



OBOS

# Inredningsval

BRF MORGONDRÖM



Gör ditt nya hem till ditt eget

.....

VALFÖR » kök och vitvaror » badrumsinredning » golv och innerdörrar » braskamin



## Varsågod, valet är ditt

Redan från början håller alla våra hem en bra standard, både när det gäller inredning och utrustning. Vi jobbar med välkända leverantörer, till exempel med kök från Vedum och vitvaror från Bosch. När det gäller hemmets inredning utgår vi från en stilen bas som uppskattas av många – och som håller stilen i många år framöver. En bas som också är tillräckligt neutral för att din egen stil ska få ta plats. Dels genom hur du väljer att inreda ditt hem, och dels genom att göra olika tillval: dessa kan du läsa mer om i den här broschyren.



## Innehåll

### Kök

Standard .....	5
Tillval.....	8

### WC/Dusch/Tvätt & Bad

Standard .....	17
Tillval.....	20

### Interiör

Standard .....	27
Tillval.....	28

#### Viktigt att veta!

Det händer att våra tillvalsleverantörer byter artikelnummer med mindre utseendjusteringar i produktsortimentet som följd. För att underlätta, både i vår interna administration, men också i hur vi lägger upp tillvalsprocessen för dig som kund, förbehåller vi från OBOS oss därför rätten att byta artikel när våra leverantörer gör det.

#### Vad innebär det för mig som kund?

Det innebär att i de fall då leverantörer byter artikelnummer får du en mycket snarlik produkt – givetvis med åtminstone samma kvalitet och funktionalitet som den ursprungliga. Självlärt informerar vi också dig som kund ifall det blir så att du får en produkt med annat artikelnummer än det som står i tillvalsbroschyren/tillvalsverktyget.



Standard

KÖK

## Inredning



Illustration: Hustyp X120

Kök

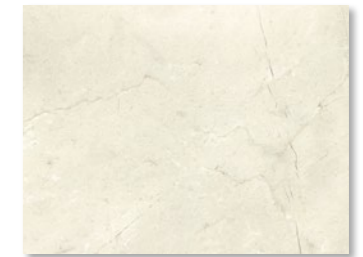
Köket är hemmets hjärta, platsen där allt händer, både till vardags och till fest. Men hur ser ditt liv ut? Är familjen riktiga mästarkockar? Är ni extra miljömedvetna, eller kanske både och? Här kan du välja inredning och vitvaror för att skapa ett drömkök just för er.



**Kökslucka Elsa, vit melamin**  
Vitmålad lucka av 16 mm melaminbelagd MDF-board, lätt fasad kant



**Handtag 31014 Anemon**  
Krom



**Bänkskiva med rak kant**  
Marfil Cream 9477F, laminat

Fullutdragslådor och luckor med softstängning (ej i hörnskåp och skåp över kyl/frys). Täcksidor, stomme och socklar är vita.



**Diskbänksblandare**  
Oras Saga 3934F



**Diskbänk HZD 1129D**  
Underlimmad



**Stänkskydd**  
3091 HG Denver White K40



**Köksö**  
Standard i Hustyp 120,  
enligt planlösning



**Ledbelysning Dalum**  
Placering under  
väggskåp, dimbar



**Källsorteringsskåp (låd-look)**  
Placering under diskbänk.  
Skåp med 6 behållare.

## KÖK Vitvaror

Standard



- Inbyggd ugn, vit  
HBT517CWOS**
- Energieffektivitetsklass A
  - Volym: 71 l
  - Snabbstart
  - 7 ugnsfunktioner
  - Mjukstängande ugnslucka
  - Temperaturintervall 50 - 275° C



- Induktionshäll,  
PIE645BB1E**
- TouchSelect-styrning
  - 17 effektlägen
  - PowerBoost-funktion för alla kokzoner
  - Timer med avstängningsfunktion
  - QuickStart-funktion



- Mikrovågsugn, vit  
BFL554MWO**
- Volym: 25 l
  - Maxeffekt 900 W
  - 7 automatiska program
  - 4 upptiningsprogram
  - LED-display
  - För inbyggnad



- Diskmaskin, vit  
SMU6ZAW00S**
- Energieffektivitetsklass C
  - PerfectDry med Zeolith - effektivare torkning
  - Ljudnivå: 44 dB(A) re 1 pW
  - Home Connect: Trådlös fjärrstyrning av vitvaran via smartphone eller surfplatta



