

Silhuett Örgryte

Bofaktablad



Symbolförteckning och förklaringar:

DM	DISKMASKIN	ST	STÄDSKÅP	BH	BRÖSTNINGSHÖJD
	SPISHÅLL	G	GARDEROB	BP	BALKONGPLATTA, OVANFÖR
U	SPISHÅLL MED INBYGGD UGN	L	LINNESKÅP	EL	EL-/MEDIACENTRAL
U/MU	UGN/MICRO I HÖGSKÅP	SG	SKJUTDÖRRS- GARDEROB	FF	FAST FÖNSTER
MU	MICRO I ÖVERSKÅP	ST	STÄDUTRUSTNING	KLK	KLÄDKAMMARE
K/F	KOMBINERAD KYL/FRYS	IK	INKLÄDNAD I TAK	KÖ	KÖKSÖ
KBS	KYL UNDER BÄNK	HT	HANDDUKSTORK	BK	BRASKAMIN
TM	TVÄTTMASKIN	TF	TAKFÖNSTER	RH	RUMSHÖJD
KM	KOMBIMASKIN		KAPPHYLLA	TB	TRÄDBACK
TT	TORKTUMLARE			U-TAK	UNDERTAK
				ÖH	ÖPPNINGSHÖJD
				ÖK	ÖVERKANT FÖNSTER

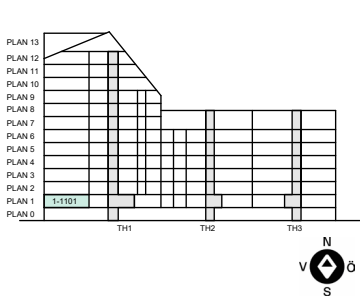
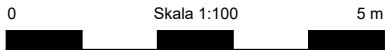
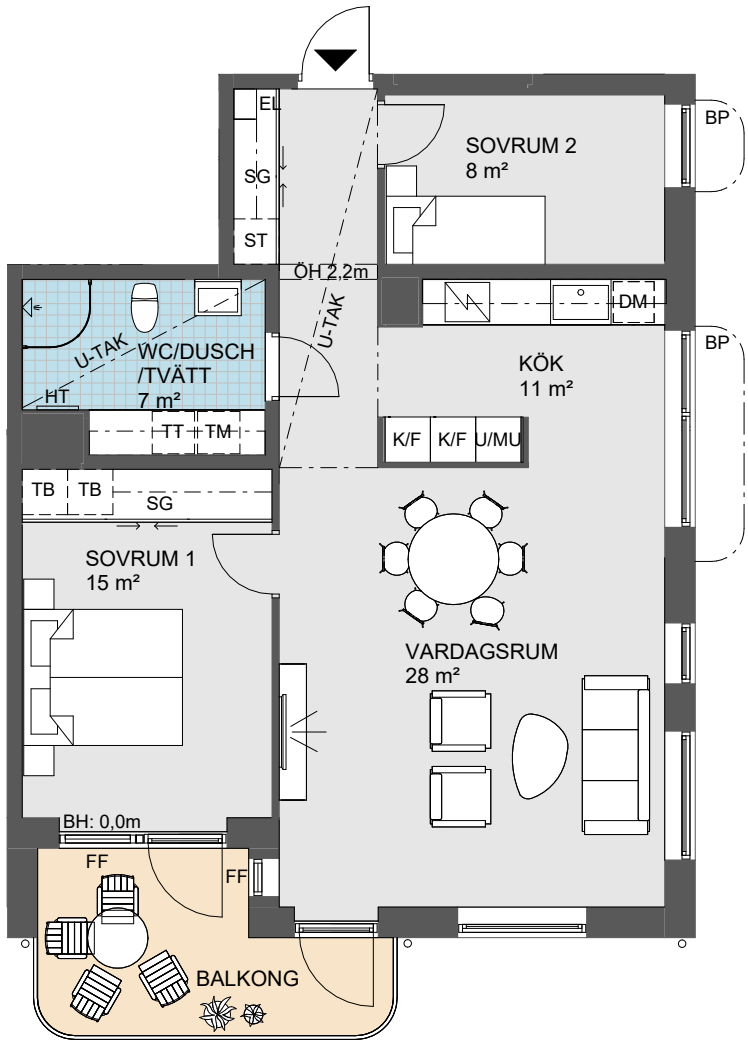
Angivna ytor avser ungefärliga ytor avrundade till närmsta heltal i kvadratmeter.
Generell rumshöjd 2.6m om inget annat anges.
Sänkt rumshöjd med undertak 2,3m om inget annat anges.
Underkantshöjd på fönster 0,6m om inget annat anges.
Överkantshöjd på fönster och dörrar 2.2m om inget annat anges.
Vid fönster förekommer radiatorer (redovisas ej).
Inklädnad av ventilation och inspektionsluckor kan förekomma.
Obos reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

REV. 2025-11-21
DATUM 2025-10-23

Lägenhet 1-1101

STORLEK 3 rok, ca 80kvm
PLACERING Trapphus 1, Plan 1

- Social planlösning
- Rundgång i kök/vardagsrum
- Gavellägenhet
- Balkong i söderläge



Symboler – se sid 3

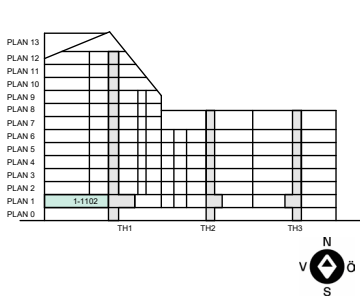
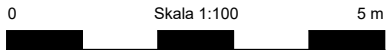
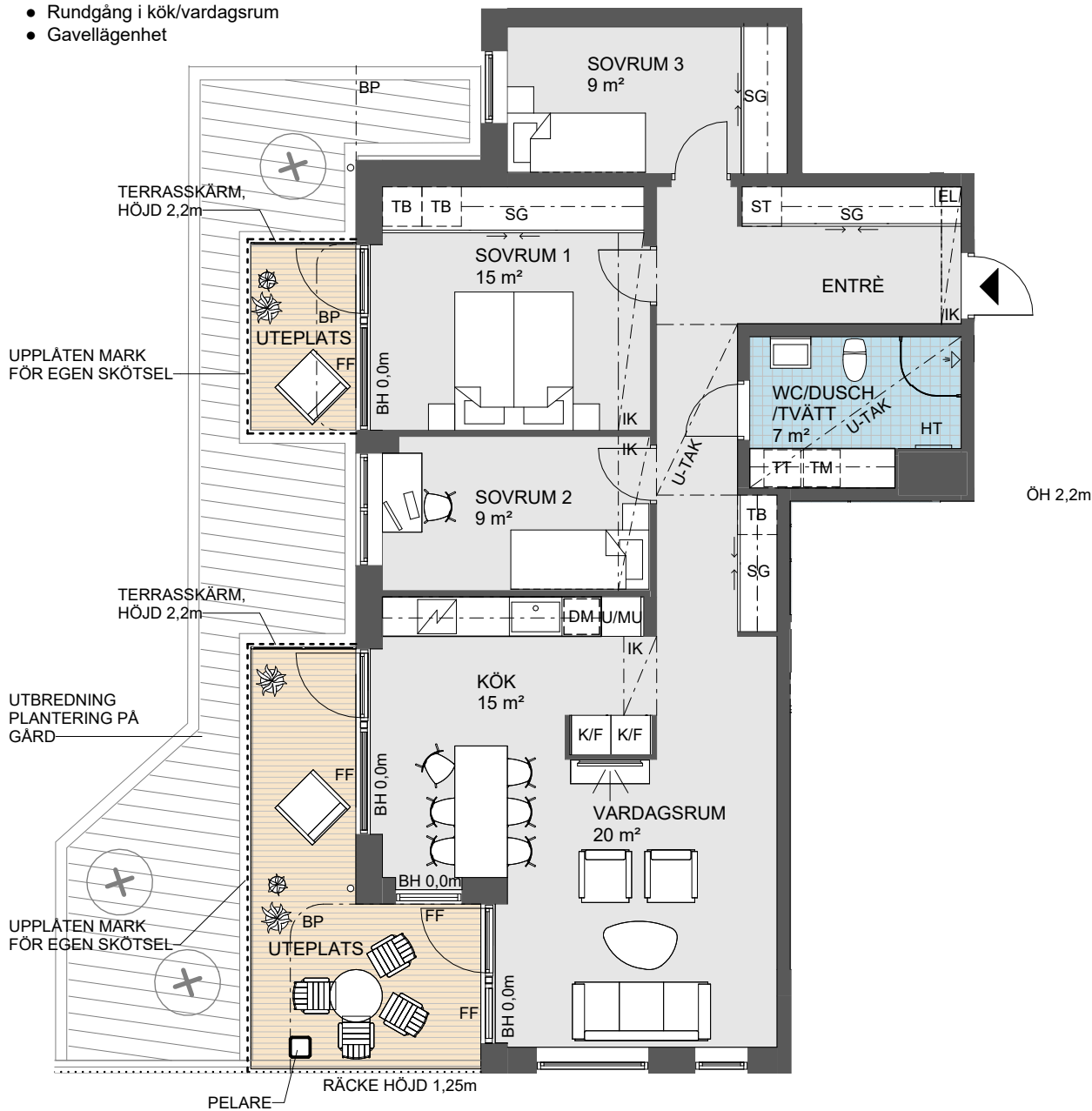
Obos reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

REV. 2025-11-21
DATUM 2025-10-23

Lägenhet 1-1102

STORLEK 4 rok, ca 98kvm
PLACERING Trapphus 1, Plan 1

- Dubbla uteplatser
- Sydvästläge mot innegården
- Rundgång i kök/vardagsrum
- Gavellägenhet



Symboler – se sid 3

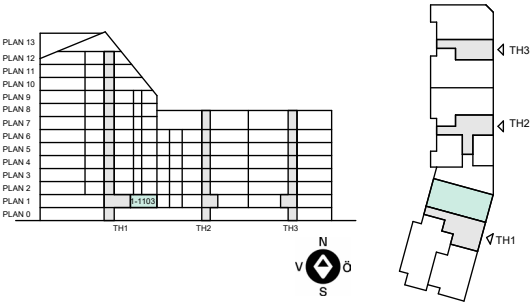
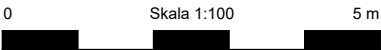
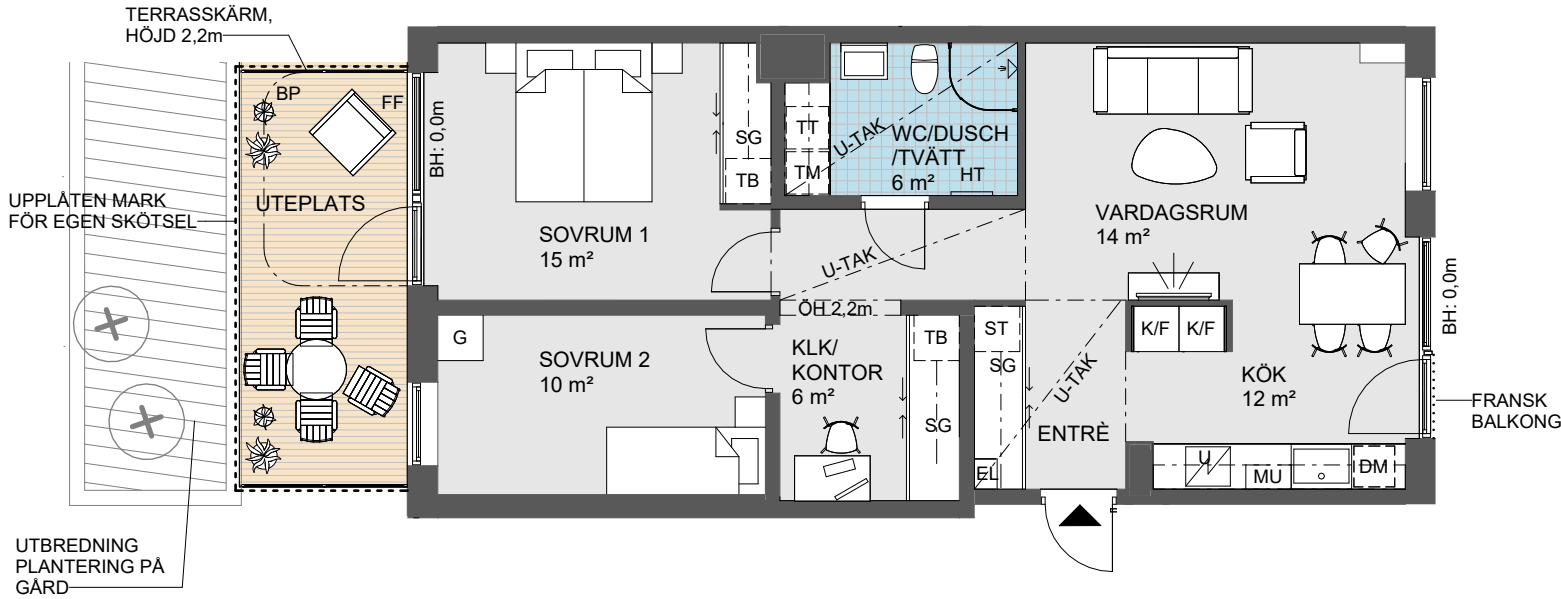
Obos reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

REV. 2025-11-21
DATUM 2025-10-23

Lägenhet 1-1103

STORLEK 3 rok, ca 76kvm
PLACERING Trapphus 1, Plan 1

- Uteplats mot innergården i västläge
- Gott om förvaringsmöjligheter
- Social och öppen planlösning mellan kök och vardagsrum
- Genomgående bostad



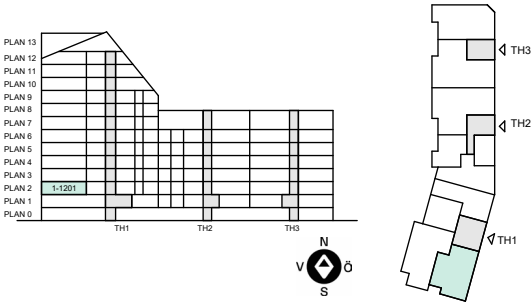
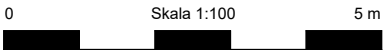
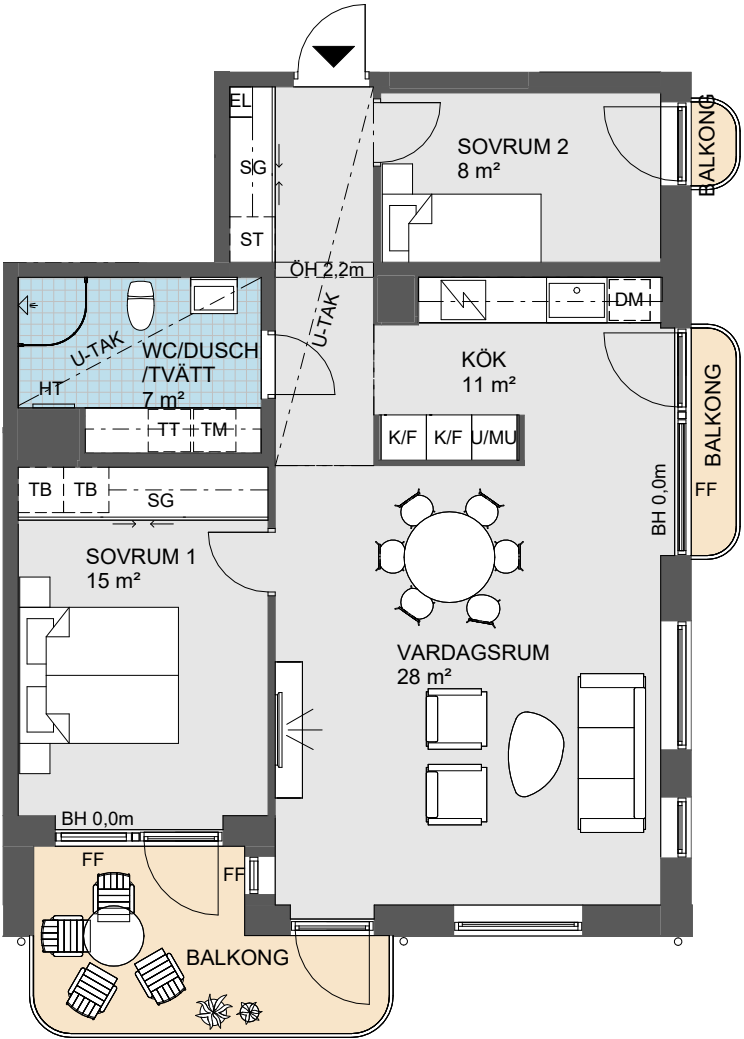
Symboler – se sid 3
Obos reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

REV. 2025-11-21
DATUM 2025-10-23

Lägenhet 1-1201

STORLEK 3 rok, ca 81kvm
PLACERING Trapphus 1, Plan 2

- Gavellägenhet
- 3 balkonger
- Söderläge
- Rundgång i kök/vardagsrum



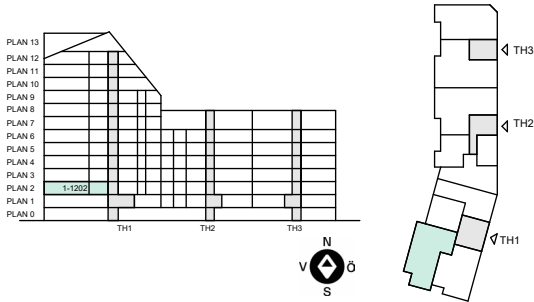
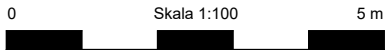
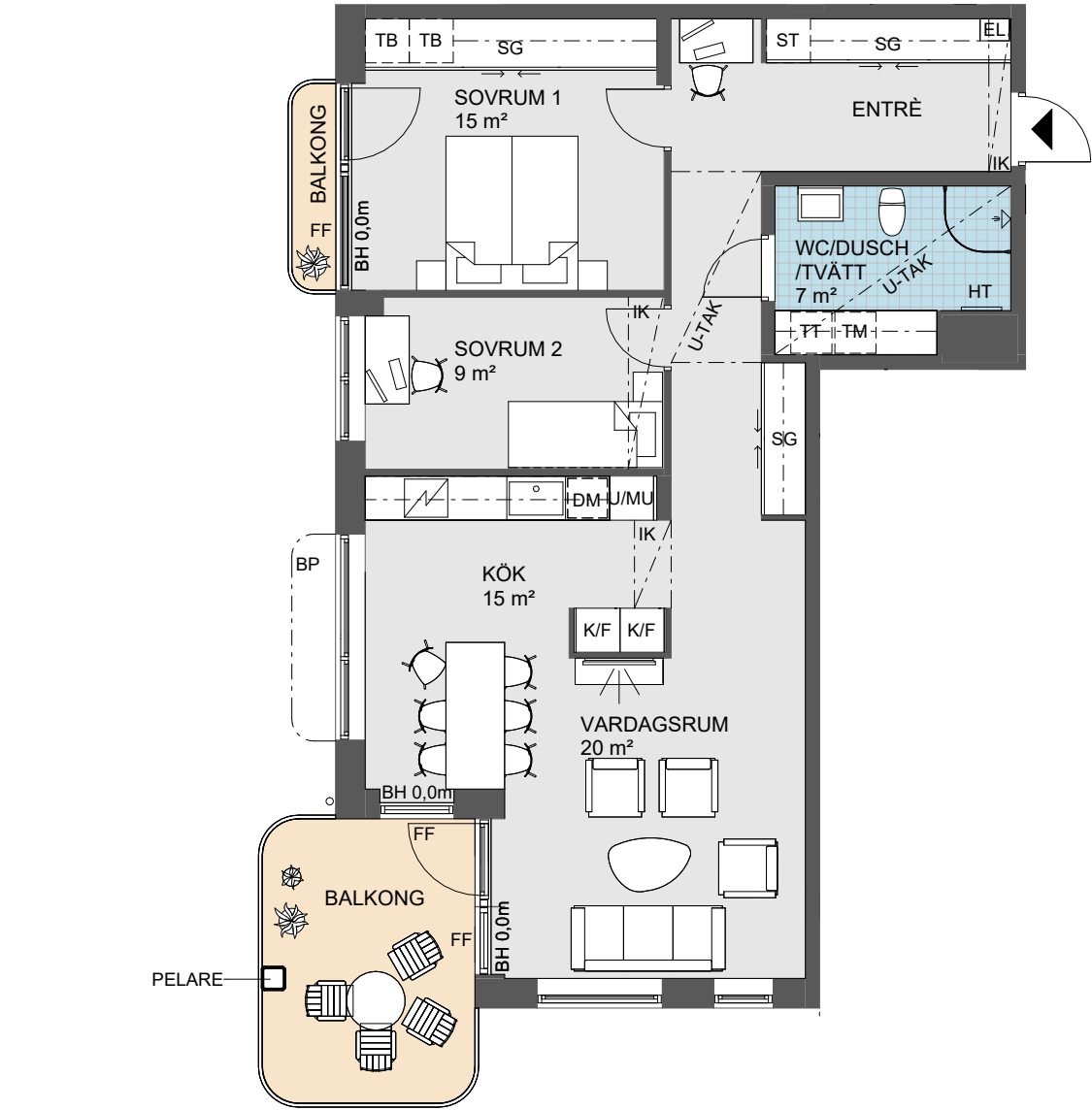
Symboler – se sid 3
Obos reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

REV. 2025-11-21
DATUM 2025-10-23

Lägenhet 1-1202

STORLEK 3 rok, ca 87 kvm
PLACERING Trapphus 1, Plan 2

- Dubbla balkonger
- Sydvästläge mot innergården
- Rundgång i kök/vardagsrum
- Gavellägenhet



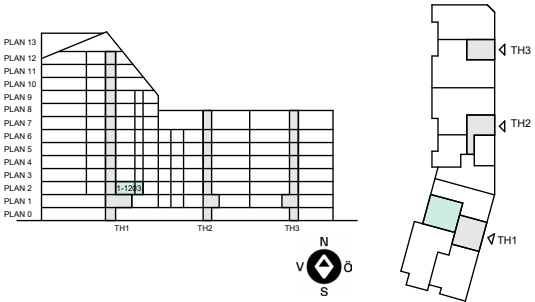
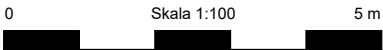
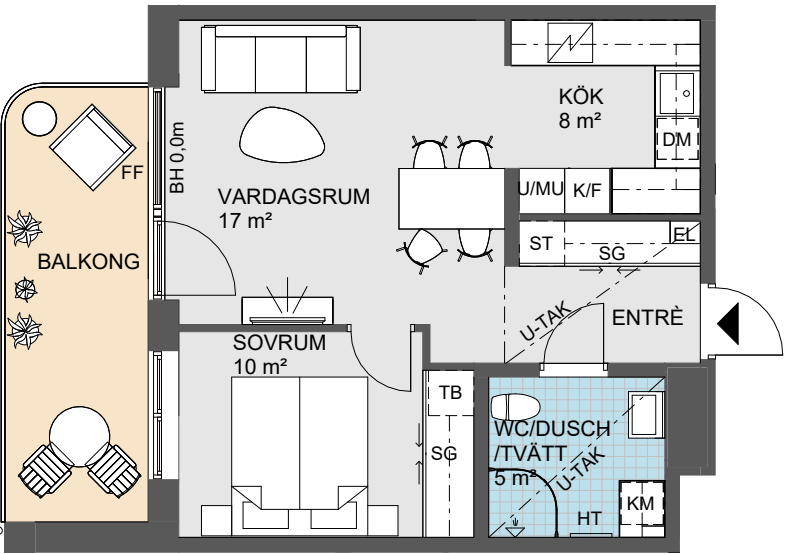
Symboler – se sid 3
Obos reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

