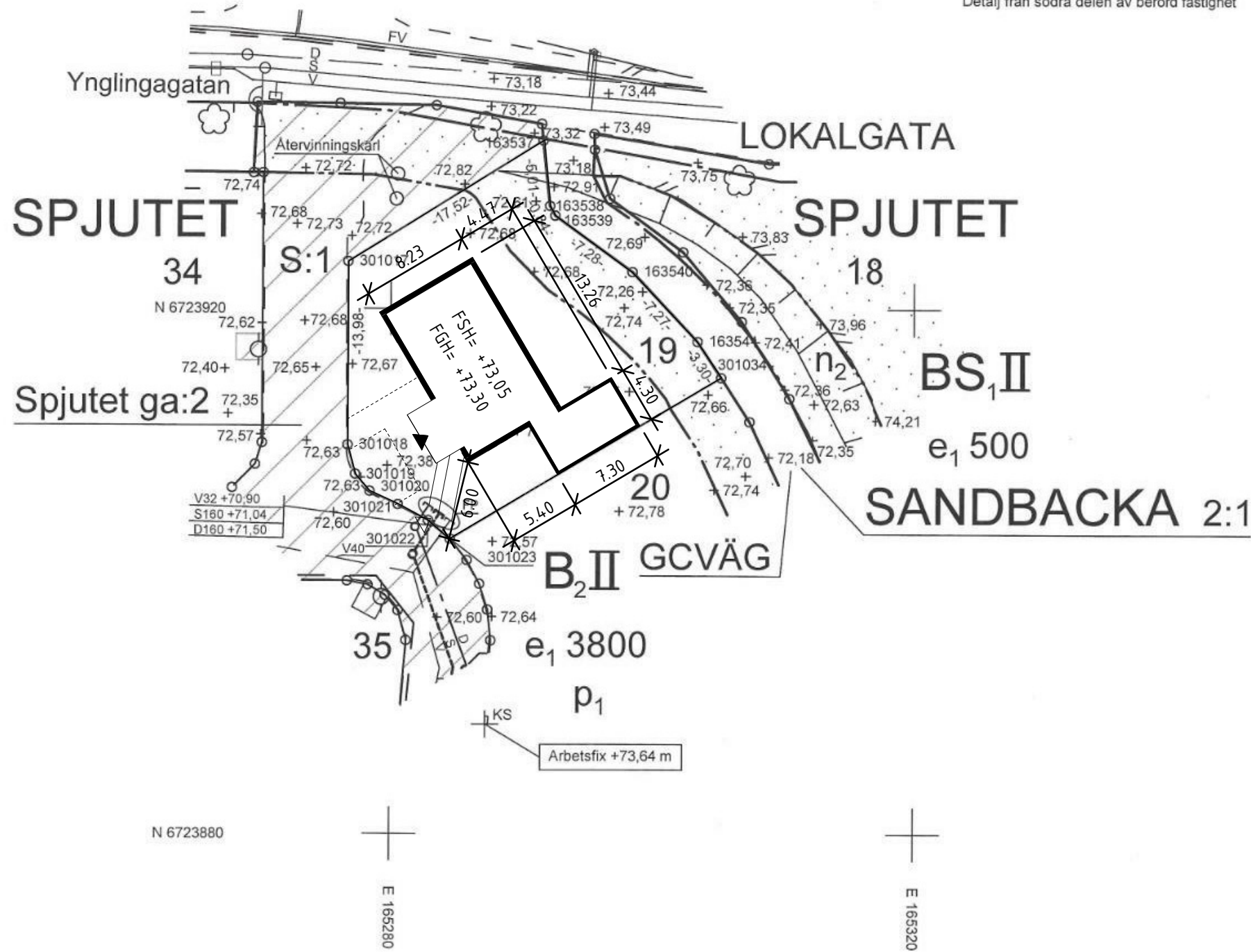
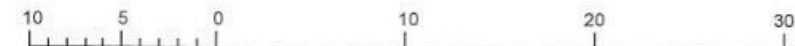


Detalj från södra delen av berörd fastighet



SKALA 1:400



På kartan redovisas följande ledningar i mark, om de finns i berört område:
 • Fjärrvärme
 • VA-ledningar
 Andra ledningar i mark redovisas ej.
 Mer information om ledningar kan fås via Ledningskollen
www.ledningskollen.se

Förbindelsepunkter, FP, för:

vatten, V, befintlig tryckledning, T, befintlig
 spillvatten, S, befintlig dagvatten, D, befintlig omhändertas lokalt
 + (0,00) Befintligt eller planerat avlopps höjdläge. Dagvattnets dämningnivå = markyta

Uppgifter om VA-ledningar:

Ledningar med anslutningar mot berörd fastighet är erhållna från BJ Markbyggnads AB, 2019-03-28. För information om dessa kontakta BJ Markbyggnads AB.
 Ledningarna ingår i gemensamhetsanläggningen Spjutet ga:2.
 VA-ledningarna redovisade i Ynglingagatan är kommunala.

Uppgifter om fjärrvärme:

Befintliga fjärrvärmeledningar finns i utkanten av det planerade bostadsområdet.

ARKIVNR 2019/20	DIARIENUMMER VGS-KL-2019-59	Kopian bestyrkes:
---------------------------	--------------------------------	-------------------

Västra Gästriklands samhällsbyggnadsförvaltning
 Kart- och lantmäterienheten
NYBYGGNADSKARTA
 UPPRÄTTAD 2019-06-13

FASTIGHET
SPJUTET 19

KOMMUN HOFORS OCKELBO SANDVIKEN

ADRESS
 Ynglingagatan 15A
 811 32 Sandviken

FASTIGHETENS (TOMTENS) AREA
 M² 505

MARKREGLERANDE BESTÄMMELSER
 Detaljplan 2009-02-05 akt 2181K-P09/4
 Områdesbestämmelser akt
 Utom planområde

Berört område ligger inom skyddsområde för vattentäkt Ja: Nej:

FASTIGHETSÄTTIG STATUS
 Fastigheten överensstämmer med detaljplan Ja: Nej:

Gränserna på denna karta är redovisade enligt senaste förrättningar, akt 2181K-2017/55, 2181K-09/68

TECKENFÖRKLARING

	Fastighetsgräns
	Kvartersgräns el användn.gr sammanf m fast.gr.
	Gemensamhetsanläggningsyta
	Väg/kantsten
	Staket
	Stödmur
	Slänt
	Traktnamn
3:7	Registrernr för fastighet med traktnamn
KÖLNAN	Kvartersnamn
2	Registrernr för fastighet med kvartersnamn
s:32	Samfällighet
ga:2	Gemensamhetsanläggning
	Lövträd
	Punkt i rutnät
	Gränspunkt
	Belysningsstolpe
-00,00-	Sidlängd
+ 00,00	Befintlig markhöjd. Gatumark är inte belagd med asfalt
FV	Fjärrvärme
KS	Kabelskåp

Förklaring till detaljplaneinformation, se gällande detaljplan

Markdetaljer kontrollerade: 2019-05-28

Mätosäkerhet i plan för berörd fastighet: +/- 50 mm
 Mätosäkerhet i höjd för berörd fastighet: +/- 50 mm
 Referenssystem i plan: SWEREF 99 16 30
 Referenssystem i höjd: RH 2000

Upprättad av: **CH** Granskning: **JB** Markkontroll och mätning: **PAO / JNB**