- Fläktkåpa, rostfri  
DWB67JP50**
- Energieffektivitetsklass A
  - Vägghängd
  - EcoSilence Drive -motor
  - Styrning med DirectSelect: välj önskad effektläge och ljus med ett fingertryck



- Kylskåp, vit  
KSV36UWEPW(H) / KSV36UWEP(V)**
- Energieffektivitetsklass E
  - Nettovolym total: 346 l
  - Ljudnivå: 39 dB(A) re 1 pW
  - VitaFresh Pro - klimatzoner som håller färskvaror fräscha upp till 3 gånger längre
  - Elektronisk temperaturstyrning



- Frys-skåp, vit  
GSN36VWFV (H)/GSN36VWFVW (V)**
- Energieffektivitetsklass F
  - NoFrost
  - Nettovolym total: 242 l
  - Ljudnivå: 39 dB(A) re 1 pW
  - FreshSense-system som skyddar frysvaror genom att hålla temperaturen konstant

Ditt nya kök är utrustat med allt du behöver för att laga allt från frukost till 3-rätters meny

I standard ingår även tvättmaskin och torktumlare, se sid. 19.



Illustration: Hustyp 120

Standard

## KÖK Vitvaror



Köksstil  
Lantlig



*Bilden visar enbart stilen för valet "Lantlig", vilket innebär att utformningen av köket kvarstår enligt standard och kan skilja sig från bilden*



KÖK

# Lantliga paketet

Tillval  
Lantligt

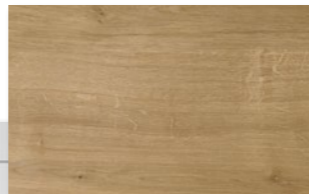
**Kökslucka Alice, vit**  
Vitmålad lucka av 19 mm  
MDF-board med fräst profil  
och svagt rundad kant



**31124 Vallmo Tenn och  
31071 Vallmo Tenn**  
Knopp på väggskåp och  
skål på bänkskåp



**Stänkskydd**  
3091 HG Denver White K40



**Bänkskiva med rak kant**  
Natural Hamilton Oak  
2005, laminat



Illustration: Hustyp X120

KÖK

# Lantliga paketet

Tillval  
Lantligt

**Inbyggnadsugn, rostfri  
HBT517CS05**

- Energieffektivitetsklass A
- Volym: 71 l
- Snabbstart
- 7 ugnsfunktioner
- LCD-display
- Temperaturintervall 50 - 275° C



**Mikrovågsugn, rostfri  
BFR634GS1 (H) / BFL634GS1 (V)**

- Volym: 21 l
- Maxeffekt 900 W
- 7 automatiska program
- Inverterteknologi
- skonsam uppvärmning
- LTFT-display med touch control

**Paketpris Hustyp 120:**  
23 100 kr

**Paketpris Hustyp X120:**  
29 500 kr



**Kylskåp, rostfri  
KSV36FIEPW (H) / KSV36FIEP (V)**

- Energieffektivitetsklass E
- Nettovolym total: 346 l
- Ljudnivå: 39 dB(A) re 1 pW
- LED-belysning
- VitaFresh Pro - klimatzoner som håller färskvaror fräscha upp till 3 gånger längre
- Elektronisk temperaturstyrning



**Frys, rostfri  
GSN36VIFV (H) / GSN36VIFVW (V)**

- Energieffektivitetsklass F
- NoFrost
- Nettovolym total: 242 l
- FreshSense: jämn temperatur genom intelligent sensorteknologi
- Elektronisk temperaturstyrning
- Ljudnivå: 39 dB(A) re 1 pW



**Diskmaskin, rostfri  
SMU4EA114S**

- Energieffektivitetsklass C
- EfficientDry: förbättrat torkresultat genom automatisk dörröppning
- Ljudnivå: 44 dB(A) re 1 pW
- Home Connect: Trådlös fjärrstyrning av vitvaran via smartphone eller surfplatta

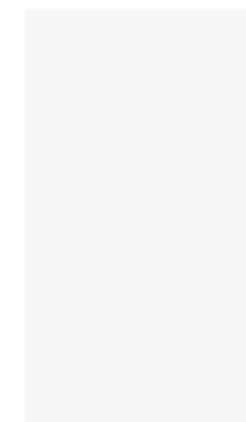
Övriga vitvaror och utformning enligt utgångsstandard.



