



Inredningsval

BRF NABBENSBERG, HUSTYP 107 KVM & 120 KVM

Gör ditt nya hem till ditt eget

VALFÖR » kök och vitvaror » badrum och ytskikt » förvaring » alternativa planlösningar

Varsågod, valet är ditt

Redan från början håller alla våra hem en bra standard, både när det gäller inredning och utrustning. Vi jobbar med välkända leverantörer, till exempel med kök från Vedum och vitvaror från Bosch. När det gäller hemmets inredning utgår vi från en stilen bas som uppskattas av många – och som håller stilen i många år framöver. En bas som också är tillräckligt neutral för att din egen stil ska få ta plats. Dels genom hur du väljer att inreda ditt hem, och dels genom att göra olika tillval: dessa kan du läsa mer om i den här broschyren.



Innehåll

Kök

Standard	5
Tillval.....	6

WC/Dusch/Tvätt & Bad

Standard	13
Tillval.....	16

Interiör

Standard	21
Tillval.....	22

Viktigt att veta!

Det händer att våra tillvalsleverantörer byter artikelnummer med mindre utseendjusteringar i produktsortimentet som följd. För att underlätta, både i vår interna administration, men också i hur vi lägger upp tillvalsprocessen för dig som kund, förbehåller vi från OBOS oss därför rätten att byta artikel när våra leverantörer gör det.

Vad innebär det för mig som kund?

Det innebär att i de fall då leverantörer byter artikelnummer får du en mycket snarlik produkt – givetvis med åtminstone samma kvalitet och funktionalitet som den ursprungliga. Självklart informerar vi också dig som kund ifall det blir så att du får en produkt med annat artikelnummer än det som står i tillvalsbroschyren/tillvalsverktyget.

KÖK

Inredning

Standard



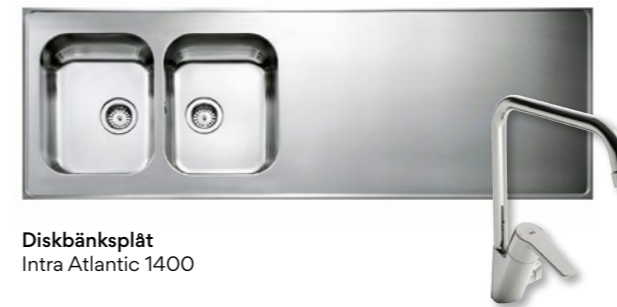
Kökslucka Elsa, vit melamin
(NCS S 0500-N)



Handtag 31078
Matt krom, längd 140 mm



Bänkskiva med rak kant
Grey Sonoma Oak 2006



Diskbänksplåt
Intra Atlantic 1400

Diskbänksblandare
Oras Saga 3934F



Stänkskydd
3091 HG Denver White K40

**Praktisk köksö**

I Hustyp 107 ingår en snygg köksö med bardisk i laminat, slitstarkt och enkel att underhålla. Placering enligt planlösning.

Kök

Köket är hemmets hjärta, platsen där allt händer, både till vardags och till fest. Men hur ser ditt liv ut? Är familjen riktiga mästarkockar? Är ni extra miljömedvetna, eller kanske både och? Här kan du välja inredning och vitvaror för att skapa ett drömkök just för er.

