

V+0.00 Vattenservisens vattengångshöjd  
 S+0.00 Spillvattenservisens lägsta möjliga vattengångshöjd  
 D+0.00 Dagvattenservisens lägsta möjliga vattengångshöjd

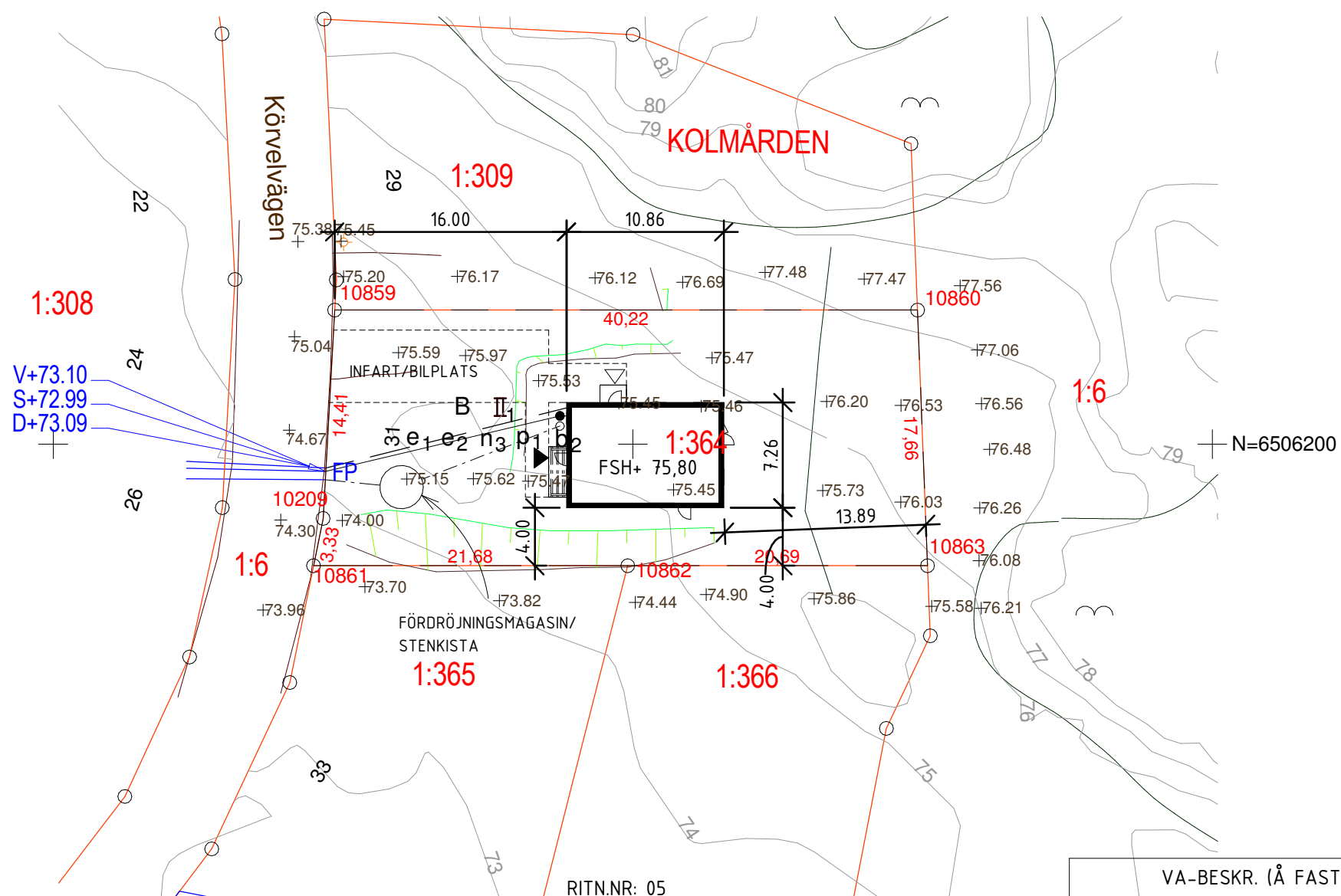
För mer info om vatten och avlopp se medföljande bilaga från Nodra AB.  
 Vid frågor om VA kontakta Nodra på telefon 011-151550

N=6506240

E=140440

E=140480

N



RITN.NR: 05  
 113354-01  
 OBOS MARK AB FK MH NORRKÖPING  
 2024-05-16/MWÖ

VA-BESKR. (Å FAST.)	
— — — — —	PEM NT 10 32/26
— — — — —	S 110
— — — — —	D 110
— — — — —	RENSRÖR
— — — — —	D.V BRUNN Ø400
+	ANSL.PUNKT
S+	
D+	

**Information om berörd fastighet**  
 Inmätning för gällande nybyggnadskarta gjordes: 2024-04-22  
 Fastigheten bildades genom avstyckning 2022-09-16, akt 0581K-22/117

Fastighetsgränser är kontrollerade och hämtade från befintlig registerkarta. Ingen avvikelse gentemot lantmäterihandling. Gränslängder redovisas enligt förrättningskarta.

Detaljplan laga kraft 2016-12-05, akt 0581K-P16/26  
 Fastighet och detaljplan stämmer överens.  
 Planbestämmelser medföljer som bilaga.

Inga rättigheter finns registrerade enligt fastighetsregistret. Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig.

Planavgiften är reglerad och betald i befintlig plan. Om planen omarbetas kommer planavgift att tas ut.

Kommunen svarar för väghållningen, fastighetsägaren kan vara skyldig till att bidra till kostnad för anläggande eller förbättring av gata.

Höjdkurvor är schematiska och ska inte projekteras efter, om kartan innehåller plushöjder går dessa före höjdgivvelser på höjdkurvorna.



**KOLMÅRDEN 1:364**

Adress: Körvelvägen 31  
 Areal i m<sup>2</sup> enligt fastighetsregistret: 725  
 Datum: 2024-04-29  
 Skala: 1:400@A3

**NYBYGGNADSKARTA**

SAMHÄLLSBYGGNADSKONTORET  
 Geografisk information  
 SPN: 2024-000055  
 Prisgrupp: A

Koordinatsystem: SWEREF 99 16 30 RH 2000