



Bostadsköp och bolån utan krångel med OBOS och SBAB

Att flytta in i en helt ny bostad är något alldeles särskilt och något som många drömmer om. OBOS bygger bostäder i hela landet så att du kan uppfylla din bostadsdröm var du än befinner dig. För bolån samarbetar vi med SBAB.

Ränta

Hos SBAB är räntan alltid förhandlad och klar! Den baseras på lånebeloppets storlek och dess förhållande till bostadens värde.

Kontantinsats

Hos SBAB kan du låna 85% av bostadens värde. Resterande 15% utgörs av en kontantinsats som du betalar med egna medel.

Amortering

Din amortering kommer att vara mellan 0–3% av låneskulden, beroende på hur mycket du lånar och vad din inkomst är. Om du lånar max 70% kan du själv välja hur du vill amortera de fem första åren.

→ **Tips!** Du kan välja att amortera mer än 3%. Du får en högre månadskostnad, men minskar dina räntekostnader över tid, vilket bidrar till ett billigare boende.

Handpenning

Du kan erbjudas ett amorteringsfritt handpenningslån via SBAB i maximalt 6 månader.

Grönt bolån

Med SBAB:s Gröna Bolån får du som bor i en nyproducerad bostad som uppfyller Boverkets miljöklassning A, B eller C, dessutom en extra bra ränta.

Hemförsäkring hos If

Ett tryggt hem och en bra försäkring hör ihop. Därför samarbetar vi med försäkringsbolaget If, som erbjuder förmånliga hemförsäkringar för dig som är kund hos SBAB.

Via If erbjuds du en prova-på-försäkring i 6 månader till fast premie. Om du därefter väljer If för din hemförsäkring får du en SBAB-rabatterad premie!

Juridisk rådgivning via Lexly

Som bolånekund hos SBAB får du även kostnadsfri juristhjälp hos vår samarbetspartner Lexly. Gå igenom din situation, få rådgivning eller hjälp med avtal online.

SBAB!

Så går det till

- Ansök om lånelöfte på **sbab.se**
- Du får svar på hur mycket du kan köpa för direkt.
- Vid frågor kan du ringa **0771-45 30 40** så hjälper SBAB:s nyproduktionsspecialister dig vidare!



← Läs mer på obos.se