

## PARHUS 100 KVM

# Bostadsbeskrivning

### Generellt

|             |  |
|-------------|--|
| Golv        | Eklamell Kährs Siena, Mattlack.                                      |
| Sockel      | Vitmålade, 12x56 mm.   |
| Väggar      | Vitmålade.   |
| Tak         | Gipsplank.   |
| Taklist     | Furu, vitmålade i fallande längder.                                  |
| Entrédörr   | NorDan, Färg Grå.  |
| Innerdörrar | Slät vit, Swedoor.   |
| Fönster     | Aluminiumklädda träfönster från Elitfönster med 3-glas- U-värde 1,0. |
| Trappa      | Trappa i Furu, Vit vang, steg i eklaserad furu.                      |

### Entré

|           |   |
|-----------|---|
| Inredning | Garderob/städsåp HTH, luckor typ vit dekor. |
| Golv      | Klinker, Skärgård Grå, 30x60.               |

### Kök

|            |  |
|------------|--|
| Skåp       | HTH, luckor typ Slät Grå.  |
| Beslag     | Knopp Base stål-look.  |
| Bänkskiva  | Laminatskiva Ljus Betong nr 600, rak framkant.                   |
| Diskbänk   | Intra Horizon HZD 1120D (underlimmad) rostfri stålplåt.          |
| Blandare   | Oras Vega 1839FGG.   |
| Köksfläkt  | Siemens, utdragbar.  |
| Diskmaskin | Siemens, integrerad.   |
| Kyl/sval   | Siemens, integrerad.   |
| Frys       | Siemens, integrerad.   |
| Häll       | Siemens, Induktionshäll.   |
| Ugn        | Siemens, rostfri, inbyggnad.                                     |
| Micro      | Siemens, rostfri, inbyggnad.                                     |
| Stänkskydd | Kakel vitt matt 30x60. Stående sättning. Kapas och måttanpassas. |

### Sovrum

|           |  |
|-----------|--|
| Inredning | Garderob HTH, luckor typ vit dekor Skjutdörrsgarderob, ELFA Original, vit. Profil silver och vit anslagslist. Exklusive inredning. |
|-----------|--|

### Bad

|                 |  |
|-----------------|--|
| Golv            | Klinker Skärgård Grå, 15x15, Komfortvärme.                     |
| Väggar          | Kakel, vitt matt 20x40, liggande sättning.                     |
| WC-stol         | IFÖ Sign 6860 av vitt porslin.                                 |
| Kommod          | Vedum Free 615 tvättställspaket vit med lådor i Maja vit.      |
| Blandare        | Oras Vega 1810FGG. Engrepp.                                    |
| Badkarsblandare | Optima 7140, 150 cc, inkl. duschset.                           |
| Badkar          | Alterna Picto 1600.  |
| Spegel          | Spegelskåp med spegeldörr, BAS 600, belysning LED Nittorp 305. |
| Belysning       | Spotlights med dimmer, 5 st.                                   |

### WC/Dusch/Tvätt

|               |   |
|---------------|---|
| Golv          | Klinker Skärgård Grå, 15x15.  |
| Väggar        | Kakel, vitt matt 20x40, liggande sättning.  |
| WC-stol       | IFÖ Sign 6860 av vitt porslin.  |
| Kommod        | Vedum Free 615 tvättställspaket med lådor i maja vit.                                     |
| Spegel        | Spegelskåp med spegeldörr, BAS 600, belysning LED Nittorp 305.                            |
| Blandare      | Oras Vega 1810FGG. Engrepp.   |
| Duschblandare | Duschpaket Oras Nova 7413 inkl. duschset.   |
| Duschvägg     | Duschvägg LINC Niagara (90x90 cm, rundad) från INR, med borstade profiler och klart glas. |
| Tvättmaskin   | Siemens, vit.   |
| Torktumlare   | Siemens, vit.   |
| Skåp          | Överskåp över tvätt. Mono JP.   |
| Belysning     | Spotlights med dimmer, 6 st.  |

### Övrigt

|                    |   |
|--------------------|---|
| Uteplats (100 kvm) | Altan med tryckimpregnerat virke. Ca 13 kvm. Insynsskydd/skärmsplank enligt ritning i tryckimpregnerat virke. |
| Värmesystem        | Frånluftsvärmepump Nibe F730. Vattenburen golvvärme på entréplan och radiatorer övre plan.                    |
| Vattenutkastare    | Placerad på gavel   |

