



LERUM

# Brf Eken





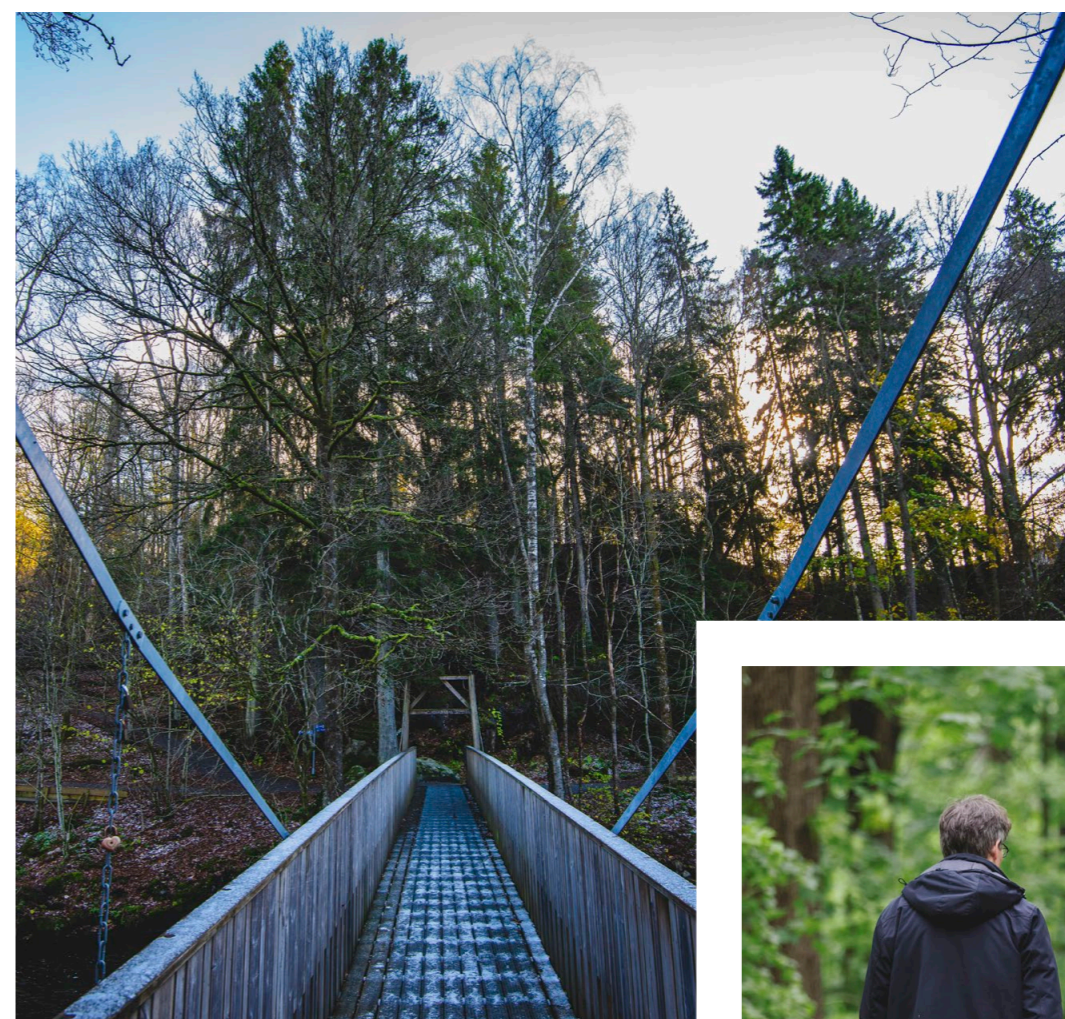
## Ljuvliga lägenheter i lugna Stenkullen

Med ett härligt naturnära läge – men också med promenadvstånd till pendeltåget som tar dig till Göteborg på 25 minuter – bygger vi nu tre vackra New England-inspirerade hus med fyra lägenheter om 82 kvm i varje. Brf Eken är perfekt för dig som vill lämna stadens trängsel och få ett bättre boende för pengarna. I bekväm bostadsrättsform, dessutom.

