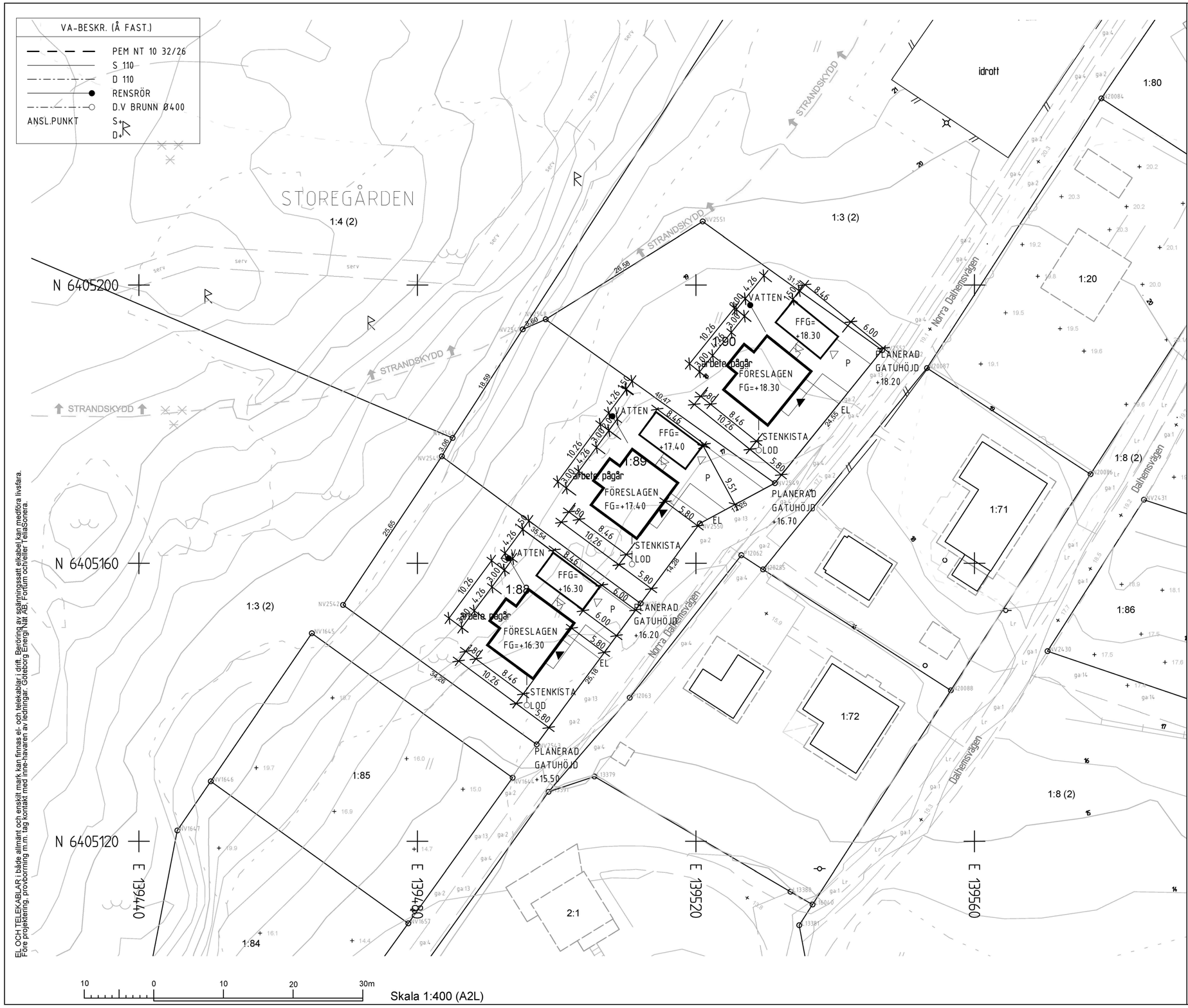


EL OCH TELEKABLAR i både allmänt och enskilt mark kan finnas el- och telekablar i drift. Beröring av spänningssatt elkabel kan medföra livsfara. Före projektering, provborrning m.m. tag kontakt med inne-havaren av ledningar: Göteborg Energi Nät AB, Fortum och/eller TeliaSonera.

