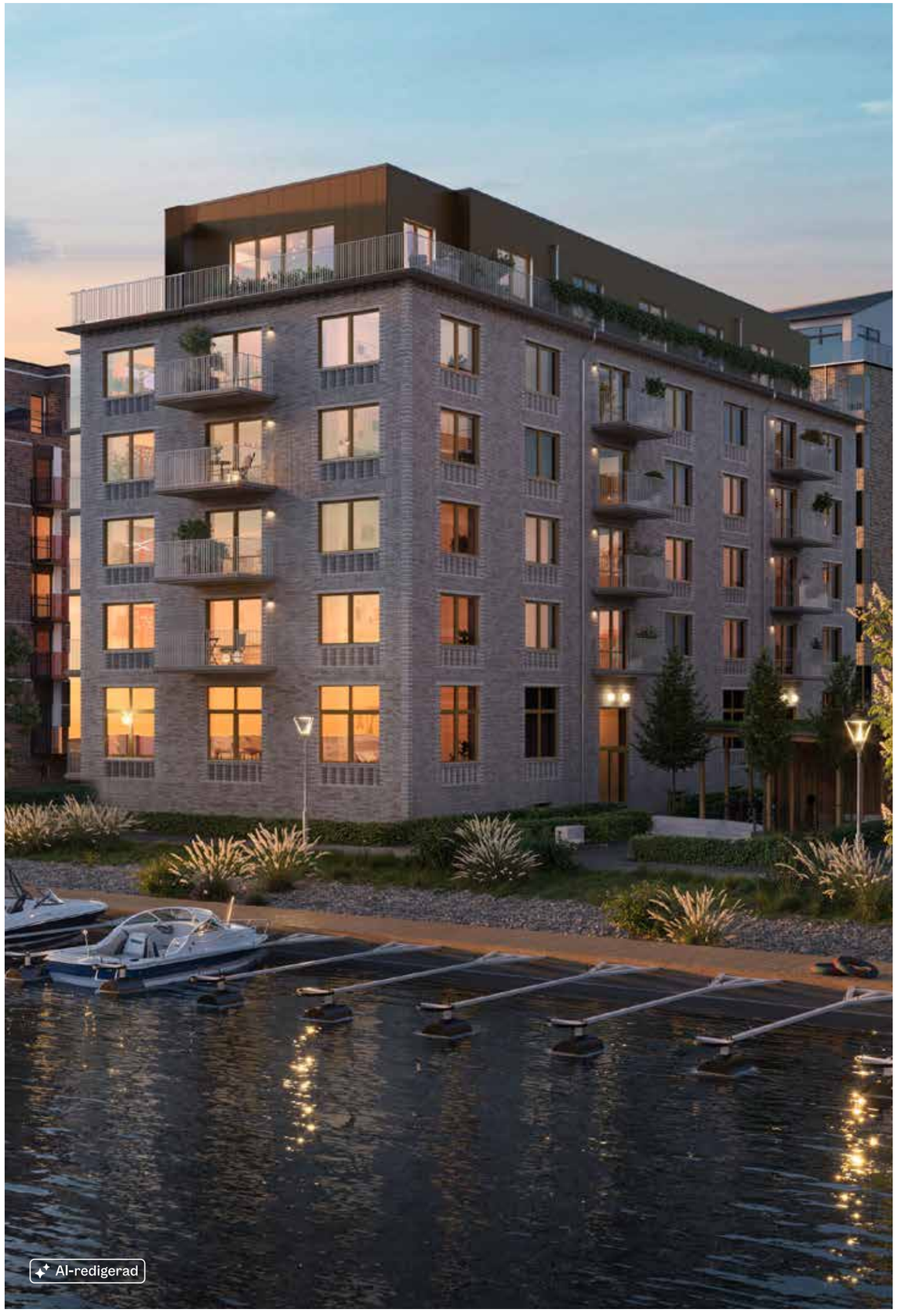
Brygglivet

Bofaktablad

OBOS

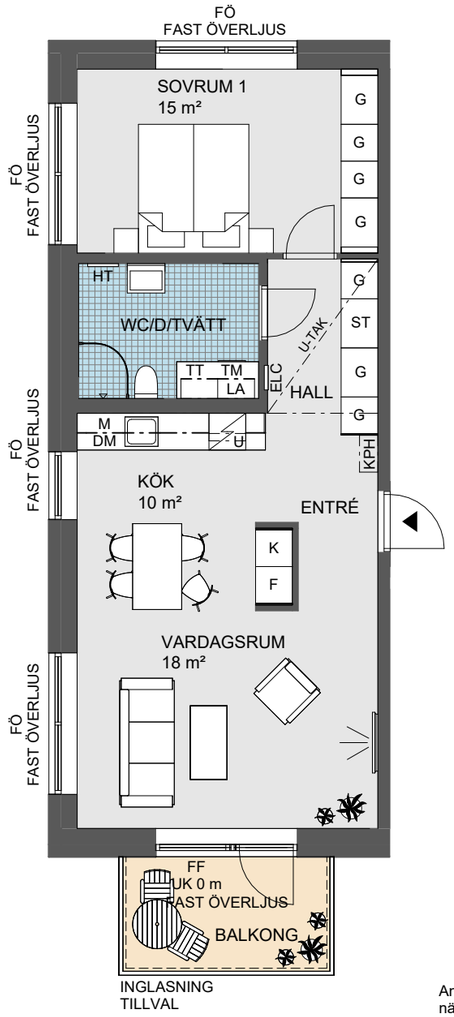


Visionsbilderna i broschyren är digitalt framställda bilder varför avvikelser kan förekomma vad gäller färger och utformning. Vissa bilder är även redigerade med AI.

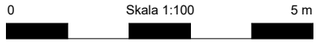
Lägenhet B:1002

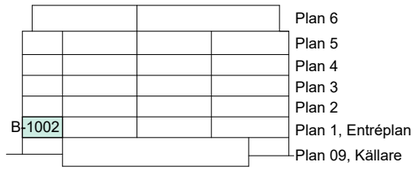
Storlek 2 rok, ca 61 kvm
Placering Trapphus B, Plan 1, Entréplan

- Välplanerad hörntvåa med rymliga sällskapsytor
- Stort sovrum om ca 15 kvm
- Hel garderobsvägg i sovrummet
- Balkong med möjlighet till inglasning
- Takhöjd på ca 3.3 meter
- Förråd i källare



Angivna ytor avser ungefärliga ytor avrundade till närmsta heltal i kvadratmeter.
Generell rumshöjd 3.3 m. Sänkt rumshöjd med undertak enligt planritning.
Underkantshöjd på fönster 0.6 m om inget annat anges.
Vid fönster förekommer radiatorer (redovisas ej).
Rätt till eventuella ändringar förbehålles.







