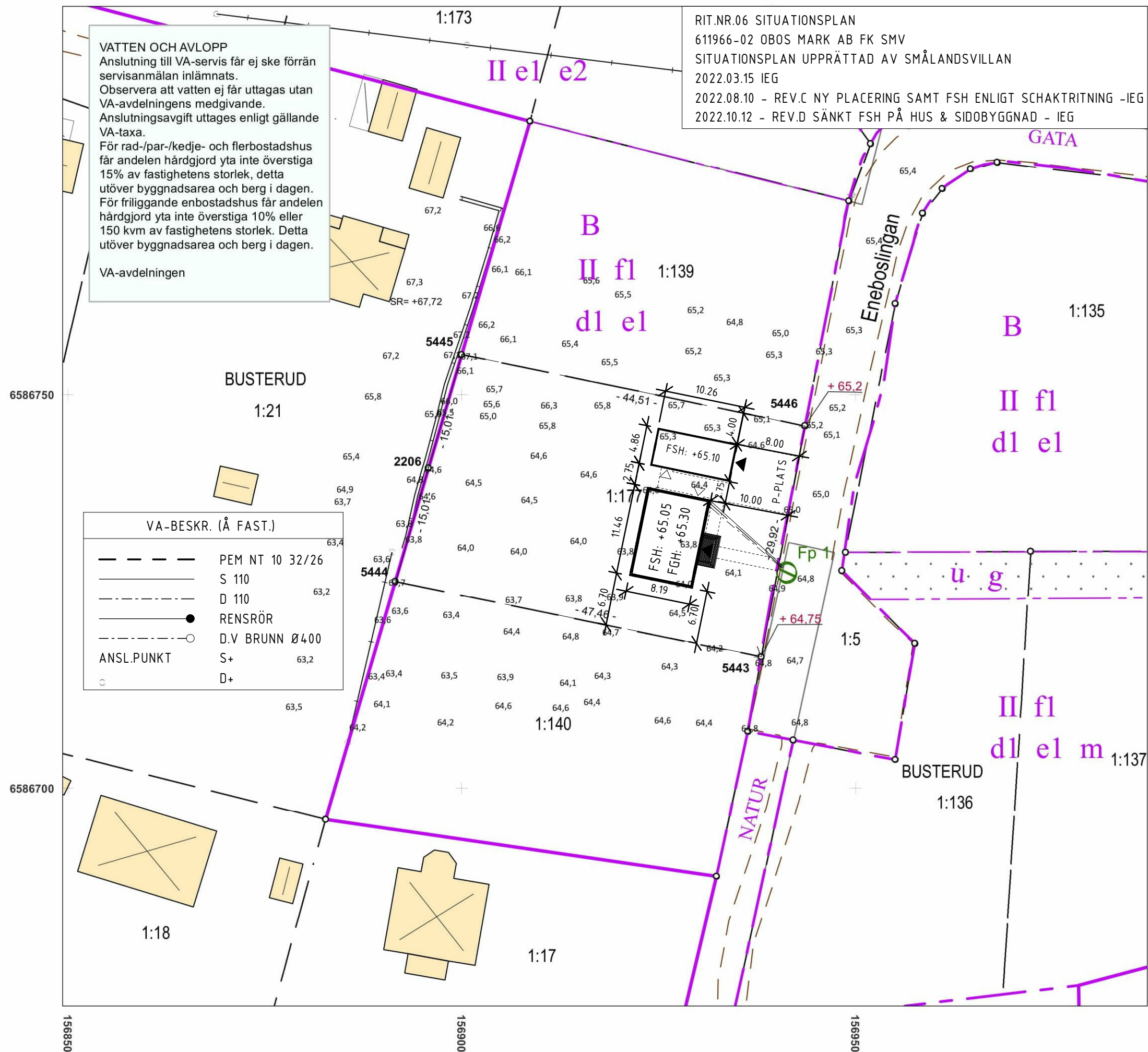




# NYBYGGNADSKARTA

## KARLSTADS KOMMUN

### STADSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN



Fastighet: BUSTERUD 1:177

Område: Alster

Adress: Eneboslingan

Areal 1376 m2

Detaljplan (1780K-P2019/15) antagen 2019-08-28

Genomförandetiden utgår 2024-09-20

**VATTEN OCH AVLOPP**

Förbindelsepunkt se ☉ på kartan

Högsta högvattenyta i närmaste vattendrag +46,8

Dränering enligt VA- enhetens anvisning

Uppdämningsnivå för dagvatten i förbindelsepunkt +65,0

|                                      | Vatten            | Spillvatten | Dagvatten | Upprättad |
|--------------------------------------|-------------------|-------------|-----------|-----------|
| Vattengångshöjd i förbindelsepunkt 1 | ~1.8 m under mark | +62,4       | +62,4     | NEJ       |
|                                      |                   |             |           |           |
|                                      |                   |             |           |           |

**GATUMARKSNIVA**

Höjd på färdig gata vid fasthetsgräns, se karta

|            | Höjd | Avseende | Datum | Signatur |
|------------|------|----------|-------|----------|
| Utstakning |      |          |       |          |

Fixpunkt anvisas vid behov av stadsbyggnadsförvaltningen

#### TECKENFÖRKLARING

- Användningsgräns sammanfallande med trakt- eller fasthetsgräns
- Användningsgräns ej sammanfallande med trakt- eller fasthetsgräns
- Egenskapsgräns
- Traktgräns
- Fasthetsgräns
- Fasthetsgräns, planerad
- Mark som ej får bebyggas
- Byggnad, husliv
- Byggnad, takkontur
- 0,0 Avvägd markhöjd
- +0,0 Gathöjd enligt gällande plan
- +0,0 Höjd på färdig gata vid fasthetsgräns
- ☉ Förbindelsepunkt VA

**BILAGOR**

Koordinatförteckning på gränspunkter

Plankarta med bestämmelser

**TEKNIK- OCH FASTIGHETS-FÖRVALTNINGEN**

VA ..... H.Gärdeklint

GATA ..... C.Kvick

Kartan upprättad 2022-02-21

Kerstin Johnson

N2022/24

Format: A3

Koordinatsystem i plan: SWEREF 99 13 30

Koordinatsystem i höjd: RH 2000

Skala 1:500