Stenkullen är en trevlig liten ort i Lerums kommun, ungefär 5 kilometer från centrala Lerum. Här har du nära till såväl mysiga skogs promenader som idrottsaktiviteter för hela familjen. Stenkullen är nämligen något av centralorten för sport i kommunen, här finns allt från skatepark till ishall. Inne i Lerum finns allt du behöver i din vardag och blir du sugen på ett större utbud tar du dig snabbt och enkelt in till Göteborg.



- |                              |                                 |   |
|------------------------------|---------------------------------|---|
| Brf Eken                     | Stenkullens Goik 1,2 km         | <p>Du når centrala Lerum på...</p> <p>10 min med </p> <p>16 min med </p> <p>18 min med </p> |
| Lerumsdelikatessen 1 km      | Stenkullens servicebutik 1,3 km |   |
| Stenkullen station 1,1 km    | Lerums Actionpark 1,4 km        | Endorfin gym 1,6 km   |
| Stenkulan skola (F-9) 1,1 km | Förbohallen 1,5 km              | Knattebo förskola 1,9 km  |
| La Ciotola 1,2 km            | Vättlehallen 1,5 km             | Sävveåns naturreservat 2 km   |
| Tulli's Thai 1,2 km          | Yogastudion 1,5 km              |   |



## Välkommen till Stenkullen!

Stenkullen är en trevlig liten ort med ett strategiskt läge i Lerums kommun. Här har du all service inne i Lerum eller grannorten Floda på bekvämt avstånd – och dessutom har du gångavstånd till pendeltåget som tar dig till Göteborg på 25 minuter eller till Alingsås på 20 minuter. Härifrån går också bussar till kommunens alla hörn, vilket både ger en enklare vardag och möjlighet till intressanta utflykter.

### Läge för en aktiv fritid

Här har du nära till såväl mysiga skogspromenader som idrottsaktiviteter för hela familjen. Stenkullen är nämligen något av centralorten för sport i kommunen, här finns allt från skatepark till ishall, fotbollsplaner, gym och yogastudio – och mycket mer. Sävveåns naturreservat erbjuder både härliga naturupplevelser och fina fiskemöjligheter. På våren kan du vandra i ett hav av vitsippor och blåsippor och på sommaren går det fint att ta sig ett svalkande dopp i ån.

### Service, handel, skola

I närområdet finns både Stenkulan skola (F-9) och flera förskolor. Stenkullen har också en liten servicebutik med postombud och ett par restauranger. Närmaste större matbutik hittar du i Floda, ett par kilometer bort. I Floda finns också den populära restaurangen Jernbruket med fokus på närproducerade råvaror, som drar folk från hela Göteborgsområdet. Närproducerade råvaror till din egen matlagning handlar du med fördel genom rekoring Floda Gråbo. Inne i Lerum hittar du sedan all service du behöver i din vardag: butiker, restauranger, vårdcentraler, bibliotek och mycket mer.

## Gott vardagsliv i sportiga Stenkullen

Handboll, fotboll, friidrott, ishockey, ridning eller konstakning? Här finns alla möjligheter till sportiga aktiviteter för hela familjen. Idrottsandan är en sak som kännetecknar Stenkullen, berättar Elise Pettersson på Svensk Fastighetsförmedling. En annan sak är att folk som bor här trivs väldigt gott.



Elise Pettersson  
Svensk Fastighetsförmedling

### Bo lugnt, men inte på landet

De flesta som besöker Stenkullen för första gången blir positivt överraskade, berättar Elise. Det här är en ort med blandad bebyggelse, vilket också skapar en skön blandning av människor i alla åldrar. Och i takt med att det byggs mer nya bostäder upptäcker allt fler Stenkullens alla fördelar.

Det är lätt att trivas här: du bor lugnt men ändå inte på landet, du bor nära naturen men har också lätt att ta dig till ett större utbud, säger Elise.

### Inga långa avstånd

En stor fördel med en liten ort som Stenkullen är närheten. När både skola och fritidsaktiviteter ligger på bekvämt cykelavstånd kan barnen i större utsträckning ta sig runt på egen hand än när man bor i stan.

Här slipper man skjutsa till alla aktiviteter, och slipper åka så mycket bil överhuvudtaget. Fina gång- och cykelvägar finns överallt och gör det lätt att ta sig fram, berättar Elise.