## VILLA 109 KVM

# Bostadsbeskrivning

### Generellt

|             |  |
|-------------|--|
| Golv        | Eklamell Kährs Siena, Mattlack.                                      |
| Sockel      | Vitmålade, 12x56 mm.   |
| Väggar      | Vitmålade.   |
| Tak         | Gipsplank.   |
| Taklist     | Furu, vitmålade i fallande längder.                                  |
| Entrédörr   | NorDan, Färg Grå.  |
| Innerdörrar | Slät vit, Swedoor.   |
| Fönster     | Aluminiumklädda träfönster från Elitfönster med 3-glas- U-värde 1,0. |
| Trappa      | Trappa i Furu, Vit vang, steg i eklaserad furu.                      |

### Entré

|           |   |
|-----------|---|
| Inredning | Garderob/städsåp HTH, luckor typ vit dekor. |
| Golv      | Klinker, Skärgård Grå, 30x60.               |

### Kök

|            |  |
|------------|--|
| Skåp       | HTH, luckor typ Slät Grå.  |
| Beslag     | Knopp Base stål-look.  |
| Bänkskiva  | Laminatskiva Ljus Betong nr 600, rak framkant.                   |
| Diskbänk   | Intra Horizon HZD 1120D (underlimmad) rostfri stålplåt.          |
| Blandare   | Oras Vega 1839FGG.   |
| Köksfläkt  | Siemens, utdragbar.  |
| Diskmaskin | Siemens, integrerad.   |
| Kyl/sval   | Siemens, integrerad.   |
| Frys       | Siemens, integrerad.   |
| Häll       | Siemens, Induktionshäll.   |
| Ugn        | Siemens, rostfri, inbyggd.                                       |
| Micro      | Siemens, rostfri, inbyggd.                                       |
| Stänkskydd | Kakel vitt matt 30x60. Stående sättning. Kapas och måttanpassas. |

### Sovrum

|           |   |
|-----------|---|
| Inredning | Garderob HTH, luckor typ vit dekor.<br>Hylla vit med klädstång i klädkammare. |
|-----------|---|

### Bad

|         |   |
|---------|---|
| Golv    | Klinker Skärgård Grå, 15x15, Komfortvärme.                |
| Väggar  | Kakel, vitt matt 20x40, liggande sättning.                |
| WC-stol | IFÖ Sign 6860 av vitt porslin.                            |
| Kommod  | Vedum Free 615 tvättställspaket vit med lådor i Maja vit. |

|                 |  |
|-----------------|--|
| Blandare        | Oras Vega 1810FGG. Engrepp.                                    |
| Badkarsblandare | Optima 7140, 150 cc, inkl. duschset.                           |
| Badkar          | Alterna Picto 1600.  |
| Spiegel         | Spegelskåp med spegeldörr, BAS 600, belysning LED Nittorp 305. |
| Belysning       | Spotlights med dimmer, 4 st.                                   |

### WC/Dusch/Tvätt

|               |   |
|---------------|---|
| Golv          | Klinker Skärgård Grå, 15x15.  |
| Väggar        | Kakel, vitt matt 20x40, liggande sättning.  |
| WC-stol       | IFÖ Sign 6860 av vitt porslin.  |
| Kommod        | Vedum Free 615 tvättställspaket med lådor i maja vit.                                     |
| Spiegel       | Spegelskåp med spegeldörr, BAS 600, belysning LED Nittorp 305.                            |
| Blandare      | Oras Vega 1810FGG. Engrepp.   |
| Duschblandare | Duschpaket Oras Nova 7413 inkl. duschset.   |
| Duschvägg     | Duschvägg LINC Niagara (90x90 cm, rundad) från INR, med borstade profiler och klart glas. |
| Tvättmaskin   | Siemens, vit.   |
| Torktumlare   | Siemens, vit.   |
| Belysning     | Spotlights med dimmer, 8 st.  |

### Övrigt

|                 |  |
|-----------------|--|
| Uteplats        | Altan med tryckimpregnerat virke.<br>Ca 3x6 m  |
| Värmesystem     | Frånluftsvärmepump Nibe F730. Vattenburen golvvärme på entréplan och radiatorer övre plan. |
| Vattenutkastare | Placerad på gavel  |