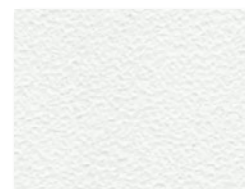
KÖK

Bänkskivor

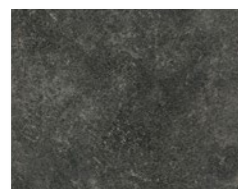
Tillval

Urval av bänkskivor i laminat, rak kant

Kostnadsfria val



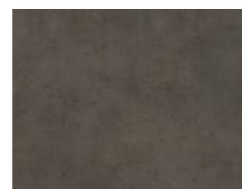
Vit
W450D



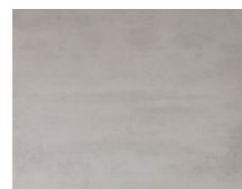
Karusell
3012



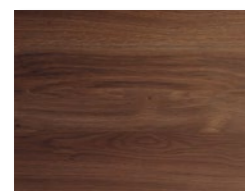
Zeus Antracit
7486D



Chicago Concrete Dark
3010



Chromix Silver
5002



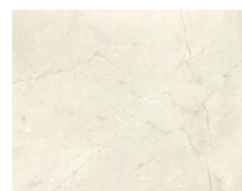
Dark Charlestone Oak
2007



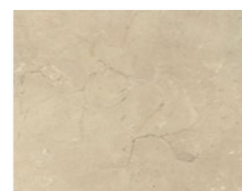
Carrara Marble
3006



Zeus Silver
7487D



Marfil Cream
9477F



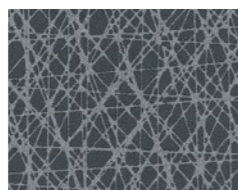
Marfil Antico
9478F



Baltico Pine White
2014



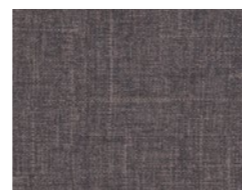
Virrvarr Silver
6943F



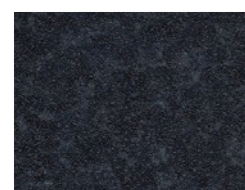
Virrvarr Antacit
6945F



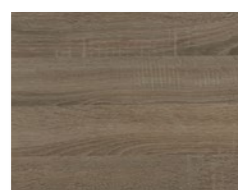
Platinum Grey Twist
7505D



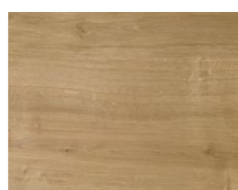
Lawa Twist
7503D



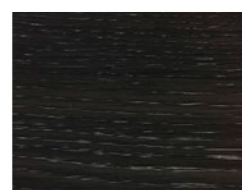
Black Brazil
6216D



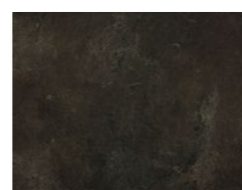
Truffle Sonoma Oak
2017



Natural Hamilton Oak
2005



Dark Mountain Oak
4371D



Ceramic Antracite
6001



Ferro Grafite
9483F



Urban Style
3008

KÖK

Inredning

Tillval

Köksluckor



Maja, åskblå

Priser enligt nedan:
Hustyp 107: 17 200 kr
Hustyp 120: 21 800 kr



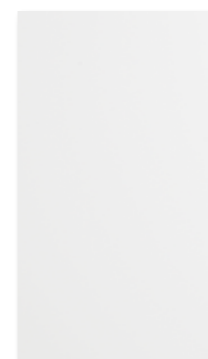
Maja, betonggrå

Priser enligt nedan:
Hustyp 107: 17 200 kr
Hustyp 120: 21 800 kr



Underlimmad diskbänk
Intra Horizon HZD 1120D

Pris: 3 700 kr



Annika, vit

Priser enligt nedan:
Hustyp 107: 16 500 kr
Hustyp 120: 22 100 kr



Alice, vit

Priser enligt nedan:
Hustyp 107: 21 600 kr
Hustyp 120: 28 700 kr



Karin, vit

Priser enligt nedan:
Hustyp 107: 22 300 kr
Hustyp 120: 28 700 kr

Handtag



31137 Tenn och 31073 Tenn
Knopp på väggskåp och skål på lådor

Pris: 900 kr



Handtag 31054 Rostfritt
Längd 204 mm

Pris: 2 300 kr

KÖK

Inredning

Tillval

Stänkskyddsskiva

Kostnadsfria val



4091-KM99 SL White Slate



8053 STN Lentini Grey K00



2204-K00 S Cracked Cement

Tillval kök Nivå 3 i hustyp 107 & 120

Ingår i både Vitt/Rostfritt Paket

- Kökssnickerier anpassade för inbyggnadsprodukter och fläktkåpa
- Ledbelysning Dalum dimbar, under väggskåp
- Källsorterings-skåp (låd-lock) under diskbänk med sex behållare
- Fullutdragslådor och luckor med softstängning (ej i hörnskåp och skåp över kyl/frys)

Vitvaror paket Vitt: Fläktkåpa DWB67JP50. Inbyggnadsugn, mikrovågsugn, kylskåp, frys, diskmaskin, häll, tvättmaskin och torktumlare enligt utgångsstandard.

