

Terrasshusen

Prislista – Etapp 2

Lägenheter

Objekt	Antal rum	Storlek (Kvm)	Månadsavgift (Kr)	Pris (Kr)
1-1501	1	33	3 488	3 240 000
1-1901	1	33	3 488	3 650 000
2-1404	2	35	3 590	3 950 000
2-1804	2	35	3 590	4 350 000
2-1702	2	50	4 356	5 695 000
2-1802	2	50	4 356	5 895 000
1-1703	3	60	4 867	6 950 000
1-1101	3	80	5 888	8 950 000
2-1503	4	89	6 347	10 150 000
2-1803	4	89	6 347	10 750 000
1-1304	4	91	6 449	9 750 000
2-1301	4	91	6 449	10 150 000
1-1502	4	99	6 858	11 250 000
1-1802	4	99	6 858	11 850 000
1-1903	5	114	7 624	17 450 000

Prislistan är utfärdad **2026-04-01**. I månadsavgiften ingår uppvärmning av lägenheten. Lägenheterna har individuell mätning av varmvatten och hushållsel vilket debiteras retroaktivt. Föreningen kommer att teckna ett kollektivt TV och bredbandsabonnemang till samtliga lägenheter mot ett obligatoriskt tillägg. Parkeringsplatser finns i ett externt garage där föreningen har tillgång till 35 platser. I samma garage erbjuds även bilpool genom Stockholm Parkering. Vi förbehåller oss rätten att justera prislistan under pågående projekt.

alexander white
NYPRODUKTION

Magnus Ohlsson

Fastighetsmäklare

070-270 20 00

magnus.ohlsson@alexanderwhite.se

Avtal och betalningar

- Bokningsavtal – bokningsavgift om 25 000 kr erlägges.
- Förhandsavtal – Ett förskott på 125 000 kr (minus erlagd bokningsavgift) faktureras efter att avtalet är undertecknat.
- Upplåtelseavtal – tecknas ca 4–6 månader före tillträde. Efter upplåtelseavtal faktureras handpenning om 10% (minus tidigare erlagt förskott). I upplåtelseavtalet anges tillträdesdagen.
- Tillträde preliminärt kvartal 2 2028.