



OBOS

Inredningsval

BRF EKHÖJDEN - RADHUS 107 KVM

Gör ditt nya hem till ditt eget

VAL FÖR » kök och vitvaror » badrum och ytskikt » golv och innerdörrar » planlösning

Varsågod, valet är ditt

Redan från början håller alla våra hem en bra standard, både när det gäller inredning och utrustning. Vi jobbar med välkända leverantörer, till exempel med kök från Vedum och vitvaror från Bosch. När det gäller hemmets inredning utgår vi från en stilen bas som uppskattas av många – och som håller stilen i många år framöver. En bas som också är tillräckligt neutral för att din egen stil ska få ta plats. Dels genom hur du väljer att inreda ditt hem, och dels genom att göra olika tillval: dessa kan du läsa mer om i den här broschyren.



Innehåll

Kök

Standard	5
Tillval.....	6

WC/Dusch/Tvätt & Bad

Standard	15
Tillval.....	18

Interiör

Standard	23
Tillval.....	24

Rev. 2022-02-10

Viktigt att veta!

Det händer att våra tillvalsleverantörer byter artikelnummer med mindre utseendjusteringar i produktsortimentet som följd. För att underlätta, både i vår interna administration, men också i hur vi lägger upp tillvalsprocessen för dig som kund, förbehåller vi från OBOS oss därför rätten att byta artikel när våra leverantörer gör det.

Vad innebär det för mig som kund?

Det innebär att i de fall då leverantörer byter artikelnummer får du en mycket snarlik produkt – givetvis med åtminstone samma kvalitet och funktionalitet som den ursprungliga. Självklart informerar vi också dig som kund ifall det blir så att du får en produkt med annat artikelnummer än det som står i tillvalsbroschyren/tillvalsverktyget.

Standard

KÖK

Inredning



Kökslucka
Elsa, vit melamin (NCS S 0500-N)
Täcksidor, stomme och socklar i vitt.



Handtag
31078 Tagetes
Matt krom, längd 140 mm
c/c 128 mm



Bänkskiva
Chicago Concrete Dark 3010
Laminat med rak framkant

Fullutdragslådor och luckor med softstämning (ej i hörnskåp och skåp över kyl/frys). Sockel och ljusrampslister vita.
Köksnickerier anpassade för inbyggnadsprodukter. Vedum-skåp ovanför kyl/frys.



Diskbänksplåt
Intra Atlantic 1400

Diskbänksblandare
Oras Saga 3934F



Stänkskydd
3091 HG Denver White K40
10x10 cm, fog 3.5 mm

**Praktisk köksö**

I Hustyp 107 ingår en snygg köksö med bardisk i laminat, slitstarkt och enkel att underhålla. Placering enligt planlösning.

Kök

Köket är hemmets hjärta, platsen där allt händer, både till vardags och till fest. Men hur ser ditt liv ut? Är familjen riktiga mästarkockar? Är ni extra miljömedvetna, eller kanske både och? Här kan du välja inredning och vitvaror för att skapa ett drömkök just för er.