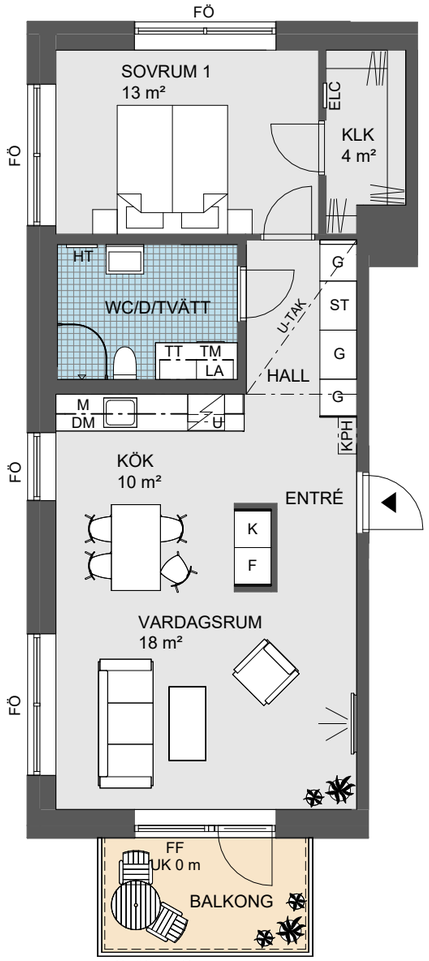
DM	Diskmaskin	KPH	Kapphylla	LA	Lägenhetsaggregat
K	Kyl	G	Garderob	T/LA	Teknik/ lägenhetsaggregat
F	Frys	L	Linneskåp	FF	Fast fönster
VK	Vinkyl	ST	Städskåp	FÖ	Öppningsbart fönster
	Spishäll	TM	Tvättmaskin	KLK	Klädkammare
U	Spishäll med inbyggd ugn	TT	Torktumlare	WIC	Walk in closet
U/M	Ugn/micro i högskåp	HT	Handdukstork	UK	Underkantshöjd fönster
M	Micro i överskåp	ELC	Elcentral	U-TAK	Undertak (lägre rumshöjd)

2026-10-27

Lägenhet B:1102, B:1202, B:1302, B:1402

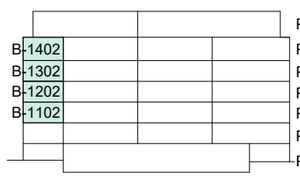
Storlek 2 rok, ca 63 kvm
Placering Trapphus B, Plan 2, 3, 4, 5

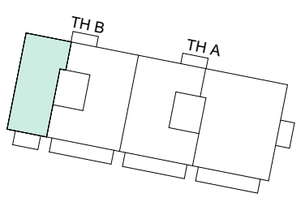
- Välplanerad tvåa med rymliga sällskapsytor
- Fönster i tre väderstreck
- Sovrum med egen klädkammare
- Balkong med möjlighet till inglasning
- Förråd i källare



Angivna ytor avser ungefärliga ytor avrundade till närmsta heltal i kvadratmeter.
Generell rumshöjd 2.55 m. Sänkt rumshöjd med undertak enligt planritning.
Underkantshöjd på fönster 0.6 m om inget annat anges.
Vid fönster förekommer radiatorer (redovisas ej).
Rätt till eventuella ändringar förbehålles.

0 Skala 1:100 5 m







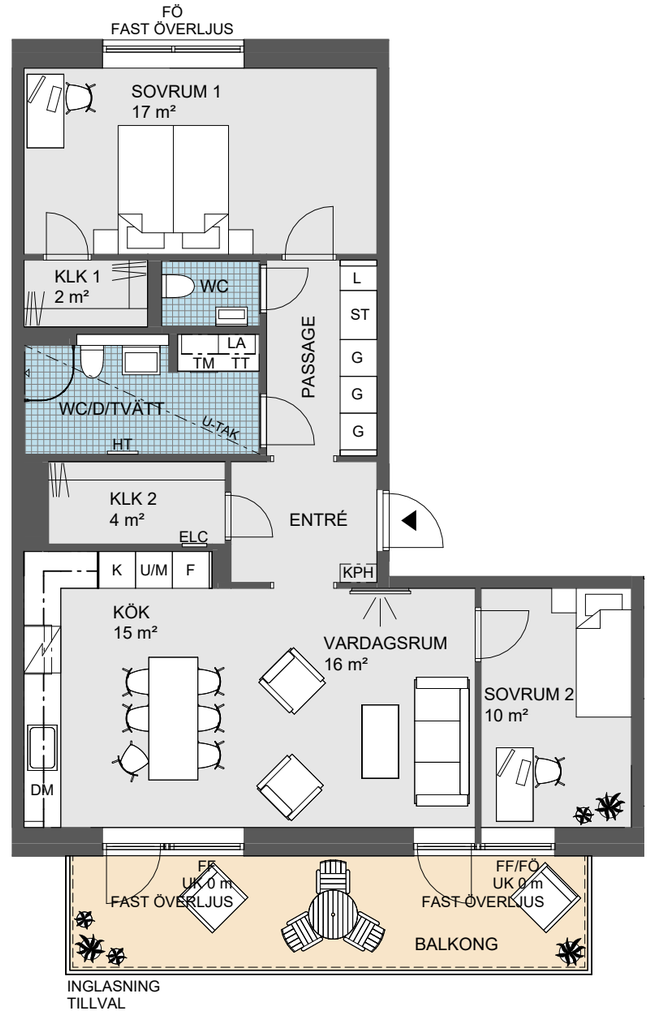
DM	Diskmaskin	KPH	Kapphylla	LA	Lägenhetsaggregat
K	Kyl	G	Garderob	T/LA	Teknik/ lägenhetsaggregat
F	Frys	L	Linneskåp	FF	Fast fönster
VK	Vinkyl	ST	Städskåp	FÖ	Öppningsbart fönster
	Spishäll	TM	Tvättmaskin	KLK	Klädkammare
U	Spishäll med inbyggd ugn	TT	Torktumlare	WIC	Walk in closet
U/M	Ugn/micro i högskåp	HT	Handdukstork	UK	Underkantshöjd fönster
M	Micro i överskåp	ELC	Elcentral	U-TAK	Undertak (lägre rumshöjd)