# Bostadsbeskrivning

## Generellt

|             |  |
|-------------|--|
| Golv        | Eklamell Kährs Siena, Mattlack.                                      |
| Sockel      | Vitmålade, 12x56 mm.   |
| Väggar      | Vitmålade.   |
| Tak         | Gipsplank.   |
| Taklist     | Furu, vitmålade i fallande längder.                                  |
| Entrédörr   | NorDan, Färg Grå.  |
| Innerdörrar | Slät vit, Swedoor.   |
| Fönster     | Aluminiumklädda träfönster från Elitfönster med 3-glas- U-värde 1,0. |
| Trappa      | Trappa i Furu, Vit vang, steg i eklaserad furu.                      |

## Entré

|           |   |
|-----------|---|
| Inredning | Garderob/städsåp HTH, luckor typ vit dekor. |
| Golv      | Klinker, Skärgård Grå, 30x60.               |

## Kök

|            |   |
|------------|---|
| Skåp       | HTH, luckor typ Slät Grå.                               |
| Beslag     | Knopp Base stål-look.                                   |
| Bänkskiva  | Laminatskiva Ljus Betong nr 600, rak framkant.          |
| Diskbänk   | Intra Horizon HZD 1120D (underlimmad) rostfri stålplåt. |
| Blandare   | Oras Vega 1839FGG.                                      |
| Köksfläkt  | Frihängande 90cm, LF97BCP50.                            |
| Diskmaskin | Siemens, integrerad.                                    |
| Kyl/sval   | Siemens, integrerad.                                    |
| Frys       | Siemens, integrerad.                                    |
| Häll       | Siemens, Induktionshäll.                                |
| Ugn        | Siemens, rostfri, inbyggd.                              |
| Micro      | Siemens, rostfri, inbyggd.                              |

## Sovrum

|           |  |
|-----------|--|
| Inredning | Garderob HTH, luckor typ vit dekor Skjutdörrsgarderob, ELFA Original, vit. Profil silver och vit anslagslist. Exklusive inredning. |
|-----------|--|

## Bad

|         |   |
|---------|---|
| Golv    | Klinker Skärgård Grå, 15x15, Komfortvärme.                |
| Väggar  | Kakel, vitt matt 20x40, liggande sättning.                |
| WC-stol | IFÖ Sign 6860 av vitt porslin.                            |
| Kommod  | Vedum Free 615 tvättställspaket vit med lådor i Maja vit. |

|                 |  |
|-----------------|--|
| Blandare        | Oras Vega 1810FGG. Engrepp.                                    |
| Badkarsblandare | Optima 7140, 150 cc, inkl. duschset.                           |
| Badkar          | Alterna Picto 1600.  |
| Spegel          | Spegelskåp med spegeldörr, BAS 600, belysning LED Nittorp 305. |
| Belysning       | Spotlights med dimmer, 6 st.                                   |

## WC/Dusch

|               |   |
|---------------|---|
| Golv          | Klinker Skärgård Grå, 15x15.  |
| Väggar        | Kakel, vit matt 20x40, liggande sättning.   |
| WC-stol       | IFÖ Sign 6860 av vitt porslin.  |
| Kommod        | Vedum Free 615 tvättställspaket med lådor i maja vit.                                     |
| Spegel        | Spegelskåp med spegeldörr, BAS 600, belysning LED Nittorp 305.                            |
| Blandare      | Oras Vega 1810FGG. Engrepp.   |
| Duschblandare | Duschpaket Oras Nova 7413 inkl. duschset.   |
| Duschvägg     | Duschvägg LINC Niagara (90x90 cm, rundad) från INR, med borstade profiler och klart glas. |
| Belysning     | Spotlights med dimmer, 4 st.  |

## Tvätt

|             |   |
|-------------|---|
| Golv        | Klinker, Skärgård Grå, 15x15.                       |
| Tvättmaskin | Siemens, vit.                                       |
| Torktumlare | Siemens, vit.                                       |
| Skåp        | Överskåp över tvätt. Mono JP.                       |
| Vask        | Franke RAX 610-38 inkl. blandare Oras Vega 1839FGG. |
| Bänkskiva   | Laminatskiva Ljus Betong nr 600, rak framkant.      |
| Belysning   | Spotlights med dimmer, 3 st.                        |

## Klädkammare

|           |                          |
|-----------|--------------------------|
| Inredning | Hylla vit och klädstång. |
|-----------|--------------------------|

## Övrigt

|                 |  |
|-----------------|--|
| Uteplats        | Altan med tryckimpregnerat virke. Ca 3x6 m   |
| Värmesystem     | Frånluftsvärmepump Nibe F730. Vattenburen golvvärme på entréplan och radiatorer övre plan. |
| Vattenutkastare | Placerad på gavel  |