Paket Rostfritt: Fläktkåpa DWB67JP50. Inbyggnadsugn, mikrovågsugn, kylskåp, frys och diskmaskin enligt Rostfritt Nivå 2. Häll, tvättmaskin och torktumlare enligt utgångsstandard.

Priser enligt nedan

Tillval Kök nivå 3 med vita vitvaror.

Hustyp 107 - 21 800 kr, Hustyp 120 - 24 700 kr

Tillval Kök nivå 3 med rostfria vitvaror

Hustyp 107 - 29 800 kr, Hustyp 120 - 32 700 kr



Ledbelysning Dalum under väggskåp, dimbar (vid val av Kök Nivå 3)



Fläktkåpa, rostfri DWB67JP50

- Energiklass A
- Vägghängd
- EcoSilence Drive -motor
- Styrning med DirectSelect: välj önskad effektläge och ljus med ett fingertryck (vid val av Kök Nivå 3)



KÖK Vitvaror

Standard



Kylskåp, vit
KSV36UW3P / KSV36UW3PW

- Energiklass A++
- Nettovolym total: 346 l
- Ljudnivå: 39 dB(A) re 1 pW
- LED-belysning
- Elektronisk temperaturstyrning
- Dynamisk kylning med kylfläk
- FreshSense: jämn temperatur genom sensorteknologi



Frys, vit
GSN36VW3V / GSN36VW3VW

- Energiklass A+++
- NoFrost
- Nettovolym total: 242 l
- Elektronisk temperaturstyrning
- Superinfrysning med återgångsautomatik
- Frysbackar med transparent front, varav 2 BigBox



Fläkt, silvermetallic
DFM064A51

- Energiklass A
- Utdragbar fläkt
- Kapacitet på upp till 420 m³/h
- LED-belysning
- Ljudnivå låg/hög: 53/59 dB
- EcoSilence drive motor



Mikrovågsugn, vit
BFL554MWO

- Volym: 25 l
- Maxeffekt 900 W
- 7 automatiska program
- 4 upptiningsprogram
- 3 matlagningsprogram
- LED-display
- För inbyggd

KÖK Vitvaror

Tillval



Kylskåp, rostfri
KSV36FI3P

- Energiklass A++
- Nettovolym total: 346 l
- Ljudnivå: 39 dB(A) re 1 pW
- LED-belysning
- Elektronisk temperaturstyrning
- Dynamisk kylning med kylfläk
- FreshSense: jämn temperatur genom sensorteknologi



Frys, rostfri
GSN36VI3V

- Energiklass A++
- NoFrost
- Nettovolym total: 242 l
- Superinfrysning med återgångsautomatik
- 5 frysbackar med transparent front, varav 2 BigBox

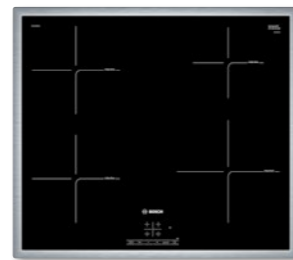
**ROSTFRITT
TILL STANDARD KÖK**
Paketpris: 9 800 kr

Kylskåp och Frys har högerhängd dörr i Hustyp 107 och vänsterhängd dörr i Hustyp 120



Inbyggdsgugn, vit
HBT517CW0S

- Energiklass A
- Volym: 71 l
- Snabbstart
- 7 ugnsfunktioner
- Mjukstängande ugnslucka
- Temperaturintervall 50 - 275° C



Induktionshäll
PIE645BB1E

- TouchSelect-styrning
- 17 effektlägen
- PowerBoost-funktion för alla kokzoner
- Timer med avstängningsfunktion
- QuickStart-funktion



Silence Plus Diskmaskin, vit
SMU461W03S

- Energiklass A+++
- 13 standardkuvert
- Ljudnivå: 46 dB(A) re 1 pW
- 6 program, 3 specialfunktioner
- EcoDrying: luckan öppnas automatisk i slutet av programmet
- VarioFlex korgsystem