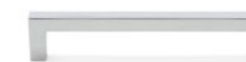
Köksstil  
Industri



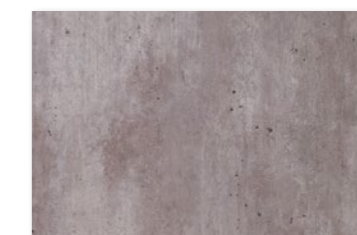
**Paketpris Hustyp 120: 17 800 kr**  
**Paketpris Hustyp X120: 22 200 kr**



**Kökslucka Moa, vit**  
Vitmålad lucka av 19 mm  
MDF-board med svagt  
rundad kant



**Handtag 31014 Anemon**  
Krom, monteras liggande  
på bänkskåp och stående  
på väggskåp



**Stänkskydd**  
2204-K00 S Cracked Cement



**Bänkskiva med rak kant**  
Urban Style 3008, laminat

**I detta paketet ingår rostfria  
vitvaror, enligt sid 11.  
Övrig inredning enligt  
utgångsstandard.**

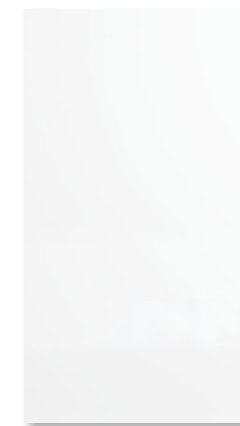
*Bilden visar enbart stilen för valet "Industri", vilket innebär att utformningen  
av köket kvarstår enligt standard och kan skilja sig från bilden*



Köksstil  
Tidlös



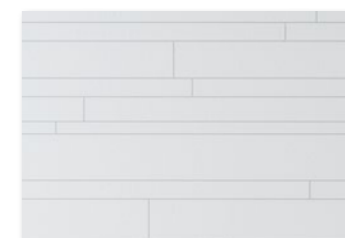
Kostnadsfritt paket



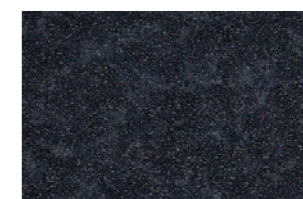
Kökslucka Elsa, vit



Handtag 31078 Tagetes  
Krom, monteras liggande  
på bänkskåp och stående  
på väggskåp



Stänkskydd  
4091-KM99 SL White Slate



Bänkskiva med rak kant  
Black Brazil 6216D, laminat

Övrig inredning och  
vitvaror enligt utgångsstandard.

Bilden visar enbart stilen för valet "Tidlös", vilket innebär att utformningen  
av köket kvarstår enligt standard och kan skilja sig från bilden





## WC, dusch & tvätt

Ett nytt och fräscht badrum är sann vardagslyx – och en stor fördel med att flytta in i ett nybyggt hem. För här är allt precis så redan från början och all utrustning finns på plats – men du kan också göra lite olika val som hjälper till att göra din oas i vardagen till din alldeles egen.

WC/DUSCH/TVÄTT & BAD

## Badrumsinredning

Standard



**Kommod**  
Vedum Free 615 med två lådor i utförande Annika Vit, tvättställ i vitt porslin och handtag nr. 49 i krom.

*Standard i Bad*



**Tvättställ**  
Geberit VariForm, vitt

*Standard i Wc/Dusch/Tvätt*



**Spegelskåp**  
Vedum Bas 600, vitt med en spegeldörr och belysning Nittorp LED 305 krom

*Standard i Wc/Dusch/Tvätt och Bad*



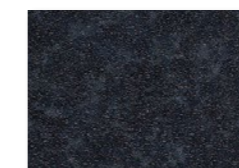
**Våtrumsskiva**  
HG Denver White 3091-F01, 60x40 cm