KÖK

Bänkskivor

Tillval

Urval av bänkskivor i laminat, rak framkant

Kostnadsfria val



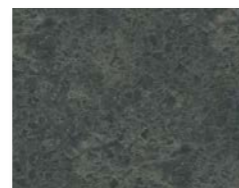
Chromix Silver
5002



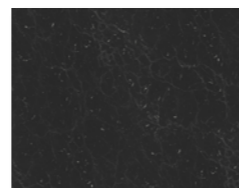
Dark Mountain Oak
4371D



Cento
3016



Kings marble green
3018



Marmor Roma
3017



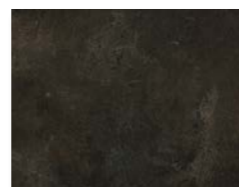
Dark Charlestone Oak
2007



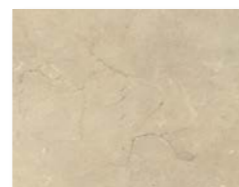
Carrara Marble
3006



Marfil Cream
9477F



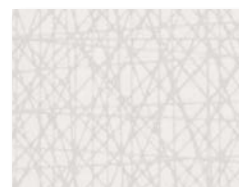
Ceramic Antracite
6001



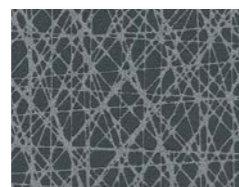
Marfil Antico
9478F



Ferro Grafite
9483F



Virrvarr Silver
6943F



Virrvarr Antacit
6945F



Platinum Grey Twist
7505D



Urban Style
3008



Grey Sonoma Oak
2006



Truffle Sonoma Oak
2017



Natural Hamilton Oak
2005

KÖK

Inredning

Tillval

Köksluckor

Samtliga köksluckor levereras med vita täcksidor, stommar och socklar.



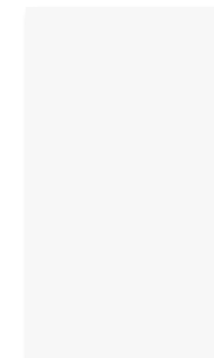
Maja, äskblå

Pris: 17 900 kr



Maja, betonggrå

Pris: 17 900 kr



Moa, vit

Pris: 17 200 kr



Alice, vit

Pris: 22 400 kr



Edit, vit

Pris: 23 100 kr

Handtag



31124 Vallmo Tenn och 31071 Vallmo Tenn
Knopp på väggskåp och skål på lädor

Pris: 500 kr



31148 Anemon
Knopp, rostfri, Ø30

Pris: 1 400 kr



31150 Anemon
Knopp, svart, Ø30

Pris: 1 400 kr



31014 Anemon
Krom, längd 136 mm
c/c 128 mm

Pris: 500 kr



31019 Anemon
Svart, längd 136 mm
c/c 128 mm

Pris: 500 kr



31203 Akleja
Mässing, längd 135 mm
c/c 128 mm

Pris: 500 kr



31202 Akleja
Krom, längd 135 mm
c/c 128 mm

Pris: 500 kr



Underlimmad diskbänk
Intra Horizon HZD 1120D

Pris: 3 700 kr

KÖK

Inredning

Tillval

Stänkskyddsskiva



4091-KM99 SL White Slate
fog 1.8 mm
Pris: 900 kr



8053 STN Lentini Grey K00
ingen fog
Pris: 900 kr



2204-K00 S Cracked Cement
ingen fog
Pris: 900 kr

Tillval Kök Nivå 3

Priser enligt nedan
Vitt paket 17 000 kr, Rostfritt paket 25 000 kr

Ingår i både Vitt/Rostfritt Paket

- Köksnickerier anpassade för inbyggnadsprodukter och fläktkåpa
- Ledbelysning Dalum dimbar, under väggskåp
- Källsorteringskåp (låd-look) under diskbänk med sex behållare

Vitvaror paket Vitt: Fläktkåpa DWB67JP50. Inbyggnadsugn, mikrovågsugn, kylskåp, frys, diskmaskin, häll, tvättmaskin och torktumlare enligt utgångsstandard.

Paket Rostfritt: Fläktkåpa DWB67JP50. Inbyggnadsugn, mikrovågsugn, kylskåp, frys och diskmaskin enligt Rostfritt Nivå 2. Häll, tvättmaskin och torktumlare enligt utgångsstandard.