Inbyggdsgugn, rostfri
HBT517CS0S

- Energiklass A
- Volym: 71 l
- Snabbstart
- 7 ugnsfunktioner
- LCD-display
- Temperaturintervall 50 - 275° C



Mikrovågsugn, rostfri
BFL634GS1

- Volym: 21 l
- Maxeffekt 900 W
- 7 automatiska program
- Inverterteknologi - skonsam uppvärmning
- LTFT-display med touch control
- För inbyggd



Silence Plus Diskmaskin, rostfri
SMU461S03S

- Energiklass A+++
- 12 standardkuvert
- Ljudnivå: 48 dB(A) re 1 pW
- 6 program, 3 specialfunktioner
- Höjddjusterbar överkorg
- EcoSilence Drive: energisnål och tystmotorteknologi

Övriga vitvaror enligt utgångsstandard.



WC/DUSCH/TVÄTT & BAD

Badrumsinredning

Standard



Kommod
Vedum Free 615 med två lådor i utförande Annika Vit, tvättställ i vitt porslin och handtag nr. 49 i krom

Standard i Bad

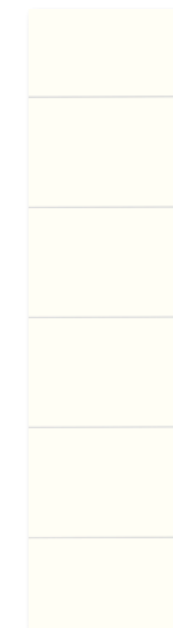


Tvättställ
Geberit VariForm, vitt

Standard i Wc/Dusch/Tvätt



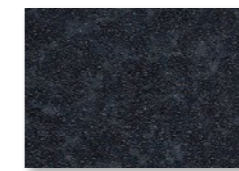
Spegelskåp
Bas 600, vitt med en spegel och belysning Nittorp LED 305 krom



Vätrumsskiva
HG Denver White 3091-F01 60x40 cm



Vätrumsmatta
Dark Grey 25905136



Bänkskiva
6216 D Black Brazil, laminat

Standard i Wc/Dusch/Tvätt



WC-Stol
IFÖ Sign 6860

WC/dusch/tvätt & bad

Ett nytt och fräscht badrum är sann vardagslyx – och en stor fördel med att flytta in i ett nybyggt hem. För här är allt precis så redan från början och all utrustning finns på plats – men du kan också göra lite olika val som hjälper till att göra din oas i vardagen till din alldeles egen.

Vissa detaljer på bilderna överensstämmer inte med det som levereras. Av trycktekniska skäl är inte färgåtergivningen helt exakt.

WC/DUSCH/TVÄTT & BAD

Badrumsinredning

Standard



Duschväggar

Linc Niagara, två svängda dörrar, vändbara, 90x90 cm, 6 mm klart härdat säkerhetsglas med borstade profiler



Tvättställsblandare
Oras Saga 3910F



Duschblandare
Oras Nova 7460



Duschset
Alterna Terzo T2

Standard i Wc/Dusch/Tvätt



Takduschset
Alterna Terzo T2

Standard i Bad

WC/DUSCH/TVÄTT & BAD

Badrumsinredning

Standard



Tvättmaskin

- WAN240L2SN**
- Energiklass A+++
 - Kapacitet 7 kilo
 - Högsta centrifugerings-hastighet: 1200 varv/min
 - EcoSilence Drive: energisnål och tystmotorteknologi
 - SpeedPerfect ger optimal tvättresultat på 65% kortare tid
 - ActiveWater™, som sparar vatten och pengar



Kondenstumlare

- WTH85VL7SN**
- Energiklass: A++
 - Kapacitet 7 kilo
 - Ljudnivå: 65 dB (A) re 1 pW
 - EasyClean filter: enkel rengöring av kondensorfiltret
 - AutoDry: elektronisk fuktavkänning
 - AntiVibration Design
 - LED-display med touch-kontroll
 - SensitiveDrying-system: torkar jämnt och skonsamt



Vedum bänkskåp

Placering under tvättställ, ink. barnsäkerhetsspärr. Lucka Elsa vit med handtag 31078 i matt krom.

