Palett

# Bofaktablad

OBOS




Visionsbild sovrum

# Symbolförteckning och förklaringar:

DM DISKMASKIN

SPISHÄLL

U SPISHÄLL MED INBYGGD UGN

U/M UGN/MICRO I HÖGSKÅP

M MICRO I ÖVERSKÅP

K/F KOMBINERAD KYL/FRYS

TM TVÄTTMASKIN

KM KOMBIMASKIN

TT TORKTUMLARE

ST STÄDSKÅP

G GARDEROB

L LINNESKÅP

SG SKJUTDÖRRS-GARDEROB

STI STÄDINREDNING

LB LINNEBACKAR

HT HANDDUKSTORK

KAPPHYLLA

IK INKLÄDNAD I TAK

TAKFÖNSTER

EL/IT EL-/MEDIACENTRAL

KLK KLÄDKAMMARE

KÖ KÖKSÖ

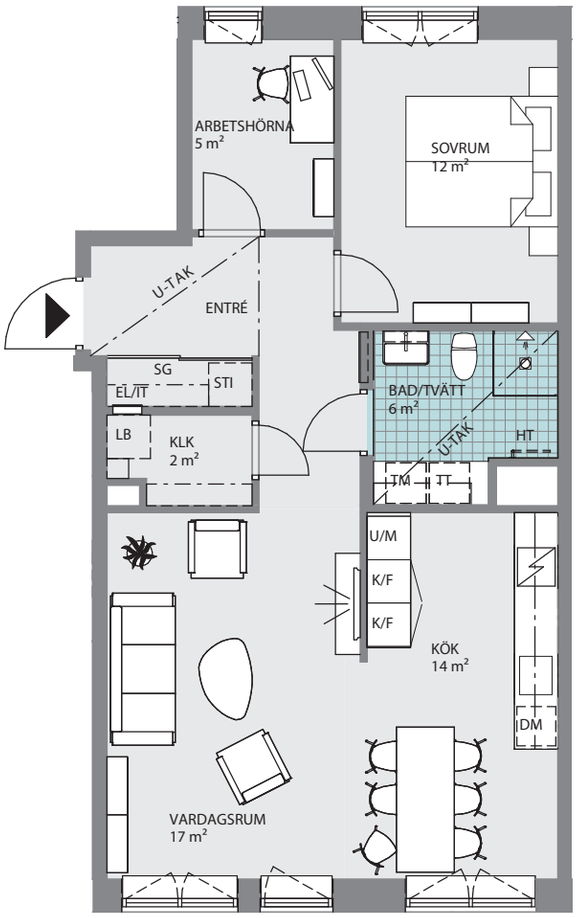
U-TAK UNDERTAK

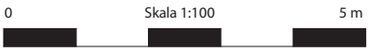
Angivna ytor avser ungefärliga ytor avrundade till närmsta heltal i kvadratmeter och uteplatser/balkonger till halvtal i kvadratmeter.
Generell rumshöjd 2.5 m om inget annat anges.
Sänkt rumshöjd med undertak 2,25 m om inget annat anges.
Underkantshöjd på fönster 0,6 m om inget annat anges.
Överkantshöjd på fönster och dörrar 2.2 m om inget annat anges.
Vid fönster förekommer radiatorer (redovisas ej).
Inklädnad av ventilation och inspektionsluckor kan förekomma.
OBOS reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

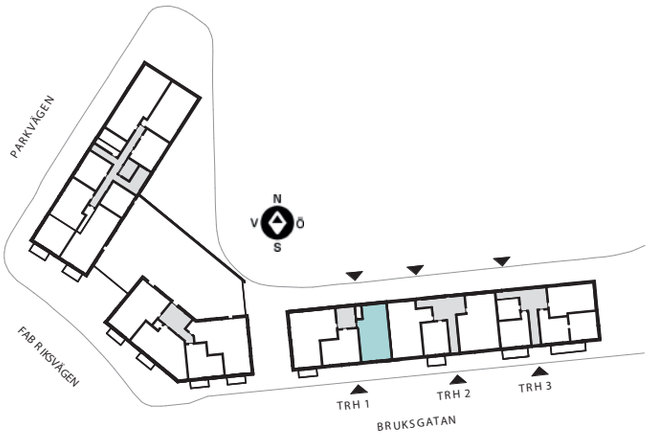
# Lägenhet 1-1001

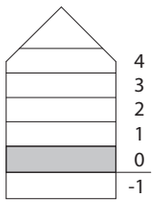
| | |
|---|---|
| STORLEK | 2,5 RoK, ca 68 kvm |
| PLACERING | Trapphus 1, plan 0 |

- Rymlig "mini-3:a"
- Separat arbetsrum/barnrum med fönster
- Gott om förvaring




Symboler - se försättsblad

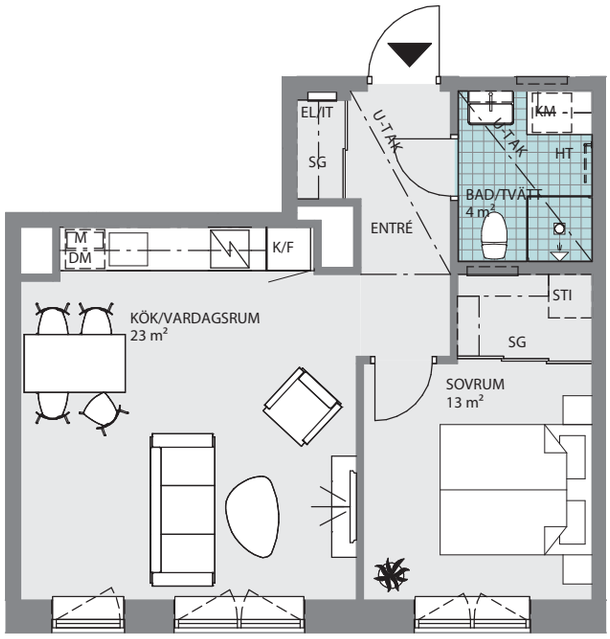
OBOS reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

FK 2026-10-16

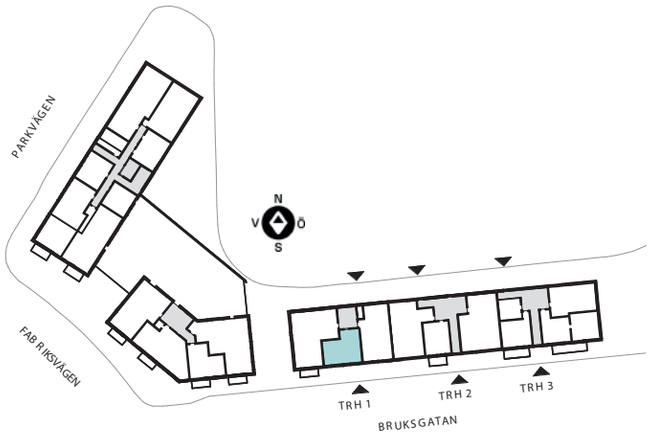
# Lägenhet 1-1002

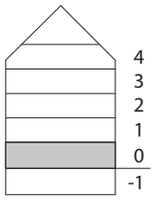
| | |
|---|---|
| STORLEK | 2 RoK, ca 47 kvm |
| PLACERING | Trapphus 1, plan 0 |

- Välplanerad 2:a
- Plats för dubbelsäng i sovrum
- Generösa förvaringsmöjligheter




0 Skala 1:100 5 m




Symboler - se försättsblad

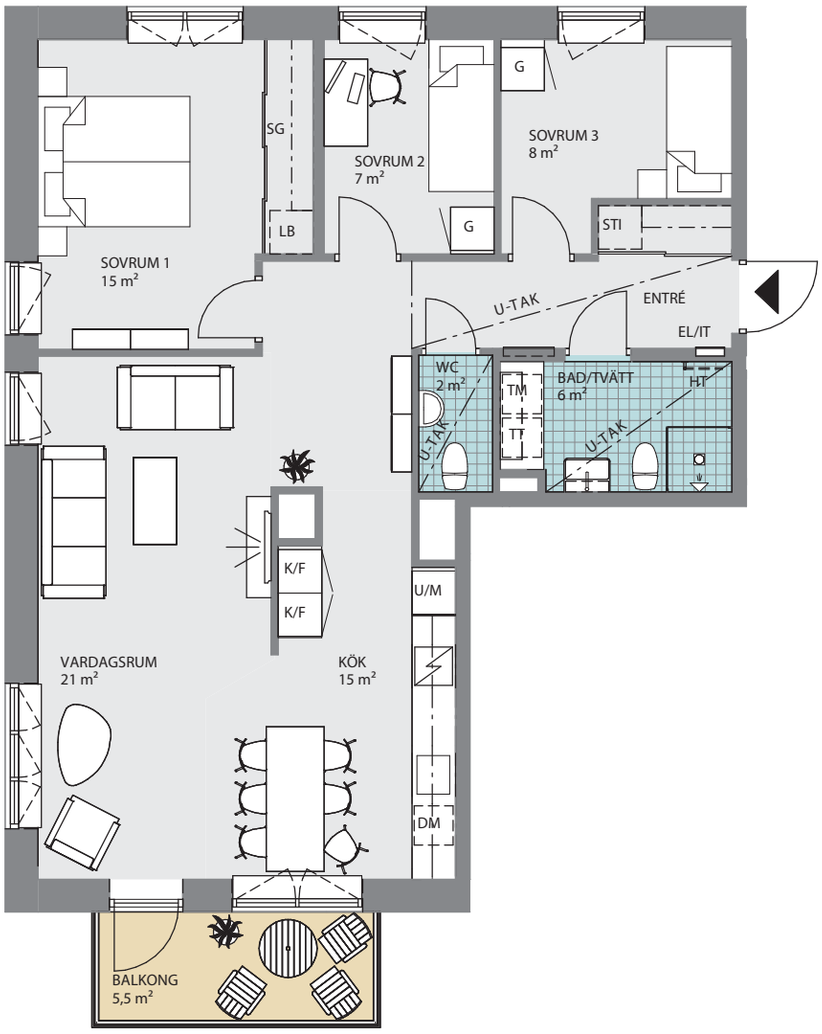
OBOS reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

2026-10-16

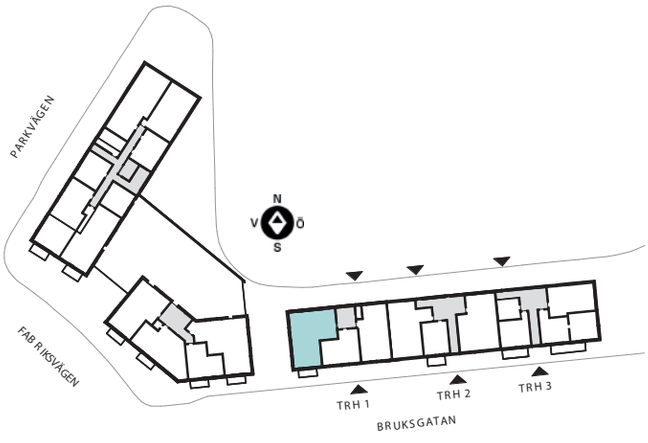
# Lägenhet 1-1003

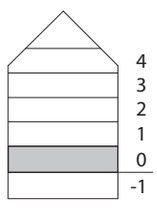
| | |
|---|---|
| STORLEK | 4 RoK, ca 90 kvm |
| PLACERING | Trapphus 1, plan 0 |

- Gavellägenhet i sydväst
- Rikligt ljusinsläpp
- Rundgång i kök




0 Skala 1:100 5 m




Symboler - se försättsblad

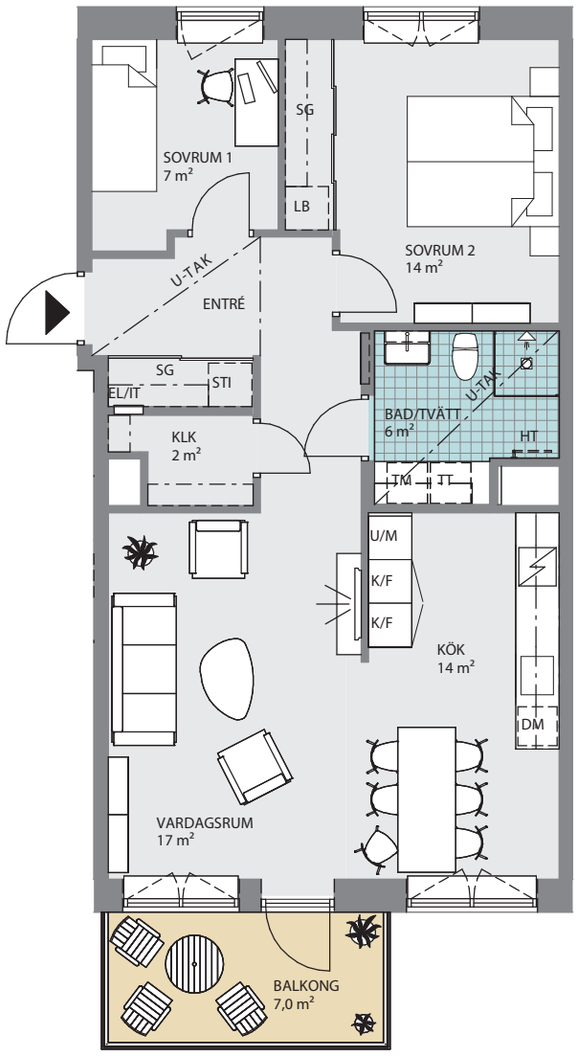
OBOS reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