REV. 2025-11-21
DATUM 2025-10-23

Lägenhet 1-1203

STORLEK 2 rok, ca 47 kvm
PLACERING Trapphus 1, Plan 2

- Generös balkong i västläge
- Ligger mot innergården
- U-format kök
- Separat sovrums



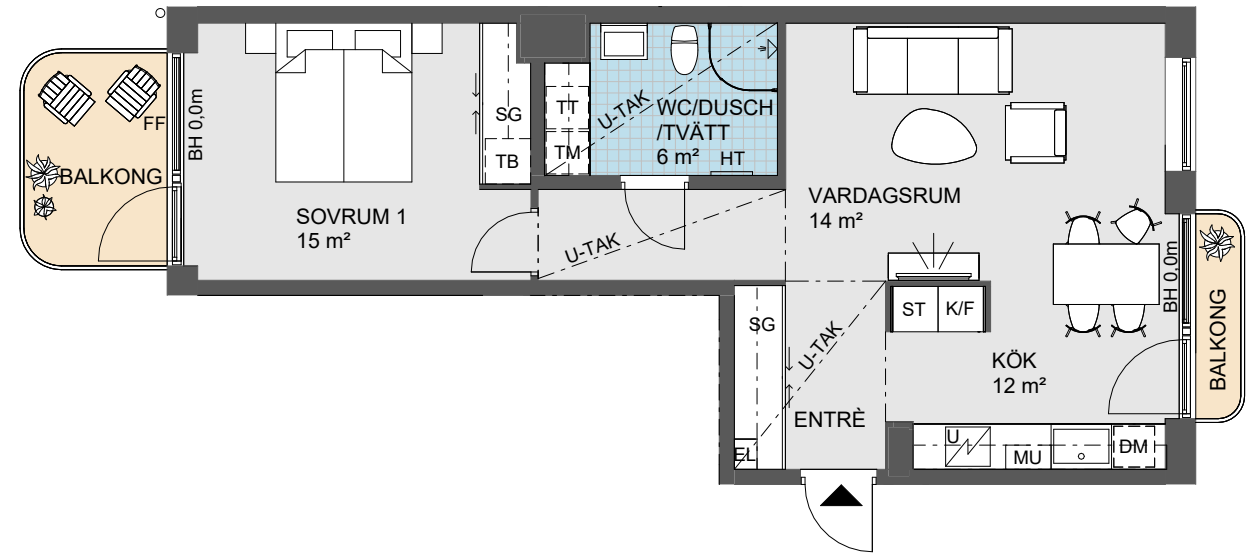
Symboler – se sid 3
Obos reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

REV. 2025-11-21
DATUM 2025-10-23

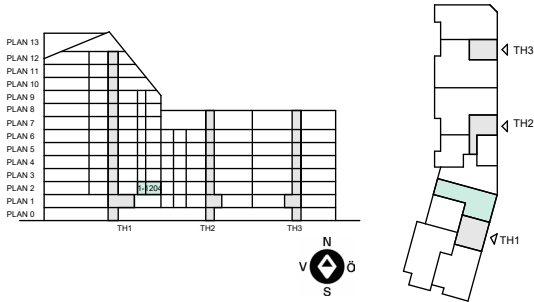
Lägenhet 1-1204

STORLEK 2 rok, ca 58 kvm
PLACERING Trapphus 1, Plan 2

- Dubbla balkonger
- Genomgående bostad
- Ligger mot innergården
- Rymligt sovrum



0 Skala 1:100 5 m



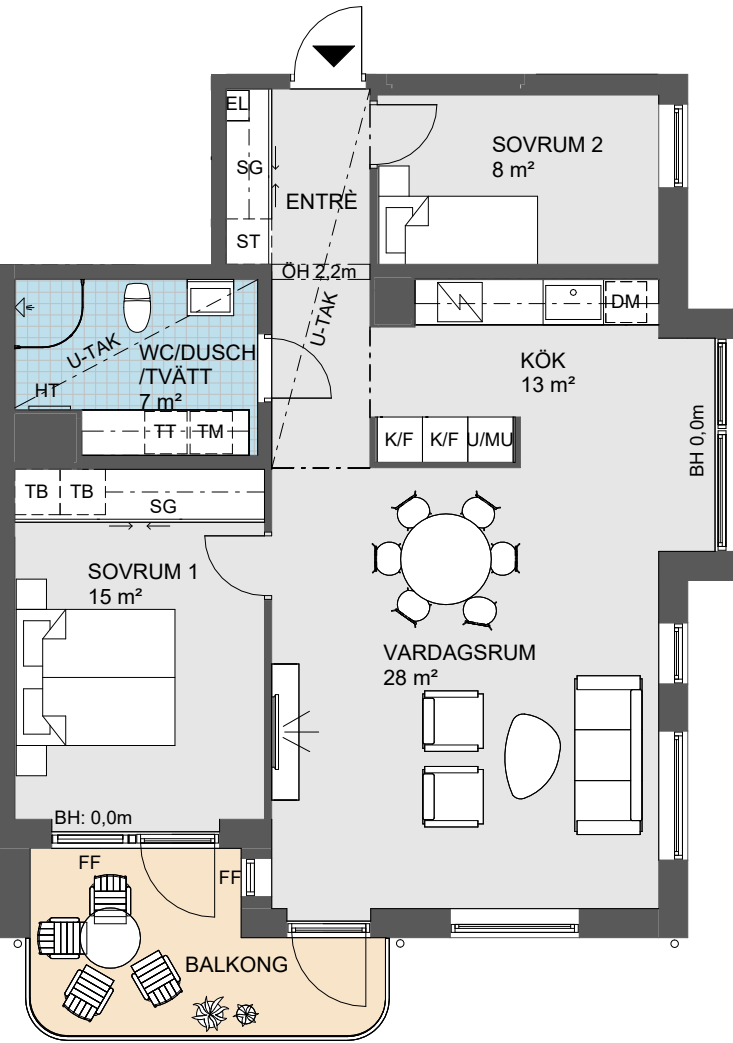
Symboler – se sid 3
Obos reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

REV. 2025-11-21
DATUM 2025-10-23

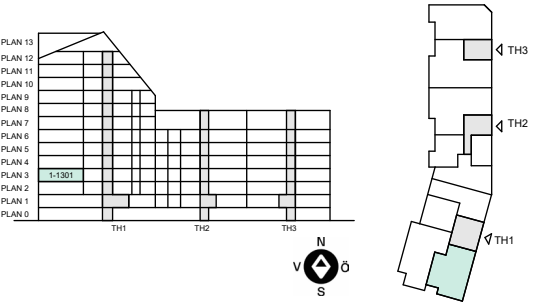
Lägenhet 1-1301

STORLEK 3 rok, ca 83 kvm
PLACERING Trapphus 1, Plan 3

- Gavellägenhet
- Rikligt ljusinsläpp
- Söderläge
- Rundgång i kök vardagsrum



0 Skala 1:100 5 m



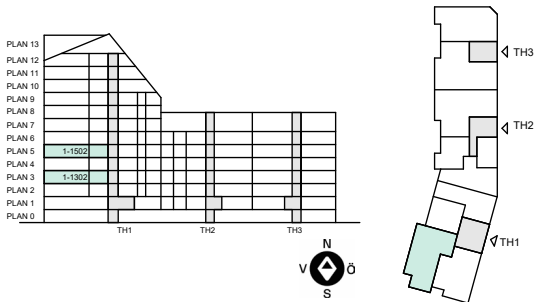
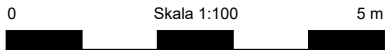
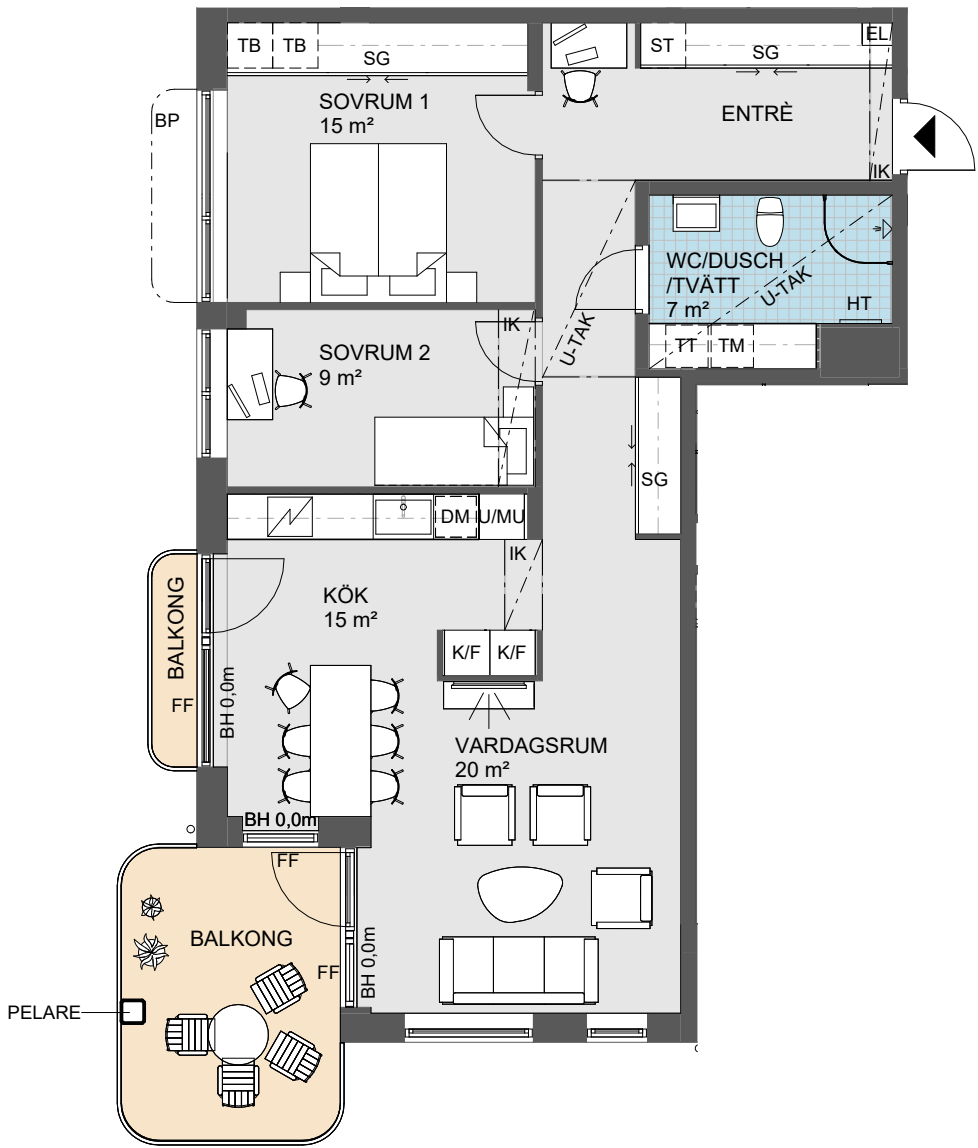
Symboler – se sid 3
Obos reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

REV. 2025-11-21
DATUM 2025-10-23

Lägenhet 1-1302, 1-1502

STORLEK 3 rok, ca 87 kvm
PLACERING Trapphus 1, Plan 3, Plan 5

- Dubbla balkonger
- Sydvästläge mot innegården
- Rundgång i kök/vardagsrum
- Gavellägenhet



Symboler – se sid 3
Obos reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

REV. 2025-11-21
DATUM 2025-10-23

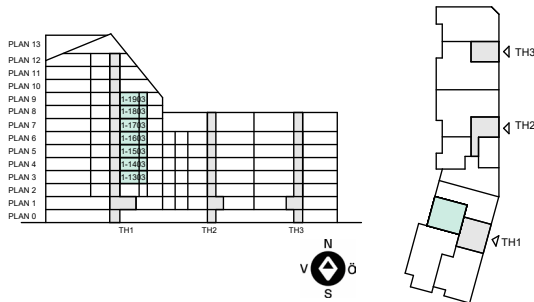
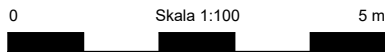
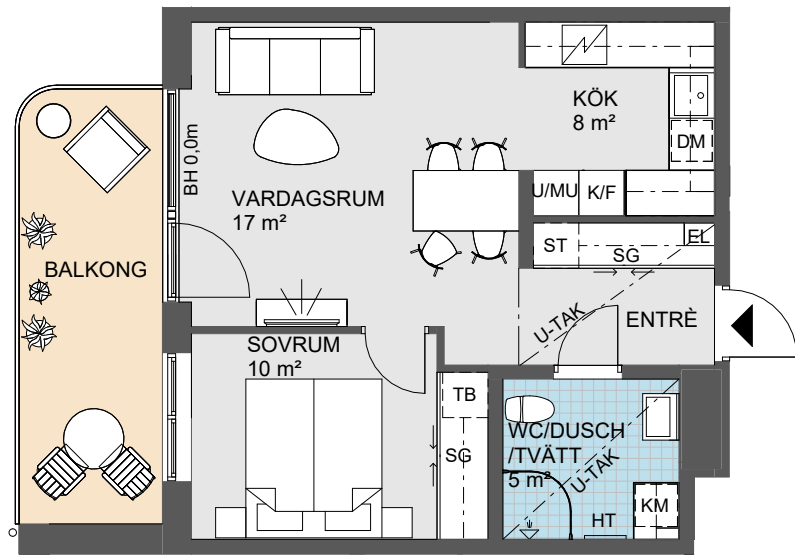
Exempelbild från lägenhet 3-1502



Lägenhet 1-1303, 1-1403, 1-1503, 1-1603, 1-1703, 1-1803, 1-1903

STORLEK 2 rok, ca 47kvm
PLACERING Trapphus 1, Plan 3-9

- Generös balkong i västläge
- Ligger mot innergården
- U-format kök
- Separat sovrum



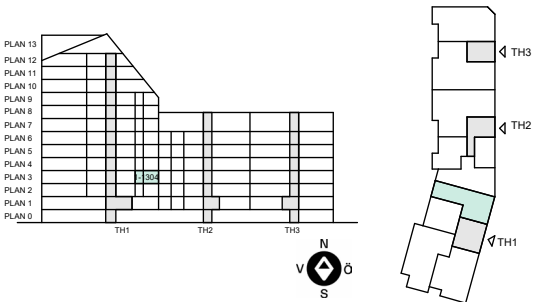
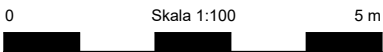
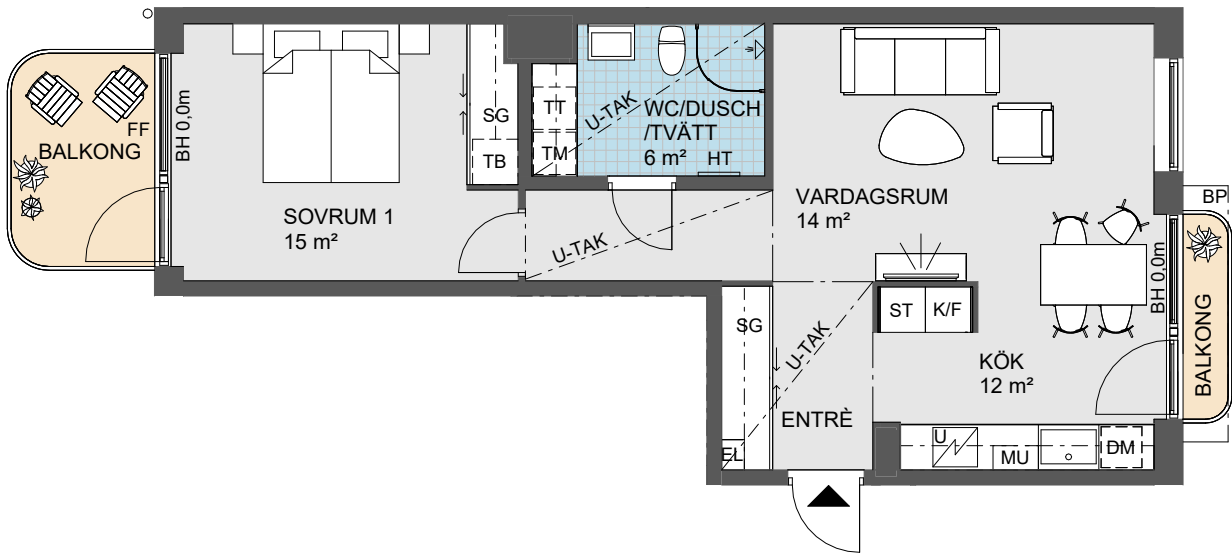
Symboler – se sid 3
Obos reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

REV. 2025-11-21
DATUM 2025-10-23

Lägenhet 1-1304

STORLEK 2 rok, ca 58kvm
PLACERING Trapphus 1, Plan 2 och Plan 3

- Dubbla balkonger
- Genomgående bostad
- Ligger mot innergården
- Rymligt sovrum



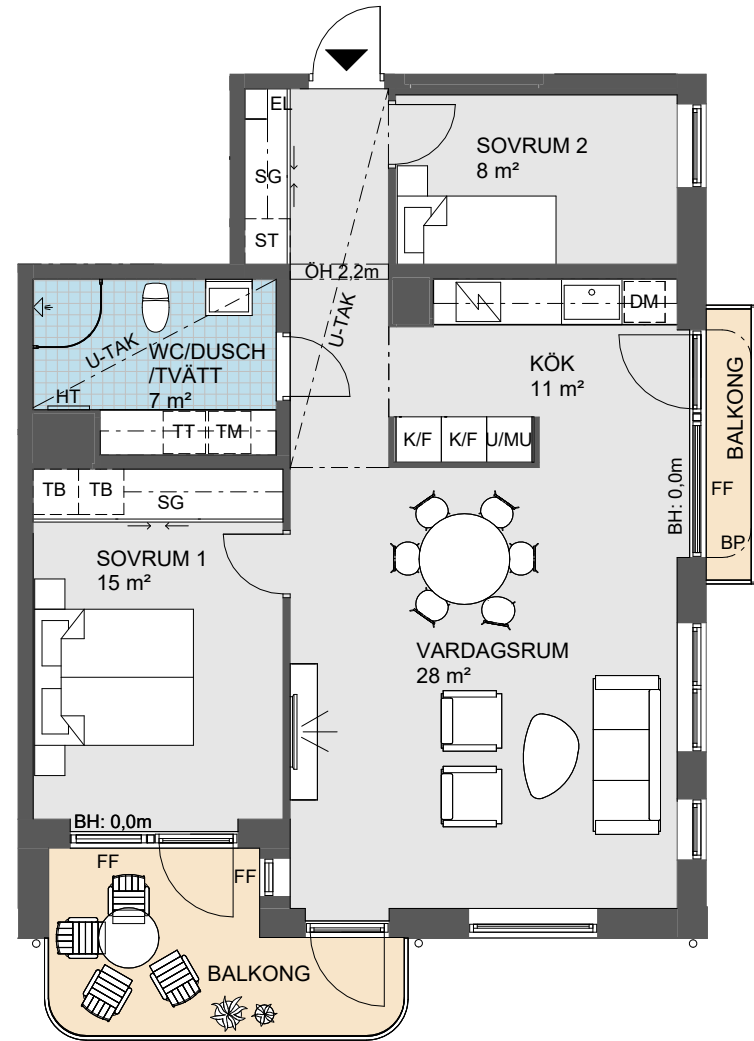
Symboler – se sid 3
Obos reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

REV. 2025-11-21
DATUM 2025-10-23

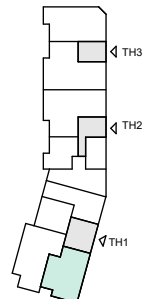
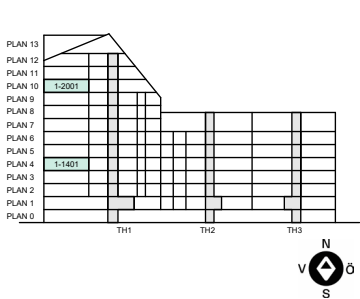
Lägenhet 1-1401, 1-2001

STORLEK 3 rok, ca 81kvm
PLACERING Trapphus 1, Plan 4, Plan 10

- Gavellägenhet
- 2 balkonger
- Söderläge
- Rundgång i kök/vardagsrum



0 Skala 1:100 5 m



Symboler – se sid 3

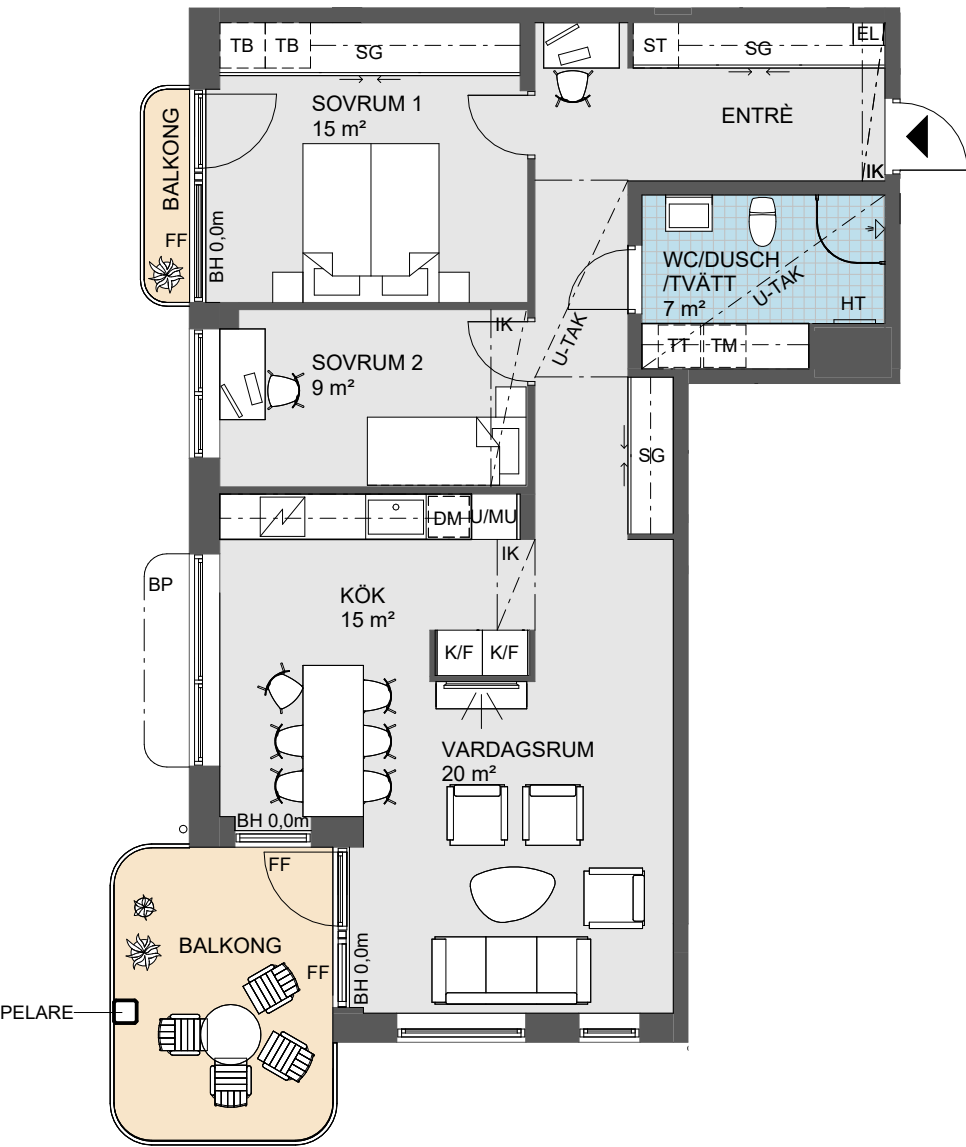
Obos reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