### Alltid något skoj att göra

Och aktiviteter finns det gott om i Stenkullen, för både stora och små. Här finns ishall, fotbollsplaner, fina motionsspår, vackra vandringsleder, ett stort gym, ridskola, skatepark och mycket mer. Stenkullens skola, Stenkulan, är också en så kallad profilskola med inriktning aktiv fritid. Det innebär att skolan drar nytta av sin närhet till såväl skateboardparken som promenader och undervisning i Sävåns vackra naturreservat.

### Med service inom räckhåll

Stenkullen har en liten närbutik mitt i samhället där du kan få tag på det nödvändigaste. Handla mat kan du antingen göra i närbelägna Floda eller i Lerum. In till Lerum kan du ta dig både med kollektivtrafik, bil eller cykel, till Lerums centrum är det ungefär 4 kilometer. Stenkullen har också flera restauranger som serverar pizza, hamburgare, thaimat med mera, inklusive ett riktigt guldkorn.

Pastarestaurangen La Ciotola som ligger i det gamla bageriet är grymt bra, tipsar Elise.

Och när du vill komma åt ett större utbud tar pendeltåget dig till Göteborg på 25 minuter eller till Alingsås på 20 minuter.



Här har du nära till fina naturupplevelser och gott om aktiviteter. Lockar stadslivet? Då tar du pendeltåget in till Göteborg.



### Elise tipsar: fem fina saker att göra i Stenkullen

- Gå på upptäcksfärd i områdets otroliga skogar.
- Bada i Sävån – eller Vällsjön.
- Ta med barnen till skateboardparken – kul för hela familjen.
- Blåsippedalen på våren – upplev naturreservatet när det är som allra vackrast.
- Besök midsommarfirandet på friidrottsplatsen – hur mycket folk som helst!

Välkommen till ett vackert boende i >>  
New England-stil med väl tilltagna ytor för  
uteliv. Blir det grillat till middag ikväll, tro?



## Bekvämt boende med villakänsla

Brf Eken får ett lugnt läge med skogen runt knuten, en härlig plats att komma hem till efter en arbetsdag. Husen får en klassiskt vit fasad med den liggande träpanelen som är karaktäristisk för New England-stilen. Det svarta taket och de spröjsade fönsterna gör sitt till för helhetsintrycket och utvändiga trapphuset ger byggnaden och dess fasad en extra dimension samtidigt som det också skapar utrymme för väl tilltagna och möbleringsbara uteplatser.

### Med alla praktiska detaljer på plats

Ett nytt boende ska inte bara vara vackert och trivsamt: även de praktiska detaljerna räknas. Här parkerar du bilen på din egen parkeringsplats i anslutning till huset – och slipper släpa matkassar lång väg. Det kommer även att finnas gästparkeringar att tillgå. Till varje lägenhet hör också ett eget, utvändigt förråd med plats för det mesta.

## En flirt med amerikanska östkusten på ren svenska

Har du också fastnat för den charmigt eleganta New England-stilen, men tycker att en egen villa känns som ett väl stort steg? Då ska du titta lite närmare på Brf Eken! Här bygger vi nämligen tre sådana hus med fyra likadana lägenheter i varje, i ett lugnt och naturnära läge i trevliga Stenkullen i Lerums kommun med utmärkta pendlingsmöjligheter till Göteborg.



Marcus Gunnarsson  
Projektutvecklare, OBOS

### Ett läge att gilla

Brf Eken får ett fint läge med skogen runt knuten och ganska gles villabebyggelse som närmaste grannar. Här bor man liksom lite lagom avsides, med promenadavstånd till pendeltåget som tar dig till Göteborg på 25 minuter. Och just den här stilen på hus passar perfekt in i området.

Att bygga husen i vår svenska tolkning av New England-stilen var ganska självklart. Dels för att vi själva gillar den, men också för att det är en stil som är lätt att ta till sig. Husen får en härligt traditionell känsla, i kombination med det fräscha som nyproduktion innebär, förklarar Marcus Gunnarsson, projektutvecklare hos oss på OBOS.

### Stiligt och trevligt

Som sig bör får husen en klassiskt vit fasad med den karaktäristiska liggande träpanelen, berättar Marcus. Det svarta taket och de spröjsade fönsterna gör sitt till för helhetsintrycket och det utvändiga trapphuset ger byggnaden och dess fasad en extra dimension samtidigt som det skapar utrymme för väl tilltagna och möbleringsbara uteplatser. För här får alla lägenheter goda möjligheter till trevligt uteliv.