2026-10-27

Lägenhet A:1002

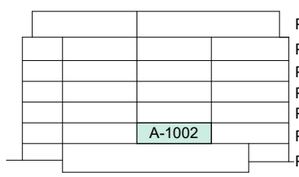
Storlek 3 rok, ca 87 kvm
Placering Trapphus A, Plan 1, Entréplan

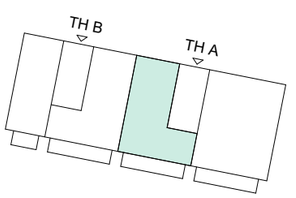
- Rymligt master bedroom om ca 17 kvm
- Socialt kök och vardagsrum i naturlig anslutning
- Gott om förvaring med två klädkammare
- Hög takhöjd på ca 3,3 meter
- Förråd i källare



Angivna ytor avser ungefärliga ytor avrundade till närmsta heltal i kvadratmeter.
Generell rumshöjd 3.3 m. Sänkt rumshöjd med undertak enligt planritning.
Underkantshöjd på fönster 0.6 m om inget annat anges.
Vid fönster förekommer radiatorer (redovisas ej).
Rätt till eventuella ändringar förbehålles.

0 Skala 1:100 5 m







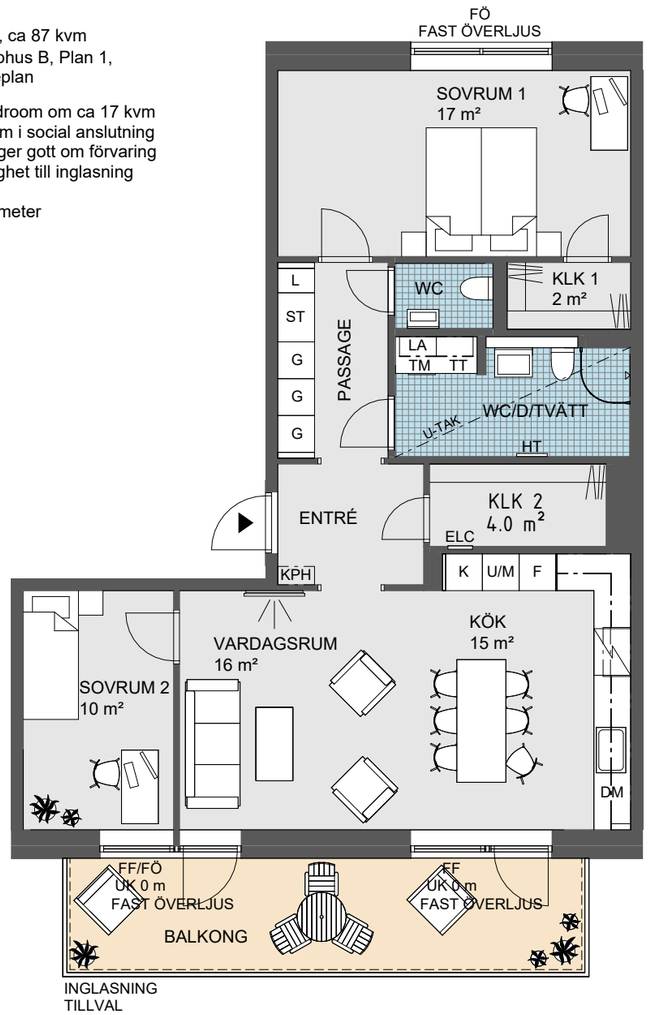
DM	Diskmaskin	KPH	Kapphylla	LA	Lägenhetsaggregat
K	Kyl	G	Garderob	T/LA	Teknik/ lägenhetsaggregat
F	Frys	L	Linneskåp	FF	Fast fönster
VK	Vinkyl	ST	Städskåp	FÖ	Öppningsbart fönster
	Spishäll	TM	Tvättmaskin	KLK	Klädkammare
U	Spishäll med inbyggd ugn	TT	Torktumlare	WIC	Walk in closet
U/M	Ugn/micro i högskåp	HT	Handdukstork	UK	Underkantshöjd fönster
M	Micro i överskåp	ELC	Elcentral	U-TAK	Undertak (lägre rumshöjd)

2026-10-27

Lägenhet B:1001

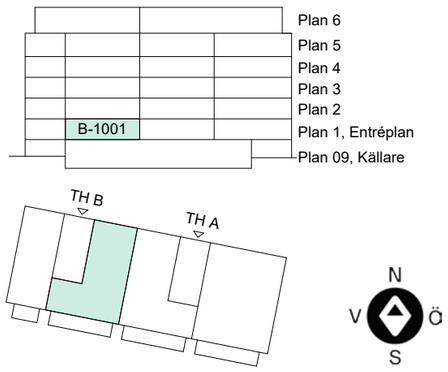
Storlek 3 rok, ca 87 kvm
Placering Trapphus B, Plan 1, Entréplan

- Rymligt master bedroom om ca 17 kvm
- Kök och vardagsrum i social anslutning
- Två klädkammare ger gott om förvaring
- Balkong med möjlighet till inglasning
- Separat WC
- Takhöjd på ca 3,3 meter
- Förråd i källare



Angivna ytor avser ungefärliga ytor avrundade till närmsta heltal i kvadratmeter.
Generell rumshöjd 3.3 m. Sänkt rumshöjd med undertak enligt planritning.
Underkantshöjd på fönster 0.6 m om inget annat anges.
Vid fönster förekommer radiatorer (redovisas ej).
Rätt till eventuella ändringar förbehålles.