REV. 2025-11-21
DATUM 2025-10-23

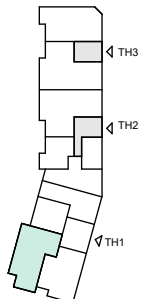
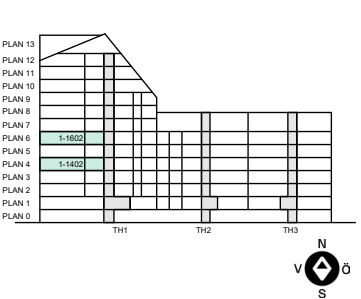
Lägenhet 1-1402, 1-1602

STORLEK 3 rok, ca 87kvm
PLACERING Trapphus 1, Plan 4, Plan 6

- Dubbla balkonger
- Sydvästläge mot innegården
- Rundgång i kök/vardagsrum
- Gavellägenhet



0 Skala 1:100 5 m



Symboler – se sid 3

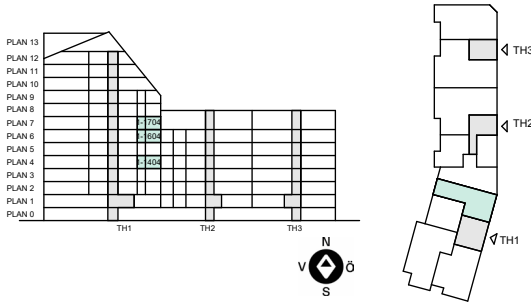
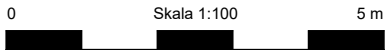
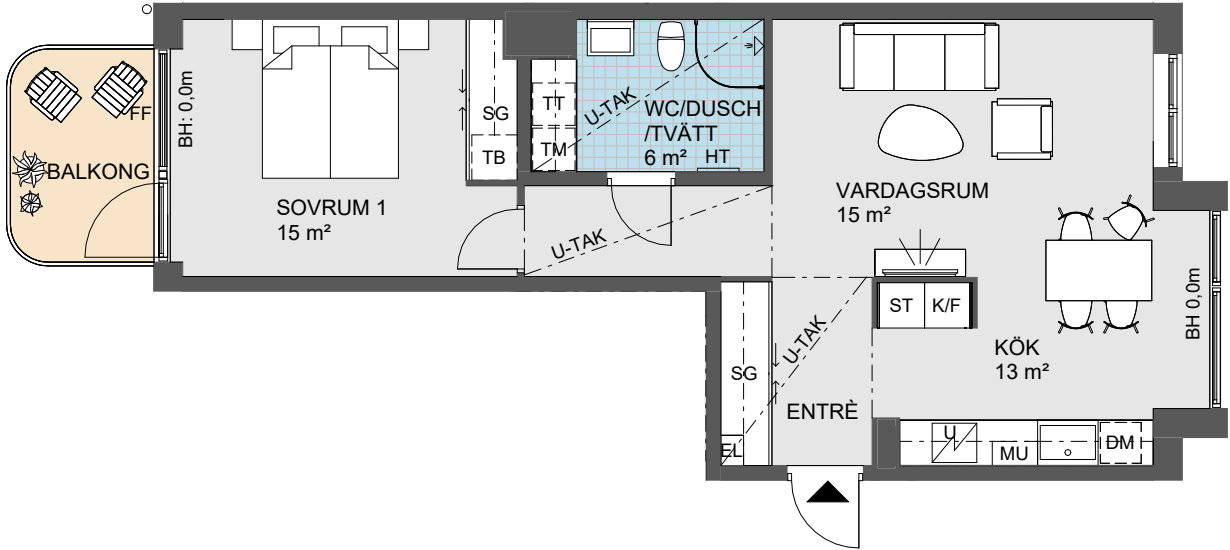
Obos reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

REV. 2025-11-21
DATUM 2025-10-23

Lägenhet 1-1404, 1-1604, 1-1704

STORLEK 2 rok, ca 60kvm
PLACERING Trapphus 1, Plan 4, Plan 6, Plan 7

- Balkong i västläge
- Genomgående bostad
- Ligger mot innergården
- Rymligt sovrum



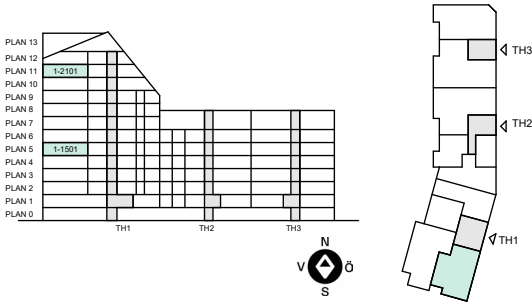
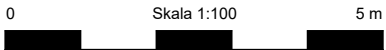
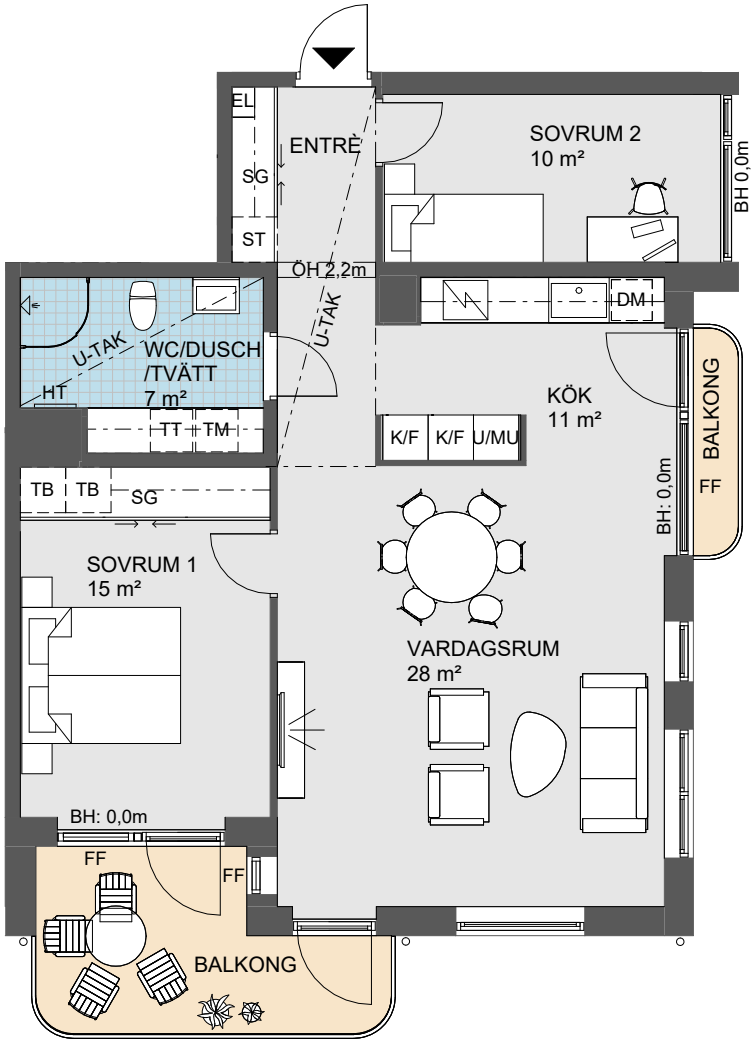
Symboler – se sid 3
Obos reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

REV. 2025-11-21
DATUM 2025-10-23

Lägenhet 1-1501, 1-2101

STORLEK 3 rok, ca 83kvm
PLACERING Trapphus 1, Plan 5 och Plan 11

- Gavellägenhet
- 2 balkonger
- Söderläge
- Rundgång i kök/vardagsrum



Symboler – se sid 3
Obos reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

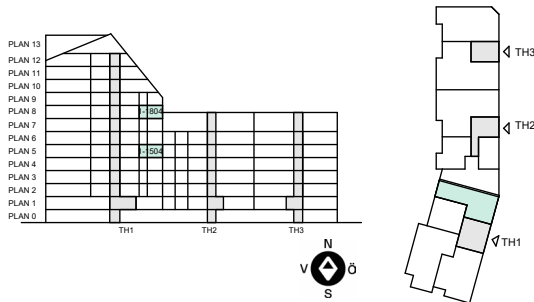
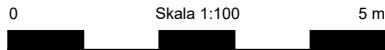
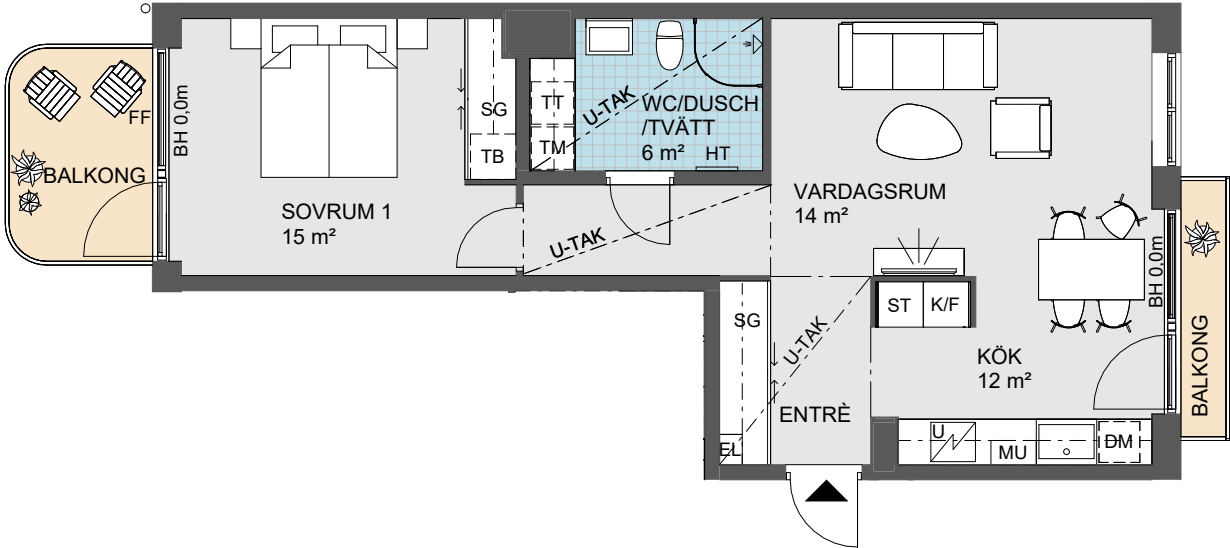
REV. 2025-11-21
DATUM 2025-10-23



Lägenhet 1-1504, 1-1804

STORLEK 2 rok, ca 58kvm
PLACERING Trapphus 1, Plan 5, Plan 8

- Dubbla balkonger
- Genomgående bostad
- Västläge mot innergård
- Rymligt sovrum



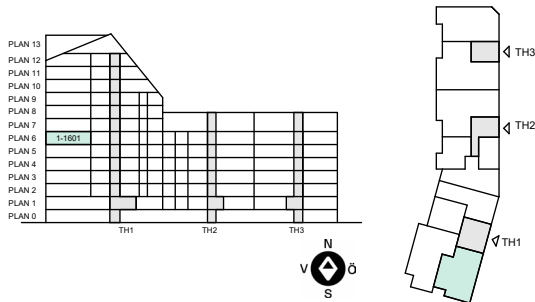
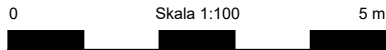
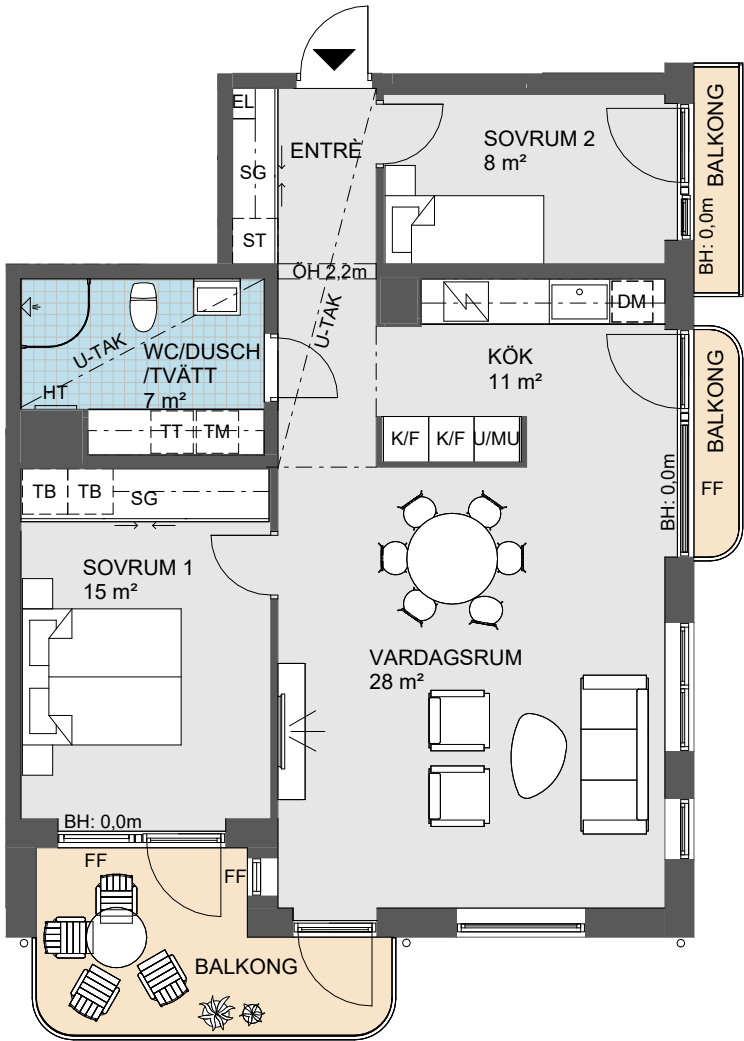
Symboler – se sid 3
Obos reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

REV. 2025-11-21
DATUM 2025-10-23

Lägenhet 1-1601

STORLEK 3 rok, ca 81kvm
PLACERING Trapphus 1, Plan 6

- Gavellägenhet
- 2 balkonger
- Söderläge
- Rundgång i kök/vardagsrum



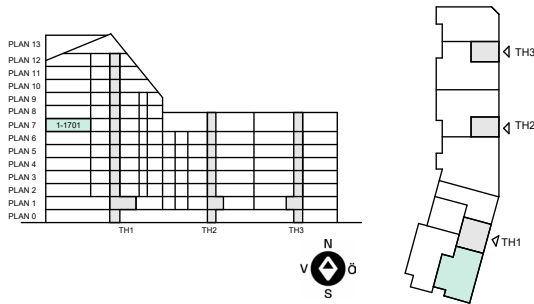
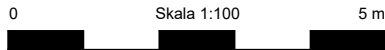
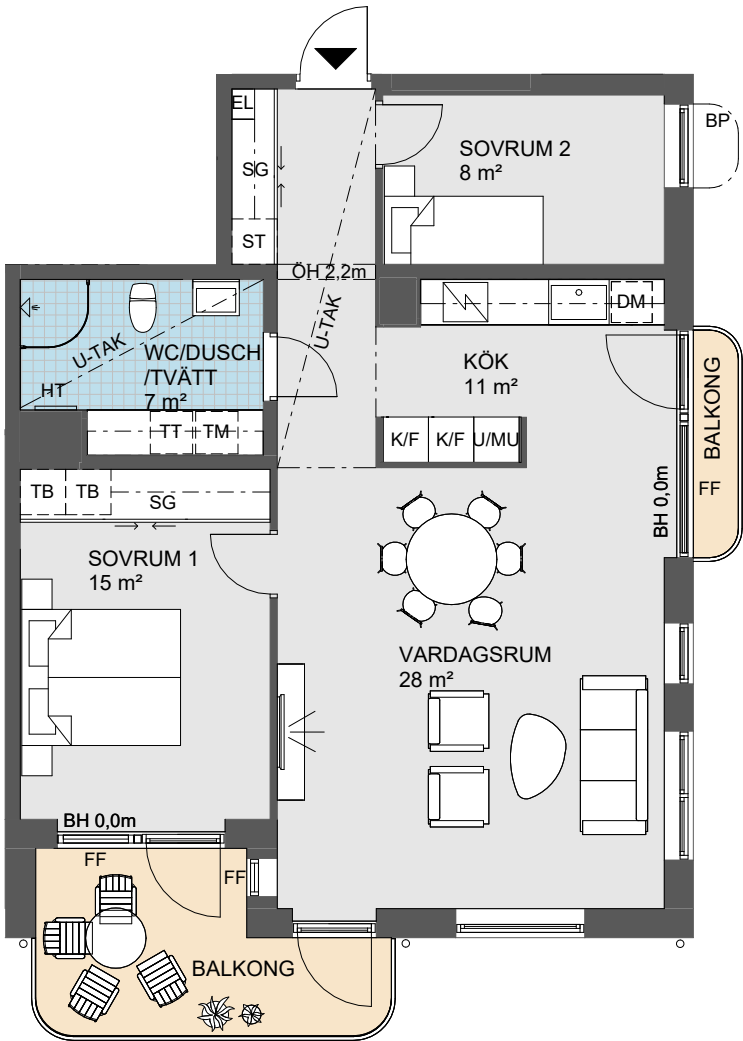
Symboler – se sid 3
Obos reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

REV. 2025-11-21
DATUM 2025-10-23

Lägenhet 1-1701

STORLEK 3 rok, ca 81 kvm
PLACERING Trapphus 1, Plan 7

- Gavellägenhet
- 2 balkonger
- Söderläge
- Rundgång i kök/vardagsrum



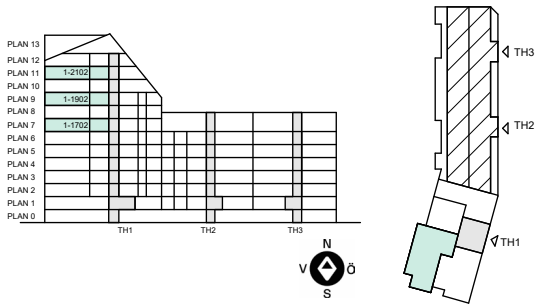
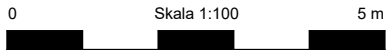
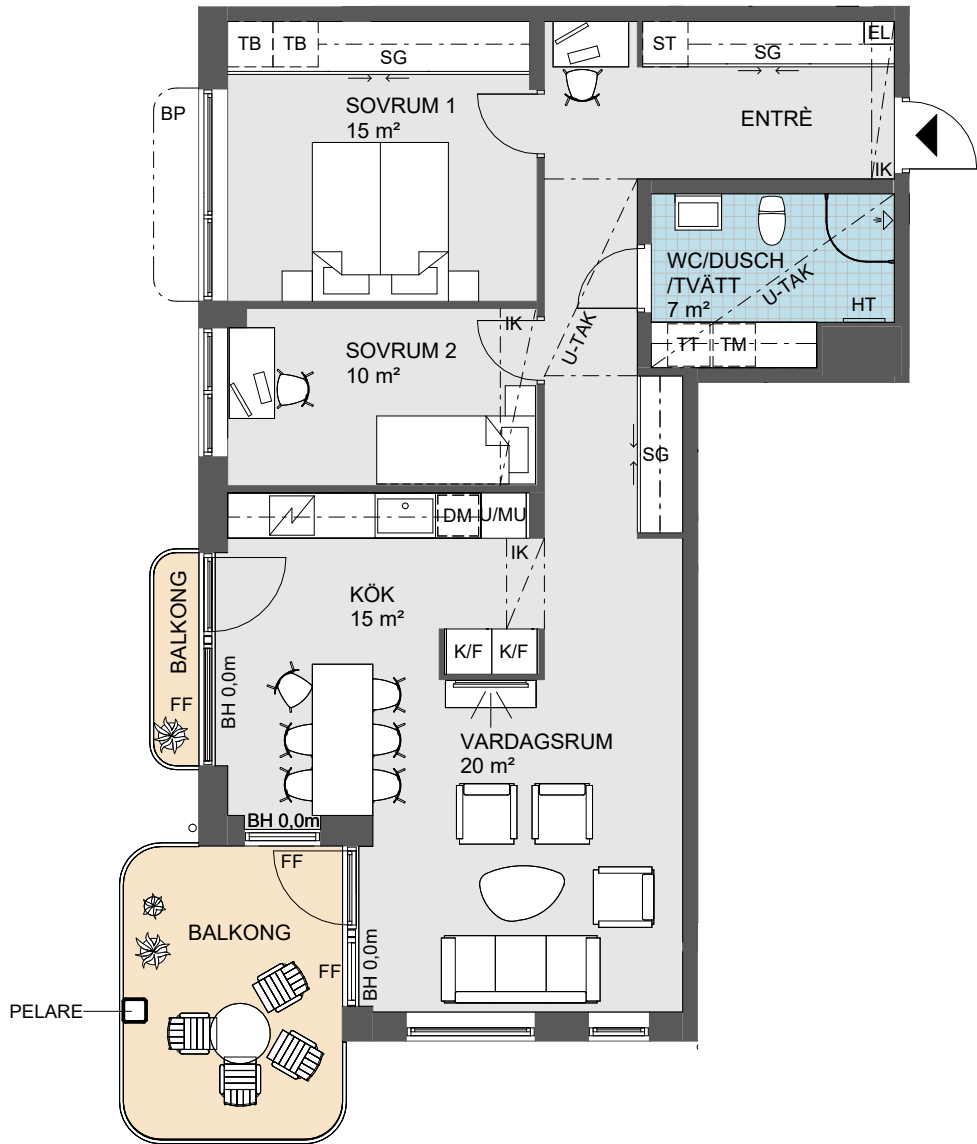
Symboler – se sid 3
Obos reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

REV. 2025-11-21
DATUM 2025-10-23

Lägenhet 1-1702, 1-1902, 1-2102

STORLEK 3 rok, ca 87 kvm
PLACERING Trapphus 1, Plan 7, Plan 9, Plan 11

- Dubbla balkonger
- Sydvästläge mot innergården
- Rundgång i kök/vardagsrum
- Gavellägenhet