Ledbelysning Dalum under väggskåp, dimbar (vid val av Kök Nivå 3)



Fläktkåpa, rostfri DWB67JP50

- Energiklass A
- Vägghängd
- EcoSilence Drive -motor
- Styrning med DirectSelect: välj önskad effektläge och ljus med ett fingertryck (vid val av Kök Nivå 3)



KÖK Vitvaror

Standard



Kylskåp, vit
KSV36UWEPW(H) / KSV36UWEP(V)

- Energiklass E
- Nettovolym total: 346 l
- Ljudnivå: 39 dB(A) re 1 pW
- LED-belysning
- VitaFresh Pro - klimatzoner som håller färsvaror fräscha upp till 3 gånger längre
- Elektronisk temperaturstyrning



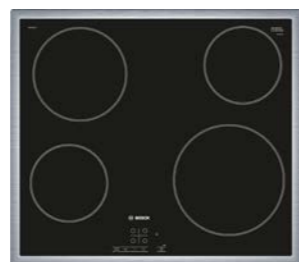
Frys, vit
GSN36VWFV(H) / GSN36VWFV(V)

- Energiklass F
- NoFrost
- Nettovolym total: 242 l
- BigBox - extra stor fryslåda
- Ljudnivå: 39 dB(A) re 1 pW
- FreshSense-system som skyddar frysvaror genom att hålla temperaturen konstant



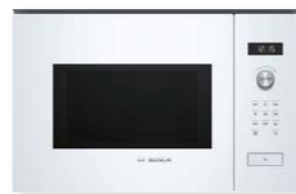
Inbyggadsugn, vit
HBT517CW0S

- Energiklass A
- Volym: 71 l
- Snabbstart
- 7 ugnsfunktioner
- Mjukstängande ugnslucka
- Temperaturintervall 50 - 275° C



Glaskeramikhäll
PKE645B17E

- TouchSelect-styrning
- 17 effektlägen
- ReStart-funktion
- 4 HighSpeed kokzoner
- TopControl funktionsdisplay
- 2-steps restvärmeindikering



Mikrovågsugn, vit
BFL554MWO

- Volym: 25 l
- Maxeffekt 900 W
- 7 automatiska program
- 4 upptiningsprogram
- 3 matlagningsprogram
- LED-display
- För inbyggnad

KÖK Vitvaror

Standard



Fläkt, silvermetallic
DFM064A53

- Energiklass A
- Utdragbar fläkt
- Kapacitet frånluft (m³/h): 270
- LED-belysning
- Ljudnivå min/max: 49/62 dB
- EcoSilence drive motor



Diskmaskin, vit
SMU6ZAW00S

- Energiklass C
- PerfectDry med Zeolith - effektivare torkning
- Ljudnivå: 44 dB(A) re 1 pW
- Home Connect: Trådlös fjärrstyrning av vitvaran via smartphone eller surfplatta



KÖK Vitvaror

Tillval



Kylskåp, rostfri
KSV36FIEPW(H) / KSV36FIEP(V)

- Energiklass E
- Nettovolyum total: 346 l
- Ljudnivå: 39 dB(A) re 1 pW
- LED-belysning
- VitaFresh Pro - klimatzoner som håller färskvaror fräscha upp till 3 gånger längre



Frys, rostfri
GSN36VIFV(H) / GSN36VIFVW (V)

- Energiklass F
- NoFrost
- Nettovolyum total: 242 l
- FreshSense: jämn temperatur genom intelligent sensorteknologi
- Elektronisk temperaturstyrning
- Ljudnivå: 39 dB(A) re 1 pW

Rostfritt
Nivå 2
Paketpris:
9 400 kr



Inbyggadsugn, rostfri
HBT517CSOS

- Energiklass A
- Volym: 71 l
- Snabbstart
- 7 ugnsfunktioner
- LCD-display
- Temperaturintervall 50 - 275° C



Mikrovågsugn, rostfri
BFR634GS1(H) / BFL634GS1(V)

- Volym: 21 l
- Maxeffekt 900 W
- 7 automatiska program
- Inverterteknologi - skonsam uppvärmning
- LTFT-display med touch control
- För inbyggd



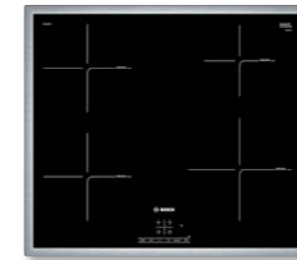
Diskmaskin, rostfri
SMU4EA114S

- Energiklass C
- EfficientDry: förbättrat torkresultat genom automatisk dörröppning
- Ljudnivå: 44 dB(A) re 1 pW
- Home Connect: Trådlös fjärrstyrning av vitvaran via smartphone eller surfplatta

Övriga vitvaror enligt utgångsstandard, inkl. tvättmaskin och torktumlare.