0 Skala 1:100 5 m



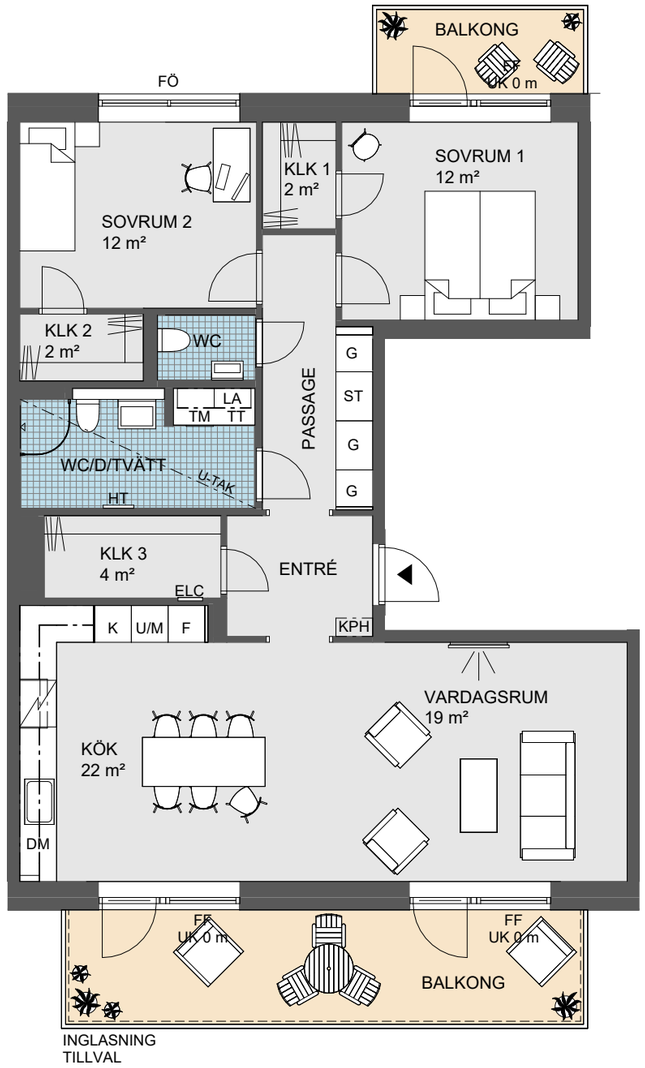
DM	Diskmaskin	KPH	Kapphylla	LA	Lägenhetsaggregat
K	Kyl	G	Garderob	T/LA	Teknik/ lägenhetsaggregat
F	Frys	L	Linneskåp	FF	Fast fönster
VK	Vinkyl	ST	Städskåp	FÖ	Öppningsbart fönster
	Spishäll	TM	Tvättmaskin	KLK	Klädkammare
U	Spishäll med inbyggd ugn	TT	Torktumlare	WIC	Walk in closet
U/M	Ugn/micro i högskåp	HT	Handdukstork	UK	Underkantshöjd fönster
M	Micro i överskåp	ELC	Elcentral	U-TAK	Undertak (lägre rumshöjd)

2026-10-27

Lägenhet A:1102, A:1202, A:1302, A:1402

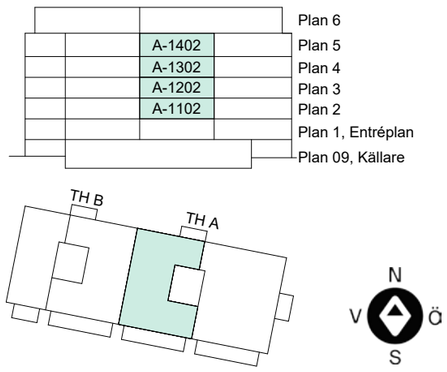
Storlek 3 rok, ca 97 kvm
Placering Trapphus A, Plan 2, 3, 4, 5

- Kök och vardagsrum i social anslutning
- Två balkonger i olika väderstreck, varav en med möjlighet till inglasning
- Separat WC
- Tre klädkammare
- Förråd i källare



Angivna ytor avser ungefärliga ytor avrundade till närmsta heltal i kvadratmeter.
Generell rumshöjd 2.55 m. Sänkt rumshöjd med undertak enligt planritning.
Underkantshöjd på fönster 0.6 m om inget annat anges.
Vid fönster förekommer radiatorer (redovisas ej).
Rätt till eventuella ändringar förbehålles.

0 Skala 1:100 5 m



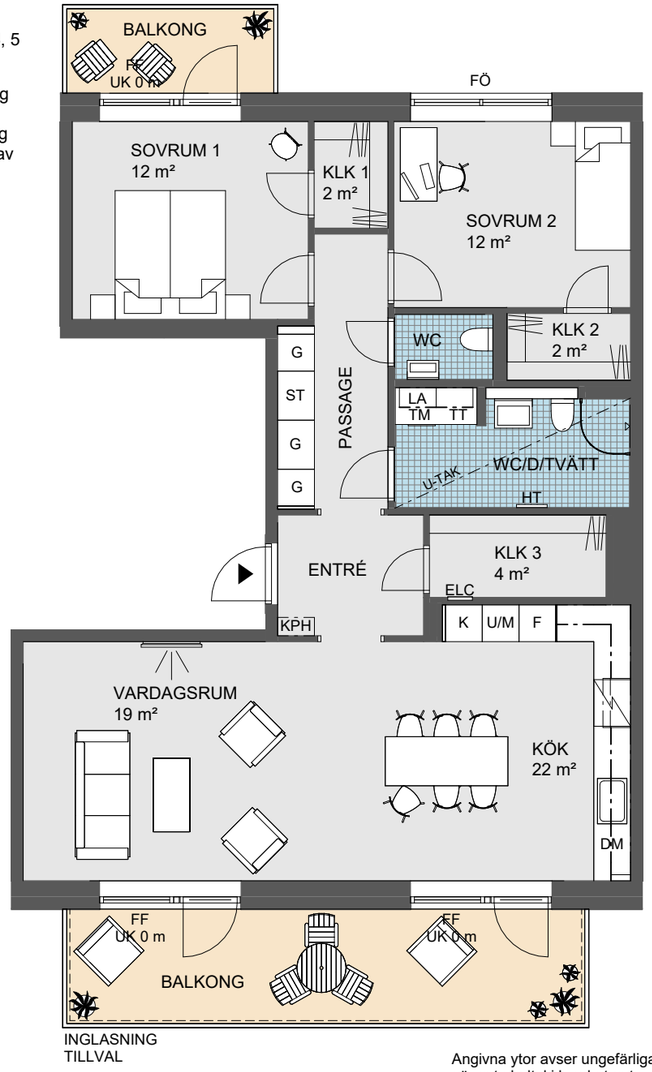
DM	Diskmaskin	KPH	Kapphylla	LA	Lägenhetsaggregat
K	Kyl	G	Garderob	T/LA	Teknik/ lägenhetsaggregat
F	Frys	L	Linneskåp	FF	Fast fönster
VK	Vinkyl	ST	Städskåp	FÖ	Öppningsbart fönster
	Spishäll	TM	Tvättmaskin	KLK	Klädkammare
U	Spishäll med inbyggd ugn	TT	Torktumlare	WIC	Walk in closet
U/M	Ugn/micro i högskåp	HT	Handdukstork	UK	Underkantshöjd fönster
M	Micro i överskåp	ELC	Elcentral	U-TAK	Undertak (lägre rumshöjd)