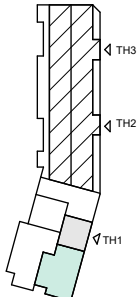
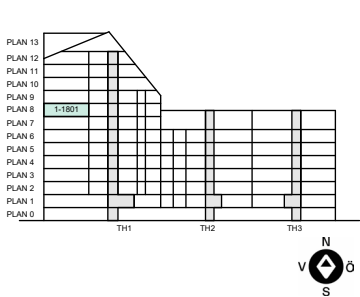
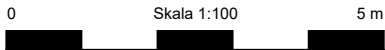
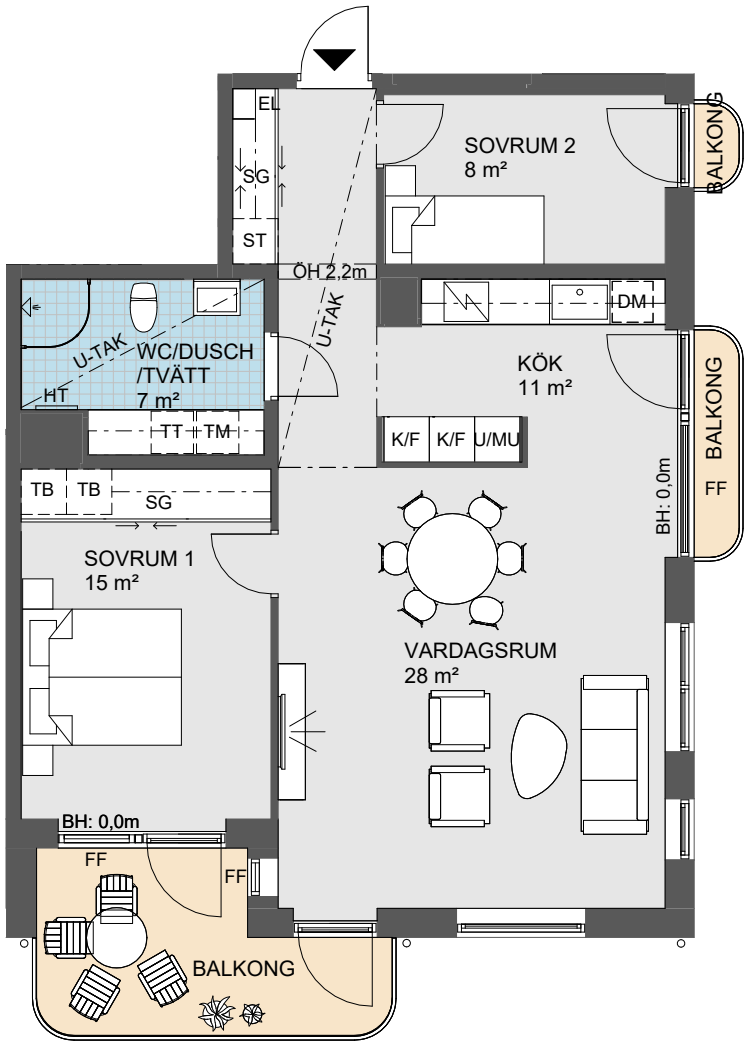
Symboler – se sid 3
Obos reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

REV. 2025-11-21
DATUM 2025-10-23

Lägenhet 1-1801

STORLEK 3 rok, ca 81kvm
PLACERING Trapphus 1, Plan 8

- Gavellägenhet
- 3 balkonger
- Söderläge
- Rundgång i kök/vardagsrum



Symboler – se sid 3

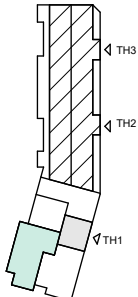
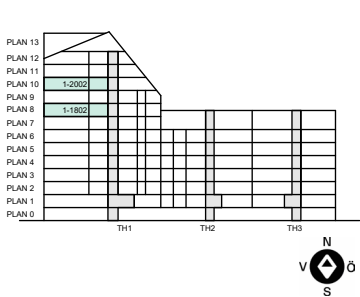
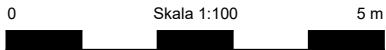
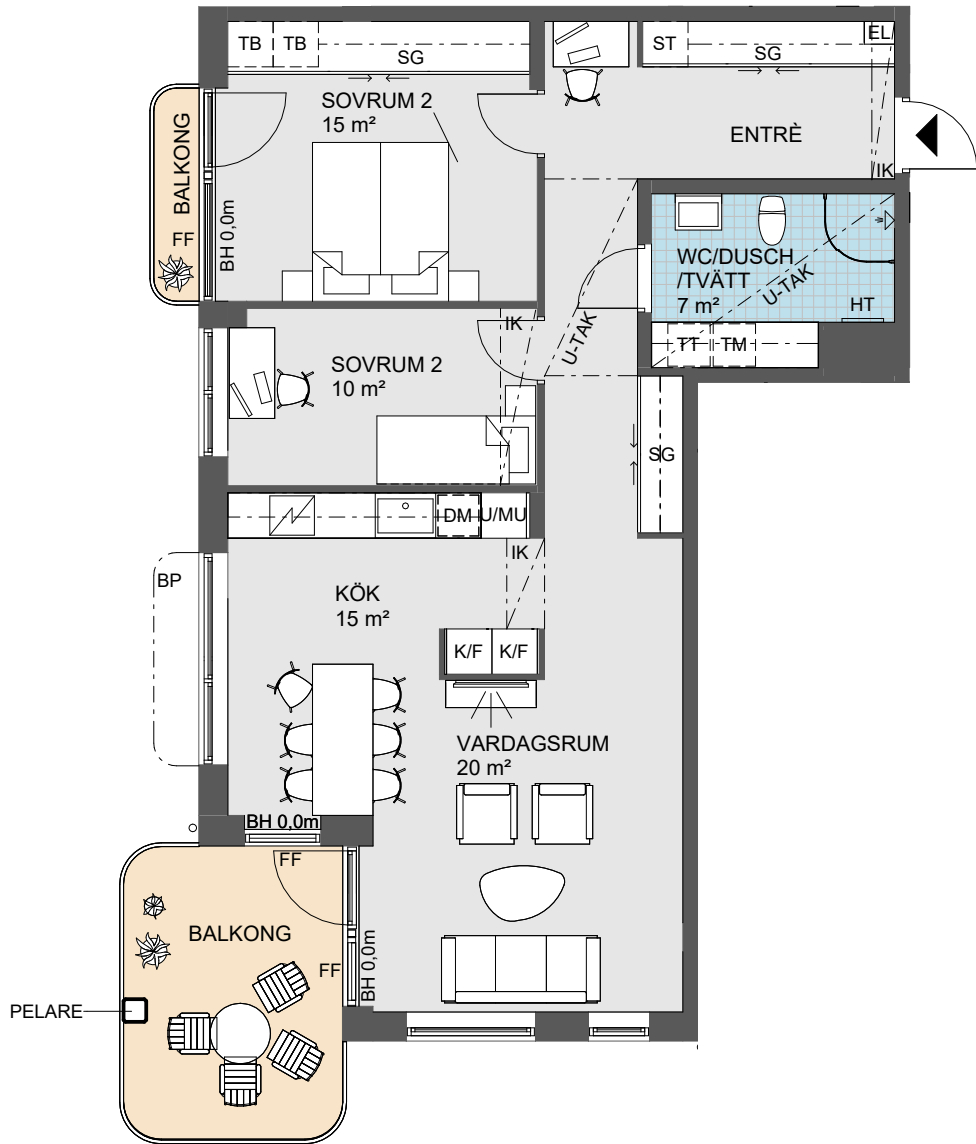
Obos reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

REV. 2025-11-21
DATUM 2025-10-23

Lägenhet 1-1802, 1-2002

STORLEK 3 rok, ca 87 kvm
PLACERING Trapphus 1, Plan 8, Plan 10

- Dubbla balkonger
- Sydvästläge mot innegård
- Rundgång i kök/vardag
- Gavellägenhet



Symboler – se sid 3

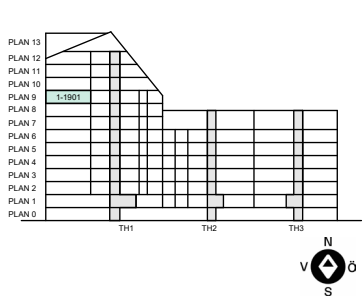
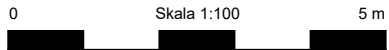
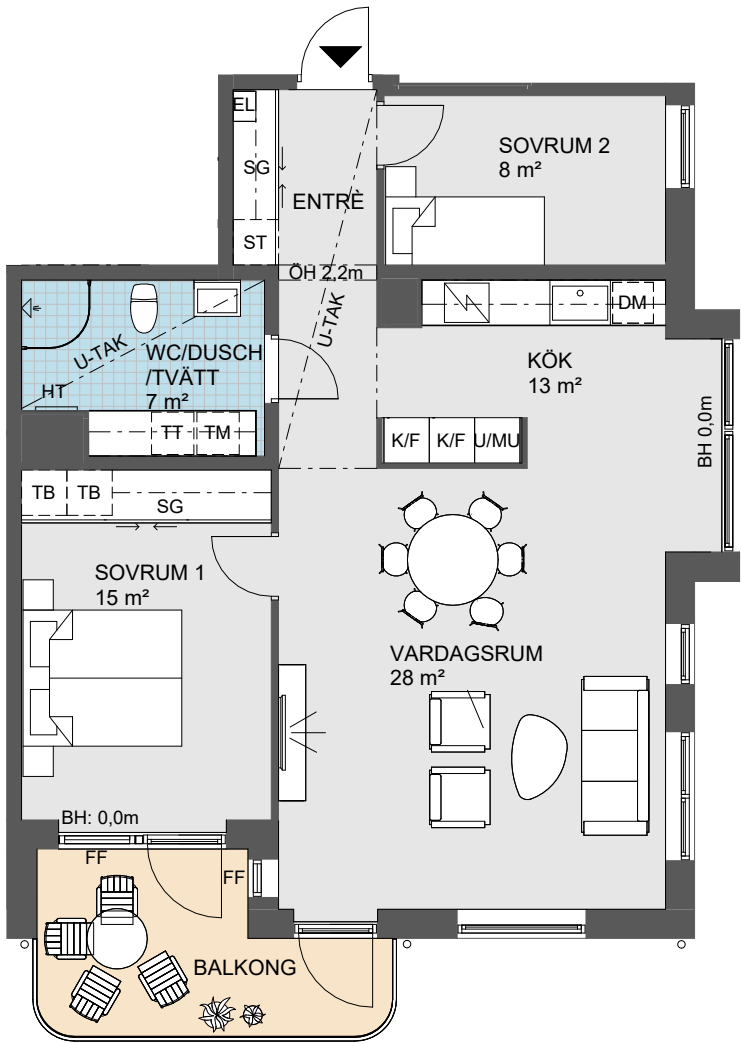
Obos reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

REV. 2025-11-21
DATUM 2025-10-23

Lägenhet 1-1901

STORLEK 3 rok, ca 83kvm
PLACERING Trapphus 1, Plan 9

- Gavellägenhet
- Balkong i söderläge
- Rikligt ljusinsläpp
- Rundgång i kök/vardagsrum



Symboler – se sid 3

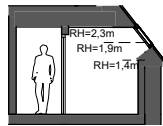
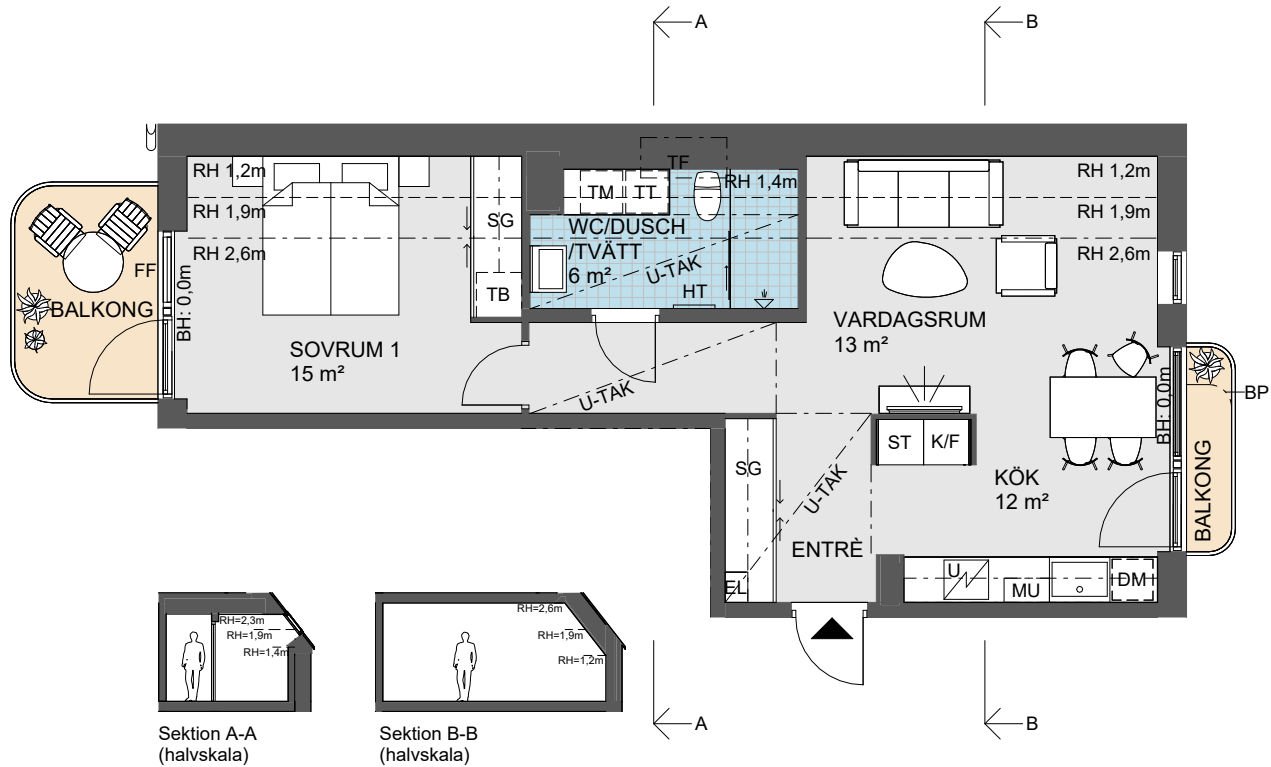
Obos reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

REV. 2025-11-21
DATUM 2025-10-23

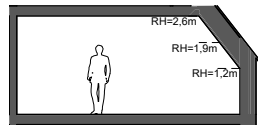
Lägenhet 1-1904

STORLEK 2 rok, ca 58kvm
PLACERING Trapphus 1, Plan 9

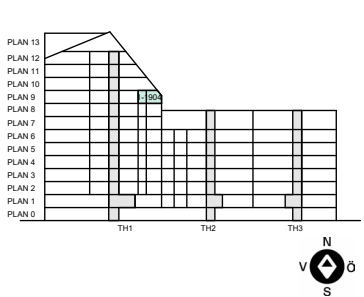
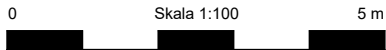
- Dubbla balkonger
- Genomgående bostad
- Västläge mot innergård
- Rymligt sovrum



Sektion A-A (halvskala)



Sektion B-B (halvskala)



Symboler – se sid 3

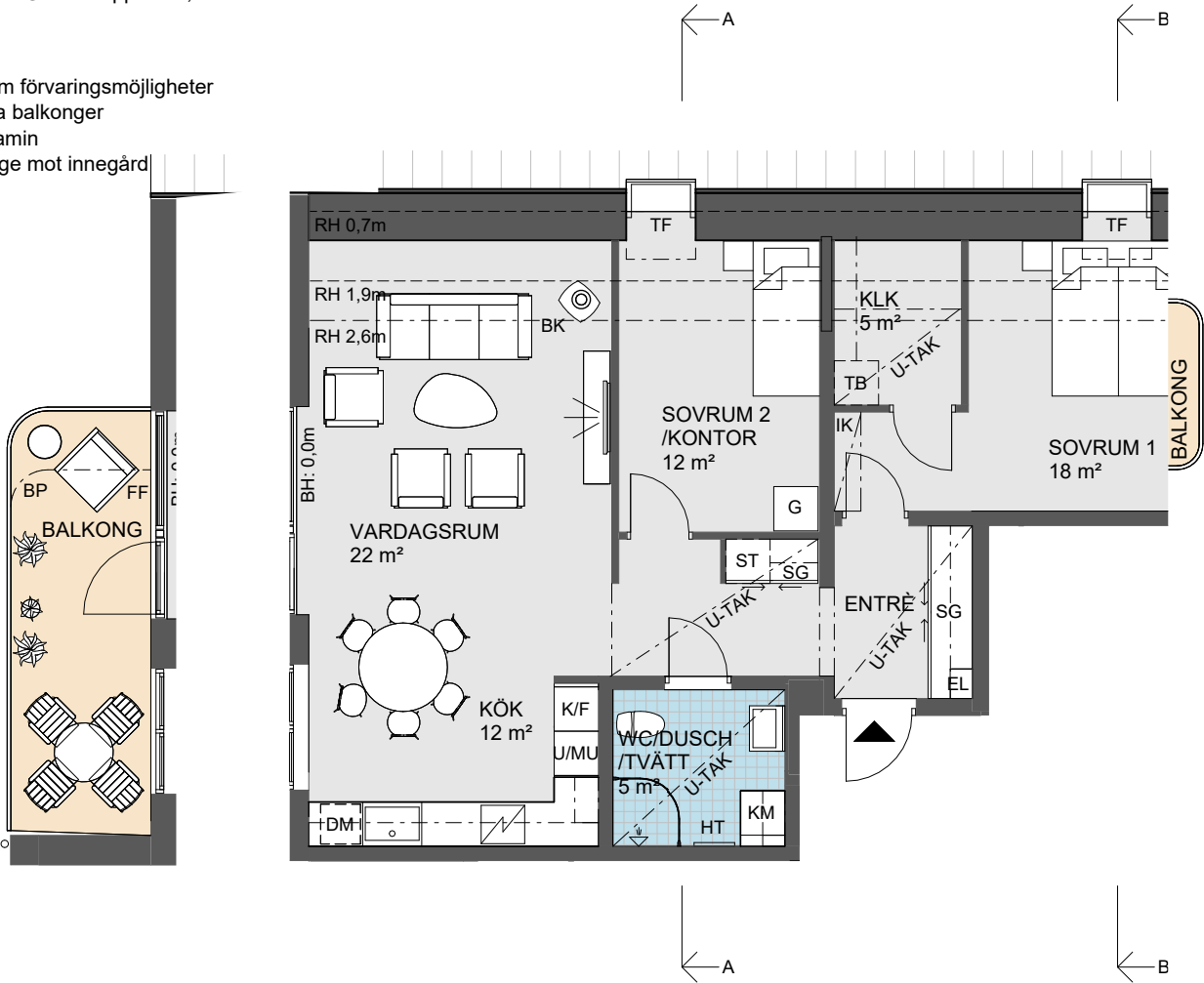
Obos reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

REV. 2025-11-21
DATUM 2025-10-23

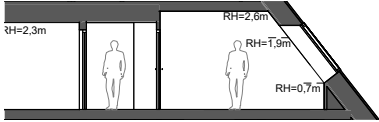
Lägenhet 1-2003

STORLEK 3 rok, ca 84kvm
PLACERING Trapphus 1, Plan 10

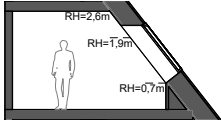
- Gott om förvaringsmöjligheter
- Dubbla balkonger
- Braskamin
- Västläge mot innergård



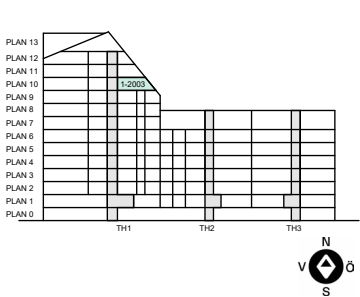
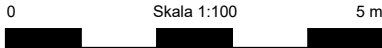
Sek
(ha



sektion A-A
halvskala)



Sektion B-B
(halvskala)



Symboler – se sid 3

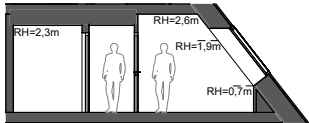
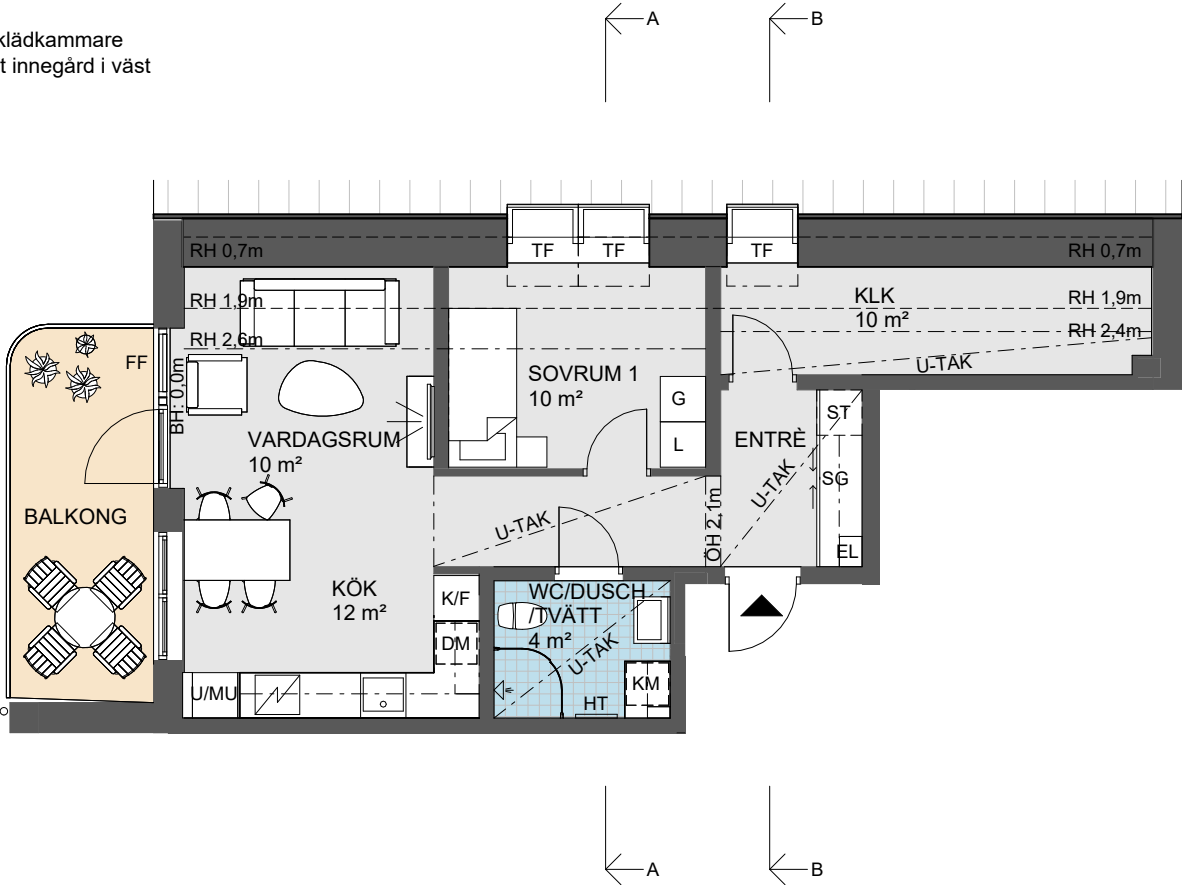
Obos reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