KÖK Vitvaror

Tillval



Induktionshäll
PIE645BB1E

- TouchSelect-styrning
- 17 effektlägen
- PowerBoost-funktion för alla kokzoner
- Timer med avstängningsfunktion
- QuickStart-funktion

Tillval möjligt i Vitt/Rostfritt paket Nivå 1, 2 & 3
Pris: 3 100 kr



WC/DUSCH/TVÄTT & BAD

Badrumsinredning

Standard



Kommod
Vedum Free 615 Moa vit med två lådor, tvättställ i vitt porslin och handtag nr. 69 i krom

Standard i Bad



Handtag till kommod
Nr 69 i krom



Tvättställ
Geberit VariForm, vitt

Standard i Wc/Dusch/Tvätt



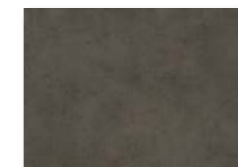
Spegelskåp
Vedum Viken 600, vitt med en spegel, stomme i vit melamin och belysning Nittorp LED 305 krom



Våtrumsskiva, vägg
HG Denver White 3091-F01
60x40 cm,
fogbredd 3.5 mm



Våtrumsmatta, golv
Raw Concrete
Dark Grey 25905136



Bänkskiva
Chicago Concrete Dark 3010,
laminat med rak framkant

Standard i Wc/Dusch/Tvätt



WC-Stol
IFÖ Sign 6860
vitt porslin

WC/dusch/tvätt & Bad

Ett nytt och fräscht badrum är sann vardagslyx – och en stor fördel med att flytta in i ett nybyggt hem. För här är allt precis så redan från början och all utrustning finns på plats – men du kan också göra lite olika val som hjälper till att göra din oas i vardagen till din alldeles egen.

WC/DUSCH/TVÄTT & BAD

Badrumsinredning

Standard



Duschväggar

Linc Niagara, två svängda dörrar, vändbara, 90x90 cm, 6 mm klart härdat säkerhetsglas med borstade profiler



Tvättställsblandare
Oras Saga 3910F



Duschblandare
Oras Nova 7460



Duschset
Alterna Terzo T2

Standard i Wc/Dusch/Tvätt



Takduschset
Alterna Terzo T2

Standard i Bad

WC/DUSCH/TVÄTT & BAD

Badrumsinredning

Standard



Tvättmaskin

- WAN240L2SN**
- Energiklass D
 - Kapacitet 7 kilo
 - Högsta centrifugerings-hastighet: 1200 varv/min
 - EcoSilence Drive: energisnål och tystmotorteknologi
 - SpeedPerfect ger optimal tvättresultat på 65% kortare tid
 - ActiveWater™, som sparar vatten och pengar



Kondenstumlare

- WTH85VL7SN**
- Energiklass: A++
 - Kapacitet 7 kilo
 - Ljudnivå: 65 dB (A) re 1 pW
 - EasyClean filter: enkel rengöring av kondensorfiltret
 - AutoDry: elektronisk fuktavkänning
 - AntiVibration Design
 - LED-display med touch-kontroll
 - SensitiveDrying-system: torkar jämnt och skonsamt



Vedum bänkskåp

Placering under tvättställ, ink. barnsäkerhetsspärr. Lucka Elsa vit med handtag 31078 i matt krom (stående placering).