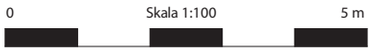
FK 2026-10-16

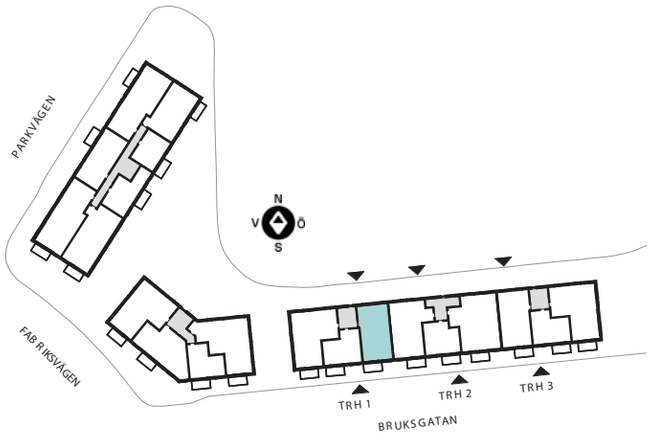
# Lägenhet 1-1101, 1-1201, 1-1301

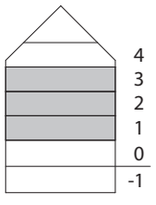
| | |
|---|---|
| STORLEK | 3 RoK, ca 72 kvm |
| PLACERING | Trapphus 1, plan 1-3 |

- Välplanerad 3:a med separat sovrumsdel
- Gott om förvaring
- Balkong i söderläge




Symboler - se försättsblad

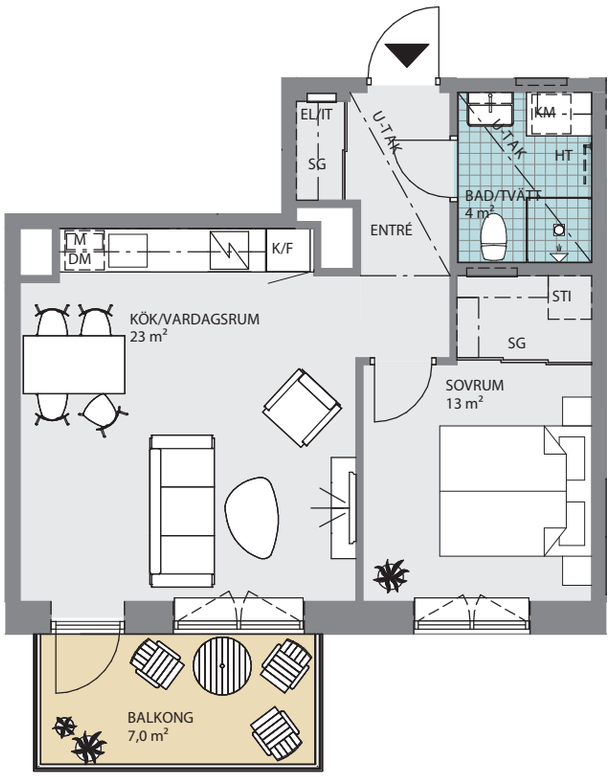
OBOS reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

2026-10-16

# Lägenhet 1-1102, 1-1202, 1-1302

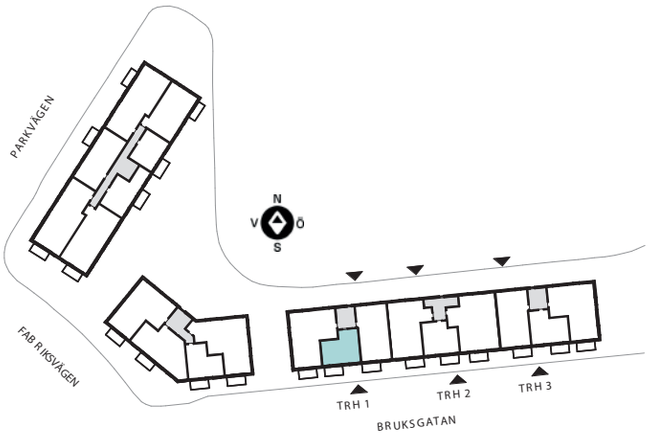
| | |
|---|---|
| STORLEK | 2 RoK, ca 47 kvm |
| PLACERING | Trapphus 1, plan 1-3 |

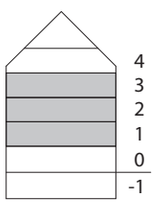
- Välplanerad 2rok
- Plats för dubbelsäng i sovrum
- Balkong i söderläge










Symboler - se försättsblad

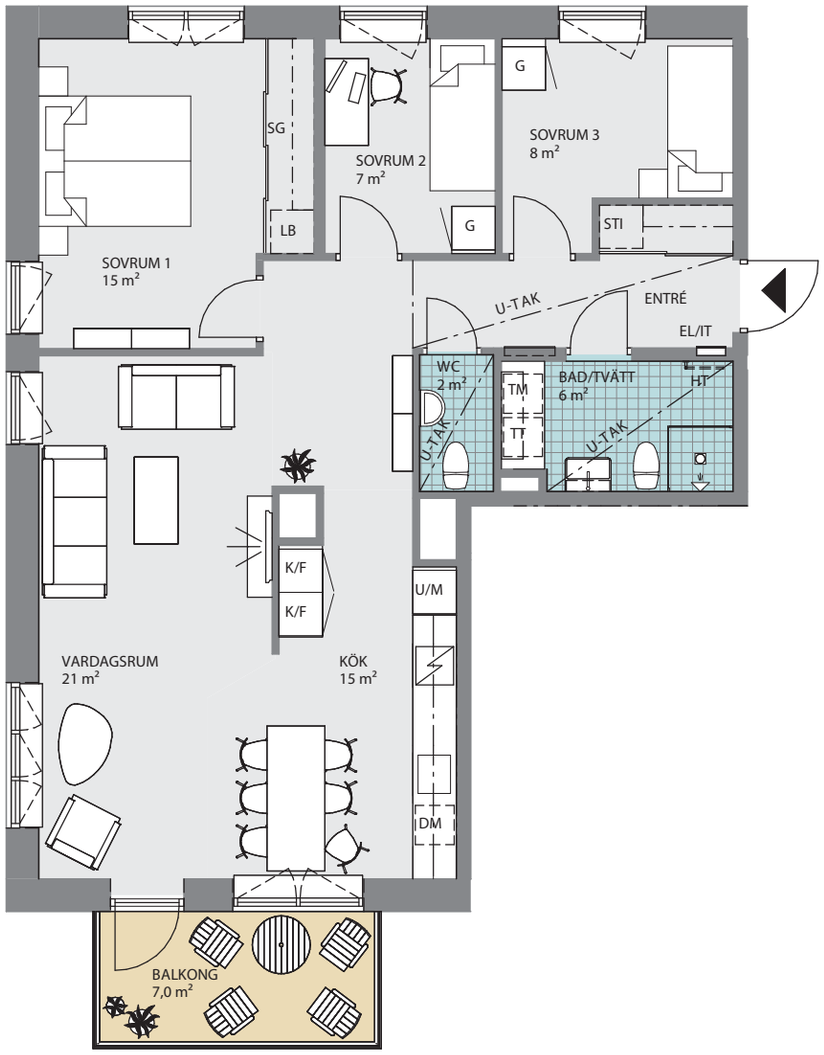
OBOS reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

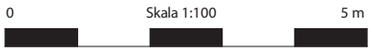
FK 2026-10-16

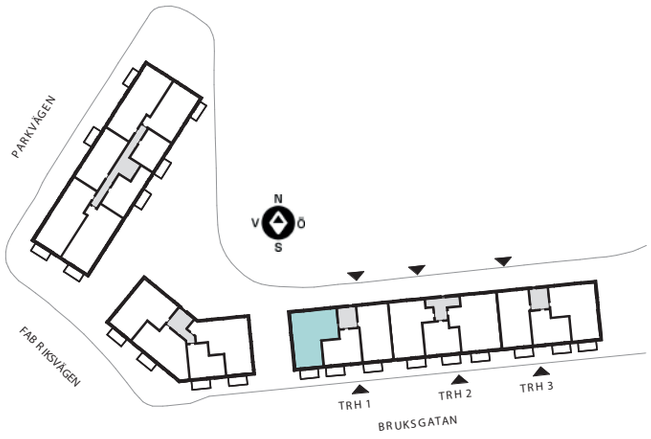
# Lägenhet 1-1103, 1-1203, 1-1303

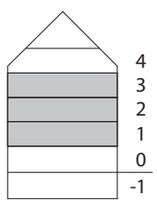
STORLEK 4 RoK, ca 90 kvm
PLACERING Trapphus 1, plan 1-3

- Gavellägenhet i sydväst
- Rikligt ljusinsläpp
- Rundgång i kök




Symboler - se försättsblad

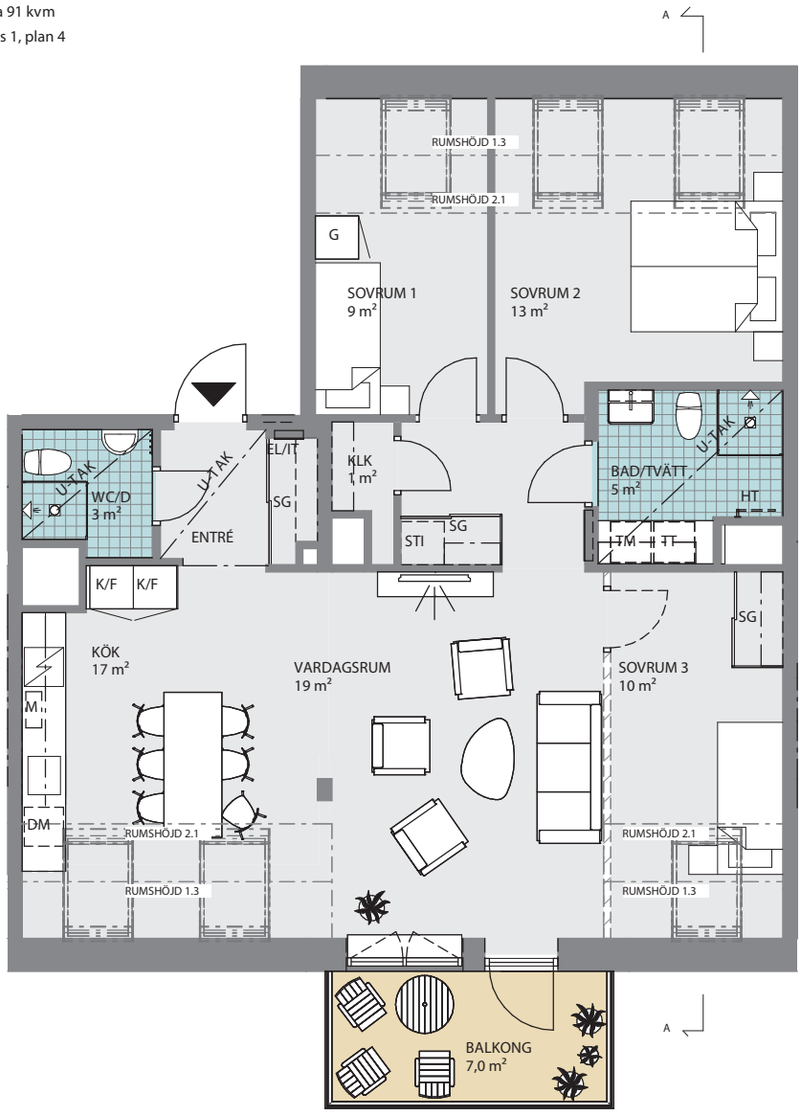
OBOS reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

