

Ateljé

Prislista, etapp 2

OBOS **Deläga**

Köp halva, bo i hela.

Samäg med OBOS – halvera
kontantinsats och bolån.
Smart, eller hur?



Lägenheter

| Objekt | Antal Rum | Storlek (Kvm) | Månadsavgift (Kr) | Deläga erbjuds | Pris (Kr) |
|--------|-----------|---------------|-------------------|-----------------------|-----------|
| 2-1103 | 3 | 80 | 5 892 | Ja | 3 495 000 |
| 2-1104 | 3 | 77 | 5 737 | Ja | 3 695 000 |
| 2-1201 | 4 | 97 | 6 770 | Ja | 4 595 000 |
| 2-1204 | 4 | 87 | 6 253 | Ja | 4 545 000 |
| 2-1301 | 4 | 97 | 6 770 | Ja | 4 695 000 |
| 2-1401 | 4 | 97 | 6 770 | | 5 095 000 |
| 2-1403 | 3 | 77 | 5 737 | | 4 045 000 |
| 2-1404 | 4 | 87 | 6 253 | | 4 945 000 |
| 3-1103 | 4 | 93 | 6 563 | Ja | 4 845 000 |
| 3-1202 | 4 | 87 | 6 253 | Ja | 4 595 000 |
| 3-1203 | 4 | 93 | 6 563 | Ja | 4 995 000 |
| 3-1204 | 3 | 66 | 5 169 | Ja | 3 295 000 |
| 3-1303 | 4 | 93 | 6 563 | | 5 395 000 |
| 3-1306 | 3 | 70 | 5 376 | Ja | 3 095 000 |
| 3-1402 | 4 | 87 | 6 253 | | 5 295 000 |
| 3-1405 | 4 | 91 | 6 460 | | 4 695 000 |
| 3-1504 | 3 | 66 | 5 169 | | 3 845 000 |
| 3-1506 | 3 | 70 | 5 376 | | 3 295 000 |

Prislistan är utfärdad 2026-04-23. I månadsavgiften ingår uppvärmning av lägenheten, kallvatten samt sophämtning. Lägenheterna har individuell mätning av varmvatten och hushållsel. Utöver den redovisade månadsavgiften debiteras kostnaden för din el- och varmvatten retroaktivt. Föreningen har tecknat ett kollektivt bredbandsabonnemang med Telia (250/250 Mbit och Tv & Streaming Bas) som tillhandahålls till samtliga lägenheter mot ett obligatoriskt tillägg om 220 kr per månad och lägenhet. I projektet planeras 21 st parkeringsplatser för personbil i garage, varav 2 st är handikapparkering. Preliminär kostnad: 1050 kr per månad exklusive elförbrukning för elplats. Ytterligare parkeringsplatser erbjuds i gemensamt parkeringsgarage i området. Vi förbehåller oss rätten att justera prislistan under pågående projekt.



Simon Svedlund
Fastighetsmäklare
0700 – 77 04 77
simon.svedlund@svensknyproduktion.se

Stefan Hansson
Fastighetsmäklare
0708 – 41 01 00
stefan.hansson@svensknyproduktion.se