Standard i Wc/Dusch/Tvätt

WC/DUSCH/TVÄTT & BAD

Badrumsinredning

Tillval



Badkar Alterna Picto 1600
Vitt i glasfiberförstärkt sanitetsakryl, 1590x690 mm
exkl. badkarsblandare (ersätter duschväggar)

Tillval i Bad
Pris: 3 600 kr



Badkar Alterna Nova 1700
Vitt i glasfiberförstärkt sanitetsakryl, 1700x750 mm
exkl. badkarsblandare (ersätter duschväggar)

Tillval i Bad
Pris: 5 500 kr



Duschväggar
INR Linc Angel Flex, två vikdörrar i klart glas, 90x90 cm
med blankpolerad profil

Pris: 3 800 kr

Badkarsblandare
Oras Nova 7462 vid val
av badkar eller för framtida
badkar i bad

Pris: 600 kr

Handdusch
Badkarsblandare Oras Nova 7462
inkl. handdusch Alterna Primeo A2
i krom med en kopp för montering
på vägg samt slang Alterna Picto
1,5 m. Vid val av badkar eller för
framtida badkar i bad

Kostnadsfritt val

Handdukstork Pax Flex I
5 Momento II

Pris: 3 900 kr

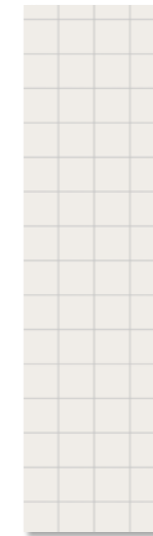


WC/DUSCH/TVÄTT & BAD

Badrumsinredning

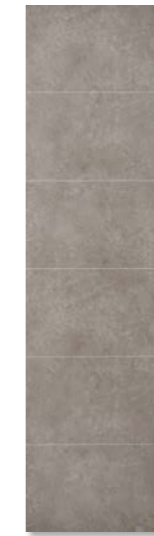
Tillval

Vätrumsvägg



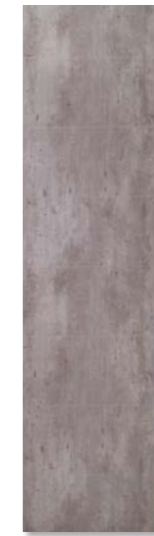
HG Denver White
3091-F25,
15x15 cm,
fog 3,5 mm

Pris: 500 kr



STN Grey Sahara
4746-M6040
60x40 cm,
fog 1,8 mm

Pris: 500 kr



Cracked Cement
2204-M63
60x30 cm,
fog 1,8 mm

Pris: 500 kr



Grey Concrete
4943-M63
60x30 cm,
fog 1,8 mm

Pris: 500 kr

Tvättställspaket



Moa Svart
Kommod Vedum Free 615 Moa svart med två lådor,
tvättställ i vitt porslin och handtag nr. 69
i krom. Spegelskåp Viken 600 i svart med en spegeldörr
och belysning Nittorp LED 350 krom.