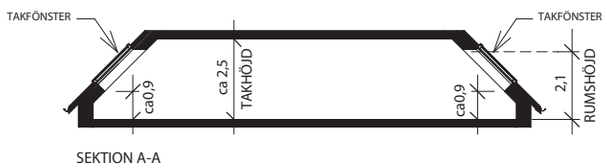
2026-10-16

# Lägenhet 1-1401

STORLEK 4 RoK, ca 91 kvm
PLACERING Trapphus 1, plan 4

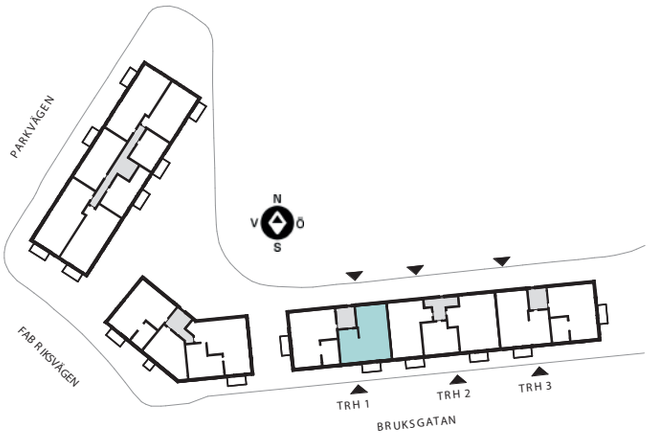
- Vindsvåning
- Balkong i söderläge
- Öppen och social planlösning

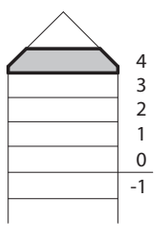



SEKTION A-A

0 Skala 1:100 5 m




Symboler - se försättsblad

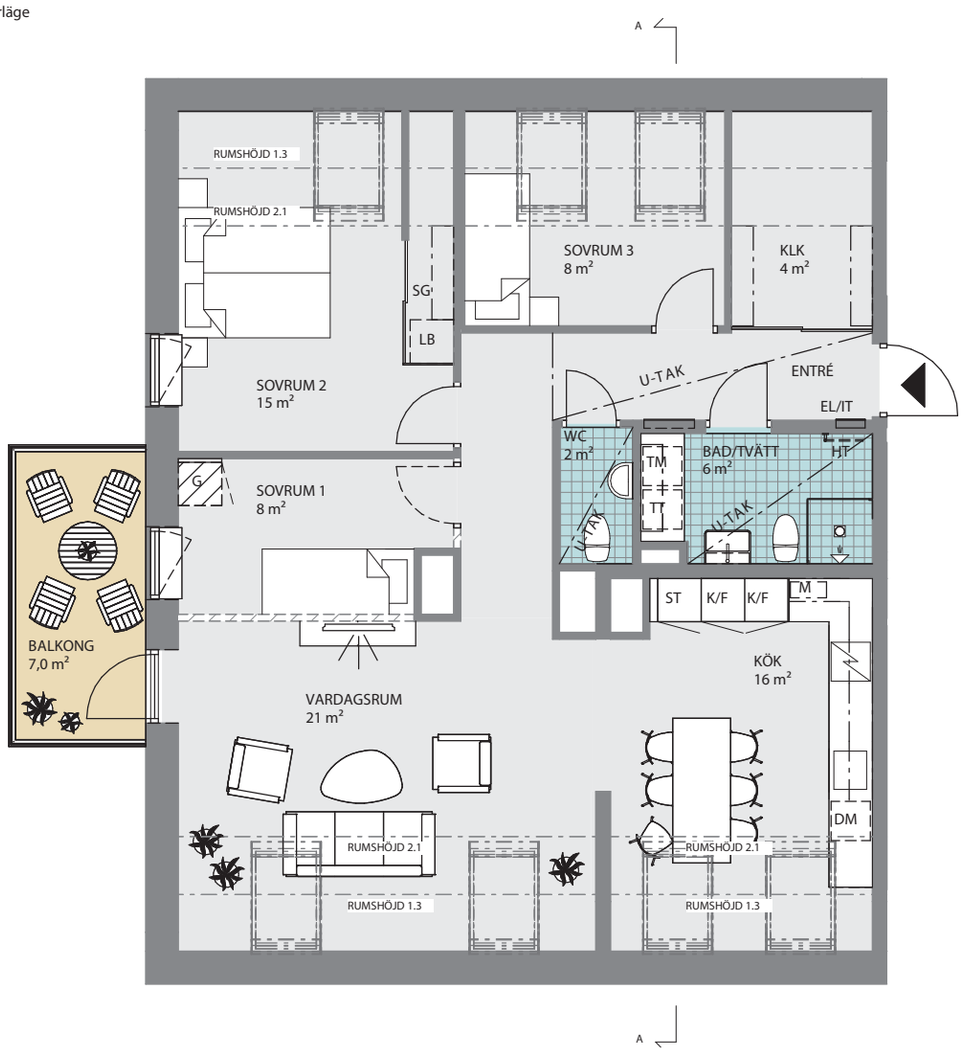
OBOS reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

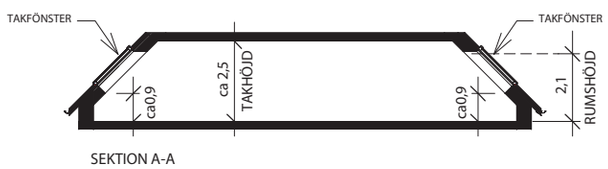
FK 2026-10-21

# Lägenhet 1-1402

| | |
|---|---|
| STORLEK | 4 RoK, ca 95 kvm |
| PLACERING | Trapphus 1, plan 4 |

- Vindsvåning
- Fönster åt 3 håll på gaveln
- Balkong i västerläge

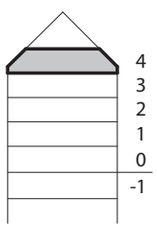



SEKTION A-A

0 Skala 1:100 5 m




Symboler - se försättsblad

OBOS reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

2026-10-21



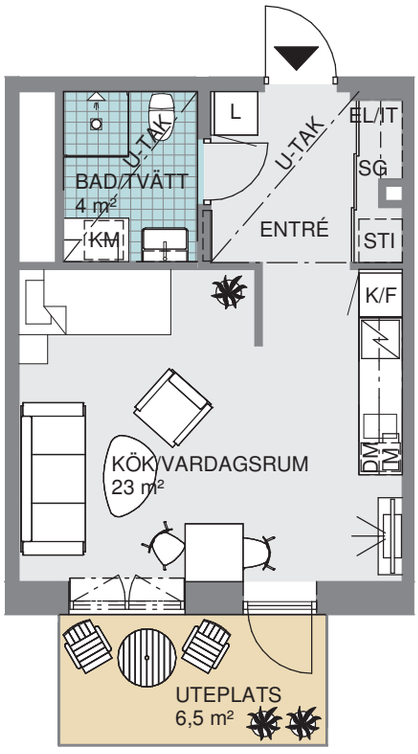
Visionsbild vardagsrum



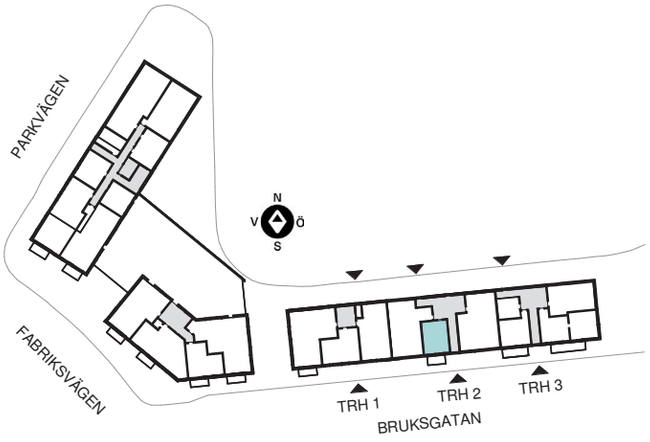
# Lägenhet 2-1001

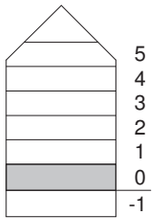
**STORLEK** 1 RoK, ca 29 kvm, 6 kvm BIA
**PLACERING** Trapphus 2, plan 0

- Uteplats i söderläge
- Plats för säng, soffa och matbord
- Duschrum med kombimaskin




0 Skala 1:100 5 m




Symboler - se försättsblad

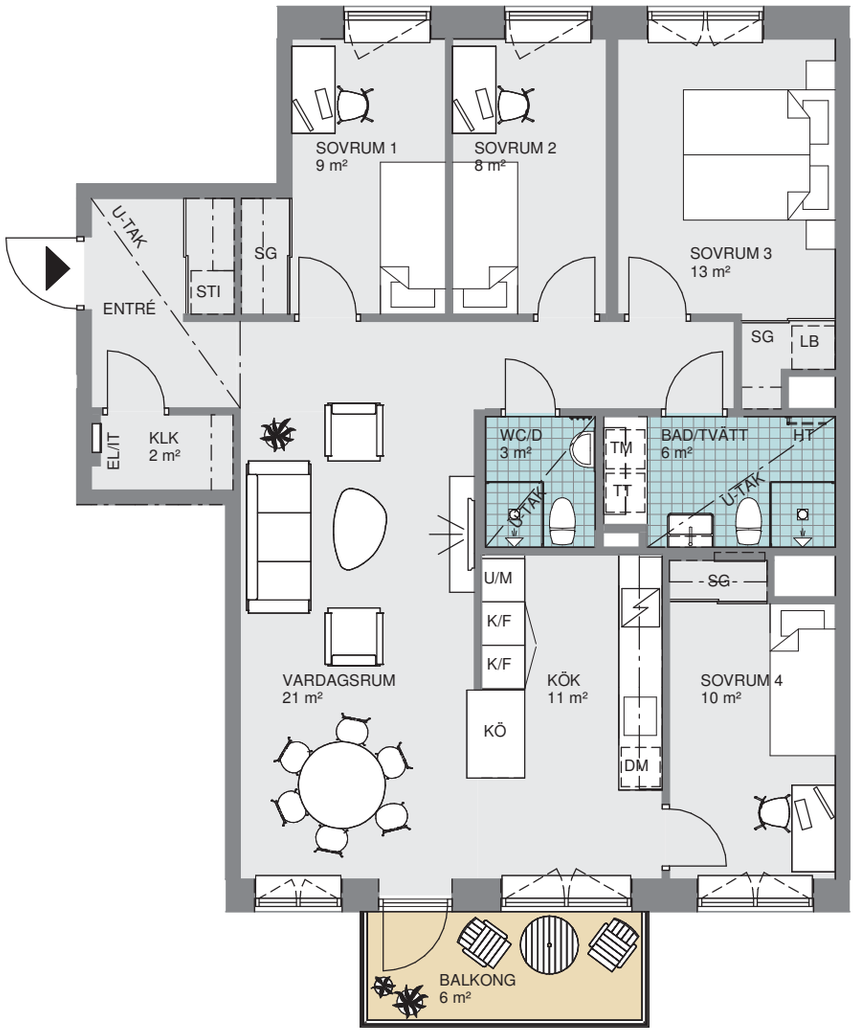
OBOS reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

FK 2026-03-06

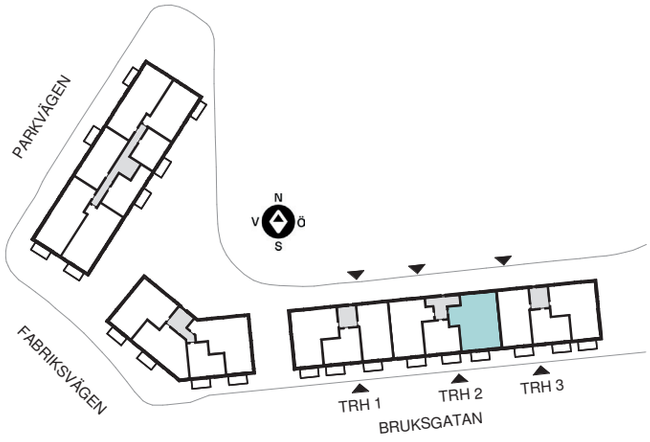
# Lägenhet 2-1101

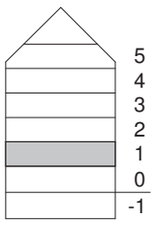
**STORLEK** 5 RoK, ca 101 kvm
**PLACERING** Trapphus 2, plan 1

- Generös 5rok åt söder
- Kök med köksö
- Dubbla våtutrymmen




0 Skala 1:100 5 m




Symboler - se försättsblad

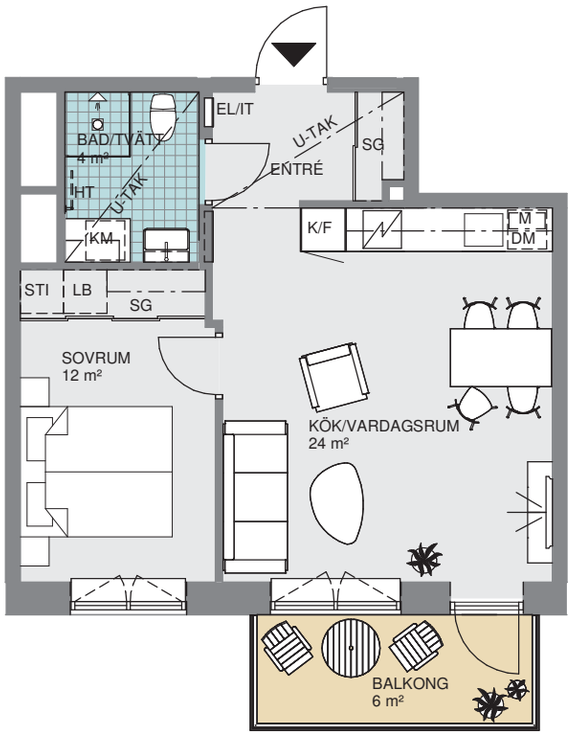
OBOS reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

