

# Nordea



## Vi guidar dig hela vägen hem

Till dig som visat intresse för Brf Ekhöjden i Vetlanda

Vi på Nordea har ett nära samarbete med OBOS och kan därför erbjuda dig bra villkor på dina bolån.

Många nyproduktioner är dessutom miljöklassade boenden, vilket innebär att Nordea i så fall erbjuder ett grönt bolån. Detta innebär extra förmånlig ränta. Bra för miljön, bra för dig!

## Vänd och läs mer

## Till dig som visat intresse för Brf Ekhöjden

Som kund i Nordea får du en smidig vardag. Vi finns här för dig - när och var det passar dig. Vi guidar dig med vår expertis, så att du kan vara trygg med ditt bolån, såväl som med hela din privatekonomi.

**Hos oss på Nordea kan du få 3,04 – 4,29 procent ränta på ett bolån med 3 månaders bindningstid.\***

Vi erbjuder individuell prissättning på bolån, vilket innebär att din ränta påverkas av storleken på ditt bolån, belåningsgraden på din bostad och storleken på ditt sparkapital (inklusive pension) hos Nordea.

Du som är den första ägaren till en nyproducerad bostad har även möjlighet att få upp till fem års amorteringsfrihet, vid en belåning under 70 procent.

Varmt välkommen att kontakta oss för att få ett erbjudande för dina bolån.

Vi hoppas att du kommer att trivas när du har hittat ditt nya hem!

Vänliga hälsningar  
Nordea i Vetlanda

Frida Danefur  
Privatrådgivare  
010-156 41 43  
frida.danefur@nordea.se

\* Vi erbjuder individuell prissättning. Till exempel – om du lånar 2,5 miljoner kronor, har en belåningsgrad på 70 procent och ett sparande (inklusive pensioner) hos Nordea på 150 000 kronor kan vi erbjuda en bolåneränta på 3,86 procent, för ett lån med 3 månaders bindningstid. Den effektiva räntan blir för exemplet ovan 3,93 procent för ett lån med en löptid på 50 år och 600 avbetalningar, rak amortering samt e-låneavi. Total kostnad blir 4 916 521 kronor och den första avbetalningen är 12 208 kronor. Ränteintervallet och exemplet utgår från Nordeas listpris för bolån med 3 månaders bindningstid per 27 september 2022, vilket kan ha justerats. Se aktuella räntor på [nordea.se/priser](https://www.nordea.se/priser). Exemplet förutsätter oförändrad marknadsränta. Slutlig ränta fastställs på utbetalningsdagen. Du kan låna upp till 85 procent av bostadens aktuella marknadsvärde, under förutsättning att du klarar sedvanlig kreditprovning. Bostaden pantsätts som säkerhet för lånet. Kreditgivare är Nordea Hypotek AB (publ).