De som bor på bottenvåningen får både en uteplats med trätrall på baksidan och en mindre uteplats vid entrén. Och de som bor på plan 2 får både en stor uteplats direkt vid sin egen entré och en fransk balkong i vardagsrummet, säger Marcus.

### Tre rum och kök – eller fyra?

Planlösningen för dessa trevliga lägenheter är ytterst effektiv, berättar Marcus. På 82 kvm får du plats med alla funktioner du behöver i din vardag. Här finns två sköna sovrum, gott om förvaringsutrymme, och både tvättmaskin och torktumlare i badrummet som dessutom är så stort att du även kan välja att sätta in ett badkar om du vill. Den öppna planlösningen mellan det fullutrustade köket och vardagsrummet skapar förstas fantastiska umgängesytor.

Vardagsrummet är rymligt och går att möblera på flera olika sätt. För den som önskar så finns möjligheten att dela av vardagsrummet för att på så vis få ett tredje, lite mindre sovrum, säger Marcus.

Så vill du flytta in i en trea eller en fyra? Valet är ditt.

### Bättre boende för pengarna

Materialval och utrustning håller god standard, berättar Marcus. Vad sägs till exempel om ekparkett, kakel och klinker i entré och badrum, kök från HTH och vitvaror från Siemens? Vill du sedan sätta egen prägel på ditt nya hem finns även olika tillval att välja mellan. Varje lägenhet får också ett eget, utvändigt förråd och en egen parkeringsplats i anslutning till huset. Så, vem tror då Marcus kommer trivas bäst här?

Jag tänker spontant på familjen som kanske bor i de mer centrala delarna av Göteborg idag, men som söker efter ett lite större boende och som vill bo naturnära men ändå ha nära till pendeln. Familjen som vill bo nytt och fräscht och önskar mer boende för pengarna, helt enkelt.



I behov av fler sovplatser? I bostäderna i Brf Eken kan du dela av vardagsrummet för att få ett extra sovrum.



« Härliga lägenheter med kvadratmeterna på rätt ställe ger dig mycket boendekvalitet för pengarna.



« Här har alla lägenheter en rejäl uteplats. Lägenheterna på bottenvåningen har två: en stor på baksidan och en mindre i anslutning till entrén.



## Välkomnande och välplanerade lägenheter

De ljusa, härliga lägenheterna i Brf Eken får en god standard redan från början. Vad sägs till exempel om ekparkett, kakel och klinker i entré och badrum, kök från HTH och vitvaror från Siemens? Vill du sedan sätta din egen prägel på ditt nya hem finns förstås även olika tillvalsmöjligheter att välja mellan. Men framförallt bjuder lägenheterna på en ytterst effektiv planlösning. På 82 kvm får du plats med alla funktioner du behöver i din vardag. Vardagsrummet är också anpassat för att kunna delas av för att få ett tredje sovrum. Så vill du flytta in i en trea eller en fyra? Valet är ditt.

### Med gott om plats för uteliv

Här behöver du inte missa vårens första utomhusfika bara för att du bor i lägenhet! Väljer du någon av lägenheterna på bottenvåningen får du en större uteplats på baksidan av huset och en mindre i anslutning till entrén. Lägenheterna en trappa upp får sin stora uteplats vid entrén och en fransk balkong i vardagsrummet. Här finns med andra ord alla möjligheter för ute-njut.