2026-02-26

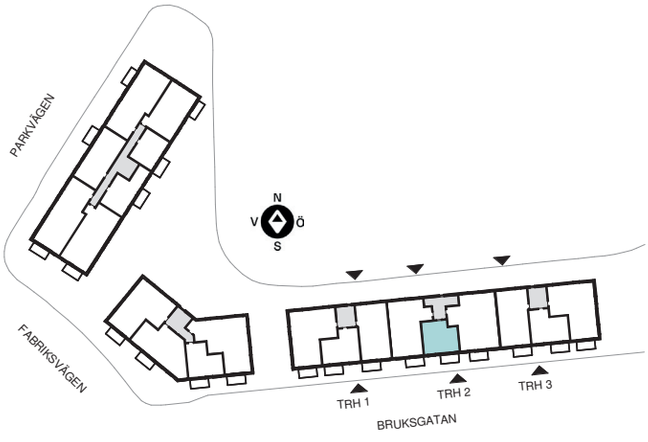
# Lägenhet 2-1102

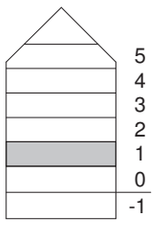
**STORLEK** 2 RoK, ca 45 kvm
**PLACERING** Trapphus 2, plan 1

- Välplanerad 2rok
- Plats för dubbelsäng i sovrum
- Balkong i söderläge




0 Skala 1:100 5 m




Symboler - se försättsblad

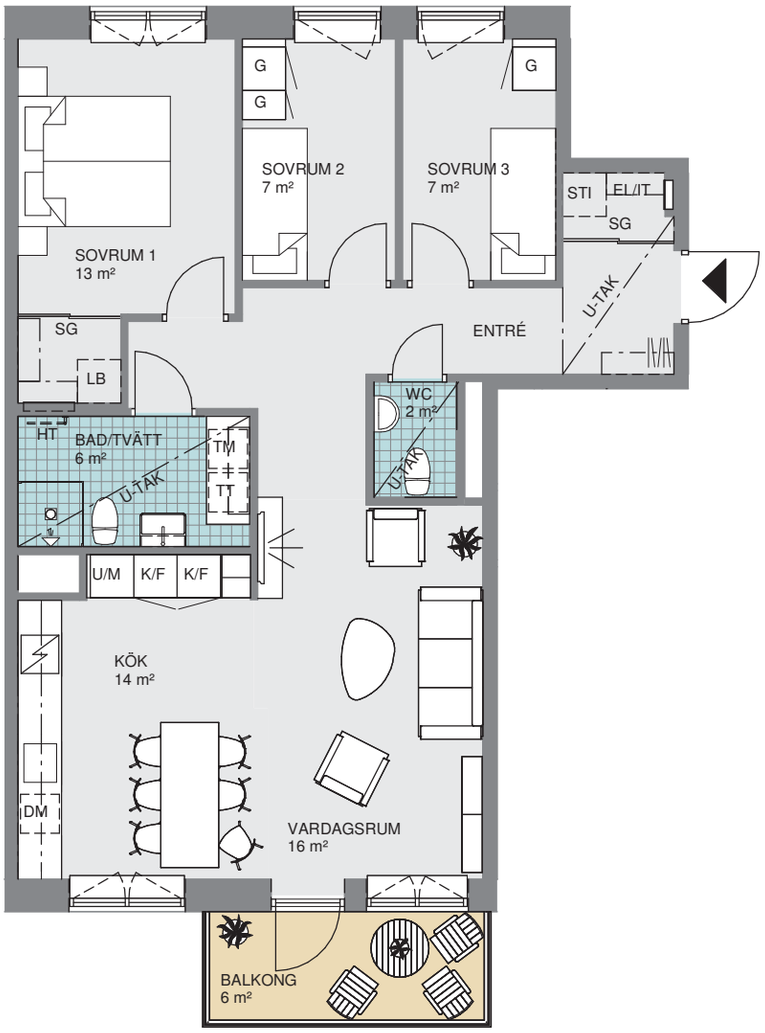
OBOS reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

FK 2026-02-26

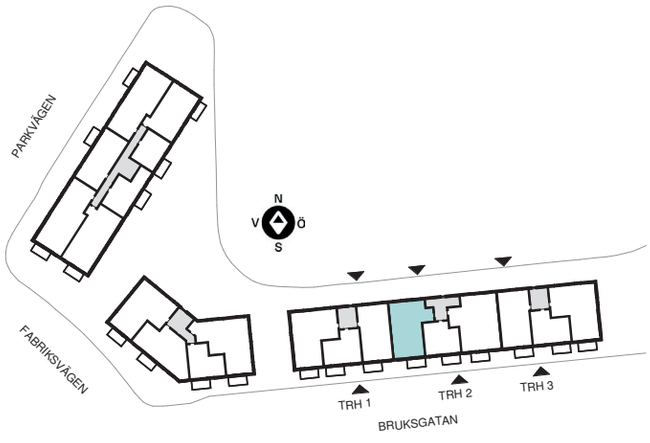
# Lägenhet 2-1103

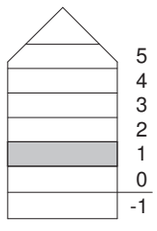
**STORLEK** 4 RoK, ca 82 kvm
**PLACERING** Trapphus 2, plan 1

- Optimalt planerad 4rok
- Balkong i söderläge
- Dubbla våtutrymmen




0 Skala 1:100 5 m




Symboler - se försättsblad

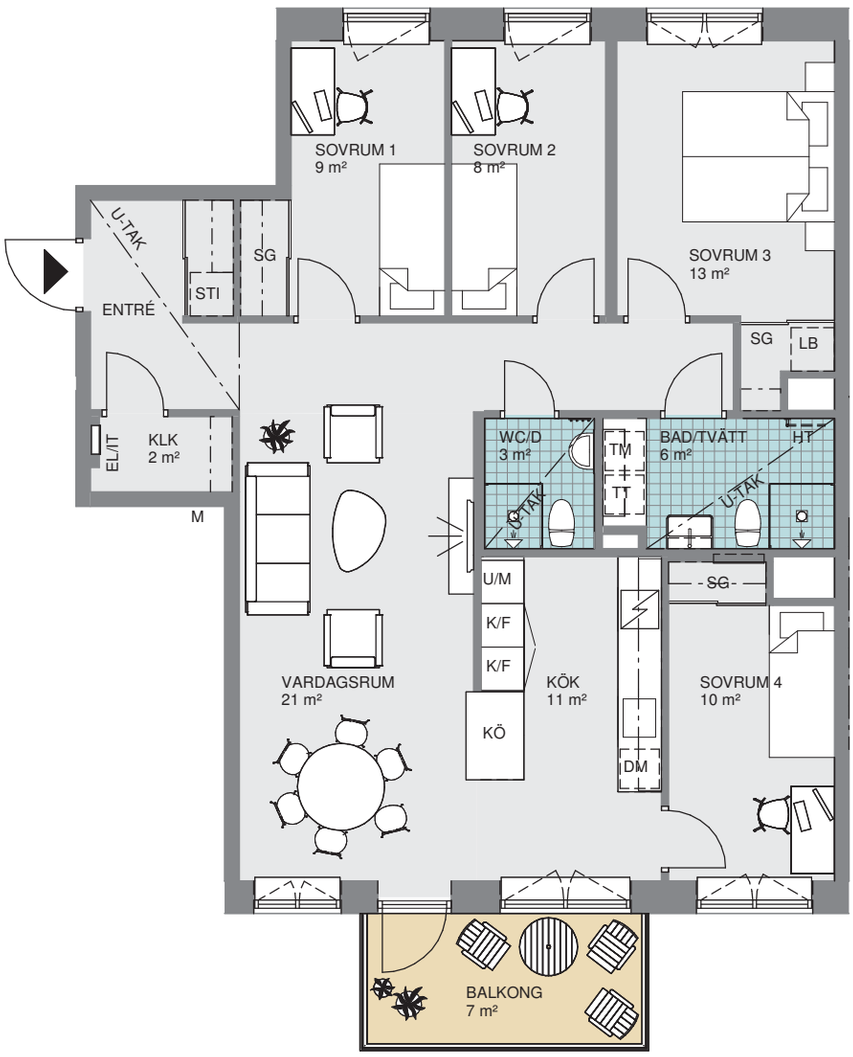
OBOS reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

2026-02-26

# Lägenhet 2-1201, 2-1301, 2-1401

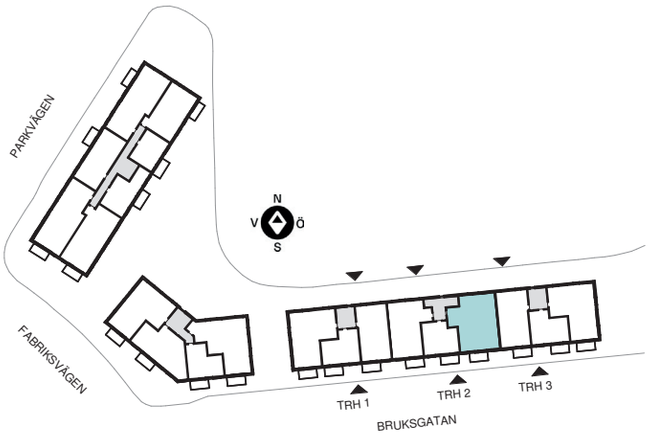
**STORLEK** 5 RoK, ca 101 kvm
**PLACERING** Trapphus 2, plan 2-4

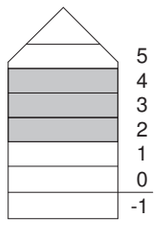
- Generös 5rok åt söder
- Kök med köksö
- Dubbla våtutrymmen










Symboler - se försättsblad

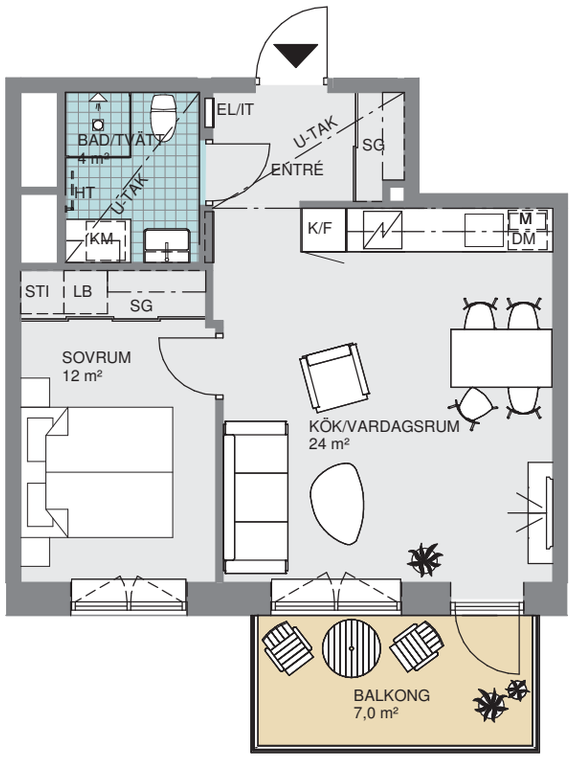
OBOS reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

FK 2026-02-26

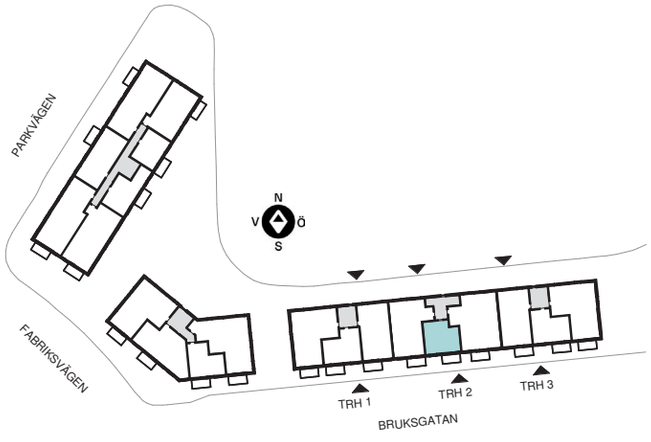
# Lägenhet 2-1202, 2-1302, 2-1402

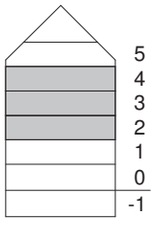
**STORLEK** 2 RoK, ca 45 kvm
**PLACERING** Trapphus 2, plan 2-4