*Standard i Wc/Dusch/Tvätt och Bad*



**Våtrumsmatta**  
Dark Grey 25905136

*Standard i Wc/Dusch/Tvätt och Bad*



**Bänkskiva i laminat**  
6216 D Black Brazil

*Standard i Wc/Dusch/Tvätt*



**WC-Stol**  
IFÖ Sign 6860

*Standard i Wc/Dusch/Tvätt och Bad*



WC/DUSCH/TVÄTT &amp; BAD

# Badrumsinredning

Standard



**Duschväggar**  
Linc Niagara, två svängda dörrar, vändbara,  
90x90 cm, 6 mm klart härdat säkerhetsglas med  
borstade profil

Standard i Wc/Dusch/Tvätt och Bad



**Takduschset**  
Alterna Terzo T2

Standard i Bad

**Duschset**  
Alterna Terzo T2

Standard i  
Wc/Dusch/Tvätt



**Tvättställsblandare**  
Oras Saga 3910F

Standard i Wc/Dusch/Tvätt  
och Bad



**Duschblandare**  
Oras Nova 7460

Standard i Wc/Dusch/Tvätt  
och Bad

WC/DUSCH/TVÄTT

# Badrumsinredning

Standard



**Tvättmaskin**  
WAN240L2SN

- Energieffektivitetsklass D
- Kapacitet 7 kilo
- Högsta centrifugerings-  
hastighet: 1200 varv/min
- EcoSilence Drive: energisnål  
och tystmotorteknologi
- SpeedPerfect ger optimal  
tvättresultat på 65% kortare tid
- ActiveWater™, som sparar  
vatten och pengar

Standard i Wc/Dusch/Tvätt



**Kondenstumlare**  
WTH85VL7SN

- Energieffektivitetsklass A++
- Kapacitet 7 kilo
- Ljudnivå: 65 dB (A) re 1 pW
- EasyClean filter: enkel rengöring  
av kondensorfiltret
- AutoDry: elektronisk fuktavkänning
- AntiVibration Design
- LED-display med touch-kontroll
- SensitiveDrying-system: torkar jämnt  
och skonsamt

Standard i Wc/Dusch/Tvätt



**Vedum bänkskåp**

Placering under tvättställ, ink. barnsäkerhetspärr. Lucka Elsa vit med handtag 31078 i matt krom.

Standard i Wc/Dusch/Tvätt



WC/DUSCH/TVÄTT

# Badrumsinredning

Tillval  
Paket 1

Tillvalspaket 1  
Wc/dusch/tvätt  
Paketpris: 7 500 kr



Handdukstork  
Pax Flex I  
5 Momento II



Takdusch  
Oras Optima 7192  
inkl. duschblandare  
Optima 7160

Övrig inredning enligt utgångsstandard.



WC/DUSCH/TVÄTT

# Badrumsinredning

Tillval  
Paket 2

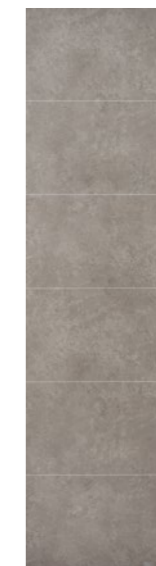
Tillvalspaket 2  
Wc/dusch/tvätt  
Paketpris: 10 900 kr



Handdukstork  
Pax Flex I  
5 Momento II



Takdusch  
Oras Optima 7192  
inkl. duschblandare  
Optima 7160



Vätrumsskiva  
STN Grey Sahara  
4746-M6040,  
60x40 cm



Vätrumsmatta  
Raw Concrete Medium Grey  
25903135

Övrig inredning enligt utgångsstandard.



Vikbara duschväggar  
INR Linc Angel Flex, två vikdörrar i klart glas,  
90x90 cm med blankpolerad profil