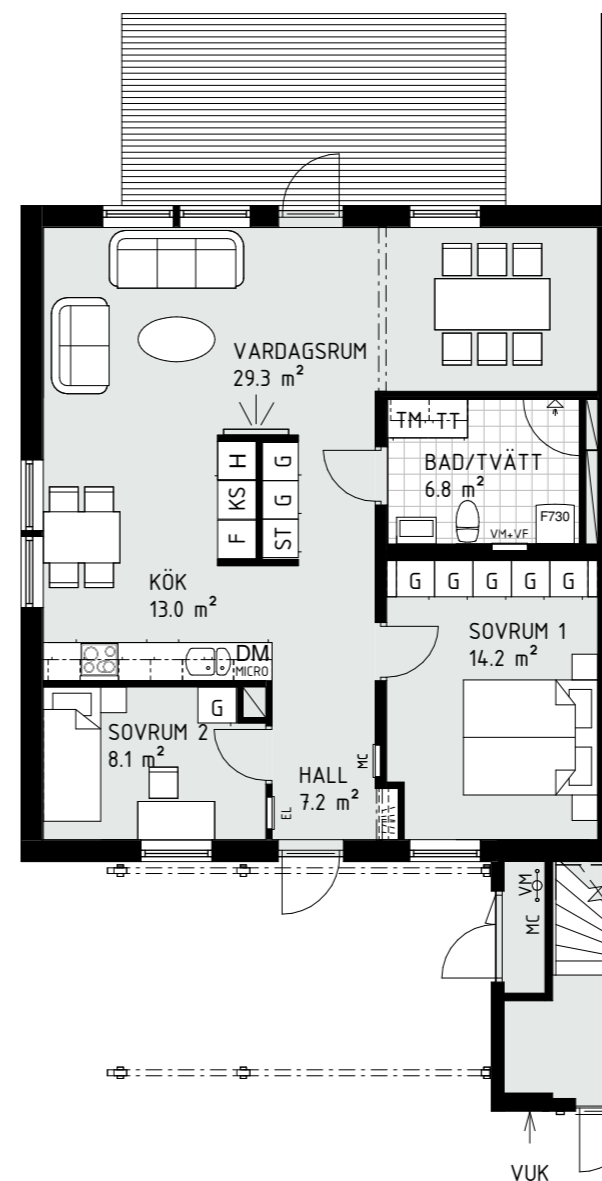


## LÄGENHET 82 KVM

# Planlösning



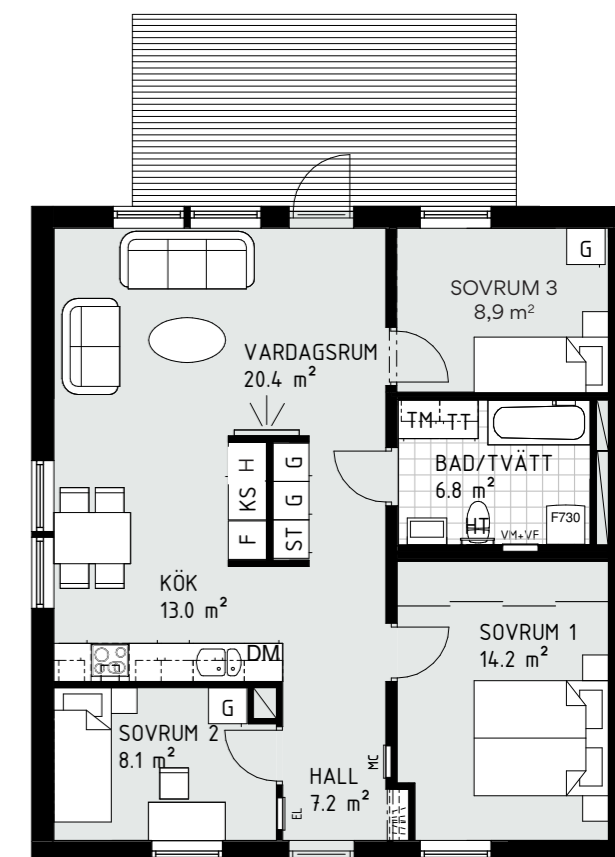
Den öppna planlösningen >> mellan kök och vardagsrum skapar fantastiska umgängesytor. Perfekt för den sociala familjen!



### Entréväning - utgångsstandard

Välkommen in! Direkt från hallen når du lägenhetens två sköna sovrum, sedan tar en fantastisk yta vid. Den öppna planlösningen mellan kök och vardagsrum skapar härliga umgängesytor till både vardag och fest. Här behöver du aldrig känna dig ensam vid spisen! Det stilfulla köket har gott om arbetsytor och all utrustning du kan tänkas behöva.

För bekvämlighetens skull har lägenheterna gott om förvaringsutrymme, och ett badrum med både tvättmaskin och torktumlare. Badrummet är också stort nog för att göra tillval i form av ett badkar om familjen vill ha lite extra vardagslyx i tillvaron.