Tillval i Bad
Pris: 5 300 kr



Takduschset
Alterna Terzo T2
Duschblandare enligt
utgångsstandard

Tillval i Wc/Dusch/Tvätt
Pris: 2 200 kr



Takdusch
Oras Optima 7192
inkl. duschblandare
Optima 7160

Priser enligt nedan:
Wc/Dusch/Tvätt: 4 200 kr
Bad: 2 500 kr

WC/DUSCH/TVÄTT & BAD

Badrumsinredning

Tillval

Våtrumsmatta, golv

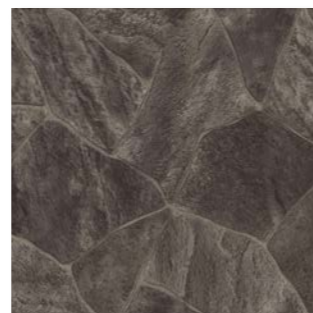
Kostnadsfria val



Aquastone Dark Grey
25905014



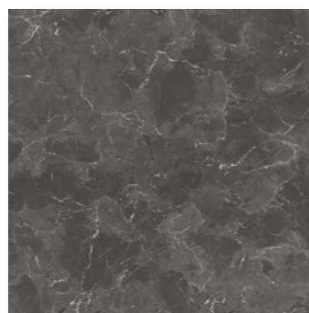
Pastille
25905035



Shiffer, Anthracite
25905134



Oak Grey
25905147



Royal Marble Black
25905155



Rust Metal Dark Copper
25905157



Raw Concrete Medium Grey
25903135



Kiruma Aluminium
25905146



Shiffer, Dark Grey
25905132

WC/DUSCH/TVÄTT

Badrumsinredning

Tillval

Laminatbänkskiva

Kostnadsfria val



Urban Style
3008



Carrara Marble
3006



Natural Hamilton Oak
2005



Virrvarr Antacit
6945F



MarfilCream
9477F





GENERELL INTERIÖR

Inredning

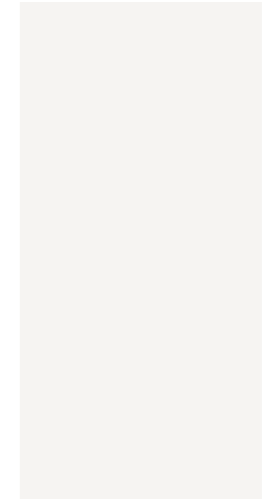
Standard



Swedoor Easy GW
Slät vit. Vitlackerade karmar
(gäller även tillvalsalternativ).

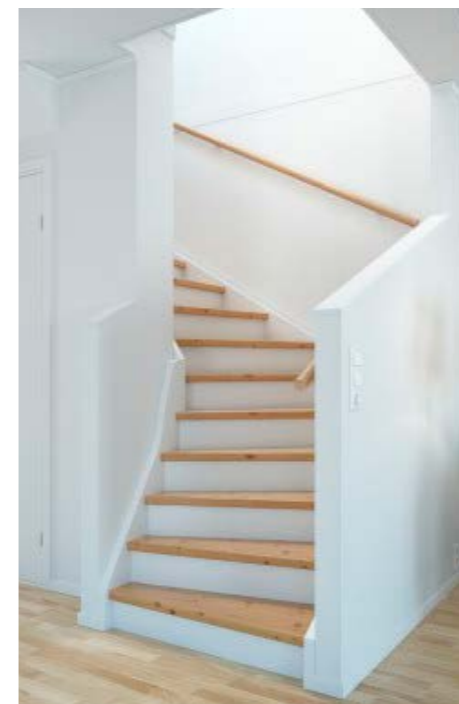


Ibiza F1
Levereras till samtliga dörrar.



Vitmålade väggar
Kulör NCS-S 0500-N,
avser hela bostaden
*Observera att färgåtergivning
i tryck kan avvika mot
originalfärgen*

Garderob och städskåp ingår enligt planlösning, se prislista för vilken inredning som ingår.



Kährs Ek Erve
13 mm, 3-stav, mattlack,
kan innehålla kvist.
I alla bostadsutrymmen exkl.
våtrum. Golvlist vitmålad.
Tröskel i ek
(ej färganpassad till golv).



Trappa
Tät furutrappa med vitmålad
sättsteg och vang. Plansteg i eklaserad
och klarlackad furu. Handledare typ
Funk i eklaserad och klarlackad furu.

Interiör

När det kommer till helhetsintrycket av ditt nya hem kan de små detaljerna göra stor skillnad. Att välja ett annat golv kan till exempel förändra ett helt rum, spotlights på väl valda ställen likaså. Här hittar du ett urval av inredningsval som sätter den berömda pricken över i:et.

GENERELL INTERIÖR
Inredning

Tillval



Unique O1L, vitmålad
Pris: 6 900 kr (6 st)



Gråmålade väggar
Kulör NCS-S 2502-Y17R,
avser hela bostaden
*Observera att färgåtergivning
i tryck kan avvika mot
originalfärgen*

Pris: 2 995 kr

**Färganpassning trappa,
plansteg och handledare**

Som tillval kan du få plansteg och handledare
laserade enligt golv Ek Lecco, Ek Abetone eller
Ek Supai, utförande i övrigt enligt utgångsstandard.