2026-10-27

Lägenhet B:1101, B:1201, B:1301, B:1401

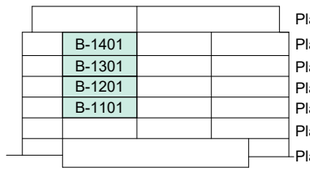
Storlek 3 rok, ca 97 kvm
Placering Trapphus B, Plan 2, 3, 4, 5

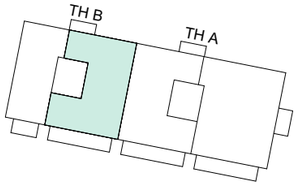
- Kök och vardagsrum i social anslutning
- Separat WC
- Tre klädkammare ger gott om förvaring
- Två balkonger i olika väderstreck, varav en med möjlighet till inglasning
- Förråd i källare



Angivna ytor avser ungefärliga ytor avrundade till närmsta heltal i kvadratmeter.
Generell rumshöjd 2.55 m. Sänkt rumshöjd med undertak enligt planritning.
Underkantshöjd på fönster 0.6 m om inget annat anges.
Vid fönster förekommer radiatorer (redovisas ej).
Rätt till eventuella ändringar förbehålles.

0 Skala 1:100 5 m







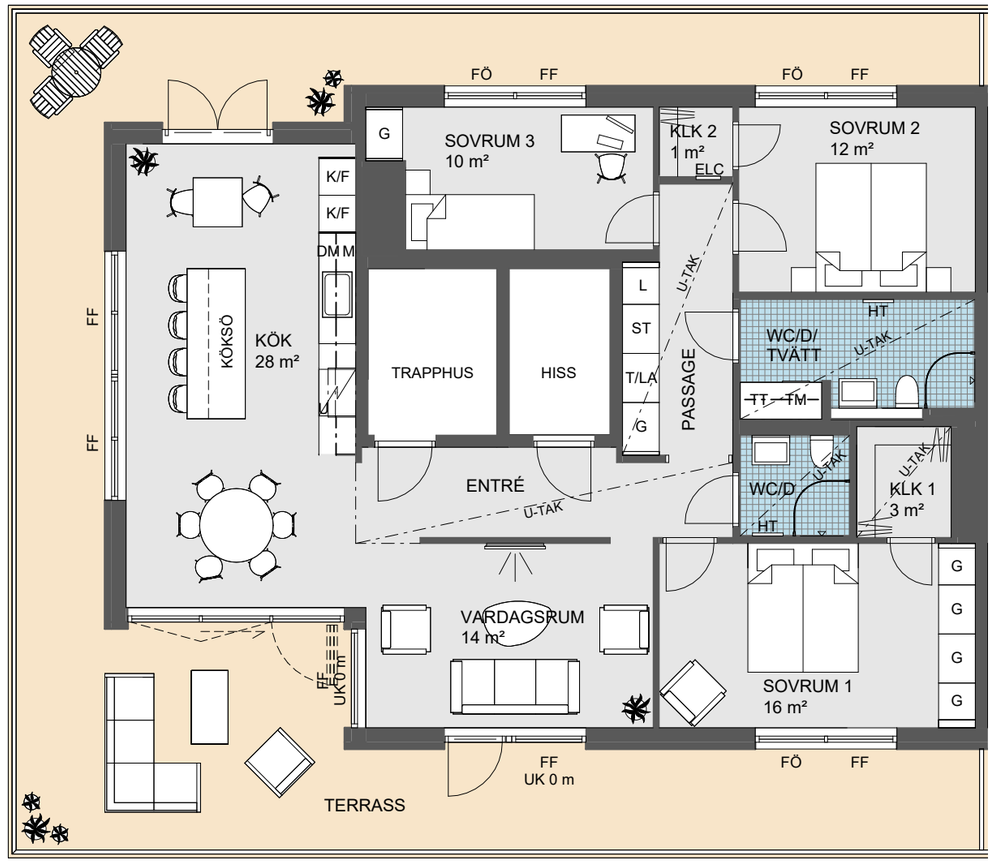
DM	Diskmaskin	KPH	Kapphylla	LA	Lägenhetsaggregat
K	Kyl	G	Garderob	T/LA	Teknik/ lägenhetsaggregat
F	Frys	L	Linneskåp	FF	Fast fönster
VK	Vinkyl	ST	Städskåp	FÖ	Öppningsbart fönster
	Spishäll	TM	Tvättmaskin	KLK	Klädkammare
U	Spishäll med inbyggd ugn	TT	Torktumlare	WIC	Walk in closet
U/M	Ugn/micro i högskåp	HT	Handdukstork	UK	Underkantshöjd fönster
M	Micro i överskåp	ELC	Elcentral	U-TAK	Undertak (lägre rumshöjd)

2026-10-27

Lägenhet B:1501

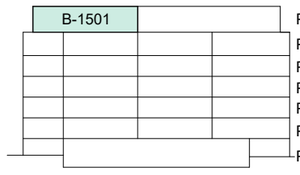
Storlek 4 rok, ca 114 kvm
Placering Trapphus B, Plan 6

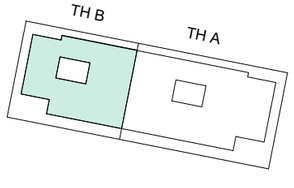
- Exklusivt boende högst upp i huset
- Hiss rakt in i bostaden
- Fönster åt tre håll ger ett fantastiskt ljusinsläpp
- Stor terrass som löper runt hela bostaden
- Generöst kök med köksö
- Två badrum ger extra komfort i vardagen
- Flera klädkammare och gott om förvaring
- Takhöjd på ca 2,7 meter
- Förråd i källare



Angivna ytor avser ungefärliga ytor avrundade till närmsta heltal i kvadratmeter.
Generell rumshöjd 2.7 m. Sänkt rumshöjd med undertak enligt planritning.
Underkantshöjd på fönster 0.6 m om inget annat anges.
Vid fönster förekommer radiatorer (redovisas ej).
Rätt till eventuella ändringar förbehålles.