### Alternativ planlösning

Vardagsrumsdelen är både enkel att möblera och anpassad för att du ska kunna välja att dela av den – och på så vis få ett tredje sovrum.

### Generella förklaringar:

GARDEROB	KYL/SVAL	TVÄTTMASKIN	SPIS
STÄDSKÅP	FRYS	TORKTUMLARE	UGN/MICRO
SCHAKT	DISKMASKIN		





Köket är hemmets hjärta, sägs det. Och visst bultar hjärtat lite extra när man ser ett kök som detta? I Brf Eken kan du göra ett tillval och få ett kök inspirerat av New England-stilen – ljust, funktionellt och alldeles underbart.





## Det är skillnad på hus och hem!

I jakten på en bostad letar man inte bara efter ett antal rum att ställa sängen och soffan i. Vi vet att ett hem är så mycket mer än golv, väggar och tak. Det är en plats för liv och rörelse i livets alla skeden. Man letar såklart också efter någonstans att gå

morgonpromenaden eller ett café där man tar lördagsfikan. När vi planerar är det just detta som är vår utgångspunkt. Hur vi kan skapa förutsättningar för vardagens bestyr och mysiga stunder med nära och kära. För först då kan en bostad bli till ett hem.

## Rumsbeskrivning

### GENERELLT

Golv	Ekparkett
Golvlister	Vitmålade
Väggar	Vitmålade
Dörrfoder	Vitmålade
Tak	Gipsplank, målade
Taklister	Vitmålade
Innerdörrar	Swedoor Easy GW, vita släta

### ENTRÉ

Golv	Klinker Vulcanic Matt (30x30 cm)
Ytterdörr	NorDan med fönster

### BAD/TVÄTT

Golv	Klinker Vulcanic Matt (30x30 cm)
Vägg	Kakel, vit matt (20x40 cm)
Tak	Gipsplank målade
Toalettstol	IFÖ Sign 6860, vit
Spegel	Vedum spegel 600, belysning Bright LED 300
Kommod	Vedum Free friend, vit
Duschset	Oras Apollo
Duschblandare	Oras Optima
Tvättställsblandare	Oras Optima
Dusch	IFÖ Space 2000, klart glas 90x90
Tvättmaskin	Siemens Vit
Torktumlare	Siemens Vit
Bänkskiva	Laminat från HTH med rak kant, Surface 597
Luckor	Mono KP från HTH, vit

### KÖK

Skåpsluckor	Luckor Mono KP, vitmålade inklusive takanslutning
Handtag	Handtagsbyglar i krom till luckor/lådor
Diskbänk	Intra Horizon HZ815
Blandare	Oras Optima
Ugn	Siemens vit
Mikrovågsugn	Siemens vit
Kyl	Siemens vit
Frys	Siemens vit
Diskmaskin	Siemens vit
Häll	Siemens, glaskeramik
Spisfläkt	Siemens rostfri, inbyggd
Bänkskiva	Laminat från HTH med rak kant, Surface 597
Stänkpanel	Vit blank (10x30 cm)

### SOVRUM

Garderob	HTH, Vit Dekor, Skåpshöjd 2,1 m
----------	---------------------------------

### ÖVRIGT

Mediacentral	För tele, tv och data
Uppvärmning	Frånluftsvärmepump från NIBE
Värmesystem	Lägenheter i bottenplan: Golvvärme Lägenheter på plan 2: Radiatorer
Ventilation	Mekanisk frånluft
Utvändigt förråd	Ca 6,7 m <sup>2</sup> , isolerat Levereras omålat invändigt

# Byggnadsbeskrivning

## Tak

Svarta tvåkupiga takpannor ger ett vackert tak.

## Ventilation

Varje lägenhet utrustas med frånluftsventilation med värmeåtervinning, bra för både inomhusklimat och uppvärmningskostnader.

## Värmesystem

Lägenheterna på plan 1 värms upp via golvvärme medan lägenheterna på plan två har radiatorer som värmesystem.

## Snörasskydd

För att undvika olyckor orsakade av snö och is som rasar ner från taket monterar vi snörasskydd både vid entré- och altandörren.

## Fasad

För miljöns skull består fasaden av trä, närmare bestämt liggande träpanel i vit kulör.