Priser enligt nedan:
Lecco: 25 100 kr
Abetone: 27 000 kr
Supai: 27 000 kr

GENERELL INTERIÖR
Inredning

Tillval



Skjuddörrar Elfa Original med silverprofiler
1 dörr med klart spegelglas och 1 dörr i vit
melamin, inkl. inredningspaket och städskap*.
Mått: B:1600 mm x H:2538 mm.

Tillval i entré.
Pris: 10 000 kr



Skjuddörrar Elfa Original med silverprofiler
2 dörrar med klart spegelglas,
inkl. inredningspaket och städskap*.
Mått: B:1600 mm x H:2538 mm.

Tillval i entré.
Pris: 10 400 kr

*Inredningspaket: 1 st klädstång, 5 st trådhyllor, bärlist, hängskenor, konsoller, klädstångshållare, ändplugg och täcklist.
Städskap: Medicinskåp, slanghållare, redskapshållare, kroklist, fästen för kroklist, allkrok, konsol och hängskena.

Golv



Ek Lecco
13 mm, 3-stav, mattlack,
kan innehålla kvist, trösklar
enligt utgångsstandard

Pris: 8 700 kr



Ek Abetone
13 mm, 3-stav, mattlack, vit,
kan innehålla kvist, trösklar
anpassade efter golv

Pris: 13 100 kr



Ek Supai
13 mm, 3-stav, lack, mörkbrun,
kan innehålla kvist, trösklar
anpassade efter golv

Pris: 16 100 kr

HUSTYP 107

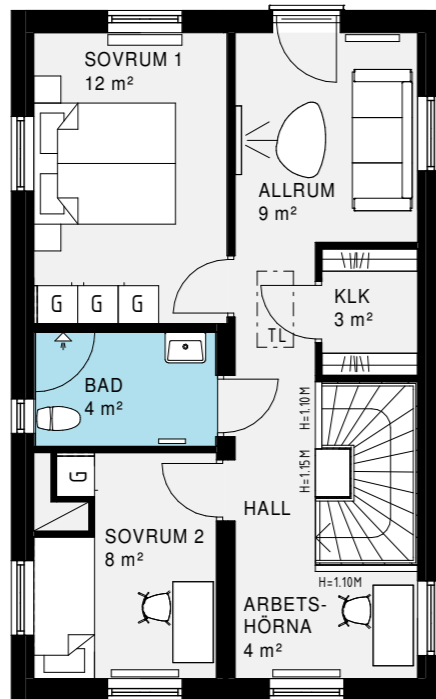
Planlösning

Standard

Planlösning ovanvåning
(på nedervåning går inte att göra val av planlösning)

Observera att planlösningen är spegelvänd i en del av bostäderna.

Ritningarna är ej skalenliga.



Alternativ A:
Allrum + Arbetshörna



HUSTYP 107

Planlösning

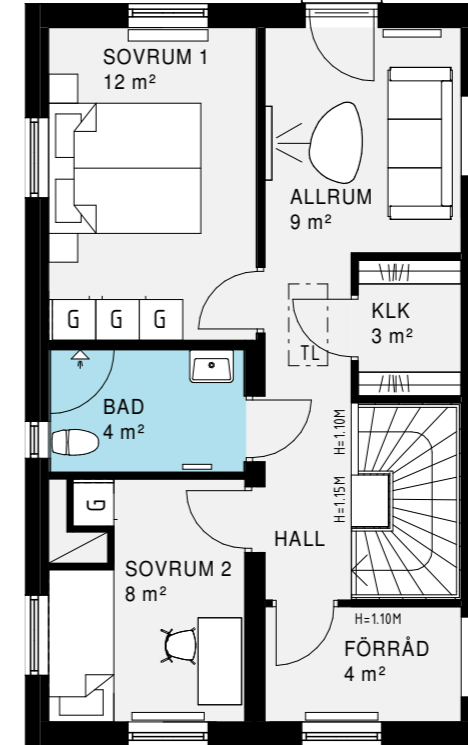
Tillval

Observera att dessa alternativa planlösningar är en generell ritning för husmodellen.