**Badrum i tidlöst vitt  
som standardutförande**

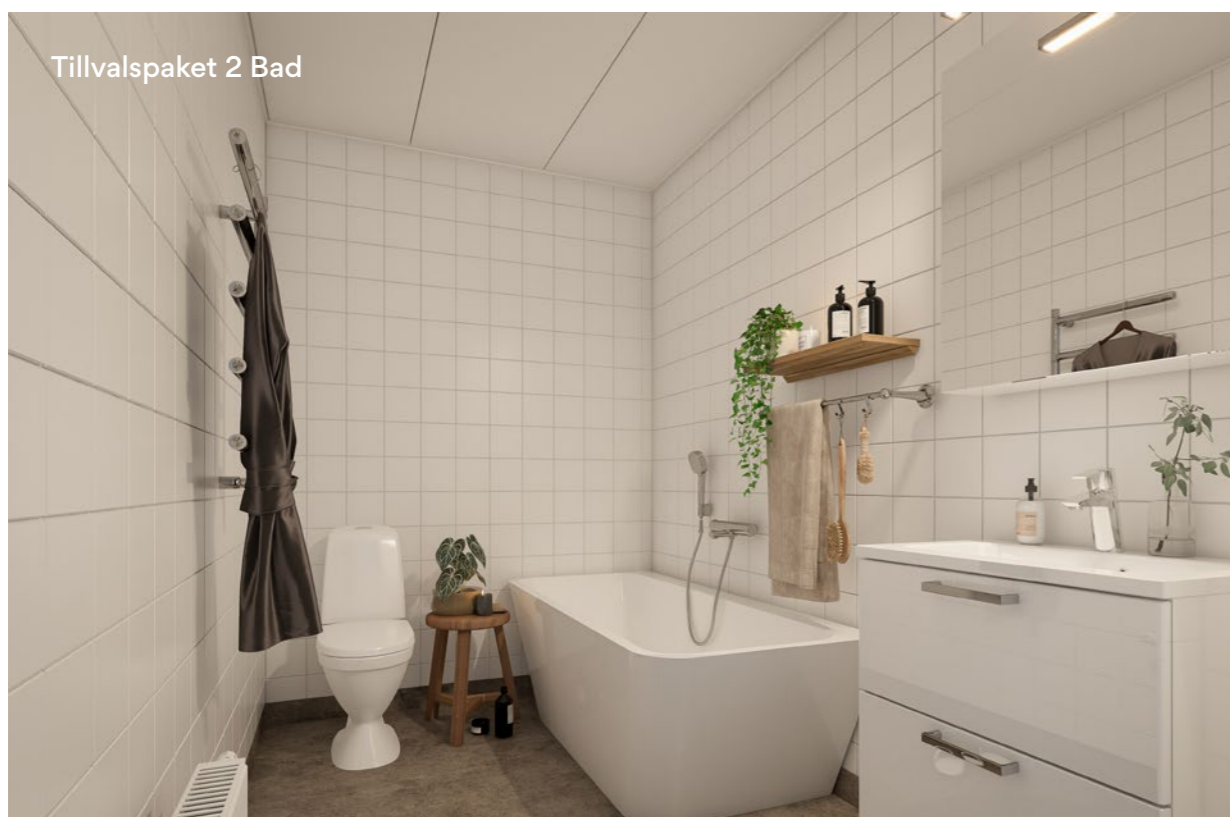




BAD

# Badrumsinredning

Tillval  
Bad



BAD

# Badrumsinredning

Tillval  
Bad

## Tillvalspaket Bad

Tillvalspaket 1: 8 200 kr  
Tillvalspaket 2: 8 200 kr



Handdukstork  
Pax Flex I  
5 Momento II

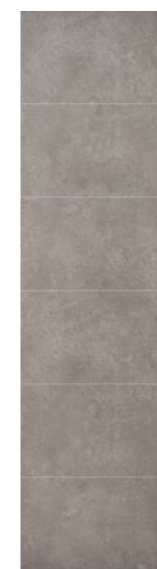


## Badkar Alterna Nova

Vitt, 1700x750 mm inkl. badkarsblandare Oras Nova 7462 med slang och handdusch Alterna Primeo A2 i krom med kopp för väggmontering (ersätter duschväggar, takdusch och blandare i utgångsstandard)



## Vägg/golv Paket 1

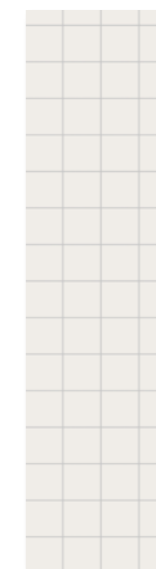


Våtrumsskiva  
STN Grey Sahara  
4746-M6040



Våtrumsmatta  
Raw Concrete Medium Grey  
25903135

## Vägg/golv Paket 2



Våtrumsskiva  
HG Denver White  
3091-F25,  
15x15 cm



Våtrumsmatta  
Dark Grey 25905136

Övrig inredning enligt utgångsstandard.