REV. 2025-11-21
DATUM 2025-10-23

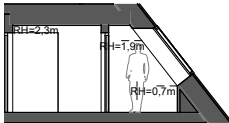
Lägenhet 1-2103

STORLEK 2 rok, ca 54kvm
PLACERING Trapphus 1, Plan 11

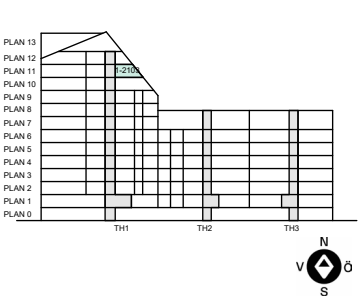
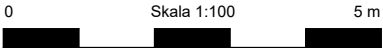
- Rymligt sovrum
- Högt läge
- Generös klädkammare
- Vetter mot innergård i väst



Sektion A-A
(halvskala)



Sektion B-B
(halvskala)



Symboler – se sid 3

Obos reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

REV. 2025-11-21
DATUM 2025-10-23

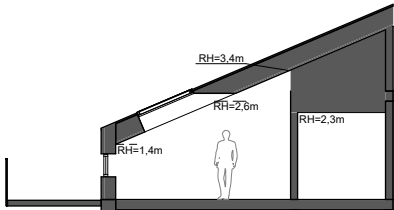
Exempelbild från lägenhet 1-2201



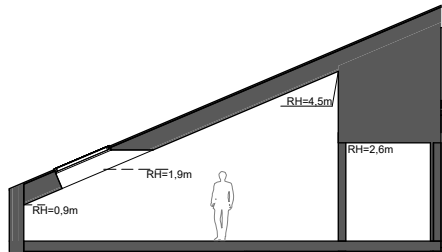
Lägenhet 1-2201

STORLEK 3 rok, ca 77 kvm
PLACERING Trapphus 1, Plan 12

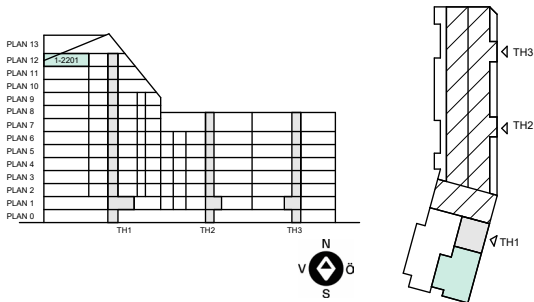
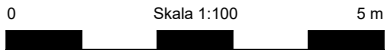
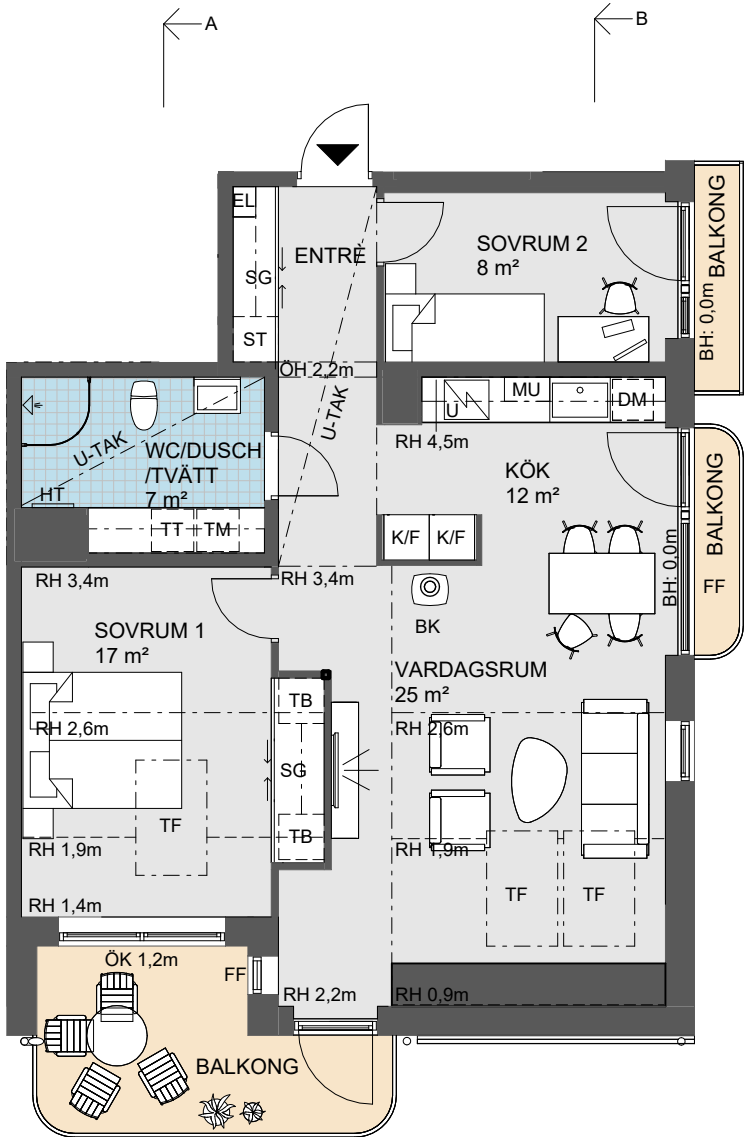
- Gavellägenhet i söderläge
- Högst upp med tre balkonger
- Braskamin
- Rundgång i kök/vardagsrum



Sektion A-A (halvskala)



Sektion B-B (halvskala)



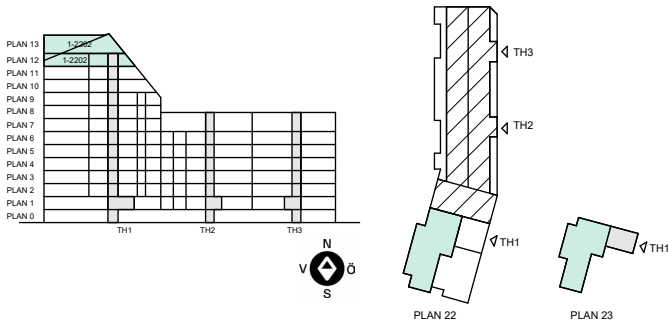
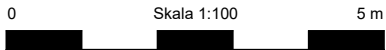
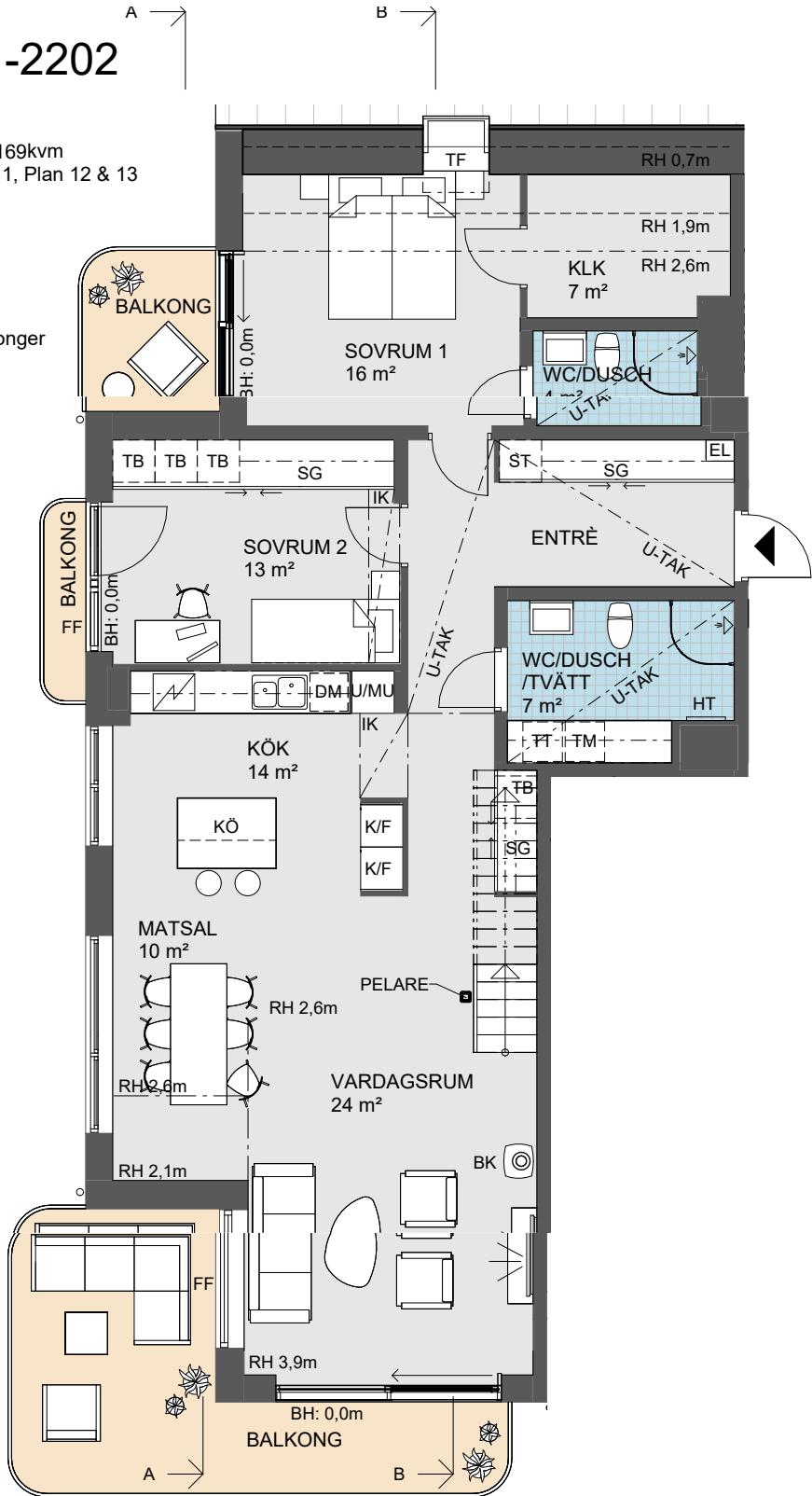
Symboler – se sid 3
Obos reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

REV. 2025-11-21
DATUM 2025-10-23

Lägenhet 1-2202

STORLEK 6 rok, ca 169kvm
PLACERING Trapphus 1, Plan 12 & 13

- Etage lägenhet högst upp
- Köksö
- Braskamin
- Sydvästläge och tre balkonger



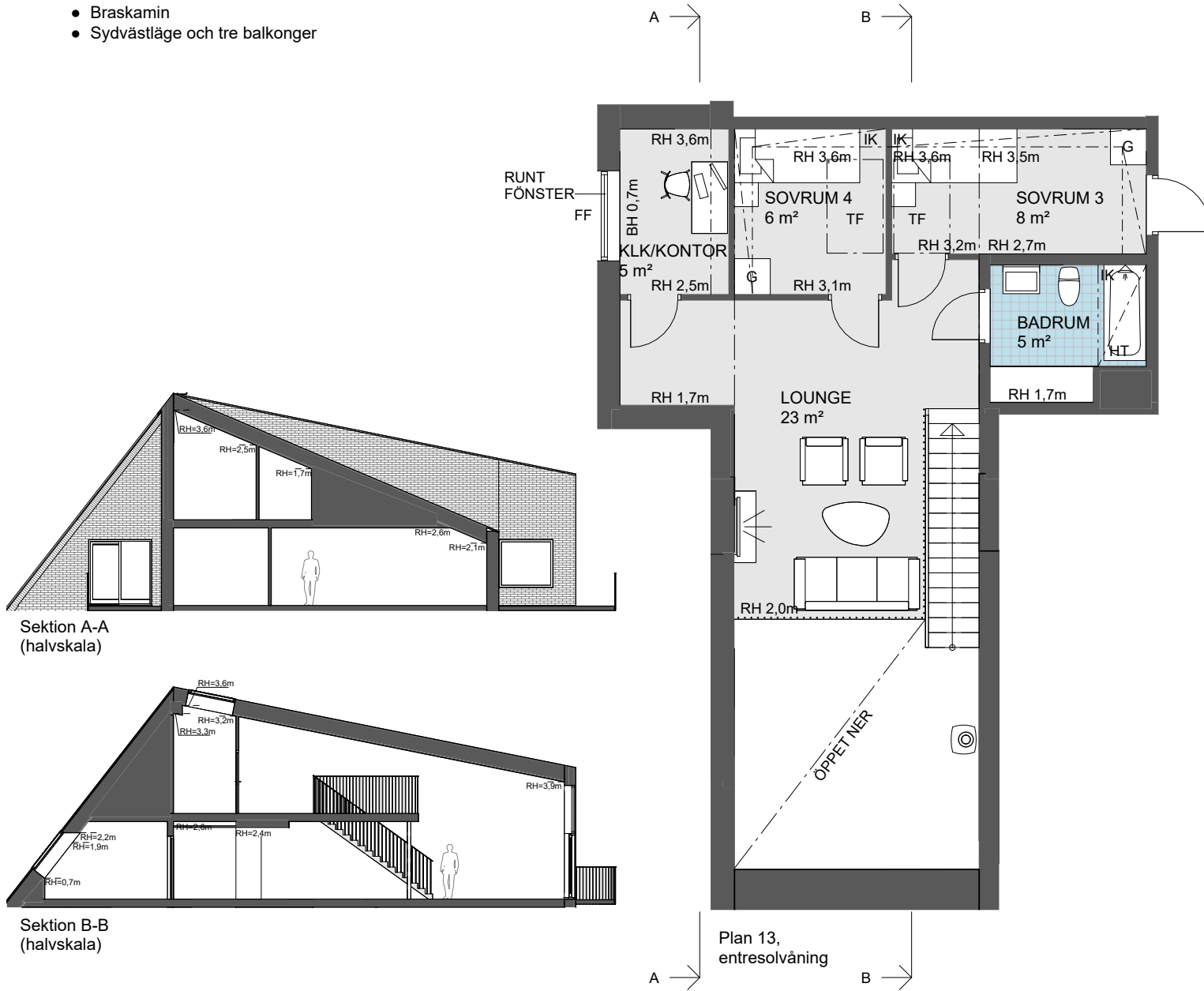
Symboler – se sid 3
Obos reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

REV. 2025-11-21
DATUM 2025-10-23

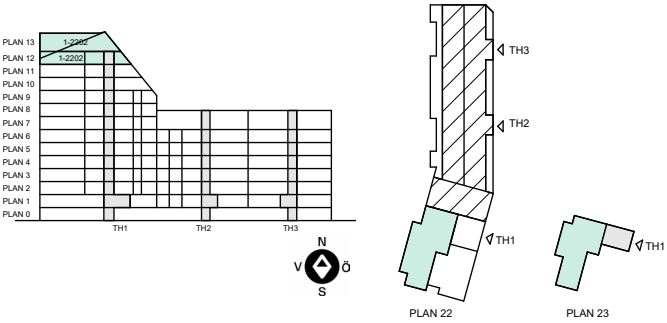
Lägenhet 1- 2202

STORLEK 6 rok, ca 169 kvm
PLACERING Trapphus 1, Plan 12 & 13

- Etagelägenhet högst upp
- Köksö
- Braskamin
- Sydvästläge och tre balkonger



0 Skala 1:100 5 m



Symboler – se sid 3

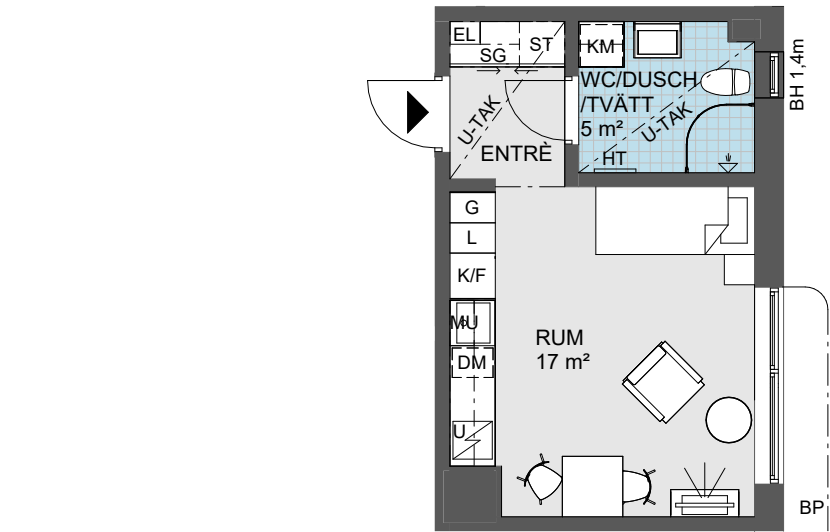
Obos reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

REV. 2025-11-21
DATUM 2025-10-23

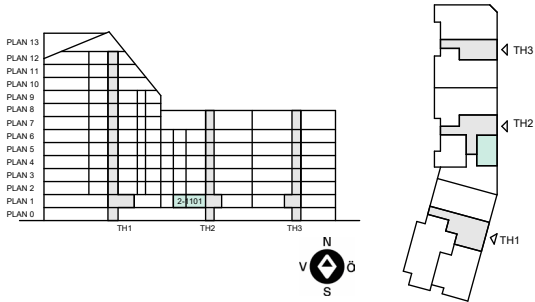
Lägenhet 2-1101

STORLEK 1 rok, ca 26 kvm
PLACERING Trapphus 2, Plan 1

- Öppen planlösning
- Kombimaskin i våtutrymme
- Kök med diskmaskin
- Hall med skjutdörrsförvaring



0 Skala 1:100 5 m



Symboler – se sid 3

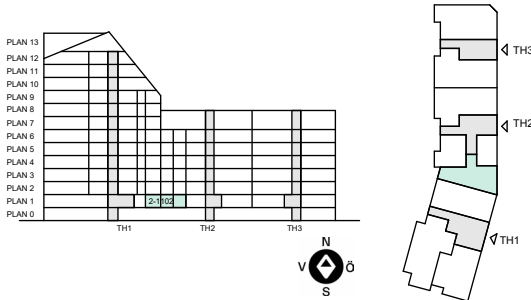
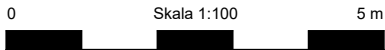
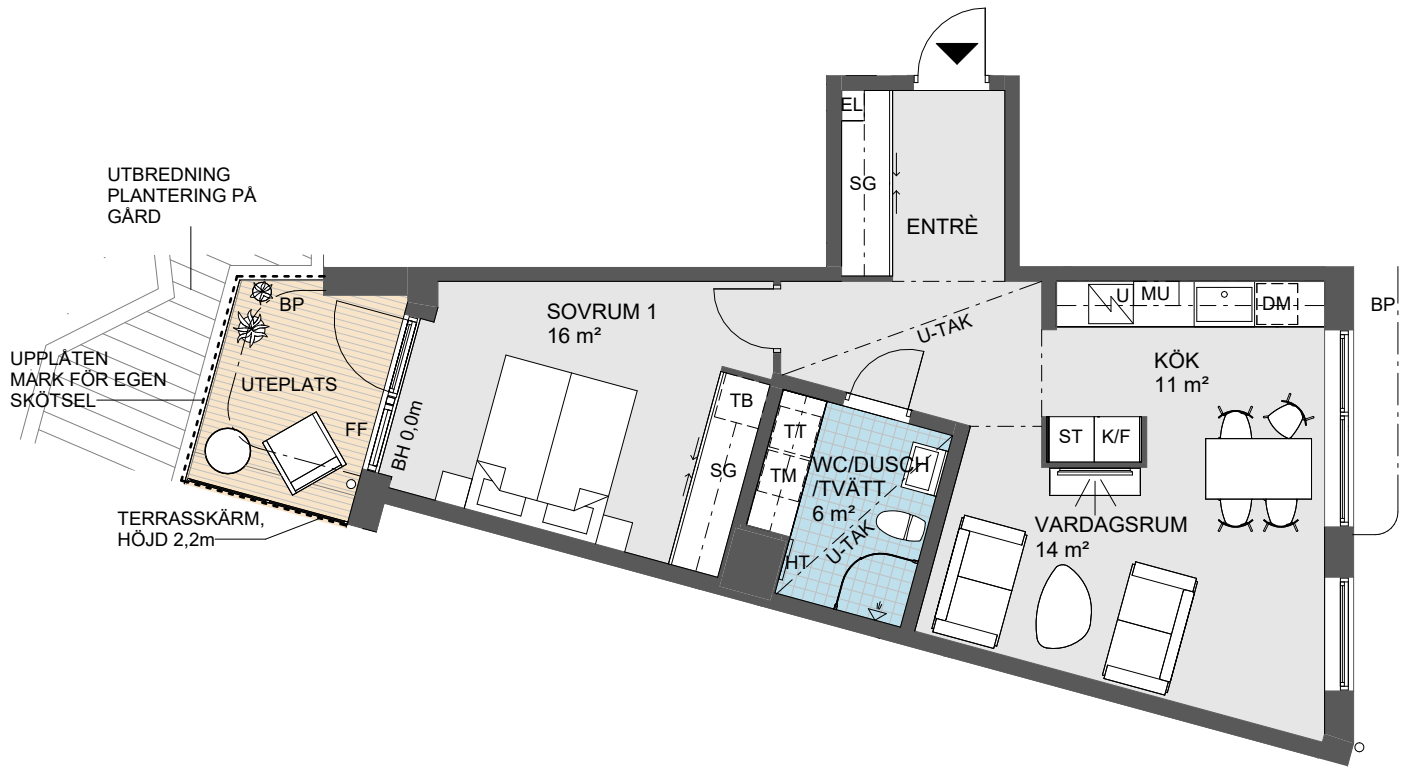
Obos reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

REV. 2025-11-21
DATUM 2025-10-23

Lägenhet 2-1102

STORLEK 2 rok, ca 59 kvm
PLACERING Trapphus 2, Plan 1

- Genomgående bostad
- Generösa fönsterpartier
- Öppen planlösning
- Rymligt sovrum



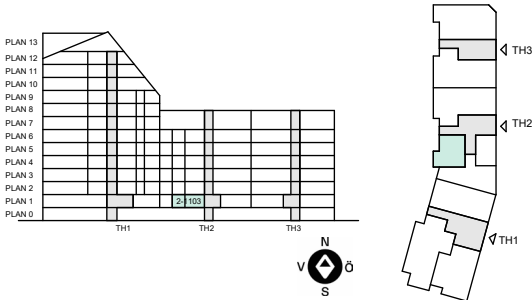
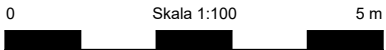
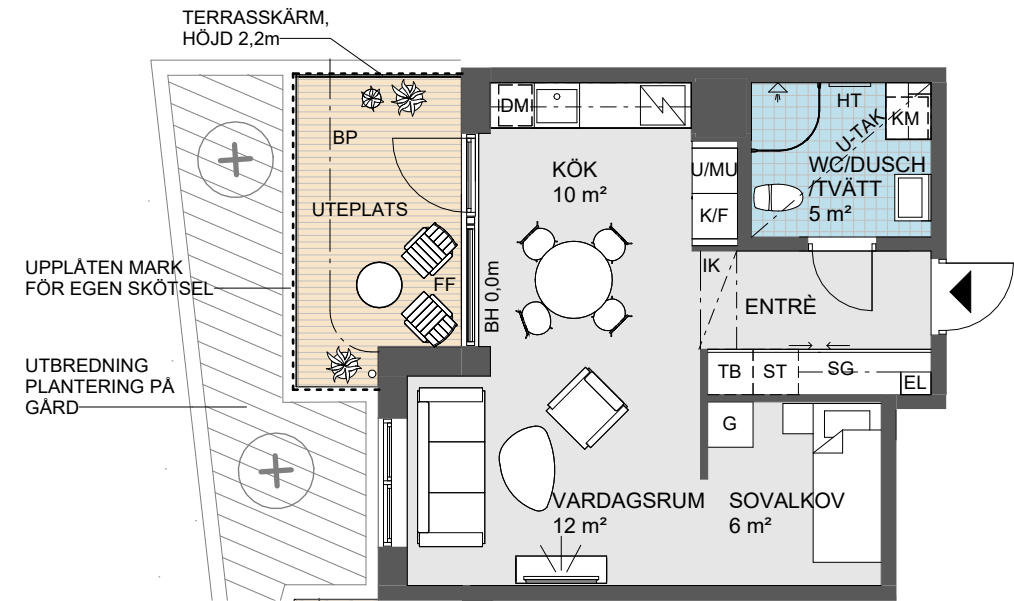
Symboler – se sid 3
Obos reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