## Fönster

Elitfönster med energiglas som minskar värmeförluster, förhindrar kallras och förbättrar komforten. U-värde 1,3

## Stomme

Husets stomme består av trä, vilket minskar koldioxidutsläppen med upp till 40 procent jämfört med andra material.

## Dörrar

Ytterdörr från NorDan, inredörrar från Swedoor.

## Energiprestanda

Specifik energianvändning:  
38 kWh/m<sup>2</sup> per år.



## Grund

Grunden består av platta på mark med underliggande isolering. 100 mm betong, 300 mm cellplast.

## Uteplatser

Lägenheterna på bottenvången får två uteplatser, en större på baksidan och en mindre vid entrén. Lägenheterna en trappa upp får sin stora uteplats vid entrén och fransk balkong i vardagsrummet.

## Projektfakta

### Förråd

Till varje lägenhet hör ett utvändigt isolerat förråd på ca 6 kvm.

### Bilparkering

Varje lägenhet får en egen parkeringsplats i anslutning till husen. Gästparkeringsplatser kommer också att finnas. Parkeringsplatserna förbereds med tomrör för framtida installation av laddstation för elbil.

### Värme, vatten

Lägenheterna har enskild mätning på värme och vattenförbrukning.

### El

Lerum Energi är nätleverantör, men du väljer själv vilken elleverantör du vill anlita genom att teckna eget elabonnemang.

### TV, Tele, Data

Telia öppen fiber.

### Avfallshantering

Föreningen kommer att ha gemensamma sopkärl. Tömning ingår i månadsavgiften.



# Att köpa bostadsrätt

## Reservationsavtal

### Reservationsavtal

I en del av våra projekt skrivs ett reservationsavtal. Avtalet upprättas för att OBOS Projektutveckling AB skall få en bekräftelse på att det finns intresse för bostäderna samt för att köparen ska få dokumentation över reservationen av sin bostad. I samband med att avtalet tecknas betalas en reservationsavgift till OBOS Projektutveckling AB om 20 000 kr.

## Förhandsavtal

### Förhandsavtal

Förhandsavtal tecknas mellan bostadsrättsföreningen och köparen. Avtalet innebär att föreningen binder sig till att upplåta en bostad med bostadsrätt till förhandstecknaren. I samband med att du skriver på ska du betala ett förskott på insatsen, vilket normalt är 80 000 kr, inklusive eventuell reservationsavgift. När tillräckligt många förhandsavtal är tecknade påbörjas byggnationen.

## Inredningsavtal

### Inredningsavtal

Som köpare av en ny bostadsrätt förvärvar du nyttjanderätten till en bostad i det skick som framgår av den ekonomiska planen (ofta kallat originalutförande). I god tid före inflyttning kan du, genom ett separat tillvalsavtal med OBOS Projektutveckling AB, köpa material eller utrustning utöver vad som ingår i originalutförandet eller som ersättning för detta.

## Upplåtelseavtal

### Upplåtelseavtal

Upplåtelseavtalet tecknas normalt några veckor innan tillträde och är ett avtal mellan bostadsrättsföreningen och köparen. I samband med tillträde ska fullständigt insatsbelopp, med avräkning för eventuellt tidigare förskott, erläggas. Genom upplåtelseavtalet blir du medlem i föreningen.

## Inflyttning

### Inflyttning

Senast tre månader innan meddelas vilket som blir tillträdesdatum. Bostaden kontroll- och slutbesiktas innan den tillträds. Besiktningen genomförs av en opartisk och certifierad besiktningsman. När väl inflyttningen är slutförd är det dags att njuta av den nya bostaden!



## GARANTIER OCH FÖRSÄKRINGAR

# En trygg affär!

## OBOS ansvar för kostnader avseende eventuella osålda bostadsrätter

Efter färdigställandet svarar OBOS för de kostnader som rör bostadsrätter som eventuellt inte har sålts. Är de efter sex månader fortfarande osålda köper OBOS bostadsrätterna ifråga och svarar därigenom, som bostadsrättshavare även fortsättningsvis för lägenhetens avgifter.