GENERELL INTERIÖR

# Dörrar/Golv/Trappa

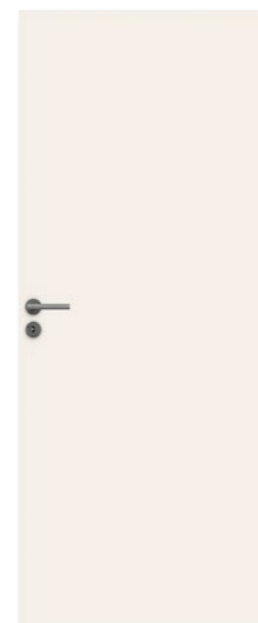
Standard



Illustration: Hustyp 120

## Interiör

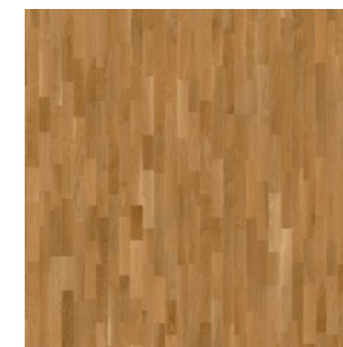
När det kommer till helhetsintrycket av ditt nya hem kan de små detaljerna göra stor skillnad. Att välja ett annat golv kan till exempel förändra ett helt rum, spotlights på väl valda ställen likaså. Här hittar du ett urval av inredningsval som sätter den berömda pricken över i:et.



**Swedoor Easy GW**  
Slät vit. Vitlackerade karmar  
(gäller även tillvalsalternativ).

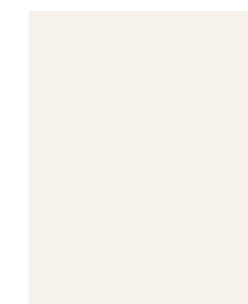


**Handtag Ibiza F1**  
Levereras till  
samtliga dörrar



**Golv Kährs Ek Lecco**  
13 mm, 3-stav, mattlack,  
kan innehålla kvist.  
Till bostadsutrymmen,  
exkl. våtrum. Golvlister vitmålad.

Trösklar i ek ingår  
(ej färganpassade till golv)



**Väggar**  
Målade vita, NCS-S 0502-Y

Observera att färgåtergivning  
i tryck kan avvika mot  
originalfärgen



**Trappa**  
Tät furutrappa med vitmålad  
sättsteg och vang. Plansteg  
i ek laserade enligt golv  
Lecco. Handledare typ Funk  
i ek mattlack färganpassad  
till golv Lecco.



**Skjurdörrsgarderob i Entré**  
Skjurdörrar Elfa original. 2  
dörrar med klart spegelglas  
och silverprofiler, inkl.  
inredningspaket och  
städskåp. B: 2000 mm  
H: 2538 mm



**Garderob**  
Lucka Elsa Vit, ingår enligt  
planlösning. H: 2100 mm.



## GENERELL INTERIÖR

# Inredning

Tillval



**Unique 01L,**  
vitmålad, massiv dörr

Pris: 9 200 kr



**Braskamin Contura 556:1 Style Svart**  
inkl. golvskydd av plåt. Plåtkamin  
med gjutjärnstopp, placering enligt  
tillvalsritning.

Pris 52 300 kr

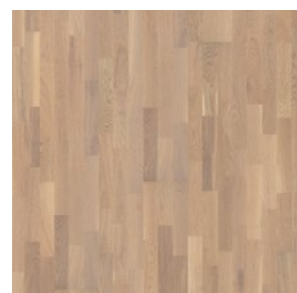
*Hustyp X120: Observera att braskamin är bakansluten.  
Pris är inkl. inklädnad av rökrör i garderob i sovrum 3 på övre plan.*

*Hustyp 120: Observera att vid val av braskamin ändras hängning på altandörr.*



**Braskamin Contura 556T Style Svart**  
inkl. golvskydd av plåt. Täljstenskamin,  
placering enligt tillvalsritning.

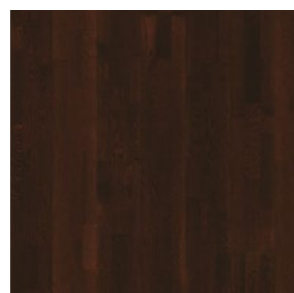
Pris: 57 300 kr



**Ek Abetone**  
13 mm, 3-stav, mattlack, vit,  
kan innehålla kvist

Pris är inkl. trappa med  
plansteg laserade enligt golv  
Abetone och handledare  
färganpassad till golv Abetone.  
Utförande i övrigt likt standard.