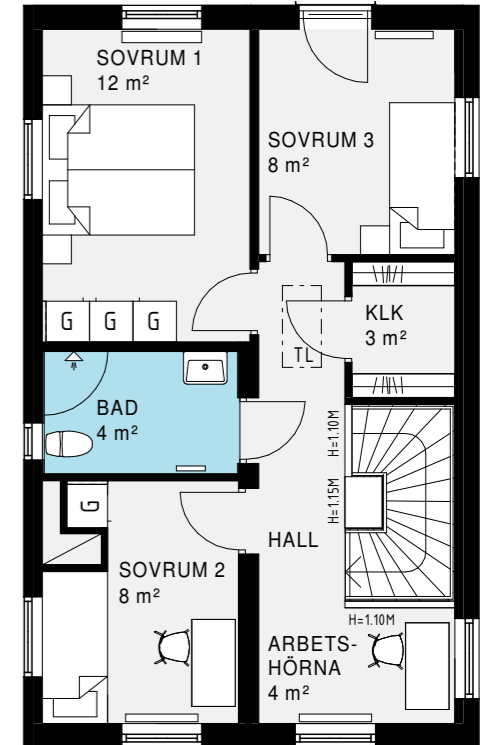
Fönstersättningen kan skilja sig beroende på vilket läge bostaden har.

Ritningarna är ej skalenliga.

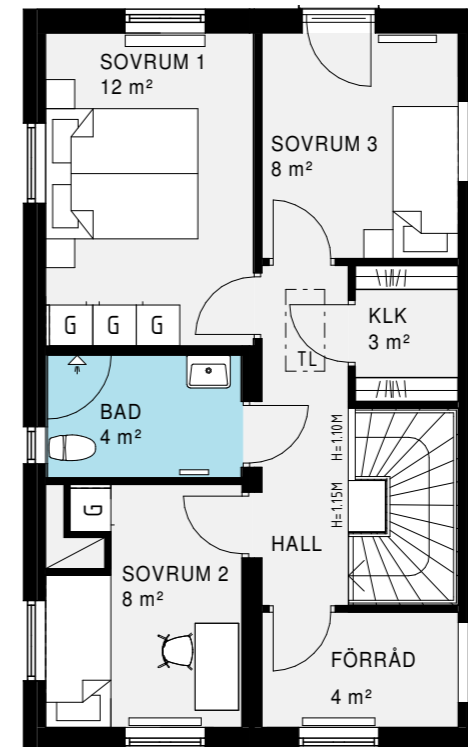
Pris: 13 200 kr



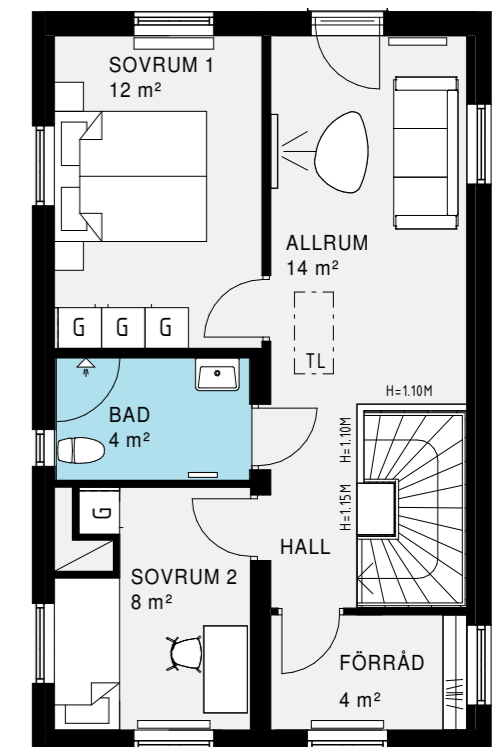
Alternativ B:
Allrum + Förråd



Alternativ C:
Sovrum 3 + Arbetshörna



Alternativ D:
Sovrum 3 + Förråd



Alternativ E:
Stort allrum istället för klädskåp och klädskåp istället för arbetshörna



***Välkommen hem till
trivsamma Brf Ekhöjden***