- Välplanerad 2rok
- Plats för dubbelsäng i sovrum
- Balkong i söderläge




0 Skala 1:100 5 m




Symboler - se försättsblad

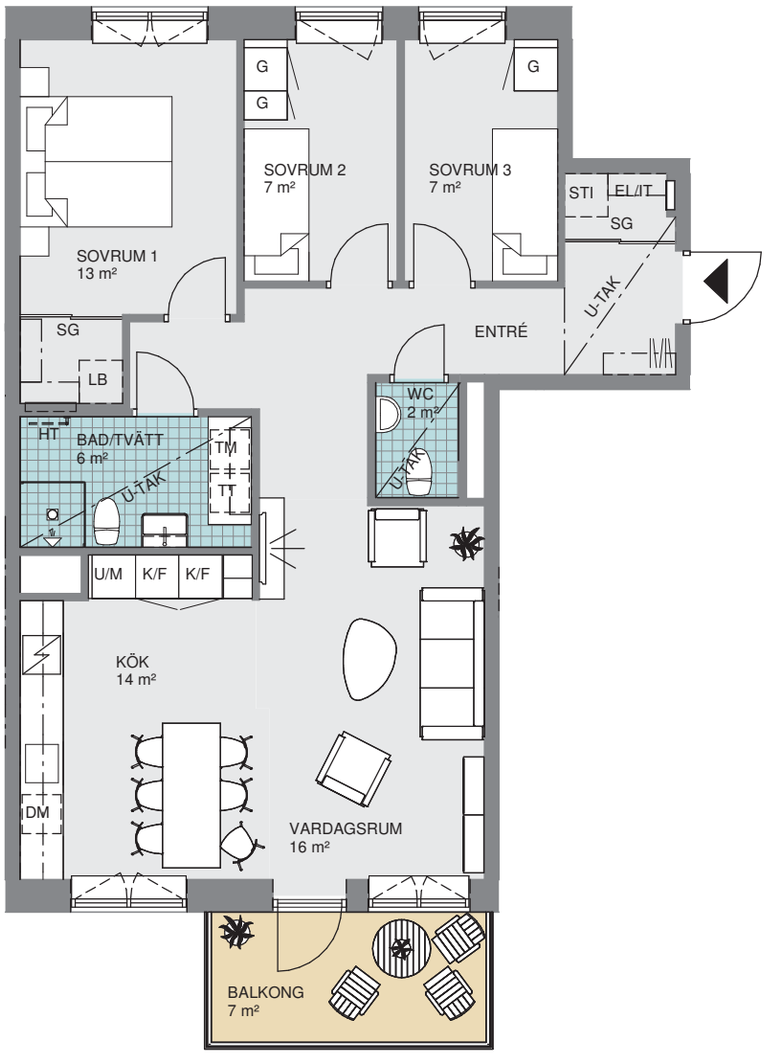
OBOS reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

2026-02-26

# Lägenhet 2-1203, 2-1303, 2-1403

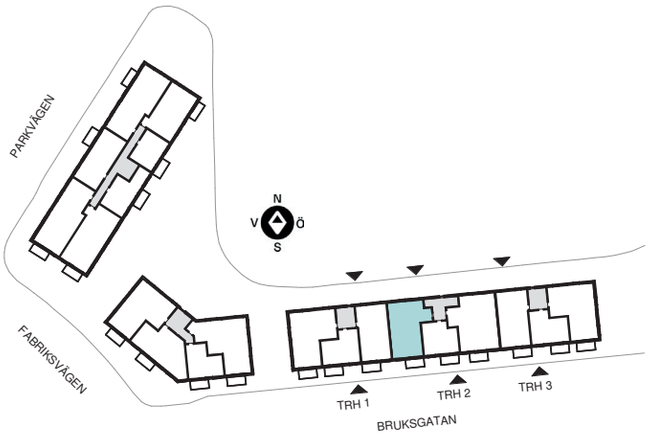
**STORLEK** 4 RoK, ca 82 kvm
**PLACERING** Trapphus 2, plan 2-4

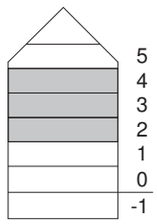
- Optimalt planerad 4rok
- Balkong i söderläge
- Dubbla våtutrymmen










Symboler - se försättsblad

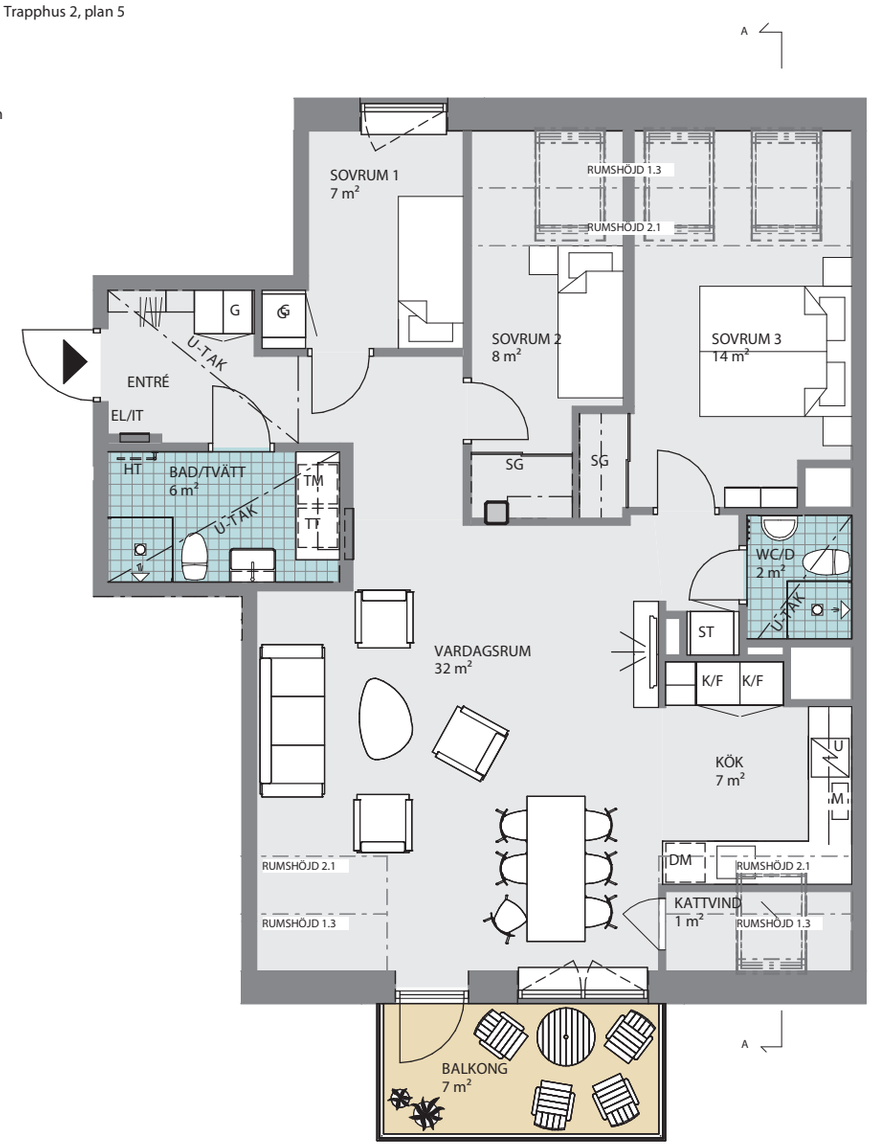
OBOS reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

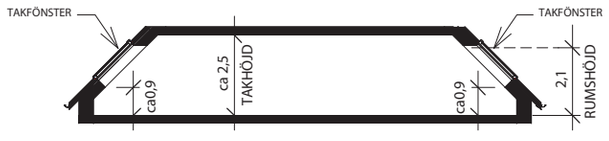
FK 2026-02-26

# Lägenhet 2-1501

STORLEK 4 RoK, ca 92 kvm
PLACERING Trapphus 2, plan 5

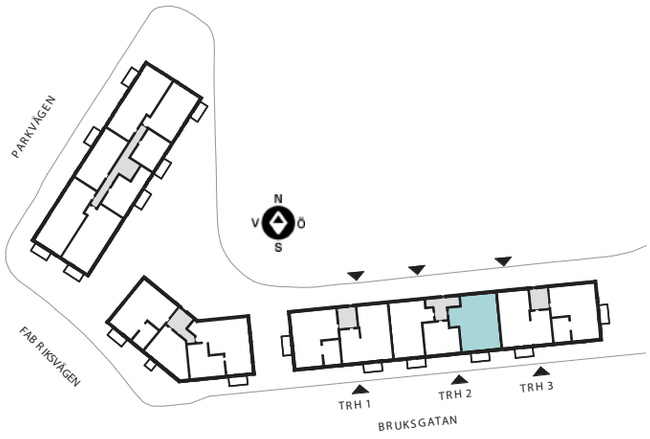
- Vindsvåning
- Balkong i söderläge
- Dubbla våtutrymmen

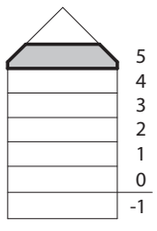



SEKTION A-A

0 Skala 1:100 5 m




Symboler - se försättsblad

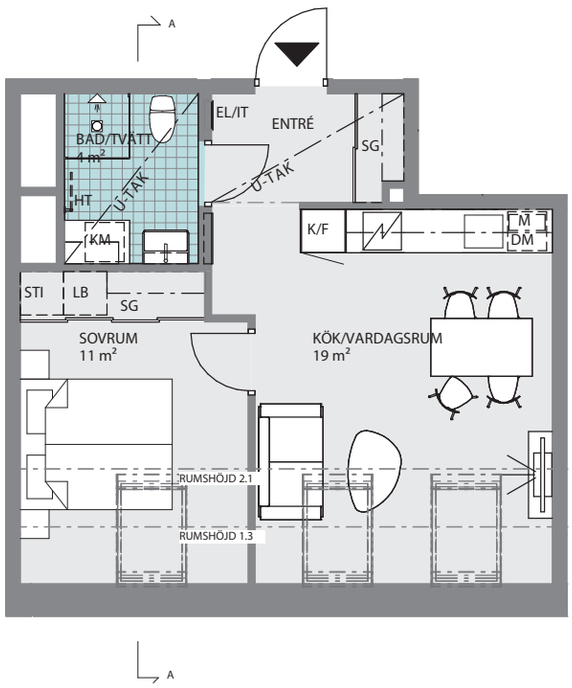
OBOS reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

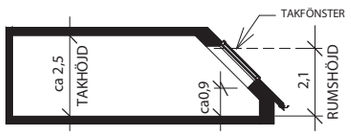
2026-10-21

# Lägenhet 2-1502

| | |
|---|---|
| STORLEK | 2 RoK, ca 39 kvm |
| PLACERING | Trapphus 2, plan 5 |

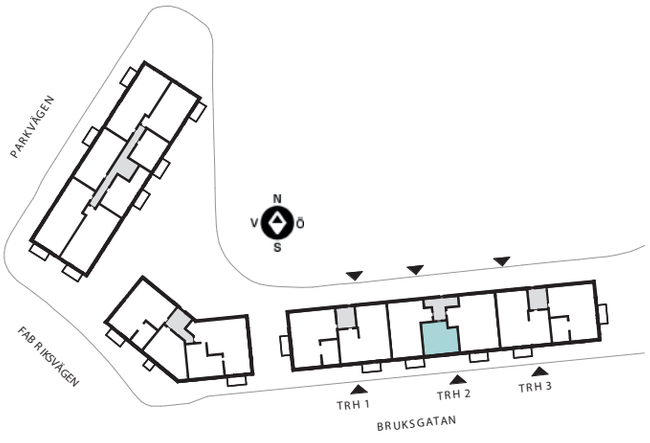
- Vindsvåning
- Öppen planlösning
- Duschrum med kombimaskin

