

# Rumsbeskrivning

## Kv Kuståkra 100-122 m<sup>2</sup>

### Generellt

#### Golv

Kährs Taranto 3-stav vit mattlack.

#### Väggar

Vitmålade.

#### Sockel

Vit. Spikhuvud ej målade.

#### Fönsterbänk

Kalksten, Azul Cascai.

#### Golv i entré

Klinker sand eller grå 60x60 cm.

#### Innertak

Gipsplank.

#### Lister

Vit. Spikhuvud ej målade.

### Kök

#### Inredning

Köksluckor från HTH Mono, vit. Utförande enligt ritning och specifikation från HTH.

#### Stänkskydd

Laminat 534 metall, höjd 30.

#### Vitvaror

Rostfria vitvaror från Siemens. Rostfria vitvaror, induktionshäll med integrerad fläkt. Integrerad diskmaskin. Inbyggnadsugn silver och mikrovågsugn svart.

#### Bänkskiva

Laminat 534 metall, 652 Sandsten.

#### Handtag

Grepp Line Antracit 40 mm. Överskåp klickpush beslag.

### Våutrymmen

#### Inredning WC/Dusch

WC-stol Ifö Sign. Vedum kommod Free 615 Maja vit med 2 lådor och eluttag i låda, handtag Tistel 31129, Ø20 rostfri lätttrat. Spegelskåp Billan 600 belysning Malma LED Nittorp 305. Tvättställ i komposit med blandare Oras

Swea 1510F. Duschvägg Linc Angel (90x90 cm) med borstade profiler och klarglas. Blandare och duschset, Oras Nova Rain, Oras Nova/Apollo 7413 Shower. Tvättmaskin och torktumlare från Siemens. Frånluftsvärmepump Nibe S735.

#### Golv

Klinkergolv grå eller sand 30x30 cm.

#### Väggar

Kakel vitt blankt 20x30 cm.

#### Inredning Bad

WC-stol Ifö Sign. Inredning Hus A

Vedum Free 615 Maja vit, Inredning Hus B Vedum Free 815 Maja vit - med 2 lådor och eluttag i låda, handtag Tistel 31129, Ø20 rostfri lätttrat. Spegel Billan 500, belysning LED Nittorp 305. Tvättställ i kompositmed blandare Oras Swea 1510F.

Duschhörna typ LINC ANGEL 90X90cm med naturanodiserade borstade profiler och klart glas. Tackduschset Oras Nova Rain Shower 7402.

#### Väggar

Kakel vitt blankt 20x30

#### Golv

Klinkergolv grå eller sand 30x30 cm.

### Byggnadsbeskrivning

#### Stomme

Stommen utgörs av en 220 mm regelstomme med 250 mm isolering, luftningsregel och vindpapp. Invändig beklädnad med plastfilm och 13 mm gipsskiva.

#### Fasad

Fasaden består av Puts med inslag av trä Målas enligt färgsättning.

#### Tak

Papptak.

#### Regnvattensystem

Hängrännor, stuprör, av plastbelagd förzinkad plåt, silver metallic. Väggbandsplåt vid bjälklagskant och fönsterbleck av plastbelagd förzinkad plåt i kulör silvermetallic.

#### Snörasskydd

Snörasskydd, enligt A-ritning.

#### Dörrar

Entrédörr NorDan Linjalen. Innerdörrar från Swedoor Easy GW.

#### Fönster

Aluminiumklädda träfönster från Elitfönster med 3-glas isolerruta för god energieffektivitet. Fönster RAL 9006.

#### Värmesystem

Frånluftvärmepump NIBE S735. Vattenburen golvvärme.