0 Skala 1:100 5 m







DM	Diskmaskin	KPH	Kapphylla	LA	Lägenhetsaggregat
K	Kyl	G	Garderob	T/LA	Teknik/ lägenhetsaggregat
F	Frys	L	Linneskåp	FF	Fast fönster
VK	Vinkyl	ST	Städskåp	FÖ	Öppningsbart fönster
	Spishäll	TM	Tvättmaskin	KLK	Klädkammare
U	Spishäll med inbyggd ugn	TT	Torktumlare	WIC	Walk in closet
U/M	Ugn/micro i högskåp	HT	Handdukstork	UK	Underkantshöjd fönster
M	Micro i överskåp	ELC	Elcentral	U-TAK	Undertak (lägre rumshöjd)

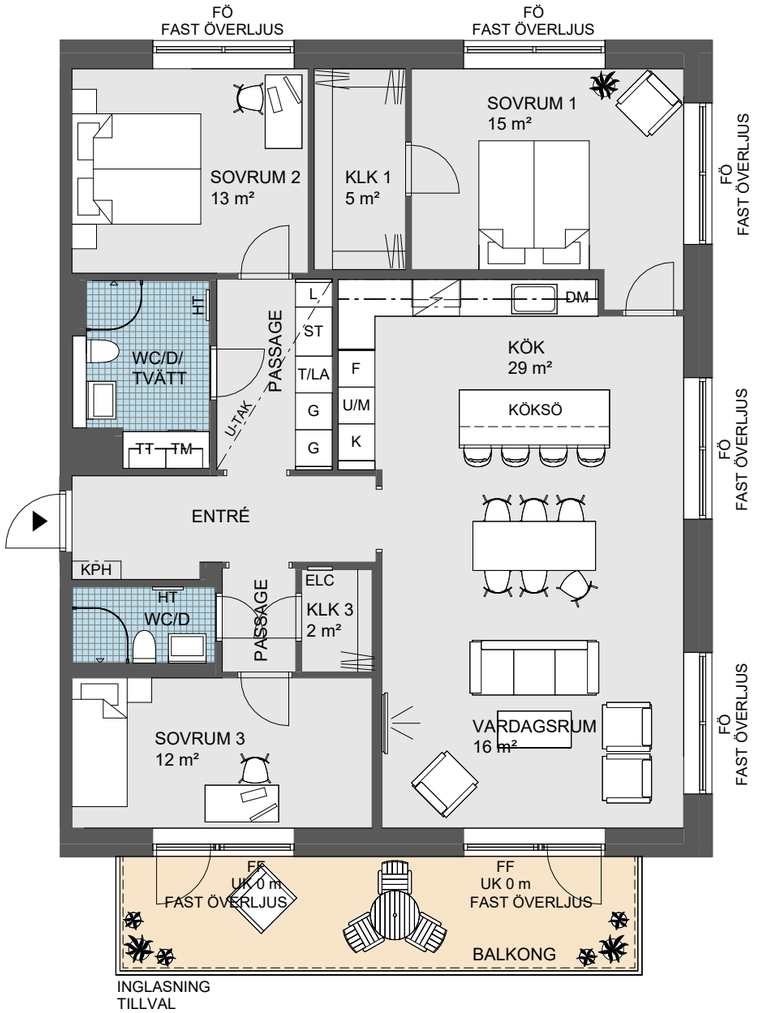
2026-10-27



Lägenhet A:1001

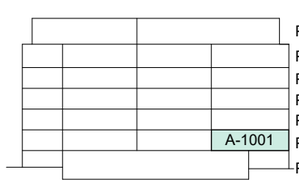
Storlek 4 rok, ca 123 kvm
Placering Trapphus A, Plan 1, Entréplan

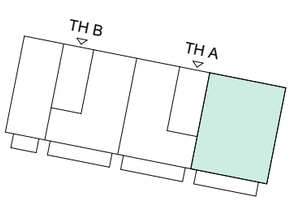
- Härligt hörnläge med utsikt mot kanalen
- Generöst kök med köksö och gott om plats för umgänge
- Stor balkong i anslutning till sällskapsytorna
- Tre rymliga sovrum och mycket god förvaring
- Två badrum för en bekväm vardag
- Hög takhöjd på ca 3,3 meter
- Förråd i källare



Angivna ytor avser ungefärliga ytor avrundade till närmsta heltal i kvadratmeter.
Generell rumshöjd 3.3 m. Sänkt rumshöjd med undertak enligt planritning.
Underkantshöjd på fönster 0.6 m om inget annat anges.
Vid fönster förekommer radiatorer (redovisas ej).
Rätt till eventuella ändringar förbehålles.

0 Skala 1:100 5 m







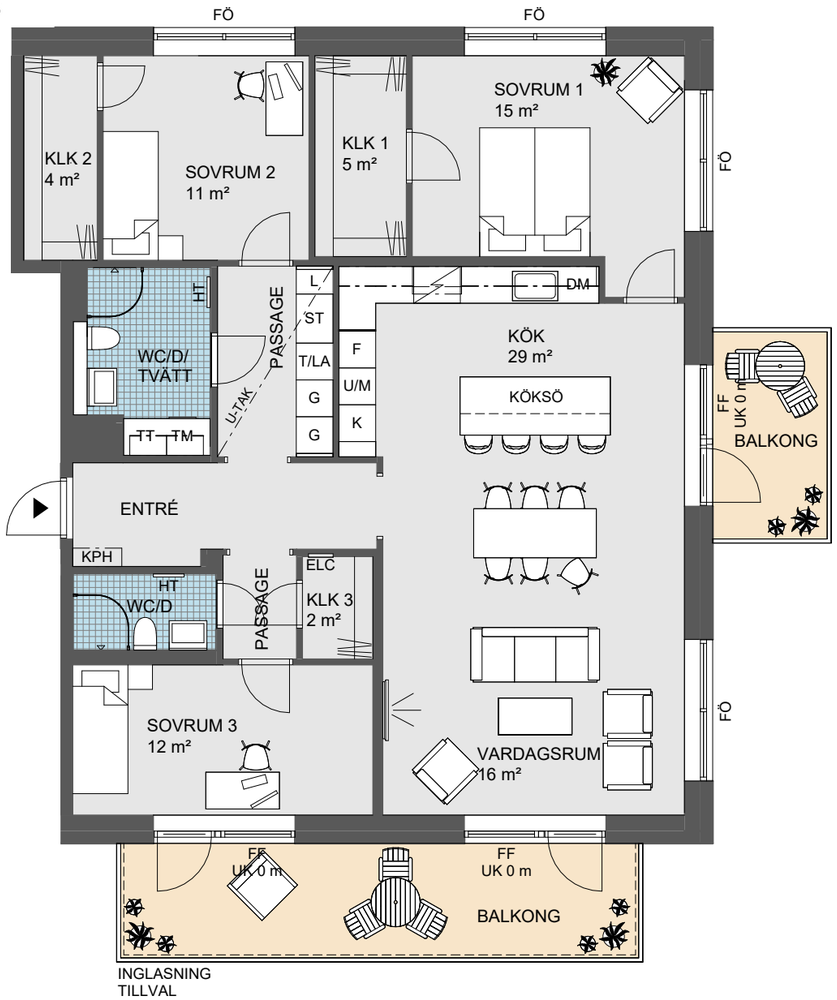
DM	Diskmaskin	KPH	Kapphylla	LA	Lägenhetsaggregat
K	Kyl	G	Garderob	T/LA	Teknik/ lägenhetsaggregat
F	Frys	L	Linneskåp	FF	Fast fönster
VK	Vinkyl	ST	Städskåp	FÖ	Öppningsbart fönster
	Spishäll	TM	Tvättmaskin	KLK	Klädkammare
U	Spishäll med inbyggd ugn	TT	Torktumlare	WIC	Walk in closet
U/M	Ugn/micro i högskåp	HT	Handdukstork	UK	Underkantshöjd fönster
M	Micro i överskåp	ELC	Elcentral	U-TAK	Undertak (lägre rumshöjd)