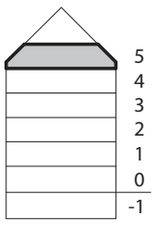



SEKTION A-A

0 Skala 1:100 5 m




Symboler - se försättsblad

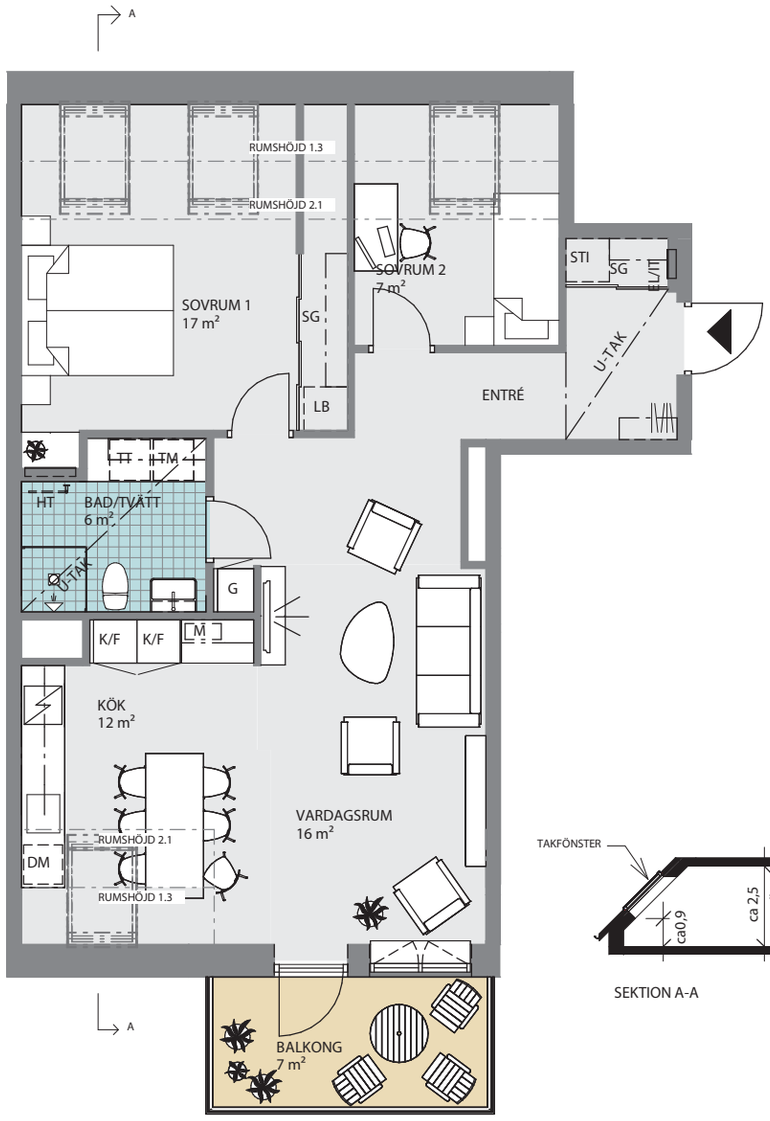
OBOS reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

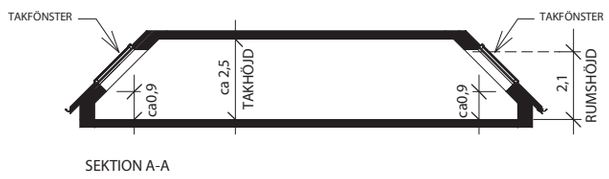
FK 2026-10-21

# Lägenhet 2-1503

STORLEK 3 RoK, ca 76 kvm
PLACERING Trapphus 2, plan 5

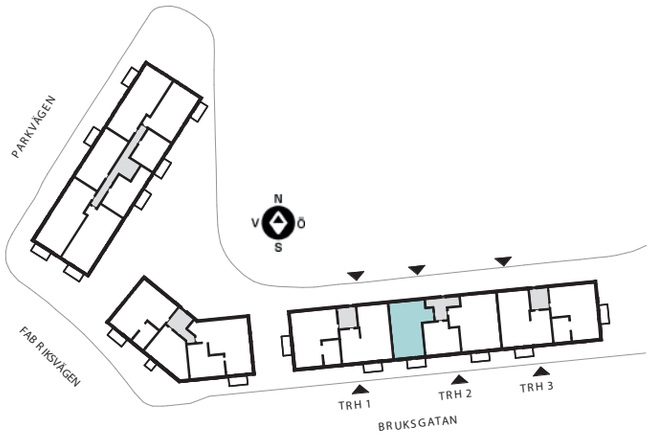
- Vindsvåning
- Generöst master bedroom om 17 kvm
- Balkong i söderläge

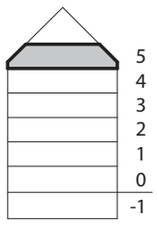



SEKTION A-A

0 Skala 1:100 5 m




Symboler - se försättsblad

OBOS reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

2026-10-21



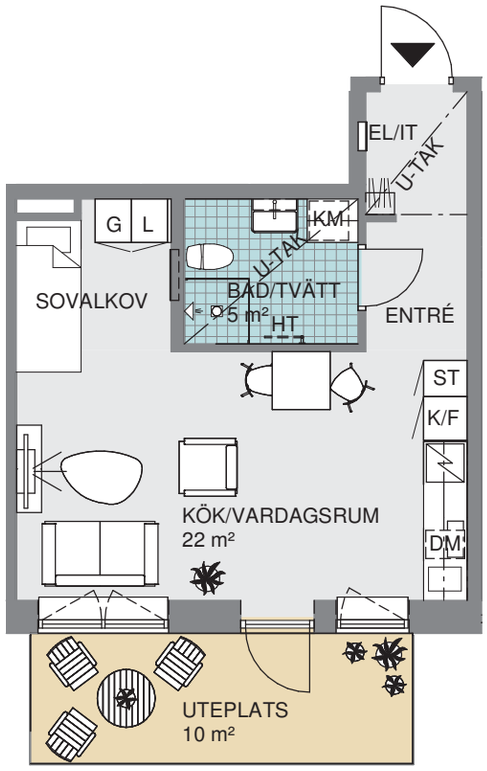
Visionsbild vardagsrum


23/205 - ARTE
Série / Peinture et mouvement.
Art Serie / Painting and movement.
Cuerpo humano - Human Body.

# Lägenhet 3-1001

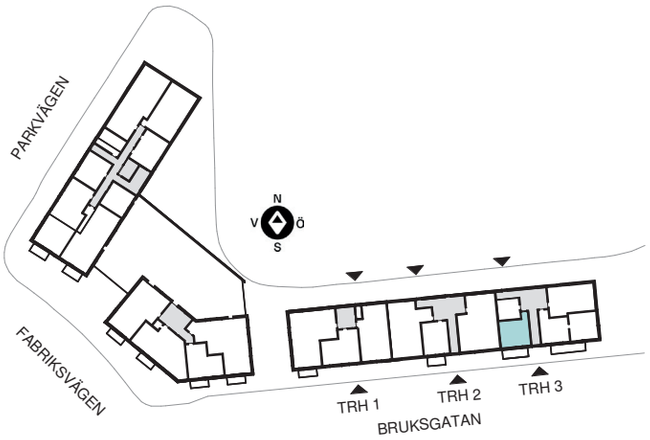
**STORLEK** 1 RoK, ca 34 kvm, 2 kvm BIA
**PLACERING** Trapphus 3, plan 0

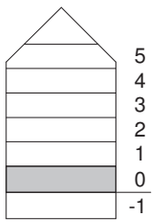
- Separat sovalkov
- Uteplats åt söder
- Plats för soffhörna och matbord










Symboler - se försättsblad

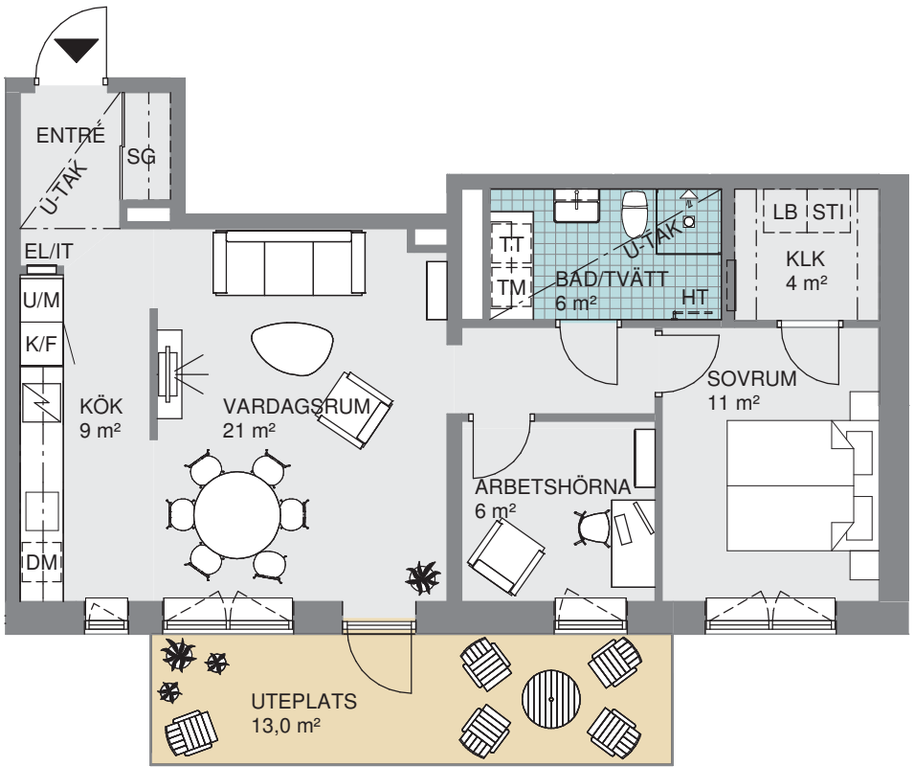
OBOS reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

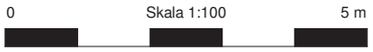
FK 2026-03-06

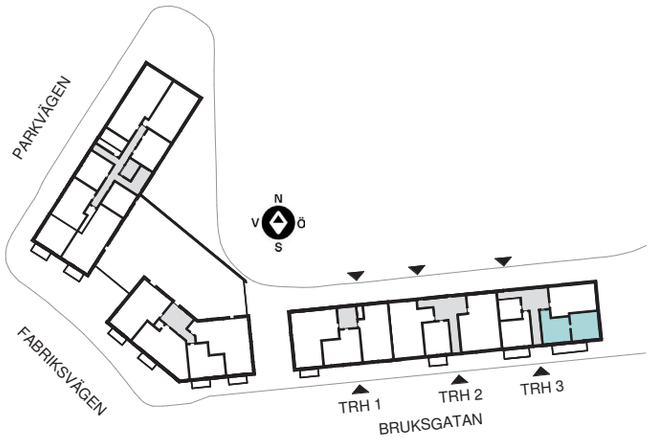
# Lägenhet 3-1002

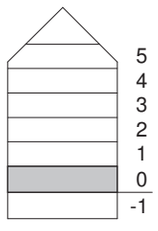
**STORLEK** 2,5 RoK, ca 63 kvm, 4 kvm BIA
**PLACERING** Trapphus 3, plan 0

- Rymlig "mini-3:a" med uteplats åt söder
- Separat arbetsrum/barnrum med fönster
- Gott om förvaring




Symboler - se försättsblad

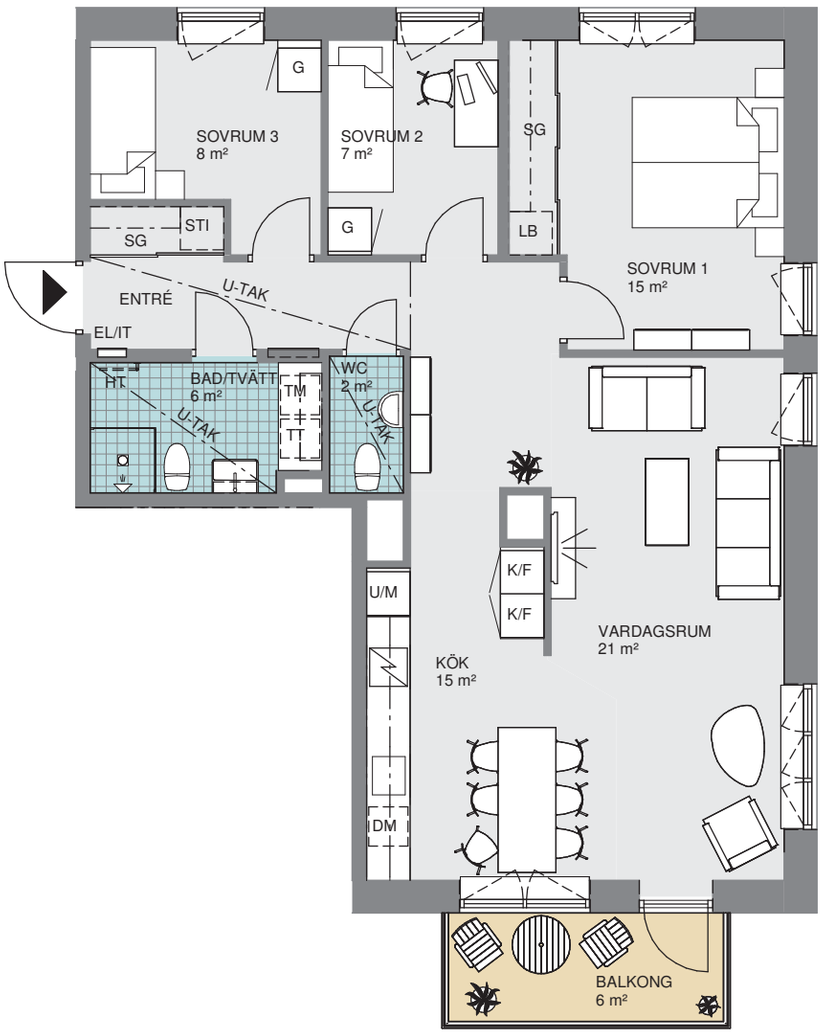
OBOS reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

