



**NYBYGGNADSKARTA A**  
**Bällsta 2:282** Dnr 32632019001

Fastighetens areal: 524 kvm  
 Skala 1:500  
 Planförhållande: D201701014

Koordinatsystem  
 Plan: SWEREF 99 18 00  
 Höjd: RH 2000

Peter Rebane 2020-01-10  
 Mätningssingenjör 08-587 850 00

**Obs! Kartan får ej förvanskas!**

**TECKENFÖRKLARING**

<b>BERGA 1:1</b>	Fastighetsbeteckning		Fornlämning
○	Gränspunkt		Befintlig höjd
- 12,34 -	Måttangivelse		Luftledning
.....	Servitut		Staket
---	Fastighetsgrän		Häck
---	Plangrän		Stödmur
---	Användningsgrän		Slänt
---	Egenskapsgrän		Höjdkurva
---	Användningsgrän sammanfallande med fastighetsgrän		12,0
	Körbar utfart får inte anordnas		Dike
	Mark som ej får byggas		Vattenledning med ventil
	Mark som ej får byggas med bostadshus		Spillvattenledning med brunn
	Bostadshus		Tryckspill
	Uthus		Dagvattenledning med brunn
==	Väg		Dräneringsledning
	Belysningsstolpe		Servisledningar med ventil och rensbrunnar
			Privata ledningar vatten, spill, dag

**OBS!**  
 VA-nätet i området kommer att byggas ut.  
 Förbindelsepunkter är inte fastställda och redovisas ej.

ga:59 gemensamhetsanläggning dagvattenledningar  
 ga:60 gemensamhetsanläggning väg, soputrymme, fiberkabel

**KOORDINATLISTA FASTIGHETSGRÄNSER**

Punktnr	X	Y	Markering
6883	6600921,40	153908,47	Rör i mark
6884	6600921,25	153903,47	Rör i mark
38184	6600920,72	153931,40	Ingen information
38185	6600903,62	153930,65	Omarkerad
38195	6600896,82	153910,38	Omarkerad
38198	6600921,22	153902,67	Rör i mark
38202	6600908,85	153930,88	Ingen information
38203	6600900,15	153909,33	Ingen information

Rit.nr. 05  
 Situationsplan upprättad av Myresjöhus  
 2020-08-06, TA1  
 2020-09-11, Höjd hus, C, TA1  
 2020-09-22, Höjd hus, D, TA1  
 2020-11-16, Parkering och Sop, E, TA1

Obs! Avtalservitut kan finnas på fastigheten. Kartan är giltig i 18 månader förutsatt att ingen förändring skett på fastigheten. Anmärkningar mot kartan skall göras innan lov söks. Utstakning skall ske enligt situationsplan. Före schaktning bör kontakt ske med ledningsägare för el, tele, kabelTV och fjärrvärme angående underjordiska ledningar