2026-10-27

Lägenhet A:1101, A:1201, A:1301, A:1401

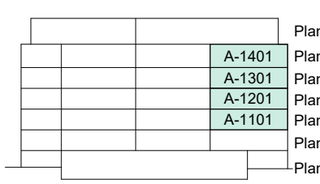
Storlek 4 rok, ca 125 kvm
Placering Trapphus A, Plan 2, 3, 4, 5

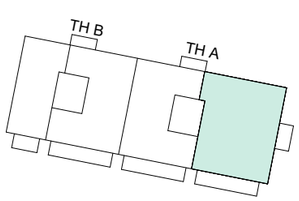
- Fönster i tre väderstreck och utsikt mot kanalen
- Generöst kök med köksö
- Samtliga sovrum har tillgång till klädkammare
- Två badrum förenklar vardagen
- Två balkonger, varav en med möjlighet till inglasning
- Förråd i källare



Angivna ytor avser ungefärliga ytor avrundade till närmsta heltal i kvadratmeter.
Generell rumshöjd 2.55 m. Sänkt rumshöjd med undertak enligt planritning.
Underkantshöjd på fönster 0.6 m om inget annat anges.
Vid fönster förekommer radiatorer (redovisas ej).
Rätt till eventuella ändringar förbehålles.

0 Skala 1:100 5 m







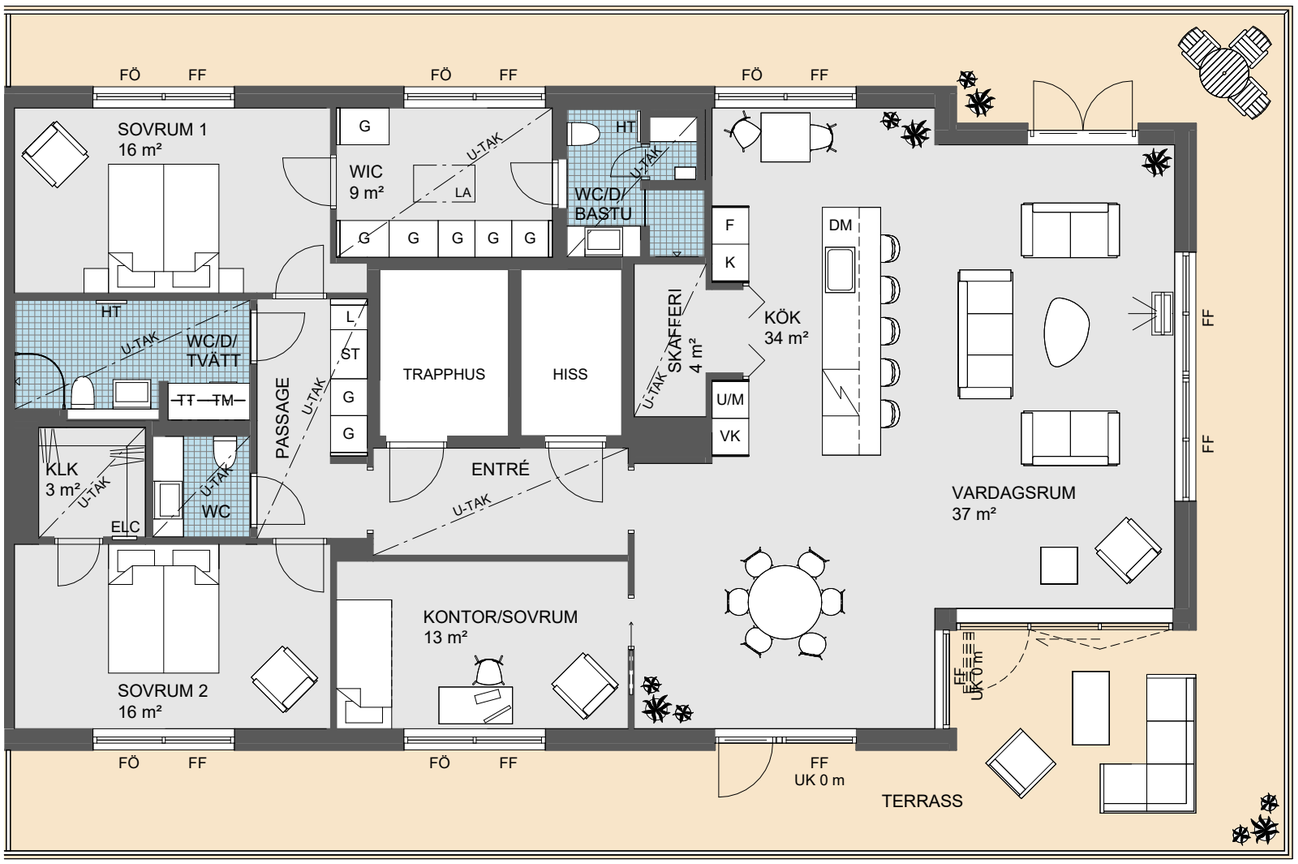
DM	Diskmaskin	KPH	Kapphylla	LA	Lägenhetsaggregat
K	Kyl	G	Garderob	T/LA	Teknik/ lägenhetsaggregat
F	Frys	L	Linneskåp	FF	Fast fönster
VK	Vinkyl	ST	Städskåp	FÖ	Öppningsbart fönster
	Spishäll	TM	Tvättmaskin	KLK	Klädkammare
U	Spishäll med inbyggd ugn	TT	Torktumlare	WIC	Walk in closet
U/M	Ugn/micro i högskåp	HT	Handdukstork	UK	Underkantshöjd fönster
M	Micro i överskåp	ELC	Elcentral	U-TAK	Undertak (lägre rumshöjd)