REV. 2025-11-21
DATUM 2025-10-23

Lägenhet 2-1103

STORLEK 1 rok, ca 40kvm
PLACERING Trapphus 2, Plan 1

- Nyttjas som en mini-2:a
- Sovalkov
- Uteplats mot innergården i västläge
- Välplanerad



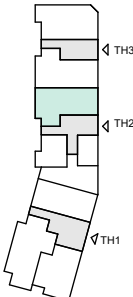
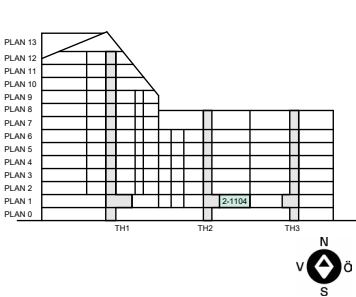
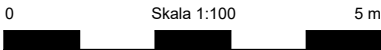
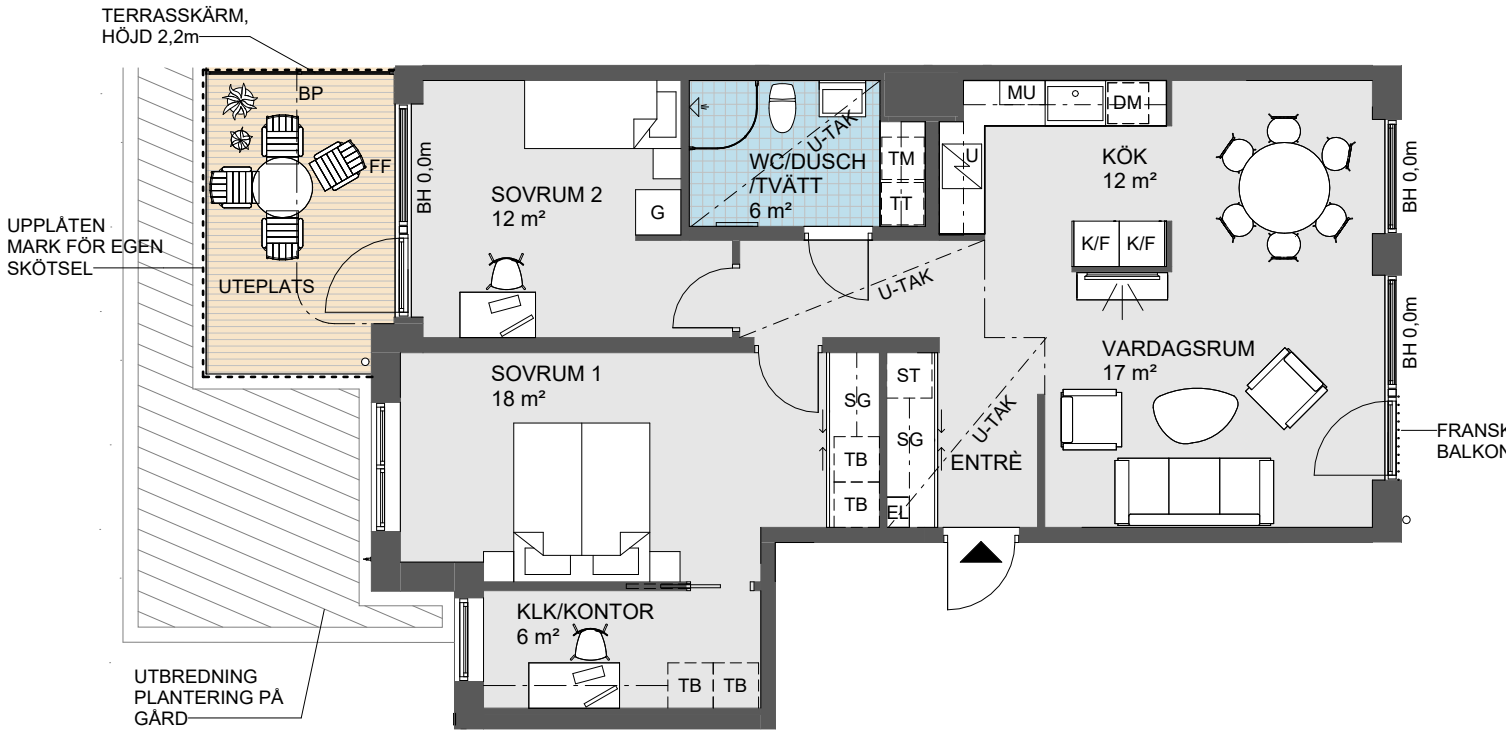
Symboler – se sid 3
Obos reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

REV. 2025-11-21
DATUM 2025-10-23

Lägenhet 2-1104

STORLEK 3 rok, ca 85kvm
PLACERING Trapphus 2, Plan 1

- 3:a med "extrarum"
- Separat sovrumsdel
- Uteplats mot innergården
- Social och öppen planlösning mellan kök och vardagsrum



Symboler – se sid 3

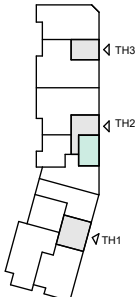
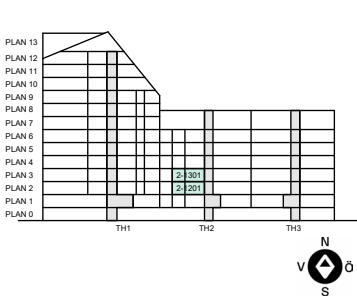
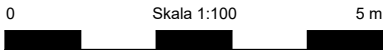
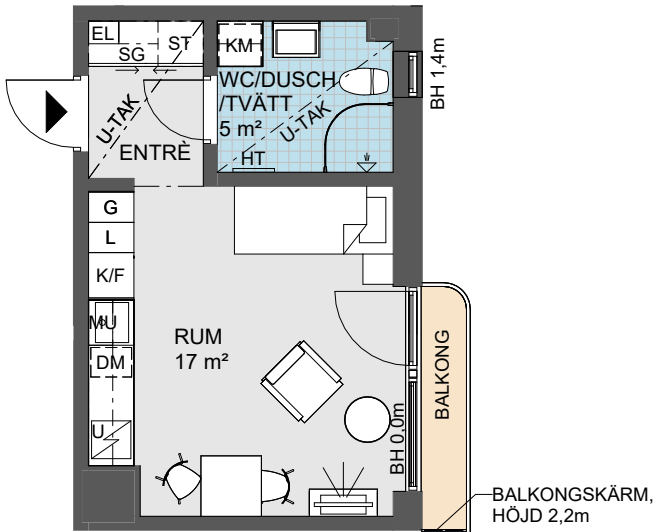
Obos reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

REV. 2025-11-21
DATUM 2025-10-23

Lägenhet 2-1201, 2-1301

STORLEK 1 rok, ca 26kvm
PLACERING Trapphus 2, Plan 2, Plan 3

- Öppen planlösning
- Kombimaskin i våtutrymme
- Kök med diskmaskin
- Balkong



Symboler – se sid 3

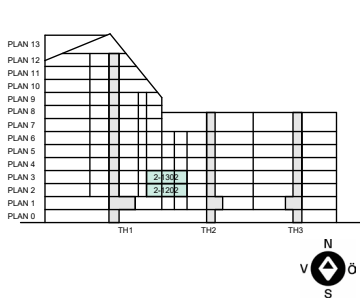
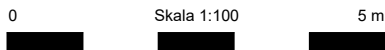
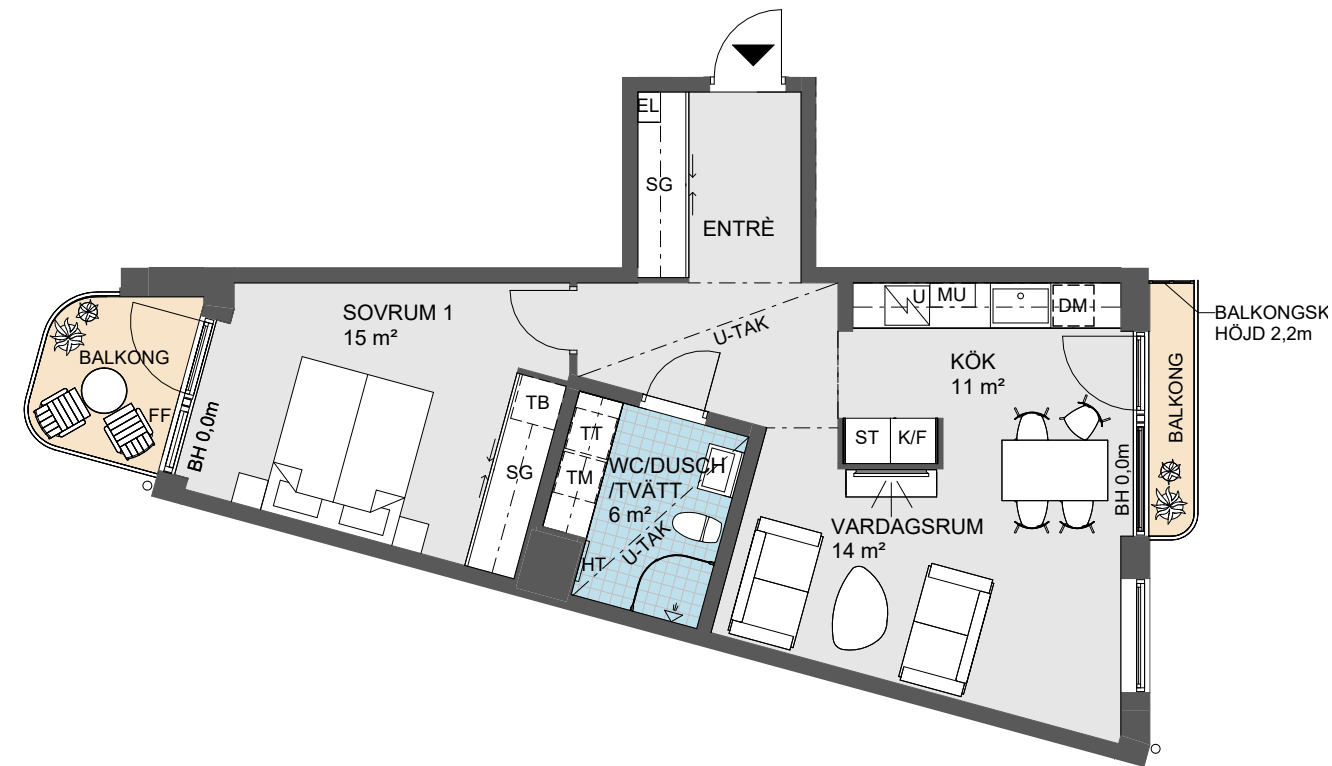
Obos reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

REV. 2025-11-21
DATUM 2025-10-23

Lägenhet 2-1202, 2-1302

STORLEK 2 rok, ca 59kvm
PLACERING Trapphus 2, Plan 2, Plan 3

- Genomgående bostad
- Dubbla balkonger
- Öppen planlösning
- Rymligt sovrum i västläge



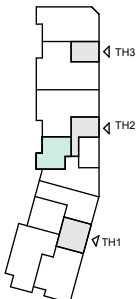
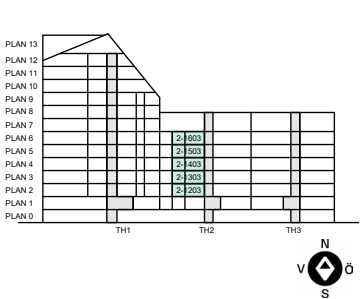
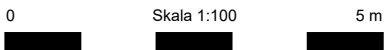
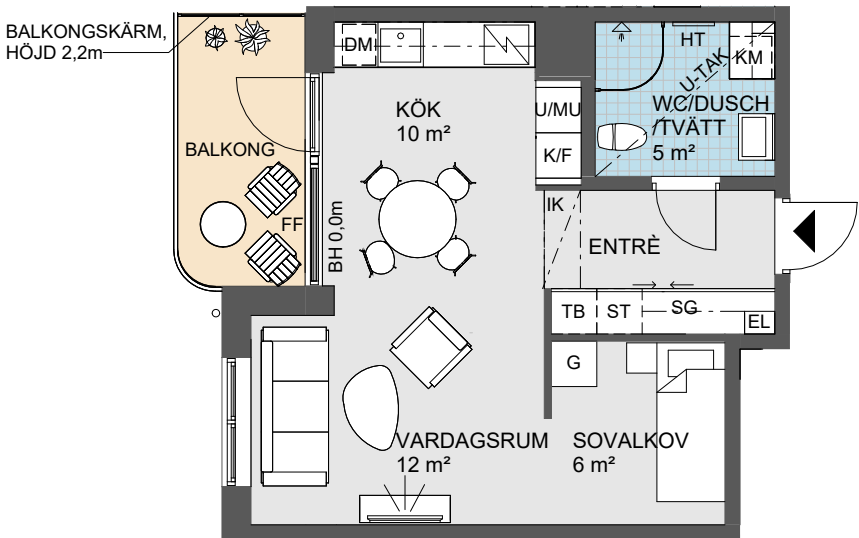
Symboler – se sid 3
Obos reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

REV. 2025-11-21
DATUM 2025-10-23

Lägenhet 2-1203, 2-1303, 2-1403, 2-1503, 2-16

STORLEK 1 rok, ca 40kvm
PLACERING Trapphus 2-6

- Nyttjas som en mini-2:a
- Sovalkov
- Balkong mot innergården i västläge
- Välplanerad



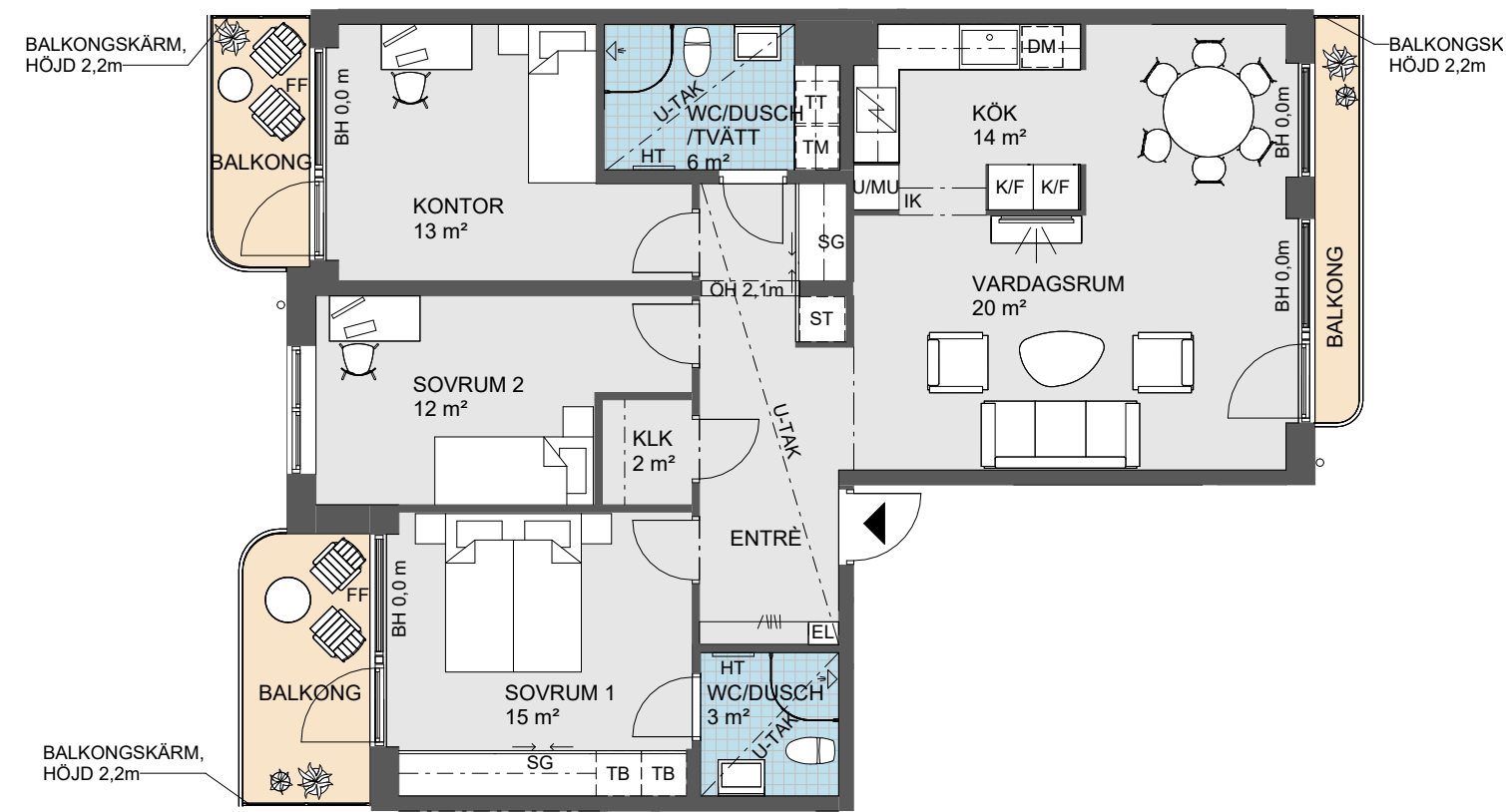
Symboler – se sid 3
Obos reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

REV. 2025-11-21
DATUM 2025-10-23

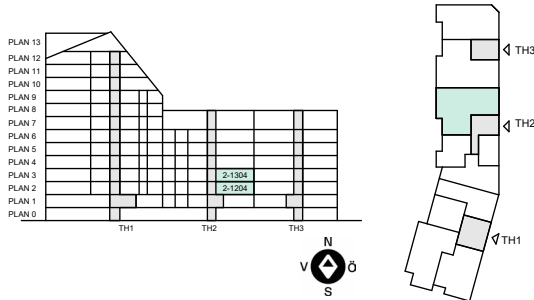
Lägenhet 2-1204, 2-1304

STORLEK 4 rok, ca 102 kvm
PLACERING Trapphus 2, Plan 2, Plan 3

- Generös 4:a
- 3 balkonger
- Västläge mot innergård
- Master bedroom med separat dusch



0 Skala 1:100 5 m



Symboler – se sid 3

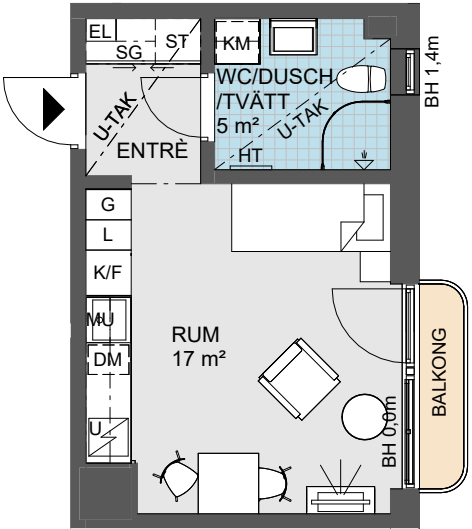
Obos reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

REV. 2025-11-21
DATUM 2025-10-23

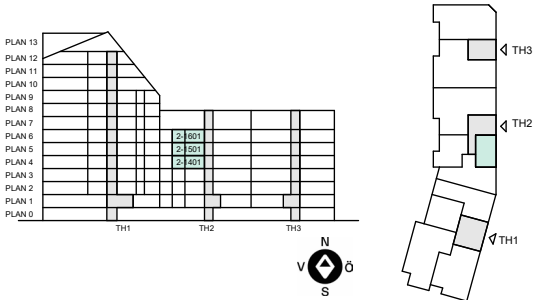
Lägenhet 2-1401, 2-1501, 2-1601

STORLEK 1 rok, ca 26 kvm
PLACERING Trapphus 2, Plan 4-6

- Öppen planlösning
- Kombimaskin i våtutrymme
- Kök med diskmaskin
- Balkong



0 Skala 1:100 5 m



Symboler – se sid 3

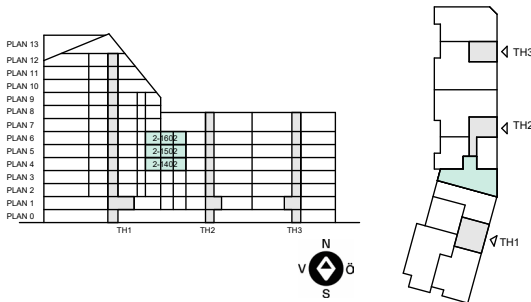
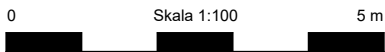
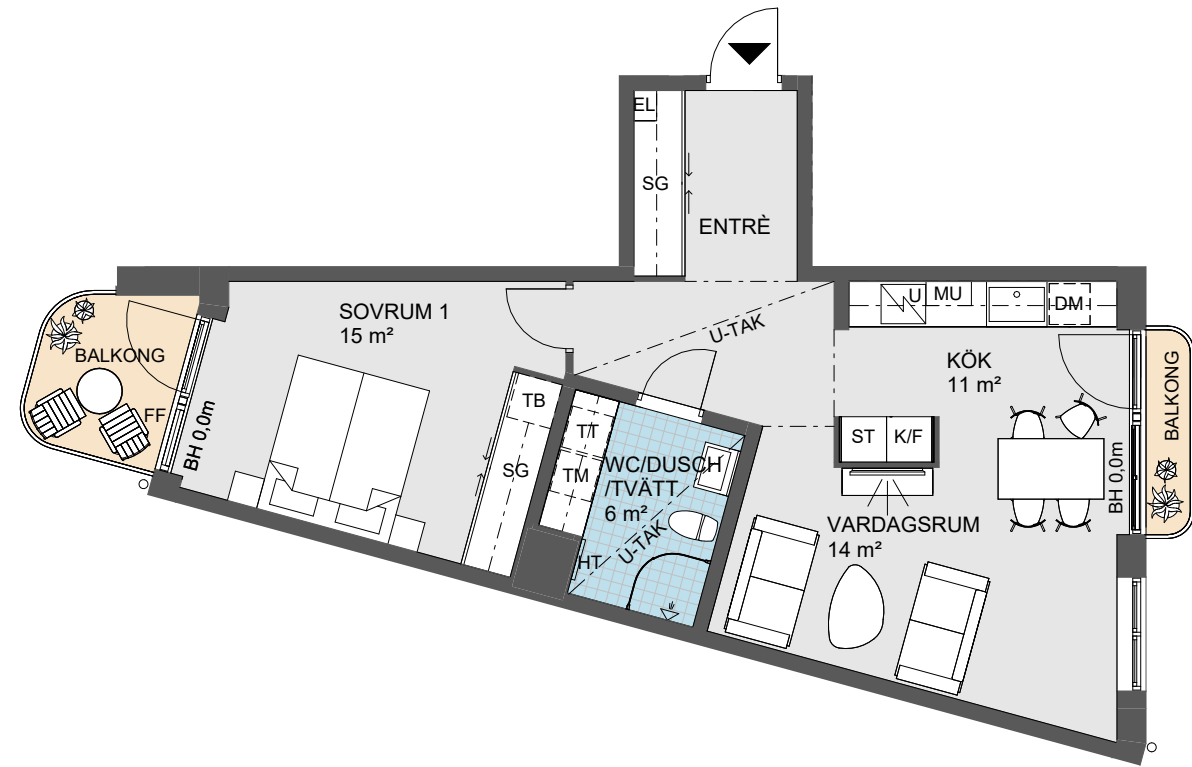
Obos reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