Göteborgs Stad

## TECKENFÖRKLARING

- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Fastighetsgräns
- 3D-/ ägarlägenhetsgräns
- Rättighetsgräns (serv, lr,ga)
- Prickmark
- Ex. Detaljplane-bestämmelser
- Lr, serv/ ga:2 — Rättighet/ gemensamhetsanl.
- 2:669, s:235 — Reg.beteckning för fastighet,samfällighet
- \37:3\ — Fastighetsbeteckning 3D/Ägarligh
- g14348 — Gränspunkt/nummer
- Inmätt gränspunkt
- Fornlämning/gräns
- Väg/gata
- AS — Spillvatten
- AD — Dagvatten
- V — Vatten
- Vattenyta
- Bäck
- Lövskog,Barrskog
- Berg
- Markslagslinje
- Stödmur
- Staket
- Häck
- Nivåkurvor
- +24.8 — Höjd enligt primärkartan
- Byggnad-inmätt fasad
- Byggnad-takkontur
- STRANDSKYDD — Strandskyddslinje
  skyddet gäller på den sidan av linjen där texten är placerad

RIT. NR: 06
107915-01, 107915-02, 107915-03 OBOS MARK AB
SITPLAN UPPRÄTTAD AV MYRESJÖHUS.
2021-04-14. /MLG.
2021-05-05. /MLG.

Fastigheten berörs av
Servitut avseende:
-

Ledningsrätt avseende:
-

Fastigheten äger andel i
Gemensamhetsanläggning avsedd för:
Utfartsväg, Storegården ga:2
Avloppsanläggning, Storegården ga:13
Samfällighet avsedd för:
-

## KRETSLOPP OCH VATTEN

FÖRESKRIFTER för VA-anslutning

Handläggare: - Telefon: -

~~För information om VA anslutning, se bilaga.~~

Anslutning till den allmänna VA-anläggningen saknas.
Förutsättning för bygglov är anslutning till anläggning godkänd av Miljöförvaltningen.

Vald lösning för avfallshantering ska redovisas på bygglovsritning. Anvisningar finns i "Gör rum för miljön" på www.goteborg.se <http://www.goteborg.se>. För flerbostadshus ska avfallslösning för rest-, mat- och grovavfall samt förpackningar och tidningar redovisas

| | |
|---|---|
| Leveransformat | ☒DWG ☒PDF ☐Analog |
| Planbestämmelse | ☒Nej ☐se bilaga A |
| Underjordisk anläggning | ☒Nej ☐Ja |
| Strandskydd | ☒Nej ☐Ja |
| Fornlämning | ☐Nej ☐Ja Björlanda 374:1 |

Bilagor som hör till kartan: Följebrev

Fornlämningen är skyddad enligt lag om kulturminnen.
Tillstånd kan erfordras innan markarbeten/byggnadsföretaget påbörjas.
Kontakta Länsstyrelsen, Kulturmiljöenheten, 403 40 Göteborg,
tel: 010-2244000, kulturmilijo.vastragotaland@lansstyrelsen.se

NYBYGGNADSKARTA anses ligga till grund för bygglovs-ansökan för nybyggnad samt större tillbyggnad. NYBYGGNADSKARTA gäller i högst två år.

# NYBYGGNADSKARTA

Storegården 1:88, 1:89 och 1:90

ÄRENDENUMMER: 20-10401
Upprättad: 2020-12-22

## FASTIGHETSUPPGIFTER

| | | | |
|---|---|---|---|
| Plantyp: | Utanför planlagt område | | ☐ tomtindelning ☐ fastighetsplan |
| Akt: | - | | |
| Area för området: | 2709 kvm | Kontroll i fält | 2020-12-07 |
| Referenssystem i plan/höjd: SWEREF 99 12 00 / RH2000 | Skala och format: 1:400 (A2) | Handläggare: CL | |

☐ OBS!Gällande plan redovisar höjder i gammalt höjdsystem ☐GH88 ☐Göteborgs lokala

Telefon: 031-368 17 99
Epost: nybyggnadskartor@sbk.goteborg.se

Nybyggnadskartan skall användas som underlag för situationsplan och den får inte ändras eller beskäras

N