Standard i Wc/Dusch/Tvätt

WC/DUSCH/TVÄTT & BAD

Badrumsinredning

Tillval



Badkar Alterna Picto 1600
1590x690 mm exkl. blandare (ersätter duschväggar)

Tillval i Bad
Pris: 3 600 kr



Badkar Alterna Nova 1700
1700x750 mm exkl. blandare (ersätter duschväggar)

Tillval i Bad
Pris: 5 500 kr

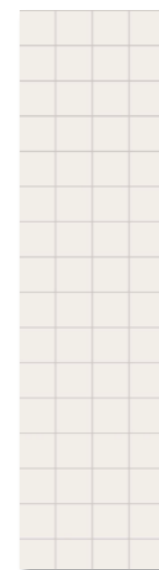
WC/DUSCH/TVÄTT & BAD

Badrumsinredning

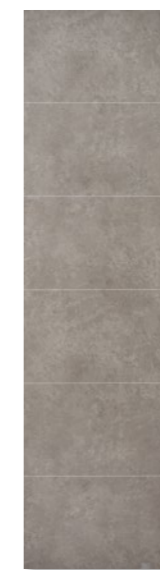
Tillval

Våtrumsvägg

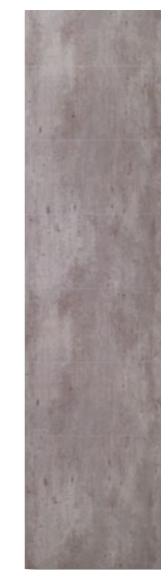
Kostnadsfria val



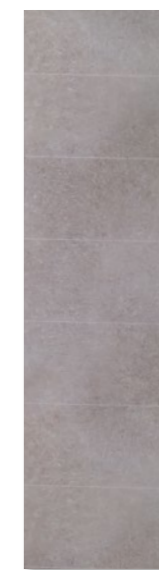
HG Denver White
3091-F25



STN Grey Sahara
4746-M6040



Cracked Cement
2204-M63



Grey Concrete
4943-M63



Duschväggar
Sync 12, två vikdörrar i klart glas, 90x90 cm med blankpolerad profil

Pris: 3 400 kr

Badkarsblandare
Oras Nova 7462 vid val av badkar eller för framtida badkar i bad

Pris: 400 kr



Handdukstork Pax Flex I
5 Momento II

Pris: 3 500 kr



Tvättställspaket



Annika Svart
Kommod Vedum Free 615 med två lådor i utförande Annika Svart, tvättställ i vitt porslin och handtag nr. 49 i krom. Spegelskåp Bas 600 i svart med en spegel och belysning Nittorp LED 350 krom.

Tillval i Bad
Pris: 5 400 kr



Takduschset
Alterna Terzo T2
Duschblandare enligt utgångsstandard

Tillval i Wc/Dusch/Tvätt
Pris: 1 700 kr



Takdusch
Oras Optima 7192
inkl. duschblandare Optima 7160

Priser enligt nedan:
Wc/Dusch/Tvätt: 3 300 kr
Bad: 1 700 kr

WC/DUSCH/TVÄTT & BAD

Badrumsinredning

Tillval

Våtrumsmatta

Kostnadsfria val. Se urval nedan, fler finns att välja bland.