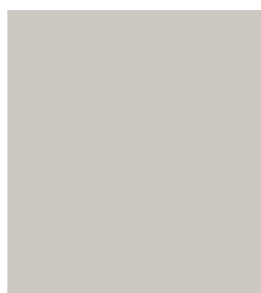
Paketpris för golv och trapp:  
22 200 kr



**Ek Supai**  
13 mm, 3-stav, lack, mörkbrun,  
kan innehålla kvist

Pris är inkl. trappa med plansteg  
laserade enligt golv Supai och  
handledare färganpassad till  
golv Supai. Utförande i övrigt likt  
standard.

Paketpris för golv och trapp:  
26 000 kr



**Väggar, gråmålade**  
(gäller ej i våtutrymmen)

Kulör NCS-S 2502-Y17R,  
avser hela bostaden  
*Observera att färgåtergivning  
i tryck kan avvika mot  
originalfärgen*

Pris: 2 995 kr

## GENERELL INTERIÖR

# Inredning

Tillval



Illustration: Hustyp 120 (braskamin 556:1 Style Svart)



Illustration: Hustyp X120 (braskamin 556:1 Style Svart)



HUS 120

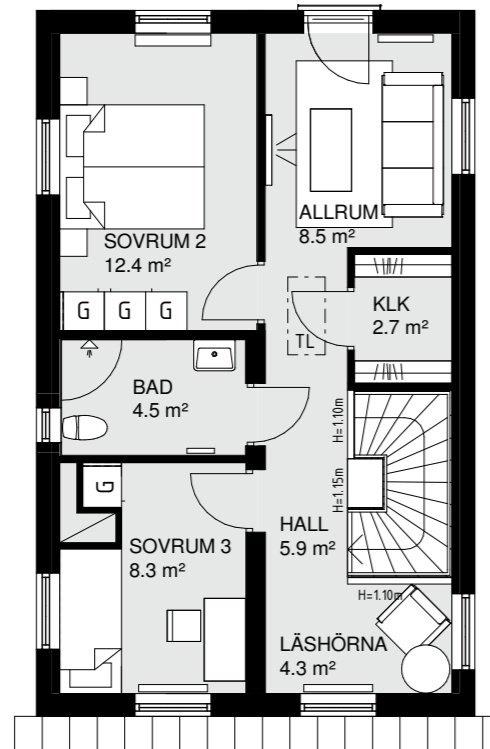
# Planlösning

Standard

**Planlösning ovanvåning**  
(på nedervåning går inte att göra val av planlösning)

Observera att planlösningen är spegelvänd i en del av bostäderna. I hustypen X120 finns inga alternativa planlösningar.

Ritningarna är ej skalnliga.



**Alternativ A:**  
Allrum + Låshörna



Illustration: Hustyp 120

HUS 120

# Planlösning

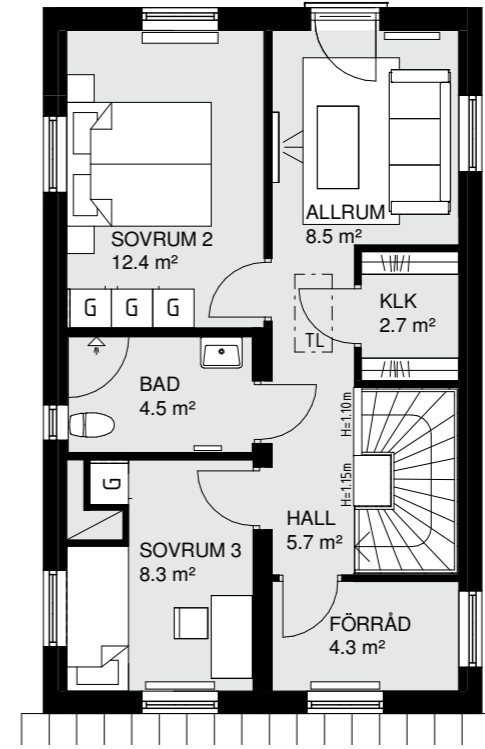
Tillval

Observera att dessa alternativa planlösningar är en generell ritning för husmodellen.