2026-03-06

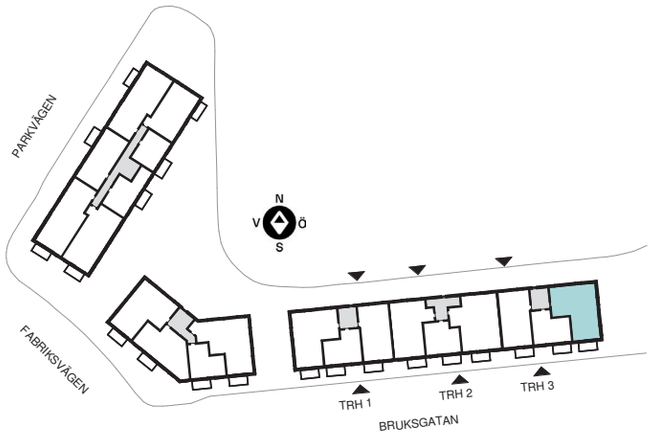
# Lägenhet 3-1101

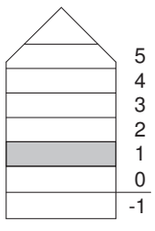
**STORLEK** 4 RoK, ca 90 kvm
**PLACERING** Trapphus 3, plan 1

- Gavellägenhet
- Dubbla våtutrymmen
- Balkong i söderläge




0 Skala 1:100 5 m




Symboler - se försättsblad

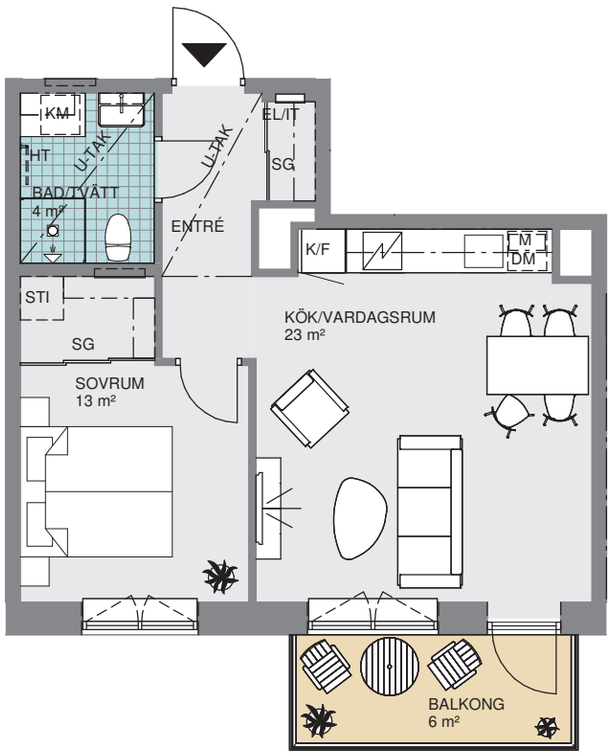
OBOS reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

FK 2026-02-26

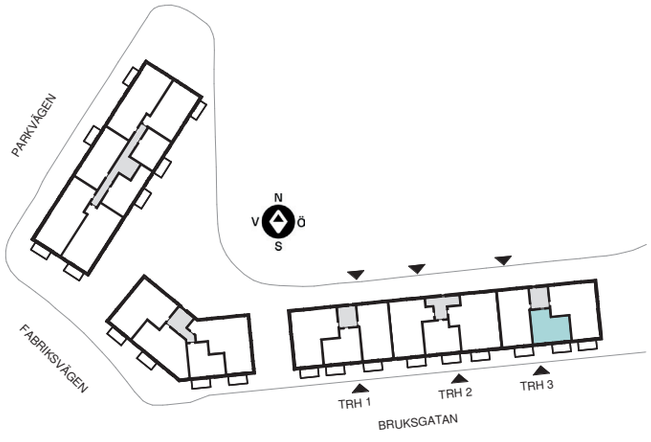
# Lägenhet 3-1102

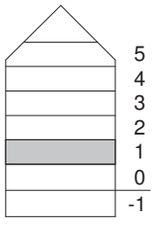
**STORLEK** 2 RoK, ca 47 kvm
**PLACERING** Trapphus 3, plan 1

- Välplanerad 2rok
- Plats för dubbelsäng i sovrum
- Balkong i söderläge




0 Skala 1:100 5 m




Symboler - se försättsblad

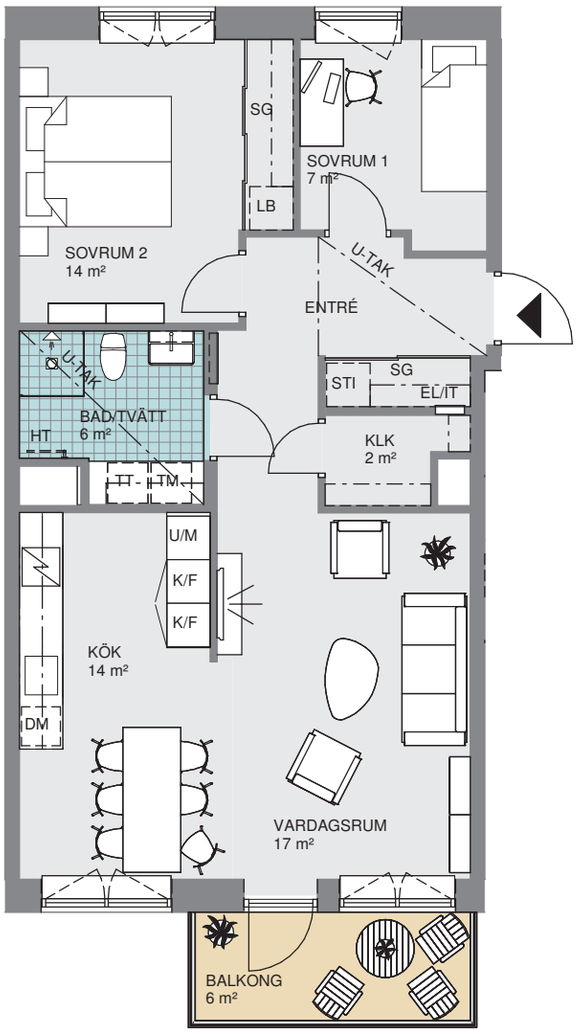
OBOS reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

2026-02-26

# Lägenhet 3-1103

**STORLEK** 3 RoK, ca 72 kvm
**PLACERING** Trapphus 3, plan 1

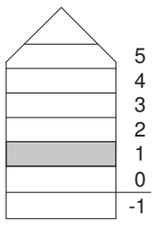
- Välplanerad med separat sovrumsdel
- Gott om förvaring
- Balkong i söderläge










Symboler - se försättsblad

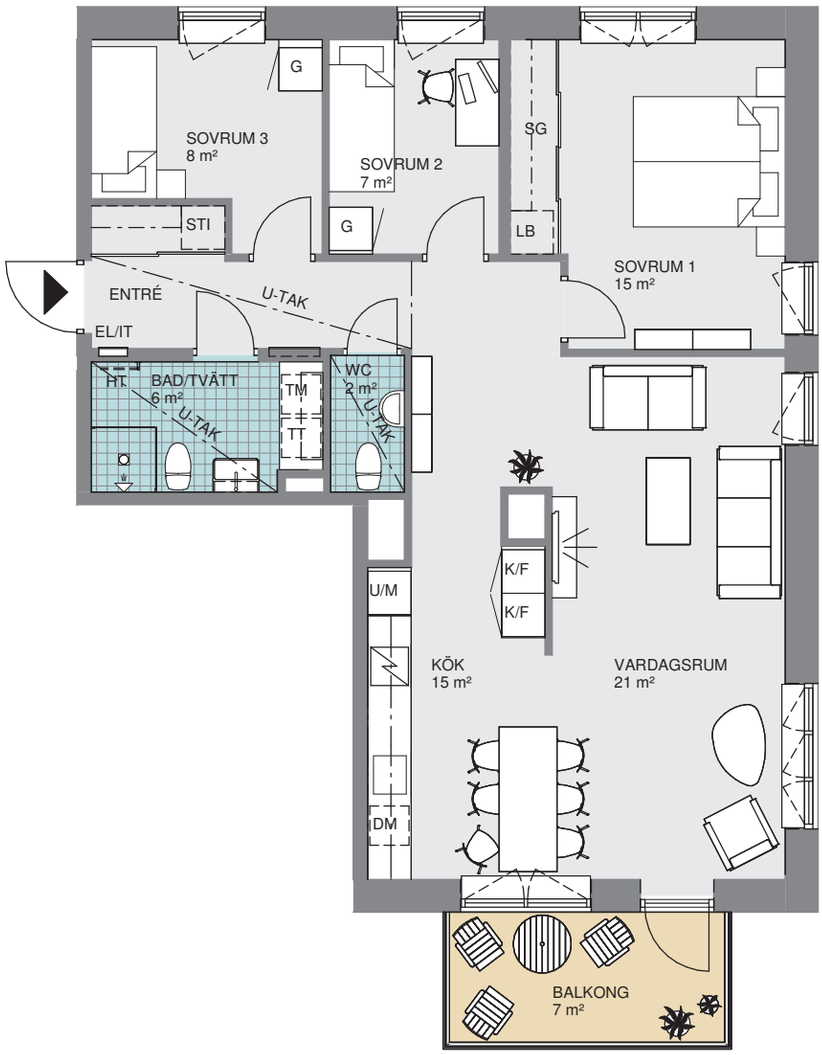
OBOS reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

FK 2026-02-26

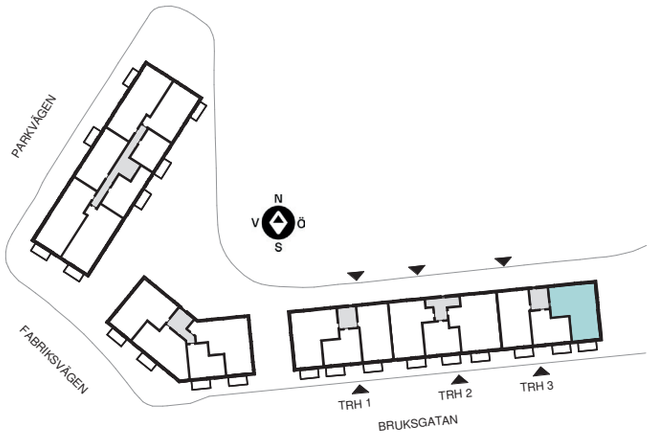
# Lägenhet 3-1201, 3-1301, 3-1401

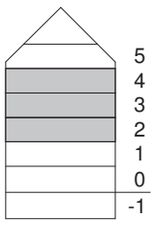
**STORLEK** 4 RoK, ca 90 kvm
**PLACERING** Trapphus 3, plan 2-4

- Gavellägenhet
- Dubbla våtutrymmen
- Balkong i söderläge




0 Skala 1:100 5 m




Symboler - se försättsblad

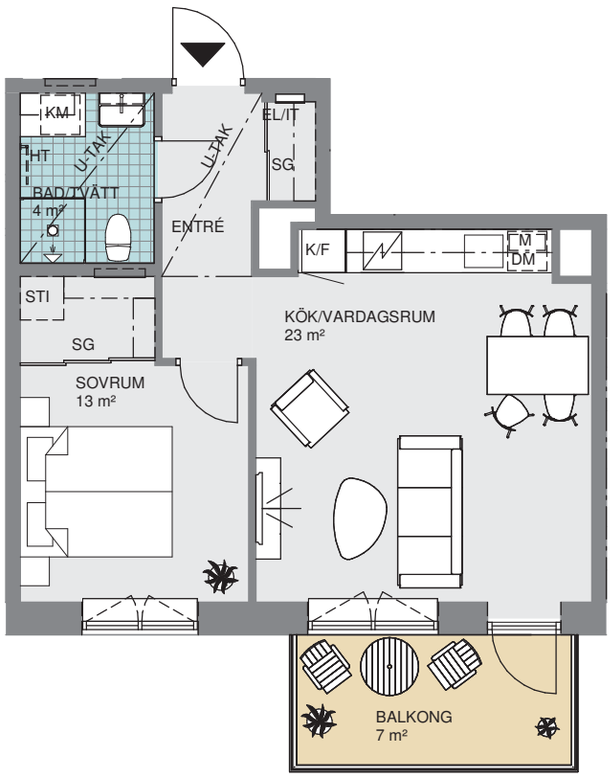
OBOS reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

2026-02-26

# Lägenhet 3-1202, 3-1302, 3-1402

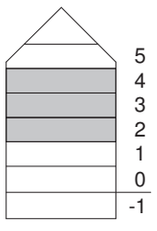
**STORLEK** 2 RoK, ca 47 kvm
**PLACERING** Trapphus 3, plan 2-4

