NYBYGGNADSKARTA
HÖGEN 1:25

DNR: 21/62

Adress: Pärs Annas Väg 1
Areal: 851 kvm

För fastigheten gäller följande Planbestämmelser:
Detaljplan: 1488K-D2/2020
Byggrätt: B

Rita in byggnadens läge och måttsätt med vinkelräta mått till fastighetsgräns
I övrigt får Nybyggnadskartan inte ändras.

Kvalitetsnivå gällande: Högen 1:25
Noggrannhet på fastighetsgränser: 0,05 m
Noggrannhet på byggnader: --
Noggrannhet på övriga markdetaljer: --

Info:
Underjordiska ledningar saknas
Gatuhöjder redovisas som projekterade innan vägen är byggd
För fullständig mättsättning av fastigheten se förrättningskarta

KARTBETECKNINGAR

- Kvartersgräns/fastighetsgräns, med sidlängd där sådan kan anges
- Vattenledning med brandpost och avstängningsventil
- Spillvattenledning med nedstignings- och spolbrunn
- Dagvattenledning med nedstignings-, spol- och ränndalsbrunn
- Mark som ej får bebyggas, m. egenskapsgräns
- +45.97 Avser avvägd markhöjd + = läge
- +45.97 = läge Avser projekterad gatuhöjd
- Befintligt bostadshus visar husliv
- Befintligt bostadshus visar takkontur
- Befintligt uthus/garage visar husliv
- Befintligt uthus/garage visar takkontur
- 59.0 / 58.0 / 57.0 Höjdkurvor

Övriga kartbeteckningar enl. Handbok till Mätningskungörelsen (HMK) föreskrifter ang. nybyggnadskarta ISBN 91-7774-041-6

Höjdsystem: RH2000
Koordinatsystem i plan: SWEREF 99 12 00

LEDNINGSUPPGIFTER

Ledningstyp	Vattengångens höjd i förbindelsepunkt	Diameter i förbindelsepunkt	Material	Uppdämningsnivå vid förbindelsepunkt

OBS! Osäkert läge på underjordiska ledningar
Byggherren/ombud skall själv inhämta uppgifter om förekommande ledningar inom tomtplatsen innan byggnadsarbetet påbörjas.
KABELANVISNING: Beställ på www.ledningskollen.se

Trollhättans Stad

Ritad, konstruerad: Jonas Gustafsson
Granskad av: Eva Möllborn

Trollhättan
2021-03-16

OBS! Markhöjderna är inmätta 2020-11-06

HÖGEN 1:3

LV 2005

Pärs Annas väg

FSH +56,00
FGH +56,25

P-PLATS

- 23,08 -
- 29,97 -
- 8,58 -
- 31,11 -
- 23,68 -

7.30
5.50
17.40

+52,12
+52,72
+53,32
+53,92

1:25
1:26
1:27
1:29

RITN.NR 05 SITUATIONSPLAN
611685-01 OBOS MARK AB
SITUATIONSPLAN UPPRÄTTAD AV SMÅLANDSVILLAN
211015 AGN

Skala 1:400
0 10 20 30 m