REV. 2025-11-21
DATUM 2025-10-23

Lägenhet 2-1402, 2-1502, 2-1602

STORLEK 2 rok, ca 59kvm
PLACERING Trapphus 2, Plan 4-6

- Genomgående bostad
- Dubbla balkonger
- Öppen planlösning
- Rymligt sovrum i västläge



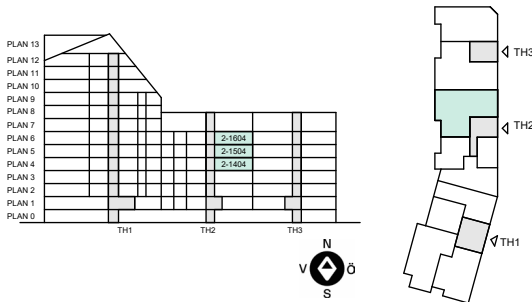
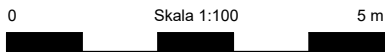
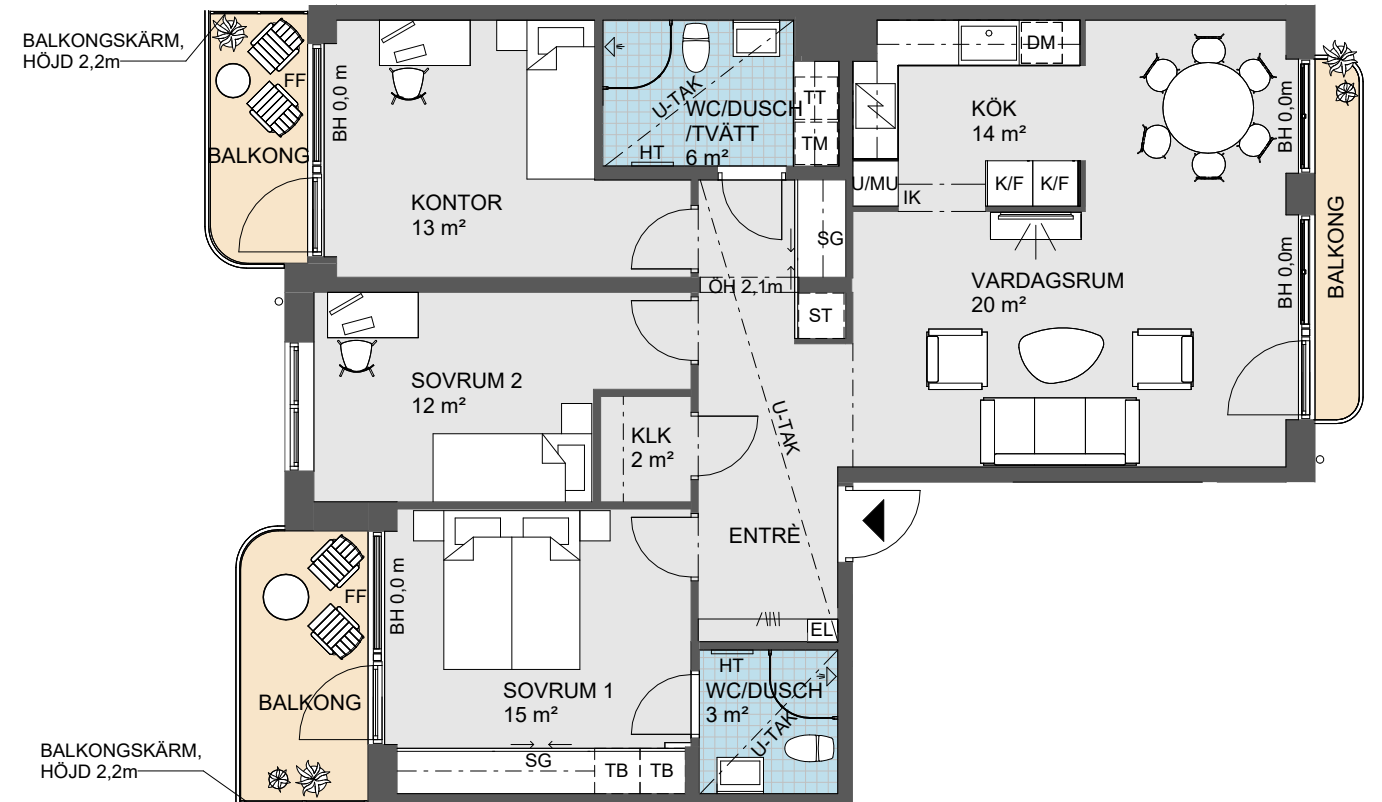
Symboler – se sid 3
Obos reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

REV. 2025-11-21
DATUM 2025-10-23

Lägenhet 2-1404, 2-1504, 2-1604

STORLEK 4 rok, ca 102kvm
PLACERING Trapphus 2, Plan 4-6

- Master bedroom med separat dusch
- 3 balkonger
- Västläge mot innergård
- Generös 4:a



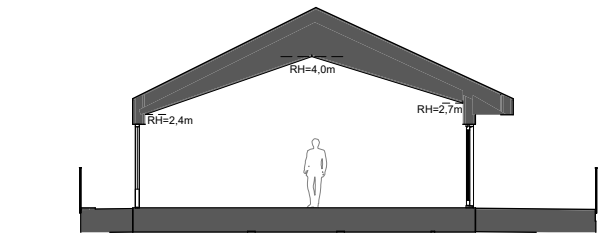
Symboler – se sid 3
Obos reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

REV. 2025-11-21
DATUM 2025-10-23

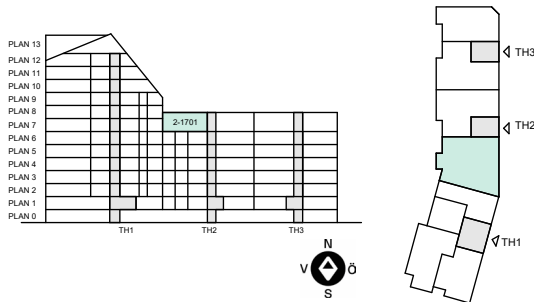
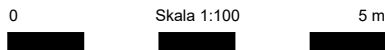
Lägenhet 2-1701

STORLEK 4 rok, ca 103kvm
PLACERING Trapphus 2, Plan 7

- Genomgående bostad
- Dubbla terrasser
- Brskamin
- Högt fritt läge



Sektion A-A
(halvskala)



Symboler – se sid 3

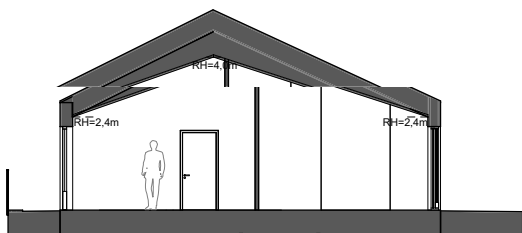
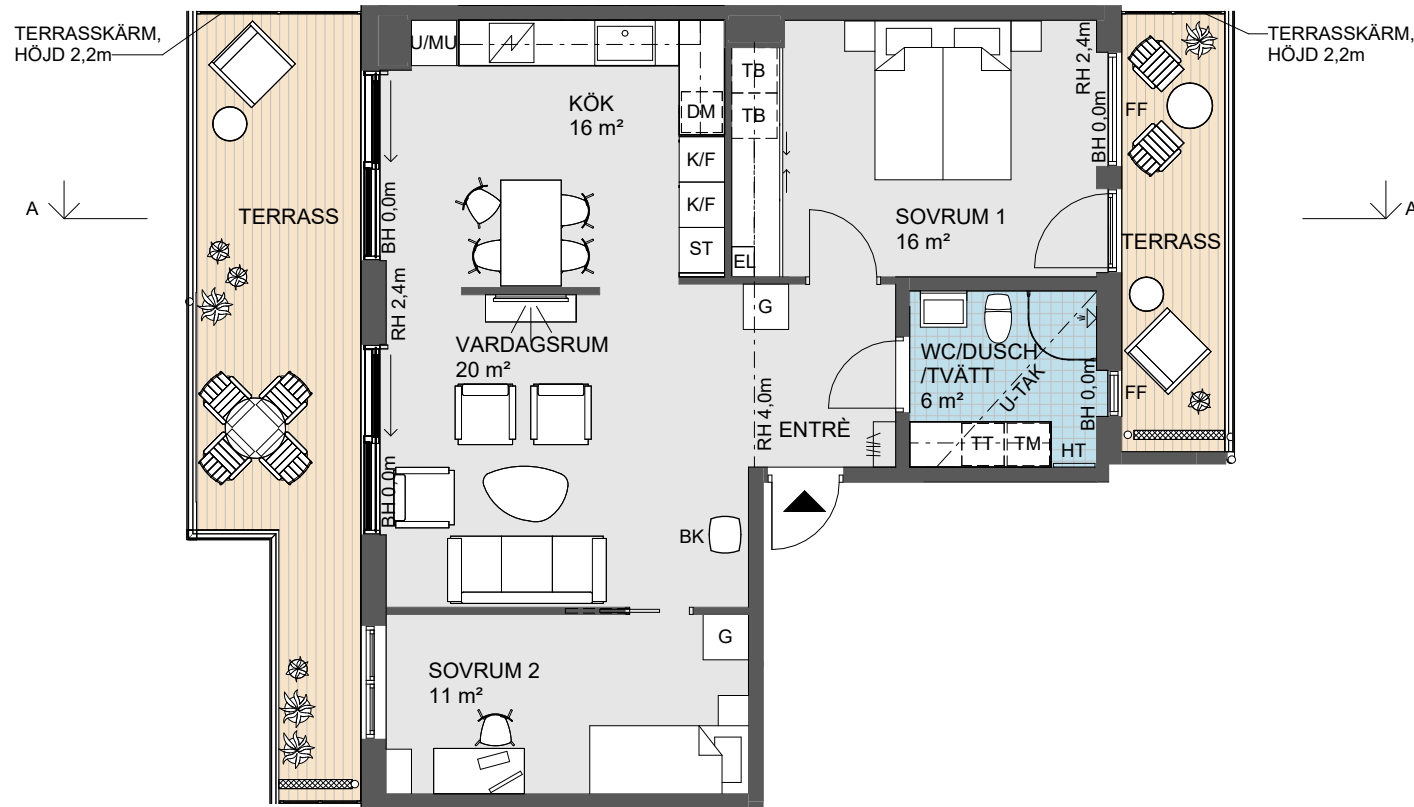
Obos reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

REV. 2025-11-21
DATUM 2025-10-23

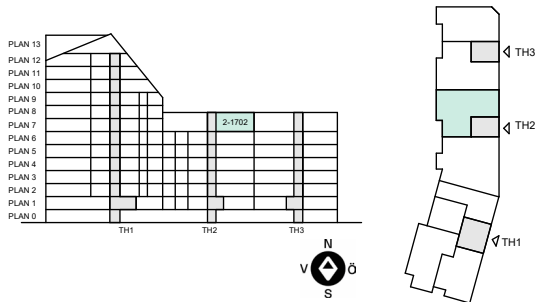
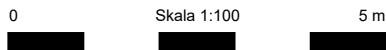
Lägenhet 2-1702

STORLEK 3 rok, ca 77 kvm
PLACERING Trapphus 2, Plan 7

- Generöst kök
- Dubbla terrasser
- Högt fritt läge
- Brskamin



Sektion A-A
(halvskala)



Symboler – se sid 3

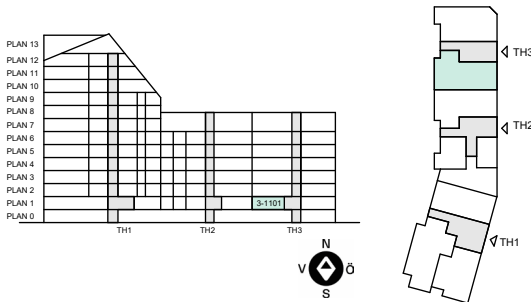
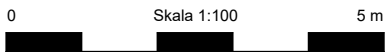
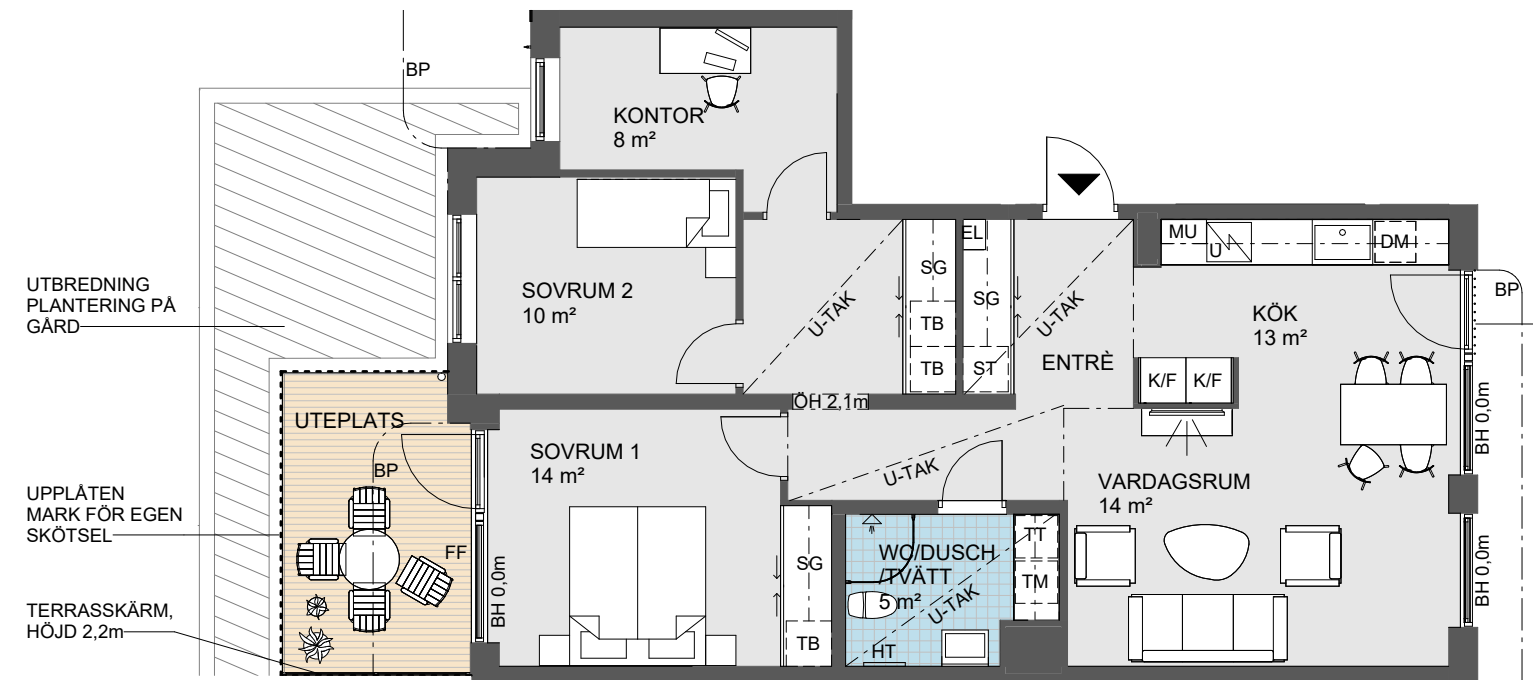
Obos reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

REV. 2025-11-21
DATUM 2025-10-23

Lägenhet 3-1101

STORLEK 4 rok, ca 85kvm
PLACERING Trapphus 3, Plan 1

- Separat sovrumsdel
- Genomgående bostad
- Gott om förvaringsmöjligheter
- Uteplats mot innergården



Symboler – se sid 3

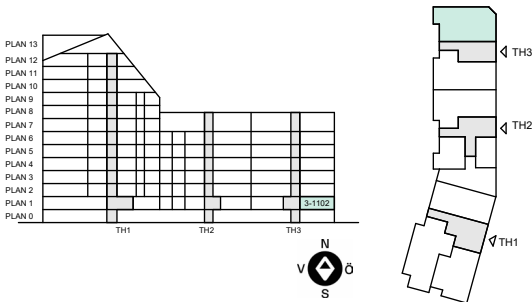
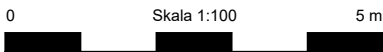
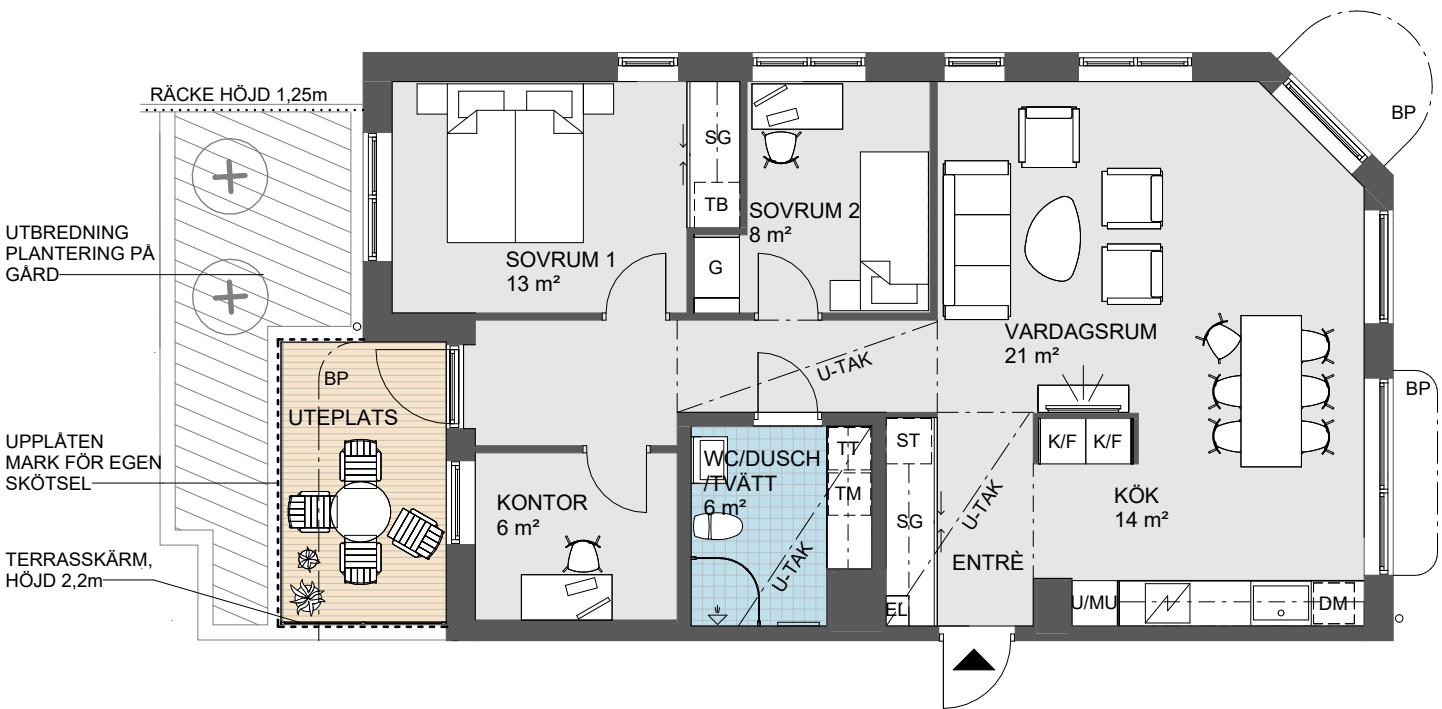
Obos reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

REV. 2025-11-21
DATUM 2025-10-23

Lägenhet 3-1102

STORLEK 3 rok, ca 86 kvm
PLACERING Trapphus 3, Plan 1

- Uteplats mot innergården i västläge
- Gavellägenhet
- 3:a med "extrarum"
- Gott om plats för matsalsmöbel



Symboler – se sid 3

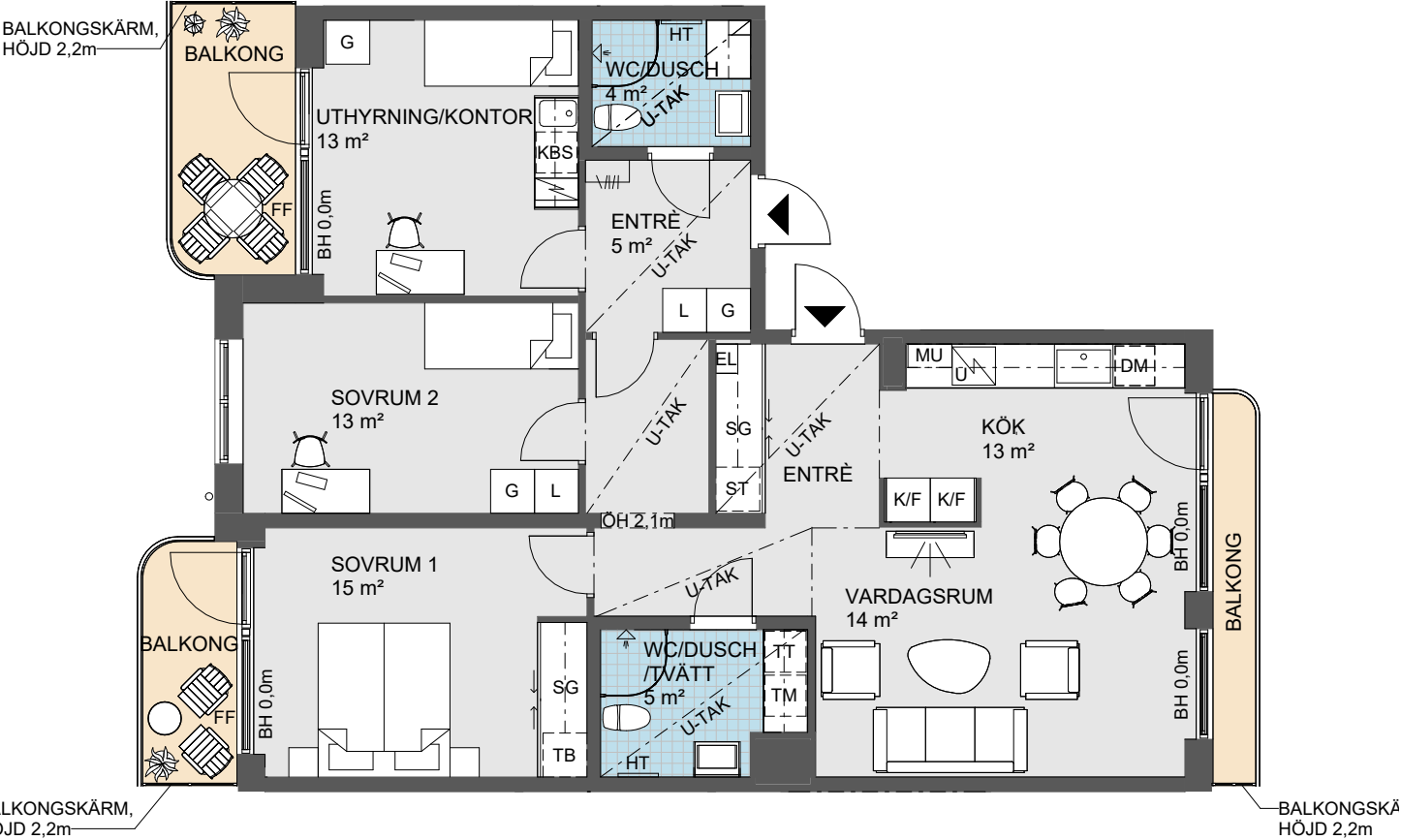
Obos reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

