

UPPSALA VATTEN OCH AVFALL AB
 Anmälan om VA-anslutning ska göras till Uppsala Vatten och Avfall AB (www.uppsalavatten.se), tel 018-727 93 00.
 Uppsala Vattens del av servisledningarna till tomtgräns måste vara utförd innan fastighetens del av VA-installation påbörjas. Dag- och dräneringsvatten får ej vara anslutet till spillvattenledning.

S Höjd i vattengång vid förbindelsepunkt i befintlig servisledning för spillvatten med dimm XXX mm
D Höjd i vattengång vid förbindelsepunkt i befintlig servisledning för dagvatten med dimm XXX mm
V Höjd i vattengång vid förbindelsepunkt i befintlig servisledning för vatten med dimm XXX mm

Teoretisk vattentryck vid befintlig/föreslagen servisledning för vatten är ≈ XXX kPa
 Uppdämningsnivå för spillvatten = +XXXX
 Uppdämningsnivå för dagvatten = Marknivå i förbindelsepunkt
 Förbindelsepunktens läge samt höjd och uppdamningsnivå ska tas fram i samråd med Uppsala Vatten och avfall AB.

FASTIGHETENS KARTBETECKNINGAR

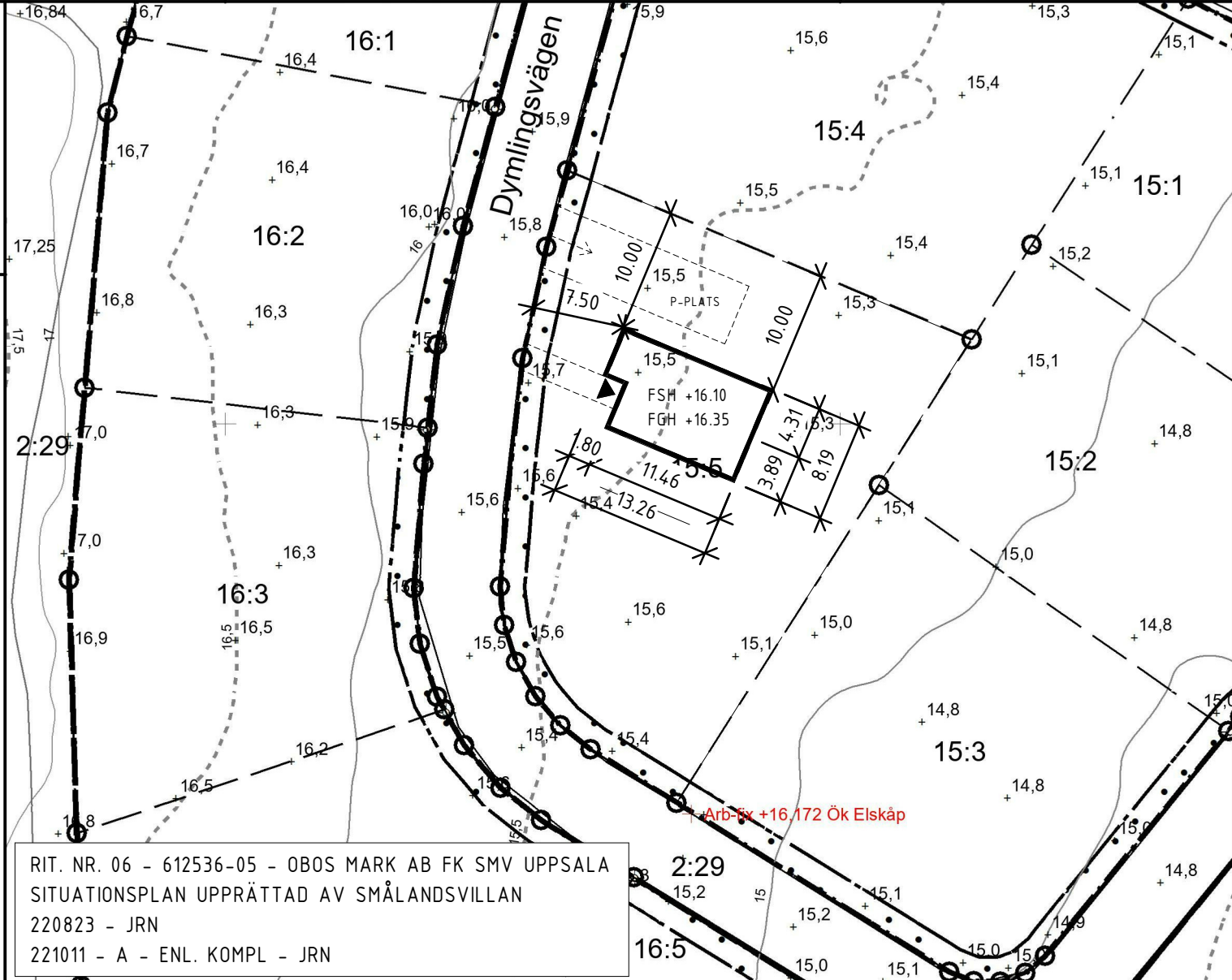
Traktgräns
 Fastighetsgräns med gränspunkt
 Höjdkurvor
 Markhöjder
 + Arb-fix +00,00
 T.ex Ök elskåp

FASTIGHETENS PLANBESTÄMMELSER

Användningsområdesgräns
 Egenskapsområdesgräns
 Mark får inte bebyggas

Var god se bifogad plan för mer information kring vilka planbestämmelser som gäller för din fastighet

0 2,5 5 10 15 Meter Skala: 1:500
 Format: A4



RIT. NR. 06 - 612536-05 - OBOS MARK AB FK SMV UPPSALA
 SITUATIONSPLAN UPPRÄTTAD AV SMÅLANDSVILLAN
 220823 - JRN
 221011 - A - ENL. KOMPL - JRN

Kontroll karta/handläggare: Yvonne Larsson
 Kontroll i fält/datum: HJ/2022-06-22
 Nybyggnad inlagd/datum: XX/2022-XX-XX

FASTIGHETSUPPGIFTER
 Address: Dymlingsvägen 20
 Areal: 1149 kvm
 Plan: 0380-P2016/9 SÖDRA GUNSTA Laga kraft 2016-06-21

GEO DATA ENHETEN
 STADSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN
 Uppsala kommun, Stadsbyggnadsförvaltningen
 geodataenheten, 753 75 Uppsala
 Besöksadress: Stadshuset, 2
 Telefon: 018-727 00 00 (växel)

KOORDINATSYSTEM I PLAN/HÖJD: SWEREF99 18 00 / RH2000

Frågor om nybyggnadskarta: nybyggnadskarta@upsala.se
 Frågor om bygglov och andra kommunala tjänster: upsala.kommun@upsala.se
 Frågor om utstakning via kommun: matupptrag@upsala.se

NYBYGGNADSKARTA
 Kartan avser fastigheten
ÄRNEVI 15:5
 Upprättad: 2022-06-29
 Giltig t.o.m.: 2024-06-29
 Revidering möjlig t.o.m.: 2027-06-29

Uppsala kommun
 Kartans innehåll får inte ändras!
 DNR PBN 2022/001892