Aquarestone Dark Grey
25905014



Kiruma Dark Grey
25905031



Pastille
25905035



Oak Black
25905038



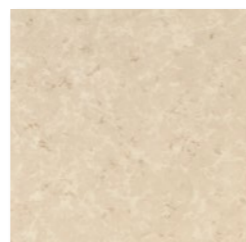
Shiffer, Anthracite
25905134



Raw Concrete Medium
Grey, 25903135



Medallion Dark Brown
25905137



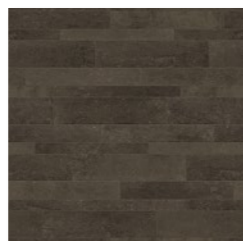
Aquarestone Beige
25905142



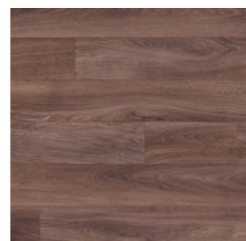
Oak Grey
25905147



Variata Black
25905151



Variata Brown
25905152



Oak Brown
25905153



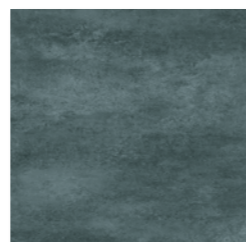
Royal Marble Black
25905155



Rust Metal Graphite
25905156



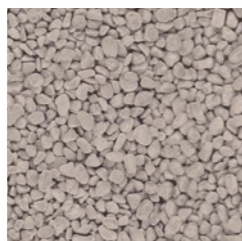
Rust Metal Dark Copper
25905157



Rust Metal Dark Aqua
25905158



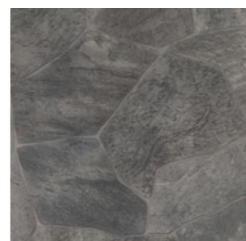
Shipdeck Silverbrown
25905159



Pebbles
25905154



Kiruma Aluminium
25905146



Shiffer, Dark Grey
25905132



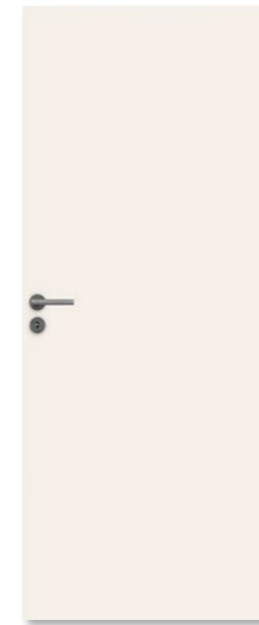
Foto: Tarkett (Raw Concrete Dark Grey)

Vissa detaljer på bilderna överensstämmer inte med det som levereras.
Av trycktekniska skäl är inte färgåtergivningen helt exakt.

GENERELL INTERIÖR

Inredning

Standard



Swedoor Easy GW
Slät vit. Vitlackerade karmar
(gäller även tillvalsalternativ).



Ibiza F1
Levereras till samtliga dörrar.



Kährs Ek Erve
13 mm, 3-stav, mattlack,
kan innehålla kvist.
I alla bostadsutrymmen
exkl. våtrum
Golvlist vitmålad.



Trappa
Tät trappa med plansteg i eklaserad
och klarlackad furu med vitmålad
sättsteg och vang. Handledare typ
Funk i eklaserad och klarlackad furu.

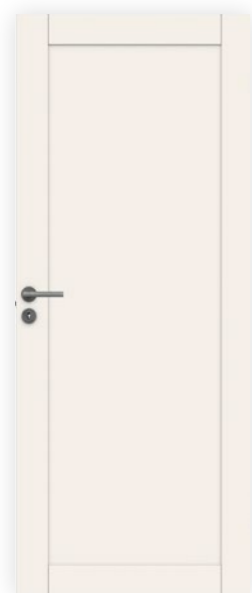
Interiör

När det kommer till helhetsintrycket av ditt nya hem kan de små detaljerna göra stor skillnad. Att välja ett annat golv kan till exempel förändra ett helt rum, spotlights på väl valda ställen likaså. Här hittar du ett urval av inredningsval som sätter den berömda pricken över i:et.

GENERELL INTERIÖR

Inredning

Tillval



Unique 01L, vitmålad

Priser enligt nedan:
Hustyp 107: 6 900 kr (6 st)
Hustyp 120: 9 200 kr (8 st)

Plansteg trappa

Som tillval kan du få plansteg i ek laserade enligt golv Lecco alternativt parkettmönstrad/ fingerskarvad ek laserade enligt golv Abetone och Supai. Utförande i övrigt enligt utgångsstandard.

Pris Lecco: 22 900 kr
Pris Abetone/Supai: 24 600 kr

Handledare trappa

Vi erbjuder även handledare Funk i mattlackad ek färganpassad till golv Lecco, i ek vit mattlack färganpassad till golv Abetone och i ek mörkbrun lackad färganpassad till golv Supai.