- Välplanerad 2rok
- Plats för dubbelsäng i sovrum
- Balkong i söderläge




0 Skala 1:100 5 m




Symboler - se försättsblad

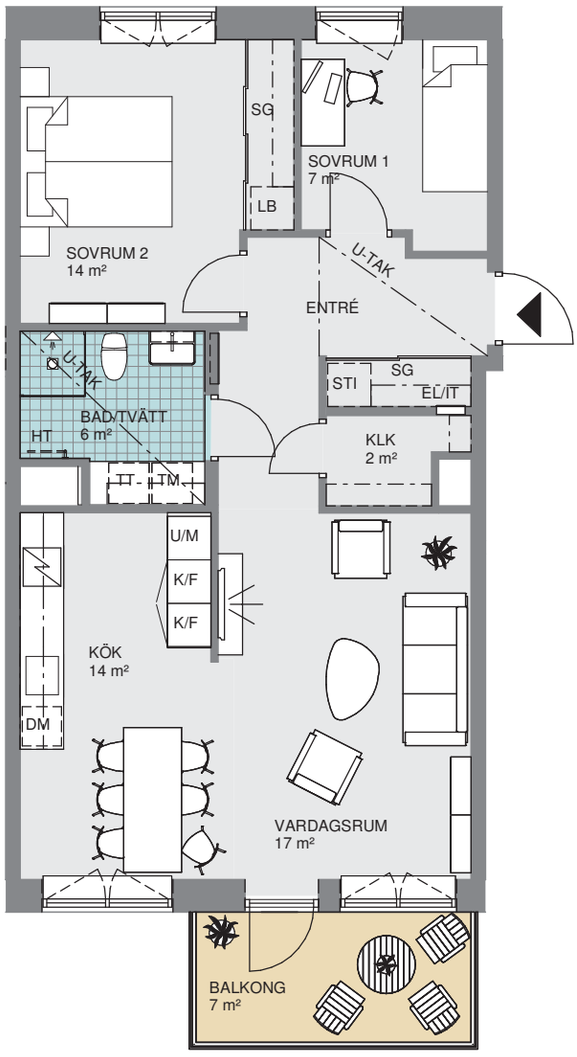
OBOS reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

FK 2026-02-26

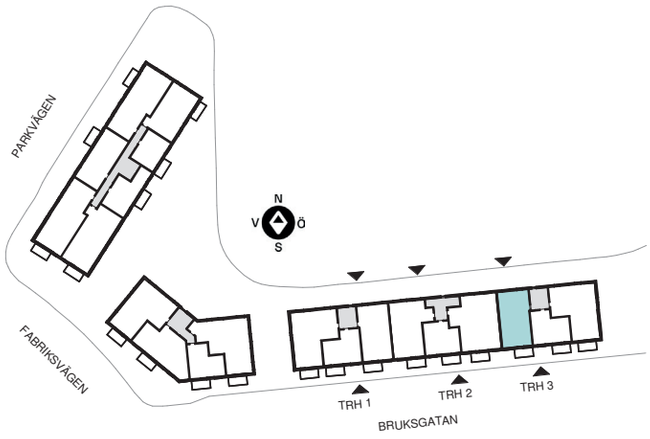
# Lägenhet 3-1203, 3-1303, 3-1403

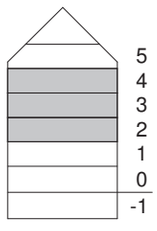
**STORLEK** 3 RoK, ca 72 kvm
**PLACERING** Trapphus 3, plan 2-4

- Välplanerad med separat sovrumsdel
- Gott om förvaring
- Balkong i söderläge




0 Skala 1:100 5 m




Symboler - se försättsblad

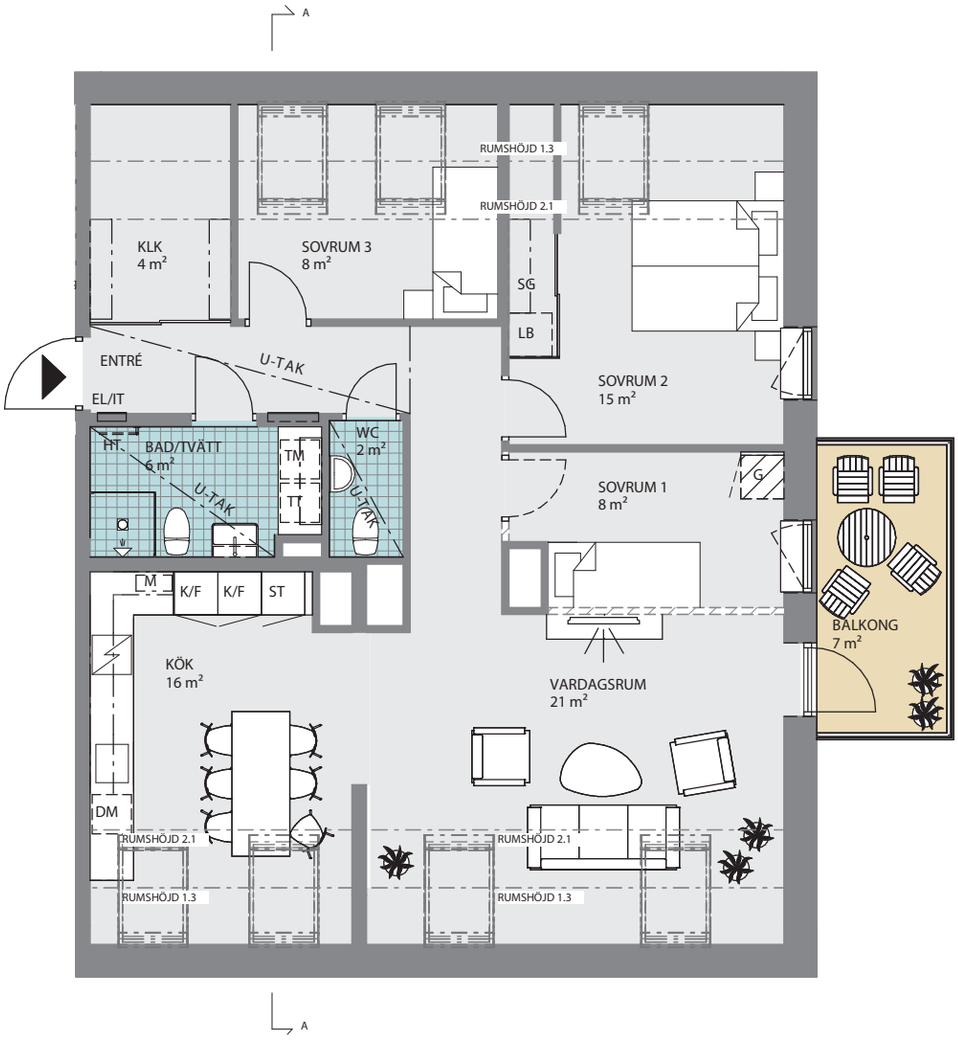
OBOS reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

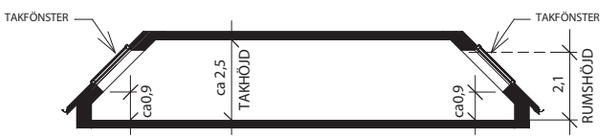
2026-02-26

# Lägenhet 3-1501

| | |
|---|---|
| STORLEK | 4 RoK, ca 95 kvm |
| PLACERING | Trapphus 3, plan 5 |

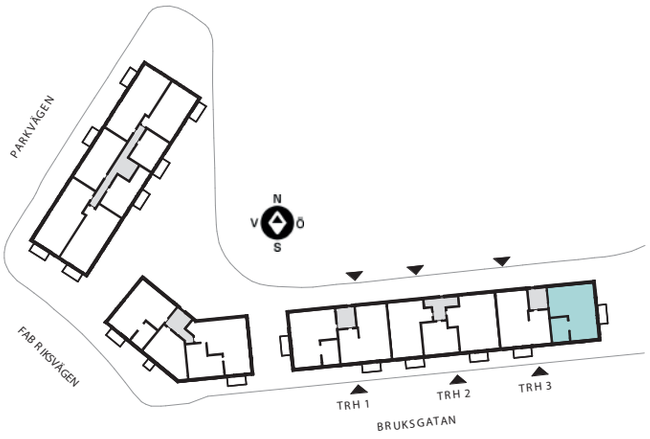
- Vindsvåning med dubbla våtutrymmen
- Balkong i fritt läge
- Hall med generös förvaring

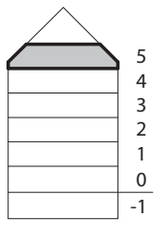



SEKTION A-A

0 Skala 1:100 5 m




Symboler - se försättsblad

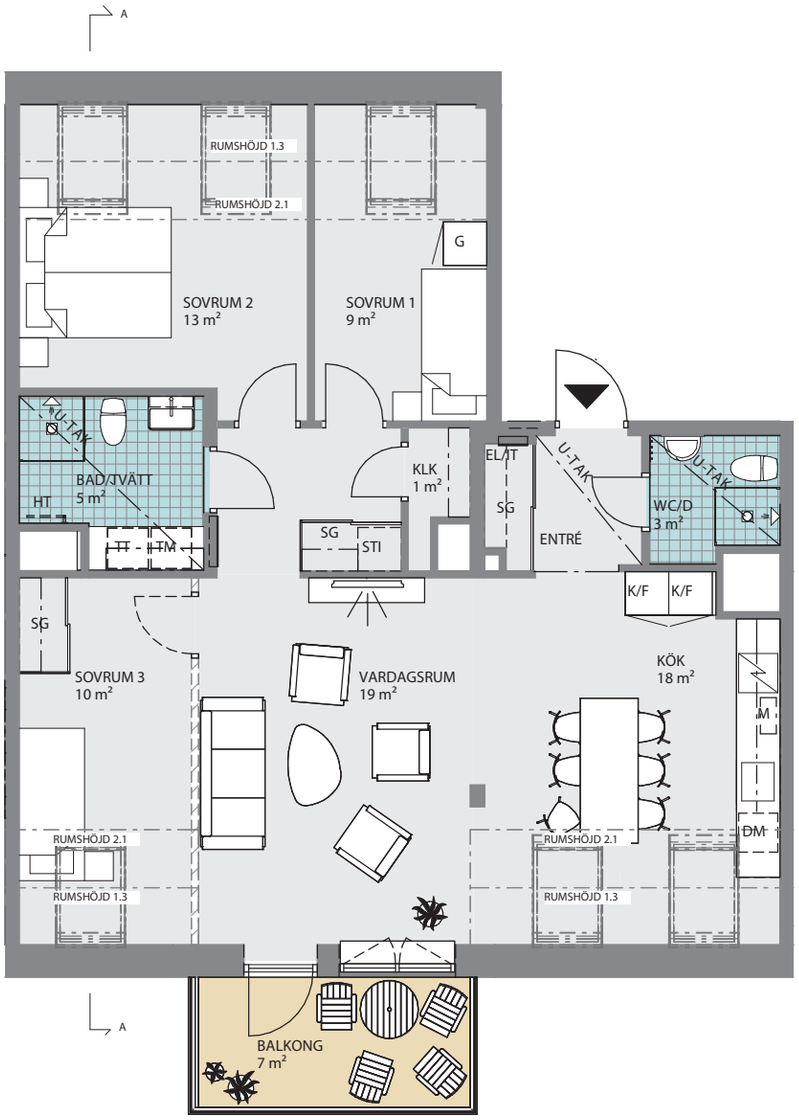
OBOS reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

FK 2026-10-21

# Lägenhet 3-1502

STORLEK 4 RoK, ca 91 kvm
PLACERING Trapphus 3, plan 5

- Vindsvåning med dubbla våtutrymmen
- Öppen och social planlösning
- Balkong åt söder

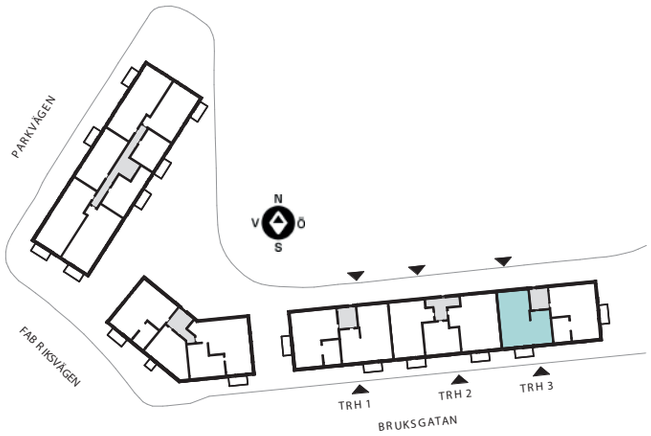


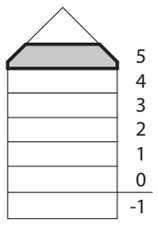




SEKTION A-A

0 Skala 1:100 5 m




Symboler - se försättsblad

OBOS reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

2026-10-21

Tryckt i november 2026

obos.se/palett