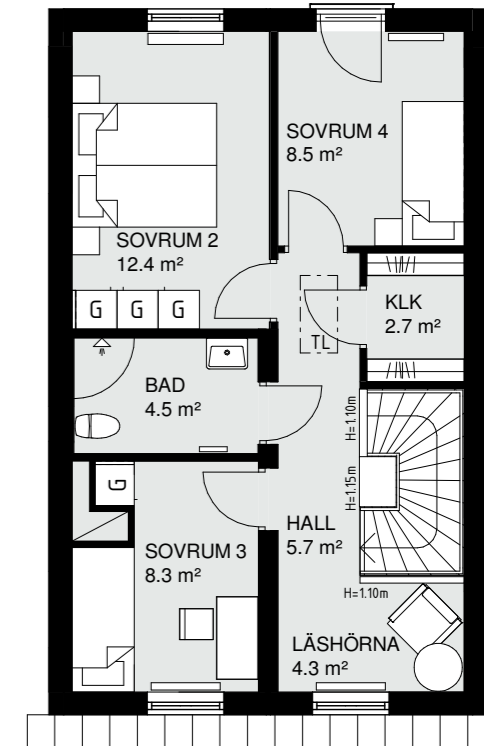
Fönstersättningen kan skilja sig beroende på vilket läge bostaden har.

Ritningarna är ej skalnliga.

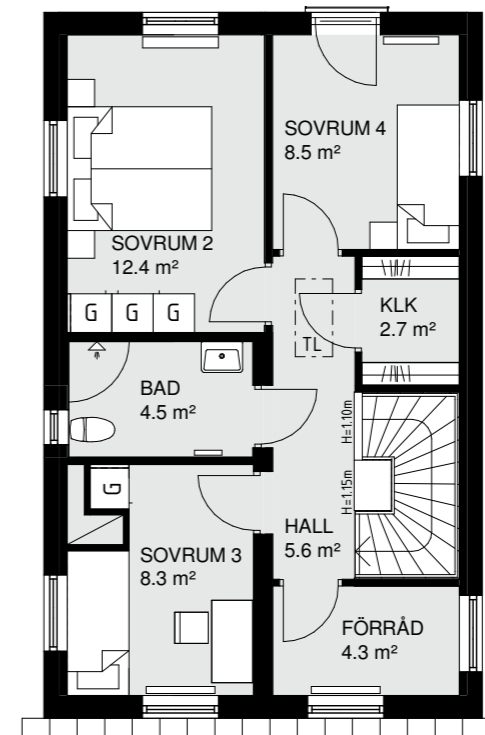
Pris: 13 500 kr



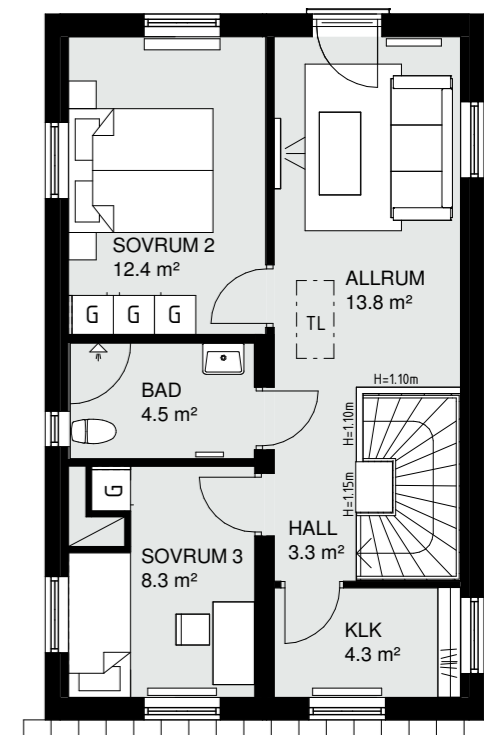
**Alternativ B:**  
Allrum + Förråd



**Alternativ C:**  
Sovrum 4 + Låshörna



**Alternativ D:**  
Sovrum 4 + Förråd



**Alternativ E:**  
Stort allrum istället för klädkammare och klädkammare istället för låshörna



# *Förverkliga din husdröm i vackra Alster*