Pris: 5 500 kr



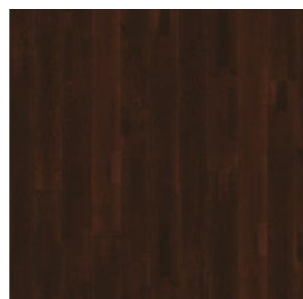
Ek Lecco
13 mm, 3-stav, mattlack,
kan innehålla kvist.

Priser enligt nedan:
Hustyp 107: 8 500 kr
Hustyp 120: 9 700 kr



Ek Abetone
13 mm, 3-stav, mattlack, vit,
kan innehålla kvist

Priser enligt nedan:
Hustyp 107: 12 500 kr
Hustyp 120: 14 200 kr



Ek Supai
13 mm, 3-stav, lack, mörkbrun,
kan innehålla kvist

Priser enligt nedan:
Hustyp 107: 15 800 kr
Hustyp 120: 17 900 kr

GENERELL INTERIÖR

Inredning

Tillval



Skjutdörrar Elfa Original med silverprofiler

1 dörr med klart spegelglas och 1 vit dörr,
inkl. inredningspaket och städskåp.
Hustyp 107 – B:1600 mm x 2538 mm
Hustyp 120 – B:2000 mm x 2538 mm

Tillval i entré. Priser enligt nedan:
Hustyp 107: 10 000 kr
Hustyp 120: 11 200 kr



Skjutdörrar Elfa Original med silverprofiler

2 dörrar med klart spegelglas,
inkl. inredningspaket och städskåp.
Hustyp 107 – B:1600 mm x 2538 mm
Hustyp 120 – B:2000 mm x 2538 mm

Tillval i entré. Priser enligt nedan:
Hustyp 107: 10 400 kr
Hustyp 120: 11 600 kr



Skjutdörrsgarderob i entré, inredning

Bilden kan ses som en illustration.
Anpassningar kan komma att ske på byggplats.

Bra förvaring

Skjutdörrsgarderob har
inredningspaket och städskåp
som du sedan smidigt kan
bygga vidare på.

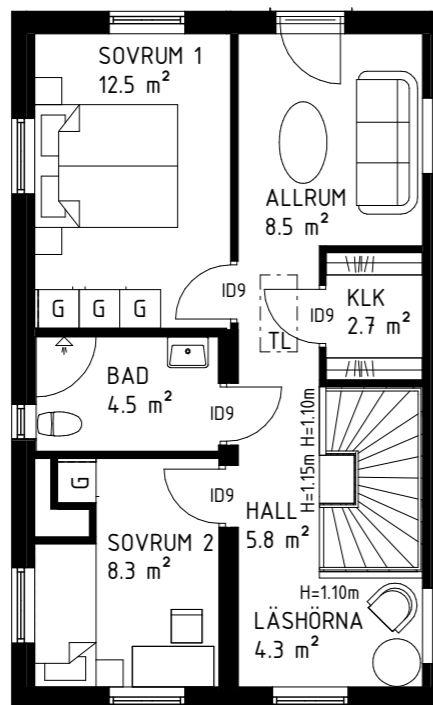
HUS 107

Planlösning

Standard

Planlösning ovanvåning
(på nedervåning går inte att göra val av planlösning)

Observera att planlösningen är spegelvänd i en del av bostäderna. I husmodellen 120 kvm finns inga alternativa planlösningar



Hus 107 Alternativ A:
Allrum + Läshörna



HUS 107

Planlösning

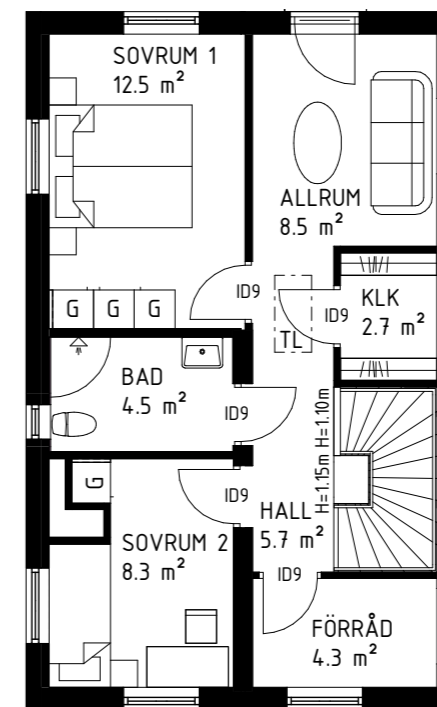
Tillval

Observera att dessa alternativa planlösningar är en generell ritning för husmodellen.