## Entreprenadgaranti

Vid entreprenadens färdigställande samt vid garanti-besiktning två år efter entreprenadens godkännande sker besiktning av en opartisk besiktningsman. De fel som besiktningsmannen noterar och för vilka OBOS är ansvarig, åtgärdas av OBOS inom en av besiktningsmannen framställd tidsperiod.

## En tryggare bostadsrättsförening

Ett bostadsköp är i många fall en av de största affärerna du gör i livet. Därför är det viktigt att du kan göra köpet i lugn och ro under trygga former. För att hjälpa dig med det är vi en del av ett nytt branschinitiativ för att skapa tryggare bostadsrättsföreningar. Det gör att du vet precis vad du kan vänta dig i ditt nya hem och din nya förening. Det finns liknande riktlinjer som används idag, men nu går vi steget längre och skärper dessa. Därför att en trygg affär gynnar både dig, bostadsutvecklarna och samhället i stort.

Vill du veta mer, besök [tryggbostadsrattsforening.se](http://tryggbostadsrattsforening.se)





## Om OBOS Sverige

OBOS är en av Nordens ledande bostadsutvecklare, och i Sverige verkar vi genom våra varumärken OBOS, Myresjöhus, Smålandsvillan och systerbolaget OBOS Kärnhem. Vi känner oss både stolta och glada över att ha cirka 1000 medarbetare, och att vi har sålt över 150 000 bostäder sedan starten 1927. Vi satsar också på att göra miljön som bostäderna byggs i trivsam och levande. Allt för att värna om de människor vars bostadsdrömmar vi vill uppfylla.

### Trä och mångfald minskar avtrycken

Ett hus blir aldrig så miljövänligt som när det är byggt i trä. Trä lagrar nämligen koldioxid under hela sin livstid - till och med i ett färdigbyggt hus. Det har vi tagit fasta på i våra hus, som alltid har en stomme av trä. Alla våra projekt innehåller dessutom ett eller flera hållbarhetsinitiativ. Ekosystemtjänster är produkter och tjänster från naturens ekosystem som bidrar både till människors välbefinnande och till biologisk mångfald - som i sin tur är en avgörande grund för jordens livsuppehållande system och vår framtida välfärd. Därför utvärderar vi på OBOS vad man kan bevara och vad som behöver förstärkas eller tillföras när vi utvecklar nya bostadsområden. På så sätt blir avtrycket på vår miljö lite mindre - projekt för projekt.

### Vi lyfter blicken för framtiden

Vi kan bara utveckla framtidens bostäder om vi hela tiden blickar framåt. Innovation, forskning och utveckling är därför en viktig del av vår verksamhet - både för att utveckla våra produkter och vårt erbjudande, men också för att bidra till att göra Sverige klimatneutralt till år 2045. Vi använder oss av energieffektiva material när vi bygger våra bostäder och tittar kontinuerligt på nya lösningar som underlättar för våra bostadsköpare att leva miljösmart. Vi har också börjat implementera både VR- och AR-teknologi i flera av våra processer, vilka har visat sig vara otroligt kraftfulla verktyg för arbetet i produktionen.



#### Huvudkontor, Myresjö

Besöksadress:  
Stationsvägen 6,  
570 13 Myresjö  
vx: 010 - 434 17 50

Postadress:  
OBOS Sverige AB  
574 85 Vetlanda

#### Region - Sydväst

OBOS Projektutveckling AB  
Hulda Mellgrens gata 11  
421 32 Västra Frölunda  
010-434 13 00

3D-bilder: 3D Nord  
Form & Tryck: CA Andersson  
Utgåva: Januari 2019  
Med reservation för  
tryckfel och ändringar.

## Hör av dig!

I försäljningen av bostäderna i Brf Eken samarbetar vi med Svensk Fastighetsförmedling i Lerum som med stort kunnande och lång erfarenhet kan guida dig till ditt nya drömhem. Vill du komma i kontakt med oss på OBOS är du välkommen att kontakta vår kundansvarig.



**Elise Pettersson**  
Mäklare  
Svensk Fastighetsförmedling  
0708-23 82 03  
elise.pettersson@svensfast.se



**Fabrizio Messina**  
Mäklare  
Svensk Fastighetsförmedling  
0709-95 09 12  
fabrizio.messina@svensfast.se



**Elin Almqvist**  
Kundansvarig  
OBOS  
010-434 13 25  
elin.almqvist@obos.se