REV. 2025-11-21
DATUM 2025-10-23

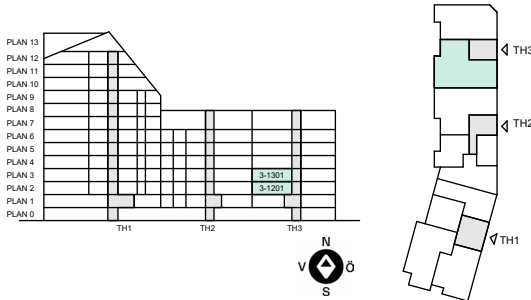
Lägenhet 3-1201, 3-1301

STORLEK 4 rok, ca 102 kvm
PLACERING Trapphus 3, Plan 2, Plan 3

- Dubbla balkonger
- Västläge mot innergården
- Social planlösning med separat sovrumsdela
- Uthyrningsdel med separat våtutrymme och pentry



0 Skala 1:100 5 m



Symboler – se sid 3

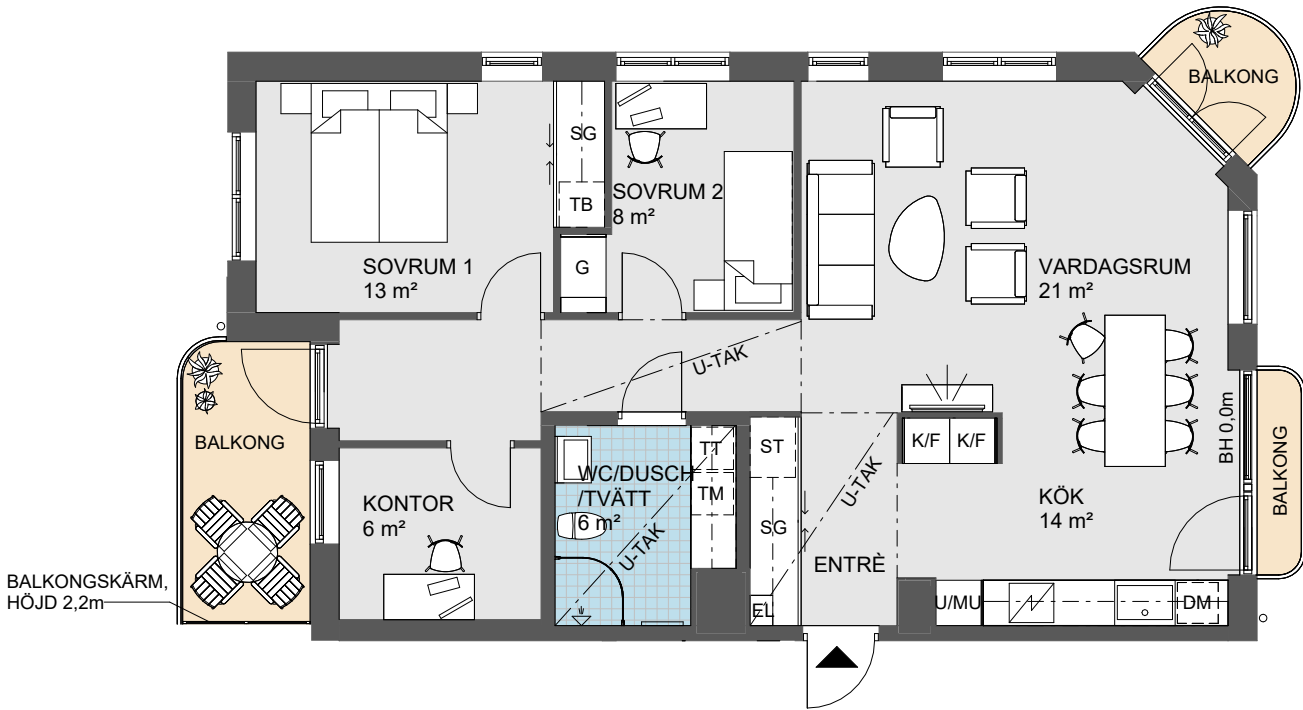
Obos reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

REV. 2025-11-21
DATUM 2025-10-23

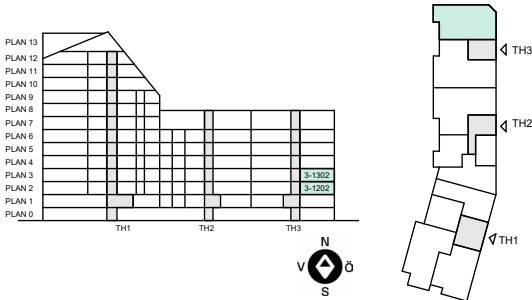
Lägenhet 3-1202, 3-1302

STORLEK 3 rok, ca 87kvm
PLACERING Trapphus 3, Plan 2, Plan 3

- 3:a med "extrarum"
- Tre balkonger
- Gavellägenhet
- Rikligt ljusinsläpp



0 Skala 1:100 5 m



Symboler – se sid 3

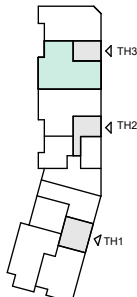
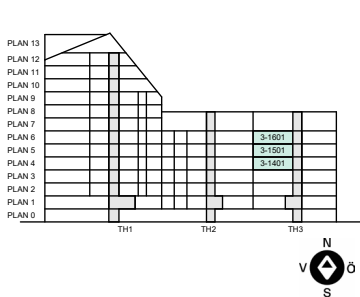
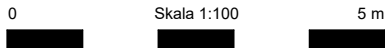
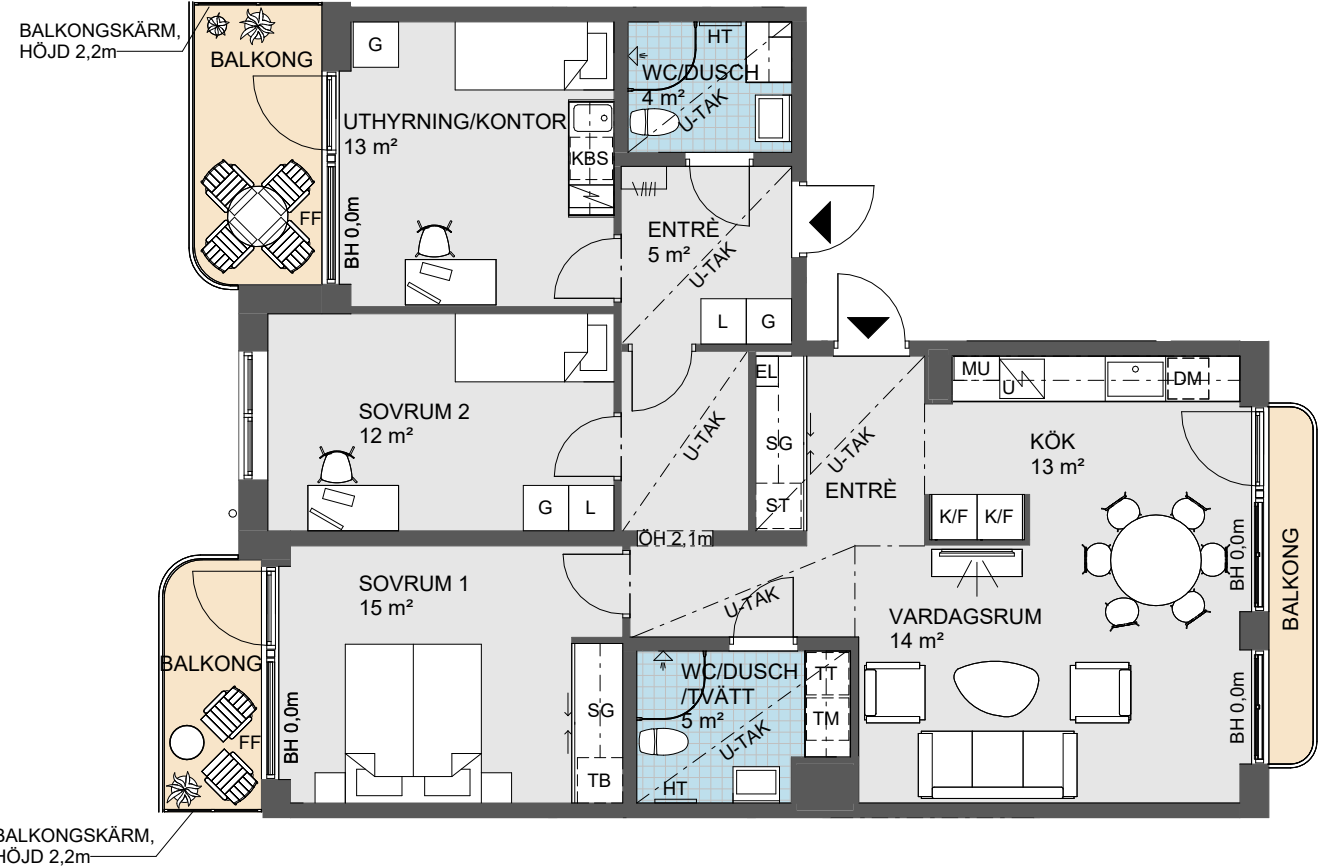
Obos reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

REV. 2025-11-21
DATUM 2025-10-23

Lägenhet 3-1401, 3-1501, 3-1601

STORLEK 4 rok, ca 102 kvm
PLACERING Trapphus 3, Plan 4-6

- Tre balkonger
- Västläge mot innergården
- Social planlösning med separat sovrumsdela
- Uthyrningsdel med separat våtutrymme och pentry



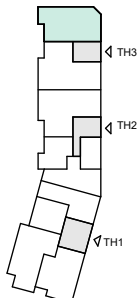
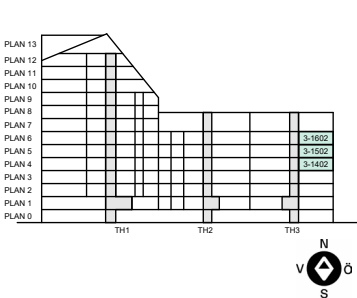
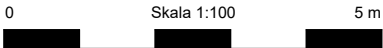
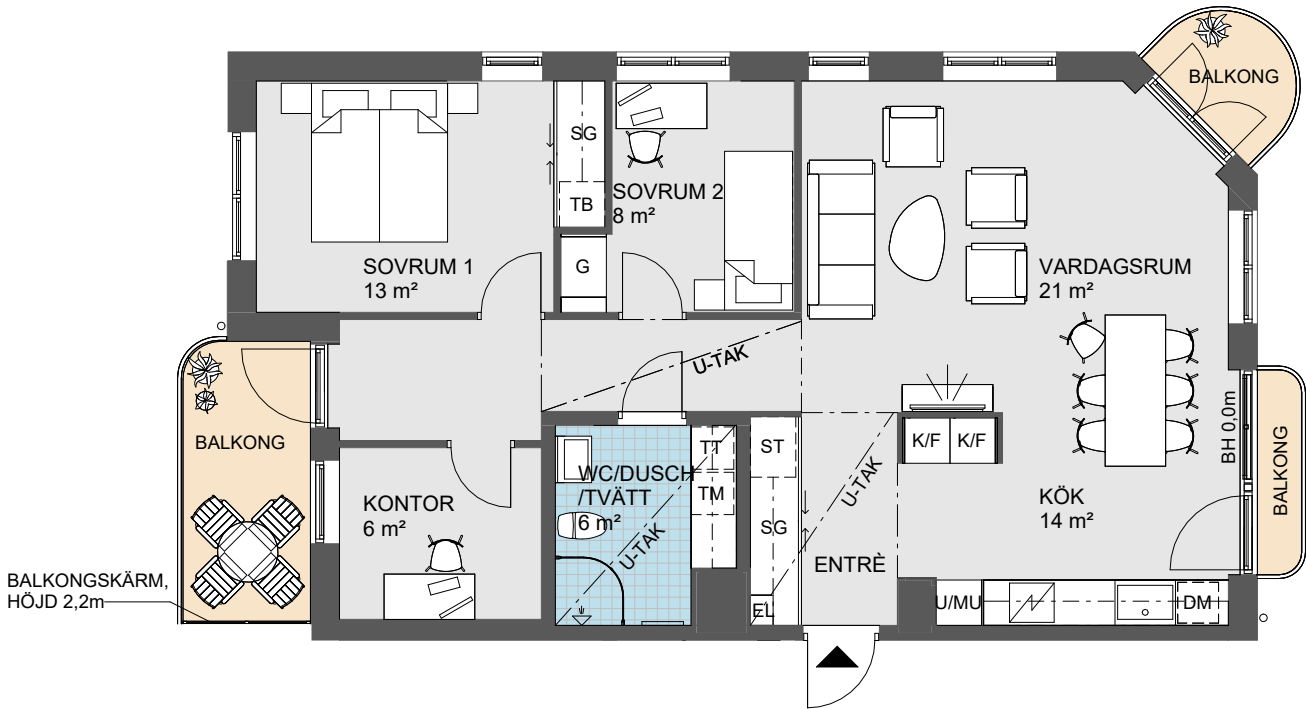
Symboler – se sid 3
Obos reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

REV. 2025-11-21
DATUM 2025-10-23

Lägenhet 3-1402, 3-1502, 3-1602

STORLEK 3 rok, ca 87kvm
PLACERING Trapphus 3, Plan 4, Plan 5, Plan 6

- 3:a med "extrarum"
- Tre balkonger
- Gavellägenhet
- Rikligt ljusinsläpp



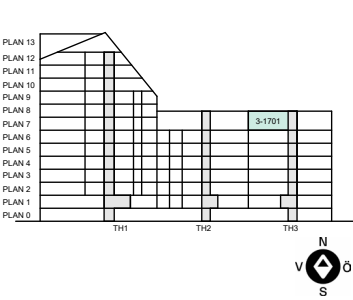
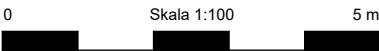
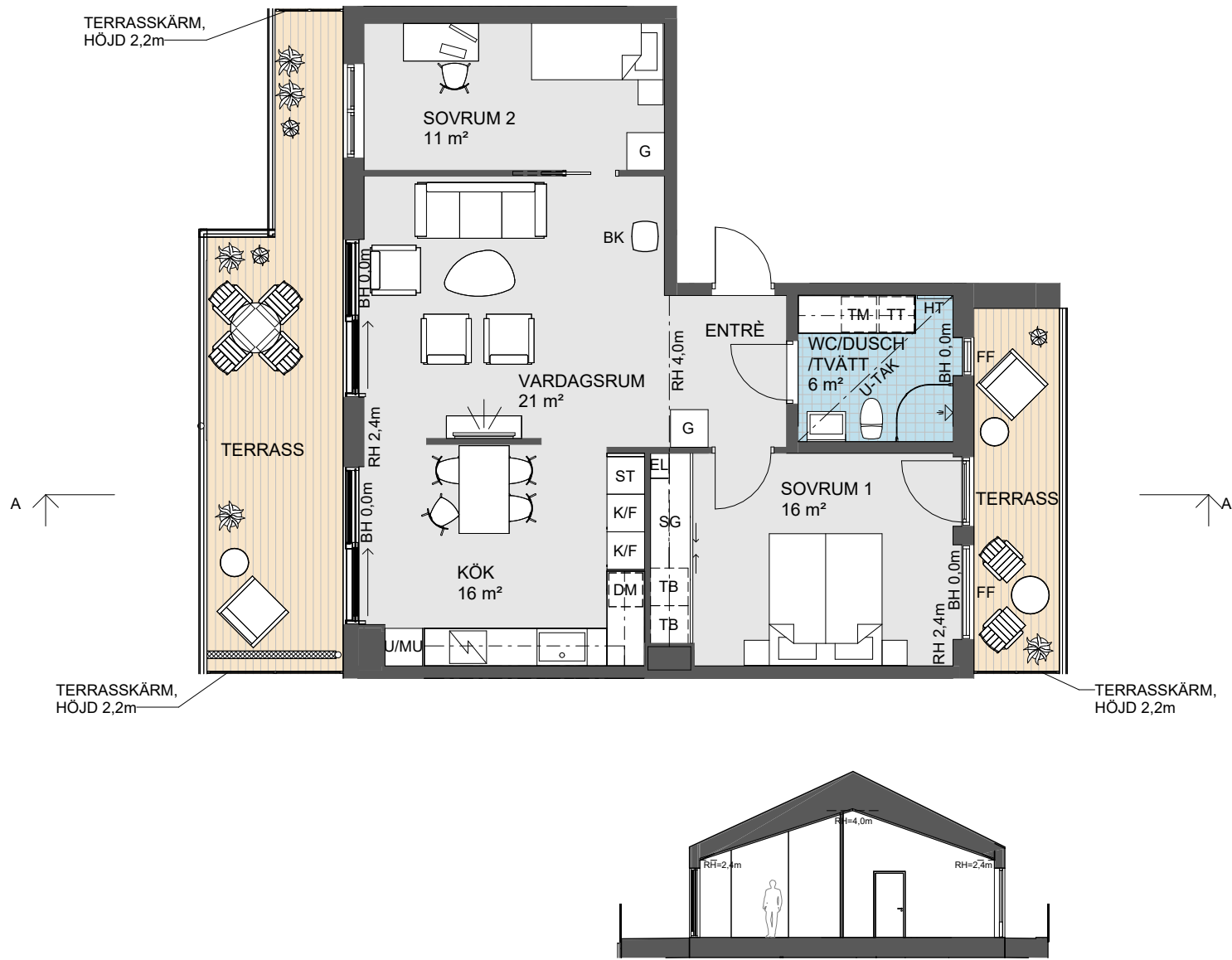
Symboler – se sid 3
Obos reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

REV. 2025-11-21
DATUM 2025-10-23

Lägenhet 3-1701

STORLEK 3 rok, ca 77 kvm
PLACERING Trapphus 3, Plan 7

- Genomgående bostad
- Dubbla terrasser
- Braskamin
- Högt fritt läge



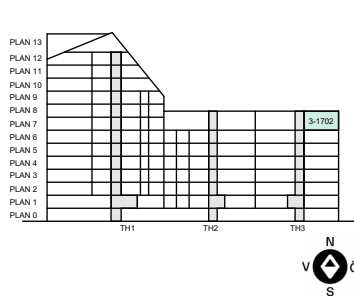
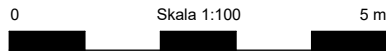
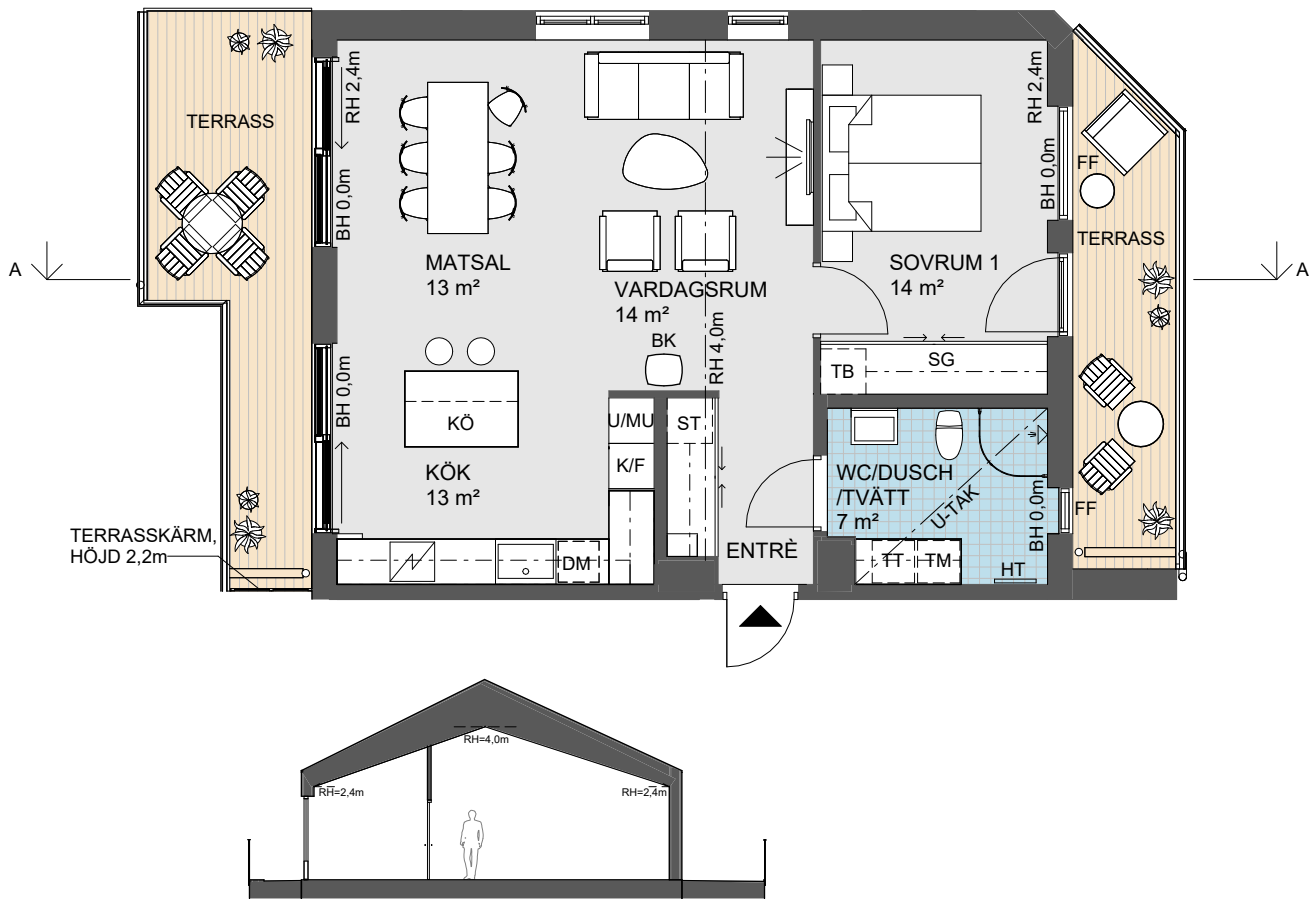
Symboler – se sid 3
Obos reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

REV. 2025-11-21
DATUM 2025-10-23

Lägenhet 3-1702

STORLEK 2 rok, ca 68 kvm
PLACERING Trapphus 3, Plan 7

- Gavellägenhet
- Dubbla terrasser
- Braskamin och köksö
- Högt fritt läge



Symboler – se sid 3
Obos reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

REV. 2025-11-21
DATUM 2025-10-23

Exempelbild från lägenhet 3-1702





obos.se/silhuett