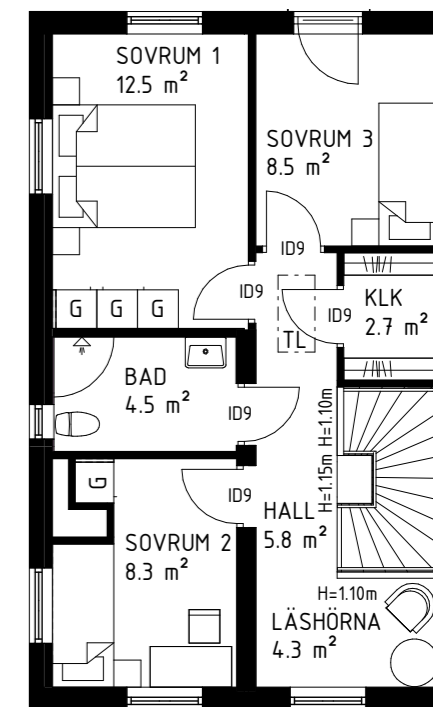
Fönstersättningen på ritningen i rummen stämmer ej överens med verkligheten. Detta kan även skilja sig beroende på vilket läge huset har.

Garderob och taklucka är enligt utgångsstandard.

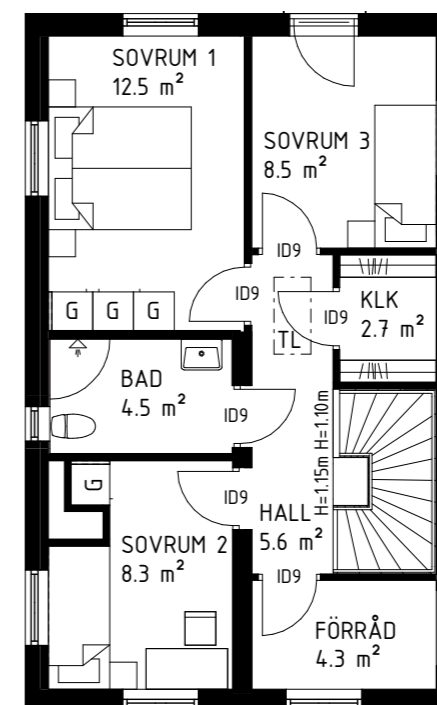
Pris: 13 500 kr



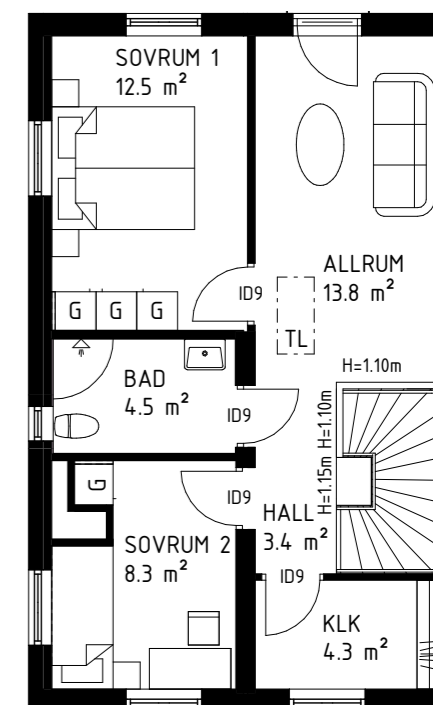
Alternativ B:
Allrum + Förråd



Alternativ C:
Sovrum 3 + Läshörna



Alternativ D:
Sovrum 3 + Förråd



Alternativ E:
Stort allrum istället för klädkammare
och klädkammare istället för läshörna





***Här bor du lugnt, grönt
och skönt, nära kanalen***