2026-10-27

Lägenhet A:1501

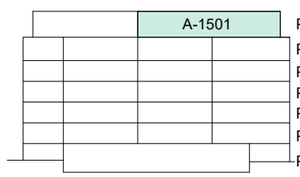
Storlek 4 rok, ca 166 kvm
Placering Trapphus A, Plan 6

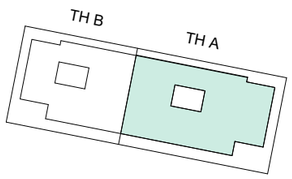
- Spektakulärt penthouse med utsikt mot kanalen
- Magnifik terrass som omsluter stora delar av bostaden
- Hiss direkt in i bostaden
- Master bedroom med egen walk-in-closet och eget badrum med bastu
- Extra vardagslyx med stort skafferi, vinkyl och generös köksö
- Takhöjd på ca 2,7 meter
- Förråd i källare



0 Skala 1:100 5 m

Angivna ytor avser ungefärliga ytor avrundade till närmsta heltal i kvadratmeter.
Generell rumshöjd 2.7 m. Sänkt rumshöjd med undertak enligt planritning.
Underkantshöjd på fönster 0.6 m om inget annat anges.
Vid fönster förekommer radiatorer (redovisas ej).
Rätt till eventuella ändringar förbehålles.

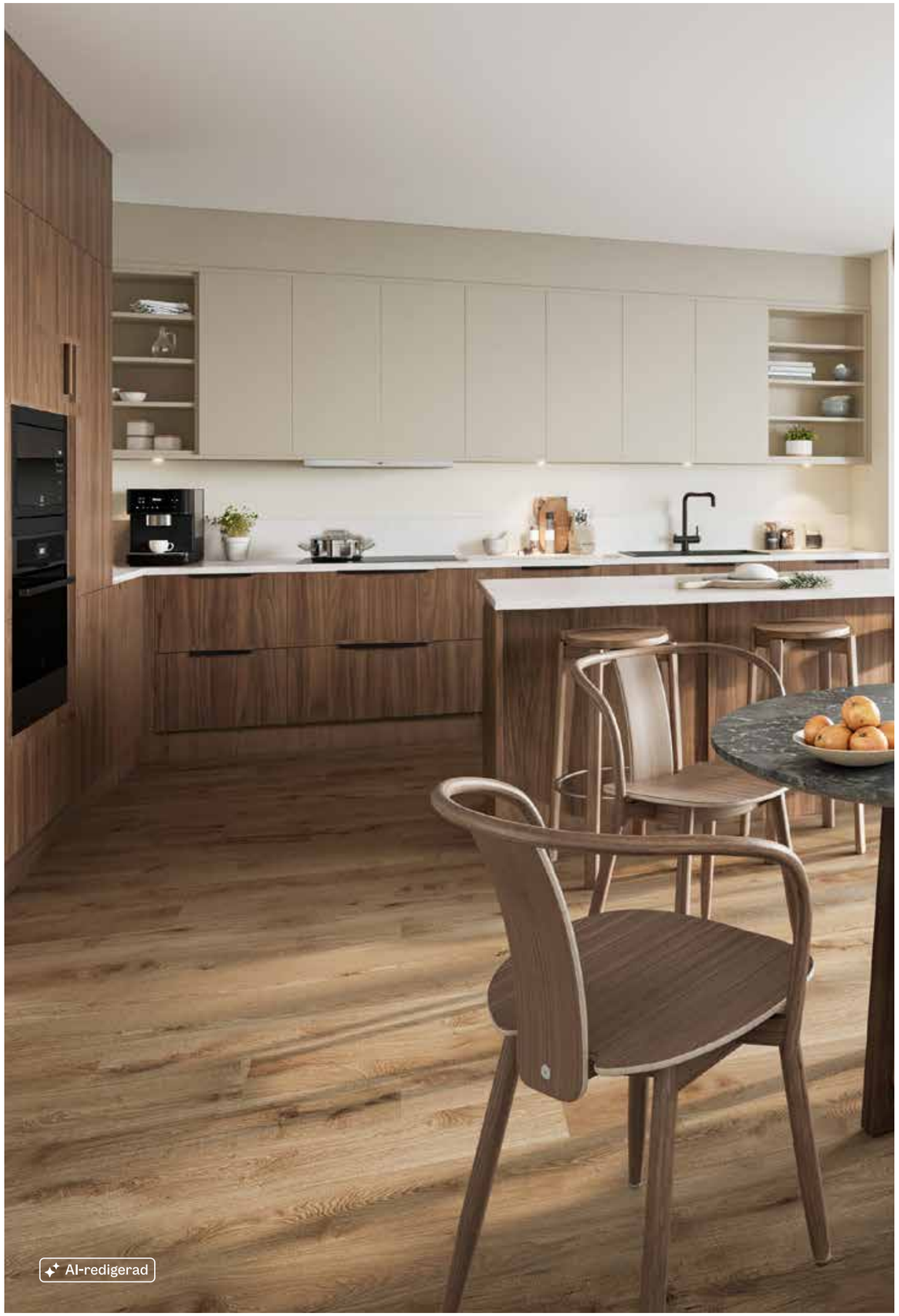






DM	Diskmaskin	KPH	Kapphylla	LA	Lägenhetsaggregat
K	Kyl	G	Garderob	T/LA	Teknik/ lägenhetsaggregat
F	Frys	L	Linneskåp	FF	Fast fönster
VK	Vinkyl	ST	Städskåp	FÖ	Öppningsbart fönster
	Spishäll	TM	Tvättmaskin	KLK	Klädkammare
U	Spishäll med inbyggd ugn	TT	Torktumlare	WIC	Walk in closet
U/M	Ugn/micro i högskåp	HT	Handdukstork	UK	Underkantshöjd fönster
M	Micro i överskåp	ELC	Elcentral	U-TAK	Undertak (lägre rumshöjd)

2026-10-27



Tryckt i november 2026

obos.se/brygglivet